中石化科学技术研究中心人才公租房项目

水土保持设施验收报告

项目建设单位：北京中石化井田工程建设有限公司

报告编制单位：北京林淼生态环境技术有限公司

2024 年 9 月

目录

1.项目及项目区概况.....1
1.1 项目概况.....1
1.2 项目区概况.....8
2.水土保持方案和设计情况.....10
2.1 主体工程设计.....10
2.2 水土保持方案.....10
2.3 水土保持方案变更.....10
2.4 水土保持后续设计.....12
3.水影响评价报告实施情况.....13
3.1 水土流失防治责任范围.....13
3.2 弃渣场设置.....14
3.3 取土场设置.....14
3.4 水土保持措施总体布局.....15
3.5 水土保持设施完成情况.....16
3.6 水土保持投资完成情况.....25
4.水土保持工程质量.....25
4.1 质量管理体系.....28
4.2 各防治分区水土保持工程质量评定.....31
4.3 总体质量评价.....33
5.项目初期运行及水土保持效果.....34
5.1 初期运行情况.....34
5.2 水土保持效果.....34
5.3 公众满意度调查.....38
6.水土保持管理.....40
6.1 组织领导.....40
6.2 规章制度.....40
6.3 建设管理.....41
6.4 水土保持监测.....42

6.5 水土保持监理.....43
6.6 水行政主管部门监督检查意见落实情况.....43
6.7 水土保持补偿费缴纳情况.....44
6.8 水土保持设施管理维护.....44
7.结论.....45
7.1 结论.....45
7.2 遗留问题安排.....45
附件及附图.....46

前言

中石化科学技术研究中心人才公租房项目位于北京市昌平区沙河镇丰善村，其四至范围为：北临北环北路，路北是规划沙河高教园区；西侧与北沙河西三路之间留有 15m 宽绿地，路西为居民拆迁房用地；南隔 20m 宽绿化用地邻北环路；东邻北沙河西一路。

项目总占地面积 24.11hm^2，其中永久占地 18.78hm^2，临时占地 5.33hm^2。永久占地中，建设用地为 17.14hm^2(含北京市公租房建设用地 1.50hm^2)，腾退绿地 1.64hm^2。

本项目建设内容为新建 13 栋住宅，3 栋公租房，中小学、幼儿园、商业设施等配套用房各 1 处以及周边铺装和绿化工程。

根据北京中石化井田工程建设有限公司投资及施工进度安排，本项目统一规划，分二期建设实施。其中第一期工程为：中石化科学技术研究中心人才公租房项目（昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（1#职工住宅楼等 58 项）），第一期工程用地面积为 20.97hm^2，其中永久占地 15.64hm^2（建筑物工程区 2.37hm^2，道路及停车场区 6.86hm^2，绿化工程区 6.41hm^2），临时占地 5.33hm^2（均为临时堆土区）。建设内容为新建 13 栋住宅，中小学、幼儿园、商业设施等配套用房各 1 处以及周边铺装、绿化工程；第二期工程用地面积为 3.14hm^2，均为永久占地（建筑物工程区 0.37hm^2，道路及停车场区 0.50hm^2，绿化工程区 0.63hm^2，腾退绿地 1.64hm^2）。建设内容为新建 3 栋公租房和腾退绿地以及周边铺装、绿化工程。

本项目第一期工程于 2015 年 4 月开工，于 2023 年 7 月完工；第二期工程于 2015 年 4 月开工，于 2024 年 8 月完工。

本项目属新建建设类工程，2012 年 11 月 11 日本项目取得了北京市发展和改革委员会关于中石化科学技术研究中心人才公租房项目核准的批复（京发改[2012]1848 号）；2014 年 11 月 6 日本项目取得了北京市发展和改革委员会关于中石化科学技术研究中心人才公租房项目延期的批复（京发改[2014]2395 号）。

根据《中华人民共和国水土保持法》、《开发建设项目水土保持方案管理办法》、《开发建设项目水土保持设施验收管理办法》等法律法规及有关规章，在完成主体工程项目的同时，必须完成水土保持工程，确保工程持续稳定的发挥效益。2015 年 1 月，北京中石化井田工程建设有限公司委托中国水利水电科学研究院承担本项目水土保持方案的编制工作。2015 年 3 月，《中石化科学技术研究中心人才公租房项目水土保持方案报告书》通过北京市水土保持工作总站组织召开的专家审查会，并于 2015 年 4 月 7 日取得本项目水土保持方案行政许可决定书（京水行许字[2015]第 115 号）。

为了确保工程建设中水土保持措施的落实，2015 年 3 月，北京中石化井田工程建设有限公司委托北京建扶工程建设监理有限责任公司对中石化科学技术研究中心人才公租房项目进行工程监理。北京建扶工程建设监理有限责任公司在工程监理的过程中，同时对本项目水土保持监理工作代为监理。2015 年 4 月，北京建扶工程建设监理有限责任公司确定本项目已具备开工条件，并及时发布了开工令，要求承建单位北京建工集团有限责任公司、中国建筑第二工程局有限公司和中航天建设工程集团有限公司开工。

2016 年 8 月，北京中石化井田工程建设有限公司委托北京林丰源生态环境规划设计院有限公司开展中石化科学技术研究中心人才公租房项目水土保持监测工作，北京林丰源生态环境规划设计院有限公司在本项目完工后提交了《中石化科学技术研究中心人才公租房项目水土保持监测总结报告》。

2023 年 5 月，北京中石化井田工程建设有限公司委托北京林淼生态环境技术有限公司承担中石化科学技术研究中心人才公租房项目水土保持验收报告编制工作，北京林淼生态环境技术有限公司在本项目完工后，结合水土保持监测、监理单位各项报告，并进行了细致的现场勘察，最终编制完成中石化科学技术研究中心人才公租房项目水土保持设施验收报告。

北京林淼生态环境技术有限公司在水土保持设施验收报告编制过程中得到了北京中石化井田工程建设有限公司、北京建扶工程建设监理有限责任公司、北京林丰源生态环境规划设计院有限公司、北京建工集团有限责任公司、中国建筑第二工程局有限公司和中航天建设工程集团有限公司等单位的大力支持和协助，在此表示致谢！

1.项目及项目区概况

1.1 项目概况

1.1.1 地理位置

中石化科学技术研究中心人才公租房项目位于北京市昌平区沙河镇丰善村，其四至范围为：北临北环北路，路北是规划沙河高教园区；西侧与北沙河西三路之间留有 15m 宽绿地，路西为居民拆迁房用地；南隔 20m 宽绿化用地邻北环路；东邻北沙河西一路。

项目区地理位置见图 1-1。

图 1-1 项目区地理位置图

1.1.2 主要技术指标

项目总用地面积总占地面积 24.11hm^2，其中永久占地 18.78hm^2，临时占地 5.33hm^2。永久占地中，建设用地为 17.14hm^2(含北京市公租房建设用地 1.50hm^2)，腾退绿地 1.64hm^2。

本项目建设内容为新建 13 栋住宅，3 栋公租房，中小学、幼儿园、商业设施等配套用房各 1 处以及周边铺装和绿化工程。

根据北京中石化井田工程建设有限公司投资及施工进度安排，本项目统一规划，分二期建设实施。其中第一期工程为：中石化科学技术研究中心人才公租房项目（昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（1#职工住宅楼等 58 项）），第一期工程用地面积为 20.97hm^2，其中永久占地 15.64hm^2（建筑物工程区 2.37hm^2，道路及停车场区 6.86hm^2，绿化工程区 6.41hm^2），临时占地 5.33hm^2（均为临时堆土区）。建设内容为新建 13 栋住宅，中小学、幼儿园、商业设施等配套用房各 1 处以及周边铺装、绿化工程；第二期工程用地面积为 3.14hm^2，均为永久占地（建筑物工程区 0.37hm^2，道路及停车场区 0.50hm^2，绿化工程区 0.63hm^2，腾退绿地 1.64hm^2）。建设内容为新建 3 栋公租房和腾退绿地以及周边铺装、绿化工程。

本项目第一期工程于 2015 年 4 月开工，2023 年 7 月完工；第二期工程于 2015 年 4 月开工，于 2024 年 8 月完工。

表 1-1 项目主要技术指标

<table>
<tr><th colspan="5">一、项目的基本情况</th></tr>
<tr><td>项目名称</td><td colspan="4">中石化科学技术研究中心人才公租房项目</td></tr>
<tr><td>建设地点</td><td colspan="2">昌平区沙河镇丰善村</td><td>所在流域</td><td>温榆河流域</td></tr>
<tr><td>工程等级</td><td colspan="2">大型</td><td>工程性质</td><td>新建</td></tr>
<tr><td>建设单位</td><td colspan="4">北京中石化井田工程建设有限公司</td></tr>
<tr><td>总投资（亿元）</td><td colspan="2">45.91</td><td>土建投资（亿元）</td><td>41.34</td></tr>
<tr><td>建设期</td><td colspan="4">2015 年 4 月~2024 年 8 月</td></tr>
<tr><td rowspan="3">建设规模</td><td colspan="4">新建 13 栋住宅，3 栋公租房，中小学、幼儿园、商业设施等配套用房各 1 处以及周边铺装和绿化工程。</td></tr>
<tr><td>绿化率</td><td>37%</td><td>主干道</td><td>宽 7m，长 3600m</td></tr>
<tr><td>机动车停车位</td><td>4610 个</td><td>次干道</td><td>宽 4m，长 4100m</td></tr>
<tr><td>用地性质</td><td colspan="2">R2 二类居住用地</td><td>容积率</td><td>2.33</td></tr>
<tr><td>建设用地面积(m^2)</td><td colspan="2">171400</td><td>建筑控制高度(m)</td><td>60</td></tr>
<tr><td>总建筑面积(m^2)</td><td colspan="2">659160</td><td>建筑密度(%)</td><td>15.99</td></tr>
<tr><td>地上建筑面积(m^2)</td><td colspan="2">400000</td><td>地下建筑面积(m^2)</td><td>259160</td></tr>
<tr><th colspan="5">二、项目组成及主要技术指标</th></tr>
<tr><td rowspan="2">项目组成</td><td colspan="4">占地面积（hm^2）</td></tr>
<tr><td colspan="2">总占地</td><td>永久占地</td><td>临时占地</td></tr>
<tr><td>建筑物工程区</td><td colspan="2">2.74</td><td>2.74</td><td>0</td></tr>
<tr><td>道路及停车场区</td><td colspan="2">9.22</td><td>9.22</td><td>0</td></tr>
<tr><td>绿化区</td><td colspan="2">5.18</td><td>5.18</td><td>0</td></tr>
<tr><td>腾退绿地</td><td colspan="2">1.64</td><td>1.64</td><td>0</td></tr>
<tr><td>施工生产生活区</td><td colspan="2">（0.35）</td><td>0</td><td>0</td></tr>
<tr><td>临时堆土区</td><td colspan="2">5.33</td><td>0</td><td>5.33</td></tr>
<tr><td>合计</td><td colspan="2">24.11</td><td>18.78</td><td>5.33</td></tr>
</table>

1.1.3 项目投资

项目总投资 45.91 亿元，其中土建投资 34.42 亿元。建设所需资金全部由建设单位北京中石化井田工程建设有限公司自筹解决。

1.1.4 项目组成及布置

（1）建筑物工程

本项目共新建住宅楼 13 栋、公租房 3 栋、配套建筑 3 处。其中住宅楼设置 80m^2~200m^2 七种户型住宅 3166 套；公租房设置 60m^2 户型公租房 1000 套；总建筑面积 659160m^2，其中地上建筑面积 400000m^2，地下建筑面积 259160m^2。

地上建筑：住宅层数有 20 层；配套建设的小学、中学、商业配套建筑层数为 3~5 层。总占地 2.74hm^2。

地下建筑：分南北集中布置 4 处综合地下室，北地下室 2 处，投影面积 3.89hm^2，南地下室 2 处，投影面积 5.32hm^2，总地下室投影面积 9.21hm^2；设置地下车库等，变配电所等公用动力设施；地下室分 3 层，底层室内标高-13.800m(相对建筑正负零)，与地面高差为 13.300m(室内外高差约 0.5m)，基础垫层底标高为-15.4m。

配套用房建设于 C-1 西部，建设内容包括中小学教学楼 2 栋，公共服务设施楼 1 栋，以及操场 1 处。建筑高度均为 15m 或 20m，建筑面积总计 96359m^2(含地下)，其中地上建筑面积 83212m^2，地下建筑面积 13147m^2。

住宅楼及配套用房拟采用钢筋混凝土框架—剪力墙结构，楼板、屋盖采用现浇钢筋砼梁板结构，地下工程基础采用钢筋砼筏板基础。

（2）道路及停车场

1）道路

院内采用平坡式设计布置，场地设计标高在 41.50~42.20m 之间，建筑物首层室内外地坪高差为 0.30m。院区内道路设计绝对标高在 31.94m~32.00m 之间，纵坡在 0.2%~8.0%之间。

区内共设 3 处出入口，分别开向西、南、北三个不同方向的外部道路。区内采用内环式交通系统，高层住宅建筑周围或环行或沿两个长边均设置了宽度为 4m~7m 的消防车道。

区内机动车道路总占地 5.70hm^2。主干道路为地块内南北向布置，路面宽 7m，

路基宽 9m，长 3600m，占地 3.24hm^2；次干道路为地块内东西向布置，路面宽 4m，路基宽 6m，长 4100m，占地 2.46hm^2。人行道、室外场地等非机动车道占地面积 1.66hm^2。

道路路面全部采用沥青混凝土路面，表面为沥青混凝土，其厚度为 15cm，空隙率 15%~25%，下设两层碎石，上层碎石粒径 10~15cm，厚 5cm，下层碎石粒径 2.5~5cm，空隙率 38%~40%，透水系数为(1~15)mm/s，立道牙，内侧最小转弯半径 6m，道路最小纵坡 0.2%，最大坡度不超过 8%。考虑环境的无障碍化，道路与住宅的连接处均有无障碍坡道。人行道、室外场地等全部采用透水铺装。

2)停车场

停车位共设置 4610 辆，其中地面停车位位于 7#楼北侧，面层采用嵌草水泥渗水砖路面，占地 1220m^2；地下停车位位于住宅楼所在区域的 4 处综合地下室内，为整体式地下停车库(地下 3 层)，同时该车库也是小区地下交通空间。

（3）绿化布置

主体设计区内绿化由小区集中绿地、宅间绿化、路边绿地等组成，形成点、线、面结合的完整有机生态绿化系统。区内绿化园林式布置，整体设计上考虑景观生态、改善美化小区环境，并保证建筑物之间视线通透度，植物选择上充分考虑北京地域气候条件，结合项目功能分区，配置适宜的植被，营造出自然舒适的景观模式。

所有的地面停车场都尽可能的采用绿化停车的方式，以维持绿色生态的大环境；地下停车场上部的绿化覆土约 1.6m。

项目区绿化总面积 7.04hm^2，绿地率 37%。

（4）腾退绿地

腾退绿地占地 1.64hm^2，位于北沙河西三路、顺沙路与项目建设用地中间区域的带状地块，现状为荒草地、林地。代征绿地由昌平市政负责实施建设和管理，该用地属“代征不代建”用地。腾退绿地于 2024 年 5 月 16 日移交北京市昌平区园林绿化局。

（5）施工生产生活及临时堆土区

施工生产生活区主要包括施工临时办公生活区、材料堆放加工场和临时堆土场等。施工临时办公生活区、材料堆放加工场设置在项目区西侧腾退绿地内，占地 3500m^2。

临时堆土区包括 2 处，分别为表土临时堆土区和回填土临时堆土区。其中表土临时堆土区位于腾退绿地，占地面积 1.20hm^2，平均堆存高度 4m。回填土临时堆土区位于中石化科学技术研究中心北区建设项目用地内，占地面积 5.33hm^2，平均堆存高度 5m。

临时堆土区于 2019 年 5 月移交中石化科学技术研究中心北区建设项目。

1.1.5 施工组织及工期

工程建设由北京中石化井田工程建设有限公司负责组织管理，工程设计单位为中国建筑设计研究院有限公司，工程总承包单位为北京建工集团有限责任公司、中国建筑第二工程局有限公司和中航天建设工程集团有限公司，园林绿化单位为方圆化集团有限公司，工程监理单位为北京建扶工程建设监理有限责任公司，在施工过程中较为严格的控制了工程质量和进度。

项目区周边交通顺畅，满足本项目所需材料、设备、机械的运输要求。

本项目第一期工程于 2015 年 4 月开工，2023 年 7 月完工；第二期工程于 2015 年 4 月开工，于 2024 年 8 月完工。

1.1.6 土石方情况

经查阅建设单位和施工单位的相关资料，中石化科学技术研究中心人才公租房项目挖填总量为 196.56 万 m^3，其中挖方总量 140.76 万 m^3（表土 5.14 万 m^3、自然土方 135.62 万 m^3），填方总量 55.80 万 m^3（表土 5.14 万 m^3、自然土方 50.76 万 m^3）；无借方，项目余方 84.96 万 m^3，运往广华新城居住区 615 和 621 地块职工安置住宅项目综合利用。项目土方消纳情况说明见附件 6。

1.1.7 征占地情况

中石化科学技术研究中心人才公租房项目总用地面积 24.11hm^2，永久占地 18.78hm^2，临时占地 5.33hm^2。本项目由建筑物工程区、道路及停车场工程区、绿化工程区、腾退绿地、施工生产生活区和临时堆土区组成，其中建筑物工程占地 2.74hm^2，道路及管线工程占地 7.42hm^2，绿化工程占地 6.98hm^2，临时堆土区 5.33hm^2。

占地类型为林地和草地。

项目占地详细指标见表 1-2。

表 1-2 工程占地统计表　　单位：hm^2

项目	占地面积	占地类型		占地性质	
		林地	草地	永久占地	临时占地
建筑物工程区	2.74	1.40	1.34	2.74	0
道路及停车场工程区	7.42	6.11	1.31	7.42	0
绿化工程区	6.98	2.24	4.74	6.98	0
腾退绿地	1.64	0.60	1.04	1.64	0
施工生产生活区	（0.35）	—	（0.35）	—	（0.35）
临时堆土区	5.33	1.59	3.74	0	5.33
合计	**24.11**	**11.94**	**12.17**	**18.78**	**5.33**

1.1.8 移民安置和专项设施改（迁）建

本项目不涉及移民安置及专项设施改移等工程。

1.2 项目区概况

1.2.1 自然条件

1.2.1.1 地形地貌

昌平区属燕山山前平原，地势北高南低，西高东低，区域内地势由西北向东南逐渐形成一个缓坡倾斜地带。本项目区所在位置地处平原地带，地形平坦，海拔高程在 32-39m，项目区自西向东倾斜。

1.2.1.2 气象、水文

（1）气象

项目区处在北温带大陆性季风气候区，多年平均降水量为 571mm(北七家雨量站 1956—2006 年系列资料)，多年平均蒸发量为 1978.6mm,平均气温 12.0℃，年大于 10℃积温 4171.9℃，平均年日照时数为 2652 小时，平均相对湿度 53.8%,无霜期约为 200 天，最大冻土深度 68cm，平均风速 2.6m/s，风向冬季多西北风，春秋季多东南风。

表 1-3　项目区主要气候特征指标统计表

序号	指标	单位	海淀区
1	平均气温	℃	12.0
2	极端高温	℃	41.6
3	极端低温	℃	-21.7
4	≥10℃积温	℃	4171.9
5	蒸发量	mm	1978.6
7	多年平均降水量	mm	571
8	20 年一遇 24 小时最大降雨量	mm	195.3
9	平均风速	m/s	2.6
10	主风向	m/s	西北

（2）水文

镇域区内主要河流是温榆河支流蔺沟河及其支流（包括蔺沟河、肖村河、沙沟河、秦屯河等)、孟祖河（讲礼水库上游）、讲礼河（讲礼水库下游）等，水系属温榆河水系。地表水补给主要靠灌溉及生活排水和过境径流补给。

1.2.1.4 植被土壤

随着沙河卫星城的开发、建设等人类活动的影响，项目区周边已基本无天然植物种。根据现场调查，项目区内植被主要有以栽培植物为主，乔木有柳树、臭椿、榆树、国槐等；草本主要有黄草、白草等。项目区林草覆盖率为 50%。

项目区主要土壤类型为褐土，土层深厚。质地轻壤偏沙。

1.2.2 水土流失及防治情况

项目区地势平坦，水土流失以微度水力侵蚀为主，属于北京市人民政府公告的水土流失重点预防保护区，根据北京市水土流失现状遥感成果，项目区水土流失以微度水力侵蚀为主，项目区容许值为 200t/km^2.a。水土保持监测报告根据项目区及周边土地利用情况确定水土流失背景值为 200t/km^2.a。

2.水土保持方案和设计情况

2.1 主体工程设计

建设单位委托中国建筑设计研究院有限公司开展本项目主体工程设计工作。2012 年 11 月 11 日本项目取得了北京市

|展和改革委员会关于中石化科学技术研究中心人才公租房项目核准的批复（京发改[2012]1848 号）；2014 年 11 月 6 日本项目取得了北京市规划委员会关于中石化科学技术研究中心人才公租房项目延期的批复（京发改[2014]2395 号）。

2.2 水土保持方案

根据《中华人民共和国水土保持法》、《开发建设项目水土保持方案管理办法》、《开发建设项目水土保持设施验收管理办法》等法律法规及有关规章，在完成主体工程项目的同时，必须完成水土保持工程，确保工程持续稳定的发挥效益。2015 年 1 月，北京中石化井田工程建设有限公司委托中国水利水电科学研究院承担本项目水土保持方案的编制工作。2015 年 3 月，《中石化科学技术研究中心人才公租房项目水土保持方案报告书》通过北京市水土保持工作总站组织召开的专家审查会，并于 2015 年 4 月 7 日取得本项目水土保持方案行政许可决定书（京水行许字[2015]第 115 号）。

2.3 水土保持方案变更

依据水利部办公厅关于印发《水利部生产建设项目水土保持方案变更管理规定（试行）》的通知（办水保[2016]65 号）的要求，对工程可能涉及变更的环节进行了比对核查，工程设计变更条件对照情况见表 2-1。

表 2-1 方案变更条件对照表

序号	办水保[2016]65 相关规定	项目实际情况	是否需要编报变更报告
一	第三条：水土保持方案报告经批准后，生产建设项目地点、规模发生重大变化，有下列情形之一的，生产建设单位应当补充或者修改水影响评价报告，报水利部审批		
1	涉及国家级和省级水土流失重点预防区或者重点治理区	相关区域与方案一致	否
2	水土流失防治责任范围增加 30%以上的	方案设计本项目水土流失防治责任范围为 24.67hm^2，本项目实际发生的水土流失防治责任范围为 24.11hm^2，和方案设计的防治责任范围减少了 2.27%。	否
3	开挖填筑土石方总量增加 30%以上的	方案设计本项目挖方 141.18 万 m^3，填方 58.99 万 m^3；本项目实际挖方总量为 140.76 万 m^3，填方总量 55.80 万 m^3。本项目总开挖填筑土石方量较方案减少了 1.80%	否
4	线型工程山区、丘陵区部分横向位移超过 300 米的长度累计达到该部分线路长度的 20%以上的	无	否
5	施工道路或者伴行道路等长度增加 20%以上的	无	否
6	桥梁改路堤或者隧道改路堑累计长度 20km 以上的	无	否
二	第四条：水土保持方案报告实施过程中，水土保持措施发生下列重大变更之一的，生产建设单位应当补充或者修改水影响评价报告，报水利部审批		
1	表土剥离量减少 30%以上的	设计表土剥离 5.14 万 m^3，实际剥离表土 5.14 万 m^3	否
2	植物措施总面积减少 30%以上的	设计完成绿化工程 5.18hm^2、实际完成绿化工程 6.98hm^2	否
3	水土保持重要单位工程措施体系发生变化，可能导致水土保持功能显著降低或丧失的	无	否
三	第五条：在水影响评价报告确定的废弃砂、石、土、矸石、尾矿、废渣等专门存放地（以下简称“弃渣场”）外新设弃渣场的，或者需要提高弃渣场堆渣量达到 20%以上的，生产建设单位应当编制水影响评价报告（弃渣场补充）报告书，报水利部审批	无弃渣场	否

2.4 水土保持后续设计

建设单位较为重视水土保持工作，将水土保持设计纳入主体设计中。本项目2014年11月6日取得了北京市发展和改革委员会关于中石化科学技术研究中心人才公租房项目延期的批复（京发改[2014]2395号）。

3.水土保持方案实施情况

3.1 水土流失防治责任范围

3.1.1 水土保持方案设计确定的防治责任范围

根据京水行许字[2015]第 115 号文，确定水土流失防治责任范围为 24.67hm^2。水土保持方案设计的水土流失防治责任范围见表 3-1。

表 3-1 水土保持方案设计的水土流失防治责任范围　　单位：hm^2

分区	项目建设区	直接影响区	防治责任范围
建筑物工程区	2.74	0.56	24.67
道路及停车场区	9.22		
绿化工程区	5.18		
腾退绿地	1.64		
施工生产生活区	(0.35)		
临时堆土区	5.33		
合计	24.11	0.56	24.67

3.1.2 建设期实际发生的防治责任范围

结合建设单位提供的主体设计资料和实际调查可得，本项目建设期实际发生的水土流失防治责任范围为 24.11hm^2。具体各分区监测范围如下表所示：

表 3-2　建设期实际发生的水土流失防治责任范围　　单位：hm^2

分区	项目建设区	直接影响区	防治责任范围
建筑物工程区	2.74	0	24.11
道路及停车场区	7.42		
绿化工程区	6.98		
腾退绿地	1.64		
施工生产生活区	（0.35）		
临时堆土区	5.33		
合计	24.11	0	24.11

3.1.3 防治责任范围变化情况与分析

项目建设过程中实际发生的防治责任范围与批复的水土保持方案中的防治责任范围相比减少了 0.56hm^2，其中：1、道路及停车场区减少了 1.80hm^2，绿化工程区相应增加了 1.80hm^2；2、直接影响区实际没有发生。

批复的水土保持方案防治责任范围与实际发生的防治责任对比详见表 3-3。

表 3-3　实际发生的防治责任范围与方案值对比表　　单位：hm^2

工程分区	设计范围	实际发生范围	变化情况
建筑物工程区	2.74	2.74	0
道路及停车场区	9.22	7.42	-1.80
绿化工程区	5.18	6.98	1.80
腾退绿地	1.64	1.64	0
施工生产生活区	(0.35)	（0.35）	0
临时堆土区	5.33	5.33	0
直接影响区	0.56	0	-0.56
总计	24.67	24.11	-0.56

3.2 弃渣场设置

本项目不涉及弃渣场。

3.3 取土场设置

在项目建设过程中，本项目没有发生取土，没有设置取土场。

3.4 水土保持措施总体布局

按照项目建设的水土流失情况和水土流失防治分区，结合项目特点，水土保持方案设计的水土保持措施总体布局如下：

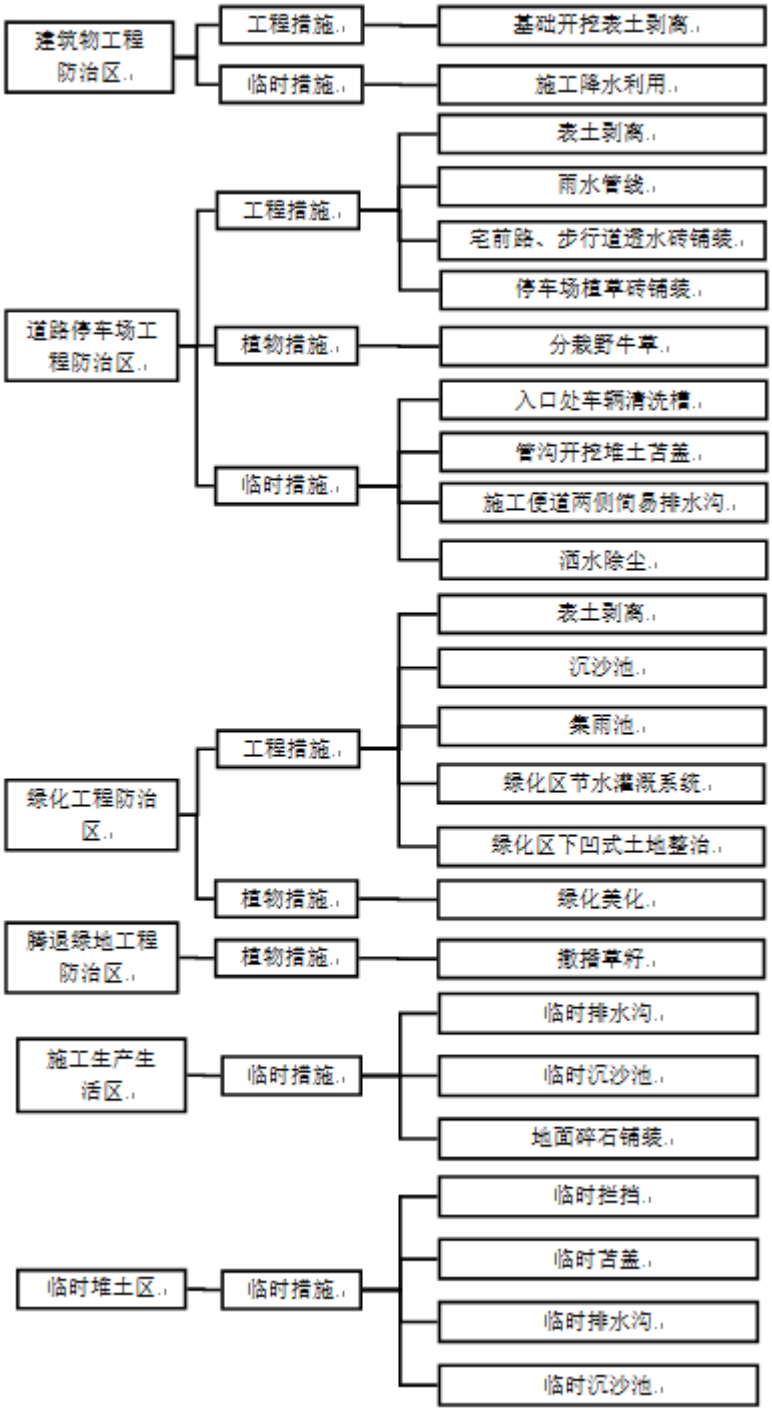


图 3-1　设计的水土保持措施总体布局图

3.5 水土保持设施完成情况

经查阅项目施工、监理等资料结合现场调查，本项目完成的水土保持工程措施包括：基坑开挖表土剥离、雨水管线、宅前路及步行道透水砖铺装、停车场植草砖铺装、绿化区下凹式土地整治、绿化区节水灌溉系统、集雨池；完成的植物措施包括：绿化美化；完成的临时措施包括：施工降水利用、入口处车辆清洗槽、施工便道两侧简易排水沟、洒水除尘、临时排水沟、临时沉砂池、临时苫盖。

本项目实施的水土保持措施跟水土保持方案设计的发生了一定的变化，主要变化为：临时堆土区没有实施临时拦挡措施。

表 3-4　设计的水土保持措施和实施的水土保持措施情况对比表

防治分区	措施类型	设计措施名称	是否实施
建筑物工程防治区	工程措施	基础开挖表土剥离	是
	临时措施	施工降水利用	是
道路停车场工程防治区	工程措施	表土剥离	是
		雨水管线	是
		宅前路、步行道透水砖铺装	是
		停车场植草砖铺装	是
	植物措施	分栽野牛草	否
	临时措施	入口处车辆清洗槽	是
		管沟开挖堆土苫盖	否
		施工便道两侧简易排水沟	是
		洒水除尘	是
绿化工程防治区	工程措施	表土剥离	是
		集雨池	是
		绿化区节水灌溉系统	是
		绿化区下凹式土地整治	是
	植物措施	绿化美化	是
临时堆土区	临时措施	临时拦挡	否
		临时苫盖	是
		临时排水沟	是
		临时沉砂池	是
腾退绿地区	植物措施	撒播草籽	否
施工生产生活区	临时措施	临时排水沟	是
		临时沉砂池	是
		碎石铺装	否

虽然项目的水土保持措施发生了一定程度的变化，但是变化后的水土保持措施总体上能够达到水土保持方案设计的目标要求。

本项目实际发生的水土保持防治措施体系见图 3-2。

图 3-2　实际发生的水土保持措施总体布局图

3.5.1 工程措施

本项目建筑物工程区完成：基础开挖表土剥离 0.82 万 m^3；道路及停车场区完成：表土剥离 2.77 万 m^3，雨水管线 2964m，宅前路、步行道透水砖铺装 1.69hm^2，停车场植草砖铺装 0.12hm^2；绿化工程区完成：表土剥离 1.55 万 m^3，绿化区下凹式土地整治 4.89hm^2，绿化区节水灌溉系统 1 套，集雨池 4 座（分别为布设于 2#楼东侧的 1 座 285m^3 集雨池；布设于 14#疏散口东侧的 1 座 310m^3 集雨池；布设于幼儿园西侧的 1 座 450m^3 集雨池和 1 座 240m^3 集雨池）。

图3-3 透水砖铺装（1）

图3-4 透水砖铺装（2）

图3-5 透水砖铺装（3）

图3-6 透水砖铺装（4）

图3-7 植草砖铺装

图3-8 2#楼东侧集雨池施工（1）

图3-9 2#楼东侧集雨池施工（2）

图3-10 14#疏散口东侧集雨池施工（1）

图3-11 14#疏散口东侧集雨池施工（2）

图3-12　幼儿园西侧1#集雨池施工（1）

图3-13　幼儿园西侧2#集雨池施工（2）

图3-14 绿化区节水灌溉系统

图3-15　绿化区下凹式土地整治（1）

图3-16 绿化区下凹式土地整治（2）

3.5.2 植物措施

本项目绿化工程防治区完成绿化美化 6.98hm^2。通过对项目区进行全面的勘查和重点部位核查等，植物措施质量合格，植物成活率在 95%以上，整体生长状况良好，能较好的防治水土流失，改善生态环境。

图3-17 项目区绿化（1）

图3-18 项目区绿化（2）

图3-19 项目区绿化（3）

图3-20 项目区绿化（4）

3.5.3 临时措施

本项目建筑物工程区完成施工降水利用 10 处；道路及停车场区完成入口处车辆清洗槽 1 座，临时堆土苫盖 3000m^2，洒水降尘 4000 台时，临时排水沟 3772m；临时堆土区完成临时苫盖 8.40hm^2，临时排水沟 1850m，临时沉砂池 10 座；腾退绿地区完成临时苫盖 1.64hm^2；施工生产生活区完成临时排水沟 220m，临时沉砂池 2 座。

图3-21 施工出入口车辆清洗槽

图3-22 临时沉砂池

图3-23 临时排水沟（1）

图3-24 临时排水沟（2）

图3-25 临时排水沟（3）

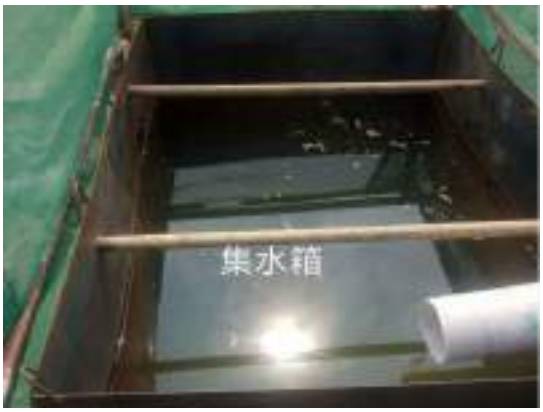


图3-26 施工降水集水箱

图 3-27 洒水降尘

图3-28 临时堆土区临时苫盖（1）

图3-29 临时堆土区临时苫盖（2）

图3-30 管沟开挖临时堆土苫盖

图3-31 腾退绿地临时苫盖（1）

图3-32 腾退绿地临时苫盖（2）

3.5.4 水土保持措施变化情况对比分析

通过查阅水土保持监测及施工单位相关资料，结合现场调查，对本项目水土保持措施进行核实和对比分析，对比分析结果见表 3-5。

表 3-5　设计的水土保持措施量和实施的水土保持措施量对比表

防治分区	措施类型	措施名称	单位	总设计量	实施量	增减量
建构筑物工程防治区	工程措施	表土剥离	万 m^3	0.82	0.82	0
	临时措施	施工降水利用	处	10	10	0
道路及停车场防治区	工程措施	表土剥离	万 m^3	2.77	2.77	0
		雨水管线	m	2964	2964	0
		透水砖铺装	hm^2	1.70	1.69	-0.01
		植草砖铺装	hm^2	0.50	0.12	-0.38
	植物措施	分栽野牛草	m^2	5000	1220	-3780
	临时措施	入口处车辆清洗槽	座	1	1	0
		临时堆土苫盖	m^2	3000	3000	0
		临时排水沟	m	3772	3772	0
		洒水降尘	台时	3662	4000	338
绿化工程防治区	工程措施	表土剥离	万 m^3	1.55	1.55	0
		下凹式土地整治	hm^2	4.14	4.89	0.78
		绿化区节水灌溉系统	套	1	1	0
		集雨池	座	4	4	0
	植物措施	绿化美化	hm^2	5.18	6.98	1.80
腾退绿地防治区	植物措施	撒播草籽	hm^2	1.64	0	-1.64
	临时措施	临时苫盖	hm^2	0	1.64	1.64
施工生产生活区	临时措施	临时排水沟	m	220	220	0
		临时沉砂池	座	2	2	0
		碎石铺装	m^2	2800	0	-2800
临时堆土区	植物措施	撒播草籽	hm^2	5.33	0	-5.33
	临时措施	临时苫盖	hm^2	8.20	8.40	0.20
		临时排水沟	m	1500	1850	350
		临时沉砂池	座	10	10	0
		编织袋拦挡	m	1500	0	-1500

通过表 3-5 水土保持措施变化情况对比表得知，建设单位在项目建设过程中相对重视水土保持工作，具体变化情况如下：

1、工程措施

方案设计道路及停车场防治区透水砖铺装 1.70hm^2，实际实施量为 1.69hm^2；设计植草砖铺装 0.50m^2，实际实施量为 0.12hm^2。

方案设计绿化工程区下凹式整地 4.14hm^2，实际实施量为 4.89hm^2。

2、植物措施

方案设计道路及停车场防治区分栽野牛草 5000m^2，实际实施 1200m^2。

方案设计绿化工程区绿化美化 5.18hm^2，实际实施量为 6.98hm^2。

方案设计临时堆土区撒播草籽 5.33hm^2，实际没有实施，临时堆土区暂时借用中石化科学技术研究中心北区建设项目用地，堆土结束后移交中石化科学技术研究中心北区建设项目。

方案设计腾退绿地区撒播草籽 1.64hm^2，实际没有实施，建设单位对腾退绿地采取临时苫盖后于 2024 年 5 月 16 日移交北京市昌平区园林绿化局。

3、临时措施

方案设计道路及停车场防治区洒水降尘 3662 台时，实际实施量为 4000 台时。

方案没有设计腾退绿地区临时苫盖，实际苫盖面积为 1.64hm^2。

方案设计施工生产生活区碎石铺盖 2800m^2，实际没有实施。

方案设计临时堆土区临时苫盖 8.20hm^2，实际实施量为 8.40hm^2；设计临时排水沟 1500m，实际实施 1850m；设计编织袋拦挡 1500m，实际没有实施。

整体上，虽然本项目水土保持措施发生了一定程度的变化，但是变化后总体上能够达到或者优于水土保持方案设计的目标要求。

3.6 水土保持投资完成情况

批复的本项目水土保持工程总投资 1294.73 万元，其中工程措施 502.90 万元，植物措施 496.84 万元，临时措施 56.34 万元；独立费用 177.32 万元；基本预备费 61.33 万元。

本项目实际完成水土保持总投资 1321.93 万元，其中工程措施费 477.41 万元，植物措施费 517.85 万元，临时措施费 6.77 万元；独立费用 168.83 万元。

设计的水土保持投资与实际水土保持投资对比情况见表 3-6。

表 3-6 设计的水土保持投资与实际水土保持投资对比表

序号	工程或费用名称		设计投资（万元）	实际投资（万元）	增减额（万元）
第一部分　工程措施			**502.90**	**477.41**	**-25.23**
1	建筑物工程防治区	表土剥离	20.74	20.96	0.22
2	道路及停车场防治区	表土剥离	70.05	70.58	0.53
		雨水管线	32.60	33.01	0.41
		透水砖铺装	185.79	187.63	1.84
		植草砖铺装	60	15.68	-44.32
3	绿化工程防治区	表土剥离	39.20	39.75	0.55
		集雨池	31.53	45.66	14.13
		下凹式整地	9.61	11.61	2.0
		节水灌溉	52.38	52.79	0.41
第二部分　植物措施			**496.84**	**517.85**	**21.01**
1	道路及停车场防治区	分栽野牛草	6.08	1.48	-4.6
2	绿化工程防治区	绿化工程	383.21	516.37	133.16
3	腾退绿地区	撒播草籽	25.31	0	-25.31
	临时堆土区	撒播草籽	82.24	0	-82.24
第三部分　临时措施			**56.34**	**63.24**	**6.77**
1	建筑物工程防治区	施工降水利用	3.99	4.00	0.01
2	道路及停车场防治区	入口处车辆清洗槽	0.6	0.6	0
		临时堆土苫盖	3.54	3.56	0.02
		临时排水沟	9.42	9.49	0.07
		洒水降尘	4.35	4.90	0.55
3	施工生产生活区	临时排水沟	1.10	1.10	0
		临时沉沙池	0.07	0.07	0
		碎石铺装	5.60	0	-5.60
4	临时堆土区	临时排水沟	3.75	4.08	0.33
		临时沉沙池	0.37	0.37	0
		编织袋拦挡	8.0	0	-8.0
		临时苫盖	11.61	11.65	0.04
5	腾退绿地区	临时苫盖	0	19.35	19.35
6	其他临时工程措施		3.94	4.07	0.13
一至三部分合计			**1056.08**	**1058.50**	**2.42**

第四部分　独立费用		**177.32**	**263.43**	**86.11**
1	建设单位管理费	16.46	16.46	0
2	工程建设监理费	40.00	40.00	0
3	工程勘测设计费	31.20	31.20	0
4	水土保持监测费	51.39	137.50	86.11
5	水土保持设施验收评估费	30.00	30.00	0
一至四部分合计		**1233.40**	**1321.93**	**88.53**
基本预备费		**61.33**	**0**	**-61.33**
水土保持补偿费		**0**	**0**	**0**
工程总投资		**1294.73**	**1321.93**	**27.20**

本项目实际完成水土保持措施投资较批复的水土保持方案投资增加了 27.20 万元。主要原因有以下几个方面：

1、工程措施主要由于下凹式整地面积的增加及植草砖铺装面积的减少，总计增减少了 25.23 万元；

2、植物措施主要由于道路及停车场防治区区绿化规格及绿化面积的提高，增加了 21.02 万元；

3、临时措施由于部分临时措施的增加，增加了 6.77 万元；

4、独立费用中由于项目工期的增加，水土保持监测费相应增加了 86.11 万元；

5、基本预备费没有发生，相应减少了 61.33 万元。

4.水土保持工程质量

4.1 质量管理体系

4.1.1 建设单位质量保证体系和管理制度

2015 年 1 月，北京中石化井田工程建设有限公司委托中国水利水电科学研究院承担中石化科学技术研究中心人才公租房项目水土保持方案的编制工作。2015 年 3 月，《中石化科学技术研究中心人才公租房项目水土保持方案报告书》通过北京市水土保持工作总站组织召开的专家审查会，并于 2015 年 4 月 7 日取得本项目水土保持方案行政许可决定书（京水行许字[2015]第 115 号）。

建设单位按照批复的水土保持方案，根据实际工作需要，将水土保持工程的建设和管理纳入了整个工程的建设管理体系，为贯彻落实水土保持方案的实施，北京中石化井田工程建设有限公司组织成立专门的领导小组对工程的实施进行全面的指导和监督，在工程中全面推行“业主组织、政府监督、社会监理、企业自保”的原则设立分级质量管理组织机构，以保证水影响评价报告中各项措施得以明确落实。

北京中石化井田工程建设有限公司在工程建设上建立健全了各项规章制度，将水土保持工作纳入主体工程的管理中，主体工程中具有水土保持功能的项目亦贯穿整个项目实施过程。在水土保持工程建设过程中，北京中石化井田工程建设有限公司建立了一系列规章制度，并严格落实，在依据《中华人民共和国水土保持法》、《中华人民共和国水土保持法实施条例》、《北京市水土保持条例》、《建设项目环境保护条例》等法律法规的同时，建设单位在工程建设过程中，建立了进度日报制度，随时掌握工程进展情况。针对项目建设过程中易发生扬尘、路面污染，制定了专项预防解决措施，并通过加大奖惩力度保证实施。

4.1.2 监理单位质量保证体系和管理制度

1、监理机构

为了确保工程建设中水土保持措施的落实，2015 年 3 月，北京中石化井田工程建设有限公司委托北京建扶工程建设监理有限责任公司对中石化科学技术研究中心人才公租房项目进行工程监理。北京建扶工程建设监理有限责任公司在工程监理的过程中，同时对本项目水土保持工程代为监理。

监理单位所监理的区域均按合同内容进行了较为有效的控制。监理单位编制了详细的监理实施细则，现场施工分别由总监和现场监理工程师负责。现场配有水准仪等设备，按照有关规范标准和检测方法对施工进行严格监理。

2、监理制度

根据实际情况，监理单位制定了多项监理管理制度，其中主要包括设计文件的审核及施工图核对优化制度；施工单位技术交底书审查制度；开工报告审核制度；施工图会审与变更设计审核制度；材料及工程试件检验、复验制度；检查签字制度；隐蔽工程检查制度；突发事件检查制度；自然灾害损失情况报告制度；监理资料档案管理制度；监理工作季度、年度报告制度；总监理工程师负责制度；工程质量终身负责制度；监理人员岗前培训、执证上岗制度等。

3、水土保持工程检测方法

（1）每个单元工程完成后，由施工单位提供初检、复检、终检表，监理工程师在现场例行抽检，根据抽检数据复核施工单位自评的工程质量检查评定表，同时核定单位工程质量等级；

（2）面积用 GPS 和钢卷尺量测

4.1.3 质量监督单位质量保证体系和管理制度

北京市水务局在项目实施过程中到工程现场对工程建设和水土保持“三同时”制度的落实情况进行检查、监督和指导，促进了水土保持工作，使建设单位、施工单位逐步增强了水土保持意识，落实了水土保持方案的设计、施工和监理，对搞好工程的水土保持工作起到了积极、有效的作用。依靠监理、质量监督，为确保水土保持工程质量起到了把关和监督作用。

4.1.4 施工单位质量保证体系和管理制度

本项目具有水土保持功能的措施由北京建工集团有限责任公司、中国建筑第二工程局有限公司、中航天建设工程集团有限公司和方圆化集团有限公司负责实施。本项目第一期工程于 2015 年 4 月开工，2023 年 7 月完工；第二期工程于 2015 年 4 月开工，于 2024 年 8 月完工。施工单位建立了第一质量责任人的质量保证体系，对工程施工进行全面的质量管理；实行工程质量承包责任制，层层落实、签订质量责任书，各负其责，接受建设单位、监理以及监督管理部门的监督；根据有关建设的方针、政策、法规、规程、规范和标准，把好质量关。

施工单位具备一定技术、人才、经济实力，自身的质量保证体系较为完善。工程监理单位也是具有相应工程建设监理经验和业绩、并能独立承担监理业务的专业机构。

工程开工前，由施工单位填写开工申请报告和质量考核表，送监理部门审核；项目总工主持对所提交的图纸进行有计划的技术交底，在保证质量的同时，控制工程进度；依据公司管理制度，保证施工质量，按照合同规定对工程材料、绿化苗木及工程设备进行试验检测；工程施工期，严格按照方案设计进行施工；制定《工程管理制度》等管理办法和制度，明确规定施工方法、程序、进度、质量及安全保证措施；各项工程完工后，须具有完整的质量自检记录、各类工程质量签证等。首先要求施工单位对工程质量进行自检合格后，才可由监理公司和建设单位组织初验。对不符合质量要求的工程，发放工程质量整改通知单，限期整改。

4.2 各防治分区水土保持工程质量评定

4.2.1 项目划分及结果

结合工程水影响评价报告确定的水土保持措施特点，遵循单位工程按工程类型划分，分部工程按功能和工程类别划分的原则，根据《水土保持工程质量评定规程》（SL336-2006），将已实施的水土保持措施项目划分。

单位工程：原则上以能够独立完成一定功能的工程项目作为一个单位工程，对于规模大的工程项目，将具有单独施工条件的部分划分为一个单位工程。

分部工程：同一单位工程中的各个部分，一般按功能相对独立、工程类型相同等原则进行划分。

单元工程：按照施工方法相同、工程量相近，便于进行质量控制和评定等原则划分。

依据项目划分批复文件、本工程合同文件、施工图纸以及工程质量检验评定标准，在施工单位自评的基础上，监理对每一个工序、单元、分部工程评定均如实进行了复核。根据项目划分的原则，本项目共划分为 4 个单位工程，10 个分部工程，173 个单元工程。

表 4-1 本项目水土保持措施项目划分表

序号	单位工程	分部工程	单元工程个数	划分依据
1	降水蓄渗	降水蓄渗（透水砖铺装）	2	每 0.1～1hm^2 为一个单元工程
		降水蓄渗（植草砖铺装）	2	每 0.1～1hm^2 为一个单元工程
		径流拦蓄（集雨池）	4	每个集雨池为一个单元工程
2	土地整治	场地整治（表土剥离）	3	每 0.1～1hm^2 为一个单元工程
		场地整治（下凹式土地整治）	5	每 0.1～1hm^2 为一个单元工程
3	植被建设	点片状植被（绿化工程）	19	以种植的图斑作为一个单元工程
4	临时防护	覆盖（临时苫盖）	103	每 500~1000m^2 作为一个单元工程
		沉砂（临时沉砂池）	12	每个沉砂池作为一个单元工程
		沉砂（入口处车辆清洗槽）	1	每 500~1000m^2 作为一个单元工程
		排水（临时排水沟）	22	每 50-100m 作为一个单元工程
合计			173	

4.2.2 各防治分区工程质量评定

对照已完成签认的工程量清单和质量监督报告，同时结合现场调查，通过查阅相关施工记录、监理记录及有关质量评定技术文件，本项目水土保持措施共划分为 4 个单位工程、10 个分部工程、173 个单元工程。

本项目单元工程评定情况见表 4-2。

表 4-2 单元工程质量评定情况表

分部工程	单元工程个数	合格单元个数	原材料质量	单元工程合格率
降水蓄渗（透水砖铺装）	2	2	全部合格	100%
降水蓄渗（嵌草砖铺装）	2	2	全部合格	100%
降水蓄渗（集雨池）	4	4	全部合格	100%
场地整治（表土剥离）	3	3	—	100%
场地整治（下凹式土地整治）	5	5	—	100%
点片状植被（绿化工程）	19	19	全部合格	100%
覆盖（临时苫盖）	103	103	全部合格	100%
沉砂（临时沉砂池）	12	12	全部合格	100%
沉砂（入口处车辆清洗槽）	1	1	全部合格	100%
排水（临时排水沟）	22	22	全部合格	100%
合计	173	173		100%

4.3 总体质量评价

本项目水土保持措施共划分为 10 个分部工程，全部合格，经施工单位自评、监理复核、项目法人认定，本项目水土保持工程单位工程质量等级为合格。

5.项目初期运行及水土保持效果

5.1 初期运行情况

截至 2024 年 8 月，本项目各项水土保持工程措施和植物措施完工。工程措施完整，工程性能稳定，运行良好；植物措施成活率较高，草坪外观整齐，整体绿化效果较好。

5.2 水土保持效果

5.2.1 生产建设项目水土流失防治目标

本项目水土保持方案是根据 GB50434-2008 制定的防治目标，虽然现在已按新国标 GB50434-2018 执行，但考虑到指标的可比性，国标 6 项仍按批复的水影响评价报告中确定的水土流失防治指标进行对比分析。

1、扰动土地整治率

扰动土地整治率是指项目建设区内的扰动土地整治面积占扰动土地面积的百分比。扰动土地是指开发建设项目在生产建设活动中形成的各类开挖、占压、堆弃用地，其面积均以投影面积计。扰动土地整治面积，指对扰动土地采取各类整治措施的面积，包括水土保持措施面积（工程措施+植物措施）+永久建筑物面积。

本项目建设区 24.11hm^2，建设过程中实际扰动土地面积 24.11hm^2，实际扰动土地整治面积 24.11hm^2。本项目扰动土地整治率可达 100%，符合水土流失防治标准。

表 5-1 扰动土地整治率计算表

防治分区	扰动面积（hm^2）	扰动土地整治面积（hm^2）				扰动土地整治率（%）
		工程措施	林草植被	硬化、建筑物及其他	小计	
建筑物工程区	2.74	—	—	2.74	2.37	100
道路及停车场区	7.42	1.81	—	5.61	7.42	100
绿化工程区	6.98	—	6.98	—	6.98	100
腾退绿地	1.64	—	—	1.64	1.64	100
临时堆土区	5.33	—	—	5.33	5.33	100
合计	**24.11**	**1.81**	**6.98**	**15.32**	**24.11**	100

2、水土流失总治理度

水土流失治理度是指项目建设区内的水土流失防治面积占项目建设区内水土流失总面积的百分比。水土流失防治面积是指对水土流失区域采取水土保持措施，并使土壤侵蚀量达到容许侵蚀量以下的面积，以及建立良好的排水体系、并对周边不产生冲刷的地面硬化面积和永久建筑占用面积。

本项目建设过程中水土流失总面积为 24.11hm^2，实际水土流失治理面积 24.11hm^2。本项目水土流失总治理度可达 100%，符合水土流失防治标准。

表 5-2 水土流失治理度计算表

防治分区	水土流失面积（hm^2）	水土流失治理面积（hm^2）				水土流失总治理度（%）
		工程措施	林草植被	硬化、建筑物及其他	小计	
建筑物工程区	2.74	—	—	2.74	2.37	100
道路及停车场区	7.42	1.81	—	5.61	7.42	100
绿化工程区	6.98	—	6.98	—	6.98	100
腾退绿地	1.64	—	—	1.64	1.64	100
临时堆土区	5.33	—	—	5.33	5.33	100
合计	**24.11**	**1.81**	**6.98**	**15.32**	**24.11**	100

3、土壤流失控制比

土壤流失控制比是指项目建设区内的容许土壤侵蚀量与建设区内治理后的平均土壤侵蚀量之比。根据 SL190-2007《土壤侵蚀分类分级标准》，本项目所在区域容许土壤流失量为 200t/km^2•a，根据监测总结报告，绿化工程完工后土壤侵蚀模数 60t/km^2•a，土壤流失控制比为 3.33，符合水土流失防治标准。

4、拦渣率

拦渣率是指采取措施后实际拦挡的弃土（石、渣）量与弃土总量之比。

经查阅建设单位和施工单位的相关资料，中石化科学技术研究中心人才公租房项目挖填总量为 196.56 万 m^3，其中挖方总量 140.76 万 m^3（表土 5.14 万 m^3、自然土方 135.62 万 m^3），填方总量 55.80 万 m^3（表土 5.14 万 m^3、自然土方 50.76 万 m^3）；无借方，项目余方 84.96 万 m^3，运往广华新城居住区 615 和 621 地块职工安置住宅项目综合利用。

拦渣率按转运流失 1%计算，本项目拦渣率为 99%，符合水土流失防治标准。

5、林草植被恢复率

林草植被恢复率是指实际恢复的林草植被面积与可恢复的林草植被面积之比。

本项目内林草植被可恢复面积 6.98hm^2，实际恢复面积 6.98hm^2，本项目林草植被恢复率可达 100%，符合水土流失防治标准。

6、林草覆盖率

林草覆盖率是指实施的林草植被面积与项目防治责任范围面积之比。

本项目防治责任范围面积 24.11hm^2，绿化面积 6.98hm^2，林草覆盖率为 28.95%，符合水土流失防治标准。

对本项目各防治分区分别采取相应的水土流失治理措施后，各项防治指标均达到了水土保持方案设计标准，详见表 5-3。

表 5-3　本项目水土流失防治指标实现表

项目	内容	目标值	实际值	计算依据
扰动土地整治率	扰动土地整治面积/扰动土地面积	95	100	扰动治理面积 24.11hm^2，建设区面积 24.11hm^2
水土流失治理度	水保措施防治面积/造成水土流失面积	95	100	水保措施总面积 24.11hm^2，水土流失面积 24.11hm^2
土壤流失控制比	治理后的平均土壤侵蚀模数/容许土壤侵蚀量	1.0	3.33	项目完工后现状土壤侵蚀模数 60t/km^{2}a，容许土壤侵蚀量 200t/km^{2}a
拦渣率	实际拦挡弃土量/弃土总量	95	99	渣土全部消纳，拦渣率按转运流失 1%计算。
林草植被恢复率	植物措施面积/可绿化面积	97	100	项目区植物措施面积 6.41hm^2，可绿化面积为 6.41hm^2
林草覆盖率	林草总面积/项目防治责任范围面积	25	28.95	实施的林草植被面积 6.98hm^2，防治责任范围面积为 24.11hm^2

5.3 公众满意度调查

依据《生产建设项目水土保持设施验收技术规程》要求，我们通过向项目周边公众问卷调查的方式，收集公众对拟验收项目水土保持方面的意见和建议。

本次调查对项目周边居民共发放调查问卷 30 份，收回 30 份。为使调查结果具有代表性，调查对象选择不同年龄段的公众。

根据统计，被调查者基本情况见表 5-4。

表 5-4 被调查对象基本情况表

统计类别	统计结果			
调查对象	个人	30	单位	0
性别	男性	18	女性	12
年龄	＜30	15	≥30	15

从问卷调查的结果可以看出，反馈意见的 30 名被调查者均认为该项目在建设过程中采取了工程措施、植物措施，该项目在施工建设过程中未对周边环境造成破坏，也并未对周边居民生活造成干扰。项目区绿化、透水铺砖等措施，改善了项目区的生态环境，公众对该项目基本满意。

公众满意度调查结果见表 5-5。

表 5-5　公众满意度调查结果表

调查内容	观点	人数
项目建设过程中植树种草	有	30
	没有	0
施工期间有无弃土弃渣乱弃现象	有	0
	没有	30
项目建成后项目区绿化情况是否满意	满意	29
	不满意	0
	无所谓	1
	不知道	0
项目建成后项目区排水情况是否满意	满意	30
	不满意	0
项目区征占地恢复情况	满意	20
	不满意	0
对周边河流（沟渠）淤积影响	无影响	30
	影响较小	0
	影响较大	0
对项目水土保持相关工作的其他建议：加强对水土保持设施的管护工作		

6.水土保持管理

6.1 组织领导

北京中石化井田工程建设有限公司对本项目水土保持工作较为重视，成立了水土保持管理小组，按照批复的水土保持方案，根据实际工作需要，将水土保持工程的建设和管理纳入了整个工程的建设管理体系，为贯彻落实水土保持方案的实施，建设单位组织成立专门的领导小组对工程的实施进行全面的指导和监督，在工程中全面推行“业主组织、政府监督、社会监理”的原则设立分级质量管理组织机构，以保证水土保持方案中各项措施得以明确落实。

本项目具有水土保持功能的措施由京建工集团有限责任公司、中国建筑第二工程局有限公司和中航天建设工程集团有限公司等负责实施，水土保持工程由北京建扶工程建设监理有限责任公司进行监理。

6.2 规章制度

在工程建设上建立健全了各项规章制度，将部分水土保持工作纳入主体工程的管理中，主体工程中具有水土保持功能的项目亦贯穿整个项目实施过程。在水土保持工程建设过程中，建设单位建立了一系列规章制度，并严格落实，在依据《中华人民共和国水土保持法》、《中华人民共和国水土保持法实施条例》、《北京市水土保持条例》、《建设项目环境保护条例》等法律法规的同时，建设单位在工程建设过程中，建立了进度日报制度，随时掌握工程进展情况。针对项目建设过程中易发生扬尘、路面污染，制定了专项预防解决措施，并通过加大奖惩力度保证实施。

6.3 建设管理

本项目第一期工程于2015年4月开工,2023年7月完工;第二期工程于2015年4月开工，于2024年8月完工。

施工单位建立了第一质量责任人的质量保证体系,对工程施工进行全面的质量管理；实行工程质量承包责任制，层层落实、签订质量责任书，各负其责，接受建设单位、监理以及监督管理部门的监督；根据有关建设的方针、政策、法规、规程、规范和标准，把好质量关。

施工单位具备一定技术、人才、经济实力，自身的质量保证体系较为完善。工程监理单位也是具有相应工程建设监理业绩、并能承担监理业务的专业机构。

工程开工前,由施工单位填写开工申请报告和质量考核表,送监理部门审核；项目总工主持对所提交的图纸进行有计划的技术交底，在保证质量的同时，控制工程进度；依据公司管理制度，保证施工质量，按照合同规定对工程材料、绿化苗木及工程设备进行试验检测；工程施工期，严格按照方案设计进行施工；制定《工程管理制度》等管理办法和制度，明确规定施工方法、程序、进度、质量及安全保证措施；各项工程完工后，须具有完整的质量自检记录、各类工程质量签证等。首先要求施工单位对工程质量进行自检合格后，才可由监理公司和建设单位组织初验。对不符合质量要求的工程，发放工程质量整改通知单，限期整改。

6.4 水土保持监测

2016 年 8 月，北京中石化井田工程建设有限公司委托北京林丰源生态环境规划设计院有限公司开展中石化科学技术研究中心人才公租房项目水土保持监测工作，北京林丰源生态环境规划设计院有限公司在本项目第一期工程完工后提交了《中石化科学技术研究中心人才公租房项目第一期工程水土保持监测总结报告》。

2024 年 8 月，本项目正式完工，北京林丰源生态环境规划设计院有限公司后提交了《中石化科学技术研究中心人才公租房项目水土保持监测总结报告》。

根据项目监测总结报告，本项目水土保持监测三色评价结论为绿色，赋分 89 分。

6.5 水土保持监理

为了确保工程建设中水土保持措施的落实，2015 年 3 月，北京中石化井田工程建设有限公司委托北京建扶工程建设监理有限责任公司对中石化科学技术研究中心人才公租房项目进行工程监理。北京建扶工程建设监理有限责任公司在工程监理的过程中，同时对本项目水土保持工程代为监理。2015 年 4 月，北京建扶工程建设监理有限责任公司确定本项目已具备开工条件，并及时发布了开工令，要求承建单位北京建工集团有限责任公司、中国建筑第二工程局有限公司和中航天建设工程集团有限公司开工。

项目完工后，北京建扶工程建设监理有限责任公司综合本项目相关监理材料，编制完成了中石化科学技术研究中心人才公租房项目水土保持监理总结报告。监理成果中的相关技术数据和得出的结论满足本项目水土保持设施竣工验收报告编制的需要。

6.6 水行政主管部门监督检查意见落实情况

北京市水务局在项目实施过程中多次到工程现场对工程建设和水土保持“三同时”制度的落实情况进行检查、监督和指导，促进了水土保持工作，使建设单位、施工单位逐步增强了水土保持意识，落实了水影响评价报告的设计、施工和监理，对搞好工程的水土保持工作起到了积极、有效的作用。依靠监理、质量监督，为确保水土保持工程质量起到了把关和监督作用。

6.7 水土保持补偿费缴纳情况

本项目于 2015 年 4 月开工，无需缴纳水土保持补偿费。

6.8 水土保持设施管理维护

对于工程用地范围内的水土保持工程措施和植物措施由北京中石化井田工程建设有限公司进行维护管理，对项目区内的各项水土保持工程，落实管护制度，明确责任单位和责任人，做好工程措施的维修工作和植物措施的抚育管理工作。

本项目的水土保持措施已完成，各项措施运行良好。下阶段，将加植物措施的抚育管理，系统总结本项目水土保持方案实施的技术经验，进一步强化已建水土保持设施的管理和维护，提高项目区生态环境质量。

7.结论

7.1 结论

本项目建设过程中，建设单位北京中石化井田工程建设有限公司较为重视水土保持工作。施工期间，建立健全了各项管理制度，从各方面保证水影响评价报告措施与主体工程措施同步实施。

通过各项工水土保持措施有效落实，本项目完工后项目区生态环境较工程施工期明显改善，工程建设可能造成的水土流失得到有效控制。通过评估组的认真核实，确认项目水土流失治理效果如下：扰动土地整治率达到了 100%；水土流失总治理度达到 100%；土壤流失控制比为 3.33；拦渣率达到了 99%；林草植被恢复率达到 100%；林草覆盖率达到 28.95%，本项目各项指标达到了水土保持方案设计的要求。

截止目前为止，项目建设区共计完成绿化面积 6.98hm^2，总体植物措施成活率较高，草坪外观整齐，整体绿化效果较好，植物措施总体质量为合格。

本项目基本按批复的水土保持方案要求落实了各项水土保持措施，水土保持实际投资 1321.93 万元，比设计水土保持投资增加了 27.20 万元，水土保持效果基本满足水土保持方案设计的要求。

综上所述，本项目水土保持设施已具备竣工验收条件。

7.2 遗留问题安排

本项目水土保持措施基本按照水土保持方案设计实施，水土保持防治措施体系较为完整，无遗留问题。建议建设单位对已建成水土保持设施加强管护，确保其正常运行并发挥效益。

附件及附图

1、附件

（1）项目建设及水土保持大事记

（2）项目立项文件

（3）水土保持方案批复文件

（4）分部工程和单位工程验收签证资料

（5）重要水土保持单位工程验收照片

（6）项目土方消纳情况说明

（7）项目代征绿地移交书

2、附图

（1）工程总平面图

（2）水土流失防治责任范围图

（3）水土保持措施布设竣工验收图

（4）项目建设前、后遥感影像图

附件 1

项目建设及水土保持大事记

1、2012 年 11 月 11 日，中石化科学技术研究中心人才公租房项目取得了北京市发展和改革委员会关于中石化科学技术研究中心人才公租房项目核准的批复（京发改[2012]1848 号）。

2、2014 年 11 月 6 日，中石化科学技术研究中心人才公租房项目取得了北京市规划委员会关于中石化科学技术研究中心人才公租房项目延期的批复（京发改[2014]2395 号）。

3、2015 年 1 月，北京中石化井田工程建设有限公司委托中国水利水电科学研究院承担中石化科学技术研究中心人才公租房项目水土保持方案的编制工作。

4、2015 年 3 月，《中石化科学技术研究中心人才公租房项目水土保持方案报告书》通过北京市水土保持工作总站组织召开的专家审查会，并于 2015 年 4 月 7 日取得本项目水土保持方案行政许可决定书（京水行许字[2015]第 115 号）。

5、2015 年 3 月，北京中石化井田工程建设有限公司委托北京建扶工程建设监理有限责任公司对中石化科学技术研究中心人才公租房项目进行工程监理。北京建扶工程建设监理有限责任公司在工程监理的过程中，同时对本项目第一期工程的水土保持监理工作代为监理。

6、根据北京中石化井田工程建设有限公司投资及施工进度安排，中石化科学技术研究中心人才公租房项目统一规划，分二期建设实施，其中第一期工程为：中石化科学技术研究中心人才公租房项目（昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（1#职工住宅楼等 58 项））。2015 年 4 月，北京建扶工程建设监理有限责任公司确定本项目已具备开工条件，并及时发布了开工令，要求承建单位北京建工集团有限责任公司、中国建筑第二工程局有限公司和中航天建设工程集团有限公司开工。

7、2015 年 4 月，中石化科学技术研究中心人才公租房项目正式开工。

8、2016 年 8 月，北京中石化井田工程建设有限公司委托北京林丰源生态环境规划设计院有限公司开展中石化科学技术研究中心人才公租房项目水土保持监测工作。

9、2022 年 1 月，本项目第一期工程开始进行集雨池和绿化整地施工。

10、2022 年 5 月，本项目第一期工程完成绿化整地施工。

11、2022 年 6 月，本项目第一期工程开始进行透水砖铺装和植草砖铺装施工。

12、2022 年 6 月，本项目第一期工程完成集雨池施工。

13、2022 年 9 月，本项目第一期工程开始进行绿化施工。

14、2023 年 5 月，本项目第一期工程完成透水砖铺装和植草砖铺装施工。

15、2023 年 7 月，本项目第一期工程正式完工。

16、2023 年 8 月，北京林丰源生态环境规划设计院有限公司编制完成本项目第一期工程水土保持监测总结报告；北京建扶工程建设监理有限责任公司编制完成本项目第一期工程水土保持监理总结报告；北京林淼生态环境技术有限公司编制完成了本项目第一期工程水土保持设施验收报告。

17、2024 年 4 月，本项目第二期工程开始绿化和透水砖铺装施工。

18、2024 年 8 月，本项目正式完工。

19、2024 年 9 月，北京林丰源生态环境规划设计院有限公司编制完成本项目水土保持监测总结报告；北京建扶工程建设监理有限责任公司编制完成本项目水土保持监理总结报告；北京林淼生态环境技术有限公司编制完成了本项目水土保持设施验收报告。

附件 2　项目立项文件

北京市发展和改革委员会文件

京发改〔2012〕1848号

北京市发展和改革委员会
关于中石化科学技术研究中心人才公租房
项目核准的批复

昌平区发展改革委:

你委《关于中石化科学技术研究中心人才公租房项目核准的请示》(昌发改报[2012]258号)收悉。根据《市政府扩大内需重大项目绿色审批通道确认表》,市政府《关于研究中国石化沙河科研中心等项目的会议纪要》(2011年第128期),市规划委《建设项目规划条件(自有用地)》(2011规条字0226号),市国土局《关于中石化科学技术研究中心公租房项目用地预审意

见》（京国土规预[2012]142号），《国有土地使用证》（京昌国用[2007出变]第047号、第048号），市环保局《关于中石化人才公寓租赁房及配套用房建设项目环境影响报告书的批复》（京环审[2012]332号）等相关文件，经研究，同意北京中石化井田工程建设有限公司开发建设中石化科学技术研究中心人才公租房项目。现就有关核准事项批复如下：

一、建设地点：昌平区沙河镇，东至科研中心办公楼及北沙河西一路、西至北沙河西三路、南至顺沙路、北至高教园南三街。具体用地范围由规划管理部门确定。

二、规划用地：规划总用地面积187800平方米，其中规划建设用地171400平方米，代征绿化用地16400平方米，具体规划用地指标由规划管理部门核定。

三、建设规模及内容：建筑控制规模为400000平方米（不含地下面积），其中60000平方米为公租房（由市政府统筹安排），建设内容为住宅及配套。

四、投资估算及资金来源：总投资估算103041万元，全部由北京中石化井田工程建设有限公司筹措解决。

五、分配对象：人才公共租赁住房按照《关于印发<关于中关村国家自主创新示范区人才公共租赁住房建设的若干意见>的通知》等有关规定执行；公共租赁住房按照《关于印发<北京市公共租赁住房管理办法（试行）>的通知》及本市有关规定执行。

六、人才公共租赁住房和公共租赁住房只能用于租赁，不得

销售。昌平区住房城乡建设委应加大对项目建设管理的指导和监督。

七、本批复附《建设项目招标方案核准意见书》1份，请项目单位据此依法开展招标工作。在建设项目实施过程中，确有特殊情况需要变更已核准的招标方案的，应当报市发展改革委重新核准。

八、本批复有效期2年。在有效期内未办理年度投资计划或未取得延期批复的，逾期自动失效。

请据此办理有关手续。

附件：建设项目招标方案核准意见书

北京市发展和改革委员会

2012年11月11日

（联系人：投资处　王扬；　　联系电话：66415588-0748）

附件

建设项目招标方案核准意见书

项目名称：中石化科学技术研究中心人才公租房项目
项目建设单位名称：北京中石化井田工程建设有限公司

	采购细项	招标方式（公开招标或邀请招标）	招标组织形式（自行招标或委托招标）	不采用招标形式	备　注
勘察	初勘	公开招标	委托招标		
	详勘	公开招标	委托招标		
设计	方案设计	公开招标	委托招标		
	施工设计	公开招标	委托招标		
施工	建筑工程	公开招标	委托招标		
监理	工程监理	公开招标	委托招标		
设备	电梯	公开招标	委托招标		含在施工招标中
重要材料	水泥	公开招标	委托招标		含在施工招标中
	钢筋	公开招标	委托招标		
其他					
核准意见说明					

注意事项：

1. 依法必须招标的项目采用公开招标方式的，项目单位应当至少在一家政府指定媒介（北京市招投标信息平台、中国采购与招标网、人民日报、中国日报、中国经济导报、中国建设报）上发布招标公告。

2. 政府投资项目，项目单位应当将招标公告、资格预审公告及结果、中标候选人公示、中标结果等招投标信息在北京市招投标信息平台（http://www.bjztb.gov.cn）上全过程公开。

抄送：市规划委、市住房城乡建设委、市市政市容委，市国土局、市地税局、市财政局、市统计局、市审计局，市自来水集团公司、市燃气集团公司、市热力集团公司。昌平区住房城乡建设委。

北京市发展和改革委员会办公室　　2012年11月13日印发

固定资产投资
0001 2012 00606

北京市发展和改革委员会文件

京发改〔2014〕2395号

北京市发展和改革委员会
关于中石化科学技术研究中心人才
公租房项目延期的批复

昌平区发展改革委:

你委《关于中石化科学技术研究中心人才公租房项目核准批复延期的请示》(昌发改报[2014]352号)收悉。根据市规划委《关于中石化科学技术研究中心人才公租房项目的规划意见复函》(2014规[昌]复函字0018号)、市国土局《建设项目用地预审意见》(京国土规预[2014]65号)等相关文件,经研究,同意

北京中石化井田工程建设有限公司继续办理中石化科学技术研究中心人才公租房项目的前期手续，市发展改革委《关于中石化科学技术研究中心人才公租房项目核准的批复》（京发改[2012]1848号）有效期延长至2015年11月10日。其他相关事宜仍按京发改[2012]1848号文件执行。

请据此办理有关手续。

北京市发展和改革委员会

2014年11月6日

（联系人：投资处　欧阳辰；　联系电话：66415588-0757）

北京市发展和改革委员会办公室　　2014年11月14日印发

附件 3　水土保持方案批复文件

请各专业传阅并签字，按批复实施，过程各专业严格执行，交项目秘书按资料管理要求存档。

陈朝毅
10/4-15

北京市水务局行政许可事项决定书

京水行许字[2015]第115号

行政许可申请单位：北京中石化井田工程建设有限公司

法人代表：杨军

组织机构代码或营业执照代码：72266537-0

地址：昌平区沙河镇百沙路5号春潮大厦

你单位在 北京市水务局 申请的 中石化科学技术研究中心人才公租房项目水土保持方案报告书申请审批 行政许可事项，经我局研究认为符合《中华人民共和国水土保持法》第二十五条和《北京市实施（中华人民共和国水土保持法）办法》第十六条 的规定，并且申报材料齐全，经组织专家审查，原则同意所报方案，现批复如下：

一、建设单位编报水土保持方案符合水土保持法律法规的有关规定，对于防治工程建设可能造成的水土流失、保护项目区生态环境具有重要意义。

二、该报告书编制依据充分，内容较全面，水土流失防治目标和责任范围明确，水土保持措施总体布局及分区防治措施基本可行，满足有关技术规范、标准的规定，可以作为下阶段水土保持工作的依据。

三、同意水土流失现状分析。项目位于北京市昌平区沙河镇丰善村。属温带大陆性季风气候，多年平均降水量584.7毫米，水土流失以微度水力侵蚀为主，属北京市人民政府公告的水土流失重点预防保护区。同意水土流失预测方法，预测工程建设造成的水土流失总量5282.10吨。

四、同意水土流失防治责任范围24.67公顷，其中项目建设区24.11公顷，直接影响区0.56公顷。

五、基本同意水土流失防治分区和防治措施。

六、同意水土保持方案实施进度安排，要严格按照批复的水土保持方案所确定的进度组织实施水土保持工程。

七、基本同意水土保持投资估算编制的原则、依据和方法。

八、建设单位在工程建设中要重点做好以下工作：

1、按照批复的方案抓紧落实资金、管理等保障措施，做好下阶段的水土保持工程设计、招投标和施工组织工作，加强对施工单位的管理，切实落实水土保持“三同时”制度。

2、委托有水土保持监测资质的机构承担水土保持监测任务，每年10月底分别向市、区（县）水行政主管部门提交监测报告。

3、加强水土保持工程建设监理工作，确保水土保持工程建设质量。

4、主体工程设计完成后，将水土保持设计报市水行政主管部门。

5、协调水土保持方案编制单位按规定将批复的水土保持方案报告书（报批稿）于10日内送达昌平区水务局，并将送达回

执于5个工作日内报北京市水土保持工作总站。

6、配合省、市、区（县）水行政主管部门定期对本项目水土保持方案实施情况进行监督检查。

九、建设单位要按照《开发建设项目水土保持设施验收管理办法》的规定，按时申请并配合水行政主管部门组织水土保持设施的竣工验收。

十、水土保持设施未建成、未经验收或者验收不合格，主体工程不得投入运行。已投入运行的，水行政主管部门责令限期完建有关工程并办理验收手续，逾期未办理的，将处五万元以上五十万元以下的罚款。

如对本决定有异议，你单位可以在接到本决定书六十日内向北京市人民政府或中华人民共和国水利部申请复议。也可以在三个月内向北京市海淀区人民法院提起诉讼。

北京市水务局

2015年4月7日

（联系人：郊区处 孙迪，电话：68556706）

抄送：昌平区水务局 、市水保总站。

市水务局办公室　　2015年4月7日印发

申请单位联系人：黎曦　联系电话：13501254508　　共印7份

附件 4　分部工程和单位工程验收签证资料

CMA 180002283084

CAL (2018)建材质监认字(24号)

检 验 报 告

TEST REPORT

中心编号(No.)：202206AW355

样品名称：再生骨料透水砖

Sample Name

委托单位：北京鑫发建业建材有限公司

Client

检验类别：委托检验

Test Type

（国家）建筑材料工业技术监督研究中心

建筑材料工业干混砂浆产品质量监督检验测试中心

China Building Material Industry Center for Quality Supervision and Test of Dry-mixed Mortar

180002283084

（国家）建筑材料工业技术监督研究中心
(2018)建材质监认字(24号)

建筑材料工业干混砂浆产品质量监督检验测试中心

China Building Material Industry Center for Quality Supervision and Test of Dry-mixed Mortar

检 验 报 告

TEST REPORT

中心编号(No.)：202206AW355　　第 1 页 共 2 页

样品名称	再生骨料透水砖	检验类别	委托检验
委托单位	北京鑫发建业建材有限公司	商　标	——
生产单位	北京鑫发建业建材有限公司	等　级	Cc30
生产日期	2022 年 05 月 20 日	样品编号	——
来样日期	2022 年 06 月 22 日	规格型号	100mm×200mm×100mm
样品数量	10 块	样品状态	块状
检验依据	GB/T 28635-2012《再生骨料透水砖》		
检验项目	1. 抗压强度		
检验结论	*经检验，送检样品的抗压强度的检验结果符合标准 GB/T 28635-2012 中抗压强度等级 Cc30 的技术指标要求。* 签发日期：2022 年 06 月 26 日 （检验检测专用章）		
备注：（此处空白）			

批 准：李[illegible]　审 核：[illegible]　编 制：苏[illegible]

检验单位地址：北京市朝阳区管庄中国建材院内北楼　电话：010-51164723/4716　邮编：100024

建筑材料工业技术监督研究中心
Technical Supervision and Research Center of the Building Materials Industry

（国家）建筑材料工业技术监督研究中心

建筑材料工业干混砂浆产品质量监督检验测试中心

China Building Material Industry Center for Quality Supervision and Test of Dry-mixed Mortar

检 验 报 告

TEST REPORT

中心编号(No.)：202206AW355　　第 2 页 共 2 页

序号	检验项目	标准要求		检验结果		单项结论
1	抗压强度/MPa（抗压强度等级 Cc30）	平均值	单块最小值	平均值	单块最小值	合格
		≥30.0	≥25.0	33.5	31.2	

（以下空白）

备注：（此处空白）

检验单位地址：北京市朝阳区管庄中国建材院内北楼　　电话：010-51164723/4716　　邮编：100024

材料见证记录 表 B2-17		资料编号	065
工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（二标段）		
材料名称	再生骨料透水砖	生产厂家	北京鑫发建业建材有限公司
试件品种	再生骨料透水砖	材料出厂编号	0243903
试件规格型号	100mm*200mm*100mm Cc30	材料进场时间	2022年09月19日
材料进场数量	2300m²	代表数量	2300m²
试样编号	XSZ-065	取样组数	1组
抽样时间	2022年09月19日	取样地点	施工现场
使用部位 （取样部位）	透水砖（车行）		
检测项目 （设计要求）	抗压强度		
检测结果 判定依据	产品标准	/	
	验收规范	/	
	设计要求	Cc30	
抽样人	签字		见证人 签字
	日期	2022年09月19日	日期 2022年09月19日
见证送检章	（此处加盖见证送检章） 工程有见证取样和送检专用章		
送检情况	检测单位	奥来国信（北京）检测技术有限责任公司	
	送检时间	2022年9月22日	

本表由监理单位填写，一式三份，监理单位、建设单位、施工单位各一份。

唯一编码:zh5083c0007443348

有见证送检

单位编号:W20191355

CMA 170120340397 资质有效期至:2023.02.12

通用材料试验报告

表C4-43

				资料编号	
				试验编号	GLB22-09424
				委托编号	2022-175560
工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（二标段）			使用部位	透水砖（车行）
委托单位	北京中石化井田工程建设有限公司			委托人	张西成
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			试样编号	XSZ-065
见证人单位	北京建扶工程建设监理有限责任公司			见证人	刘德保
材料名称及规格	再生骨料透水砖 Cc30 100×200×100（mm）			产地、厂别	北京鑫发建业建材有限公司
代表数量	2300m²	委托日期	2022.09.22	试验日期	2022.09.23

要求试验项目及说明：
抗压强度

试验结果：

检测项目	设计要求	检测结果
抗压强度（单块值）/MPa	/	39.5/38.0/38.7/37.0/35.1/37.6/36.8/38.4/37.2/38.5
抗压强度（平均值）/MPa	≥30.0	37.7

以下空白

结论：
依据GB/T 28635-2012《混凝土路面砖》方法，以上所检项目符合设计要求。

备注：

批 准	周涛	审 核	赵世刚	试 验	李远
检测试验机构	奥宋国信（北京）检测技术有限责任公司				
报告日期	2022 年 10 月 01 日				见证试验

请使用本报告的单位或个人扫描二维码验证本报告数据的有效性。

备注:1、本报告无检验检测专用章无效；2、委托送检时检验检测结果仅对来样负责；3、对本报告检验检测结果若有异议，应在报告收到之日起十五日内提出；4、监督投诉：81700558、algx@sribs.com；5、地址：北京市顺义区高丽营镇顺于路高丽营段138号院。请使用本报告的单位或个人扫描二维码验证本报告数据的有效性。

CMA 180002283084

CAL (2018)建材质监认字(24号)

检 验 报 告

TEST REPORT

中心编号(No.)：202206AW352

样品名称：再生骨料透水砖

Sample Name

委托单位：北京鑫发建业建材有限公司

Client

检验类别：委托检验

Test Type

（国家）建筑材料工业技术监督研究中心

建筑材料工业干混砂浆产品质量监督检验测试中心

China Building Material Industry Center for Quality Supervision and Test of Dry-mixed Mortar

180002283084

（国家）建筑材料工业技术监督研究中心

（2018）建材质监认字（24号）

建筑材料工业干混砂浆产品质量监督检验测试中心

China Building Material Industry Center for Quality Supervision and Test of Dry-mixed Mortar

检 验 报 告

TEST REPORT

中心编号(No.)：202206AW352

样品名称	再生骨料透水砖	检验类别	委托检验
委托单位	北京鑫发建业建材有限公司	商　　标	——
生产单位	北京鑫发建业建材有限公司	等　　级	Cc40
生产日期	2022 年 05 月 20 日	样品编号	——
来样日期	2022 年 06 月 22 日	规格型号	100mm×200mm×60mm
样品数量	10 块	样品状态	块状
检验依据	GB/T 28635-2012《再生骨料透水砖》		
检验项目	1. 抗压强度		
检验结论	*经检验，送检样品的抗压强度的检验结果符合标准 GB/T 28635-2012 中抗压强度等级 Cc40 的技术指标要求。* 签发日期：2022 年 06 月 26 日 （检验检测专用章）		
备注：（此处空白）			

批 准：李[illegible]　审 核：[illegible]　编 制：苏[illegible]

检验单位地址：北京市朝阳区管庄中国建材院内北楼　电话：010-51164723/4716　邮编：100024

（国家）建筑材料工业技术监督研究中心

建筑材料工业干混砂浆产品质量监督检验测试中心

China Building Material Industry Center for Quality Supervision and Test of Dry-mixed Mortar

检 验 报 告

TEST REPORT

中心编号(No.)：202206AW352

序号	检验项目	标准要求		检验结果		单项结论
		平均值	单块最小值	平均值	单块最小值	
1	抗压强度/MPa（抗压强度等级 Cc40）	≥40.0	≥35.0	43.5	41.2	合格

（以下空白）

备注：（此处空白）

检验单位地址：北京市朝阳区管庄中国建材院内北楼　电话：010-51164723/4716　邮编：100024

材料见证记录 表 B2-17			资料编号	066
工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（二标段）			
材料名称	再生骨料透水砖		生产厂家	北京鑫发建业建材有限公司
试件品种	再生骨料透水砖		材料出厂编号	0243903
试件规格型号	100mm*200mm*60mm Cc40		材料进场时间	2022年09月19日
材料进场数量	2220m²		代表数量	2220m²
试样编号	XSZ-066		取样组数	1组
抽样时间	2022年09月19日		取样地点	施工现场
使用部位 （取样部位）	透水砖（人行）			
检测项目 （设计要求）	抗压强度			
检测结果 判定依据	产品标准	/		
	验收规范	/		
	设计要求	Cc30		
抽样人	签字	郭巧玲	见证人	签字
	日期	2022年09月19日		日期 2022年09月19日
见证送检章	（此处加盖见证送检章）			
送检情况	检测单位	奥来国信（北京）检测技术有限责任公司		
	送检时间	2022年 月 日		

工程有见证取样
和送检专用章

本表由监理单位填写，一式三份，监理单位、建设单位、施工单位各一份。

唯一编码:bj083p0007443355　　有见证送检　　单位编号:W20191355

砖(砌块)试验报告

表C4-16

170120340397
资质有效期至:2023.02.12

				资料编号	
				试验编号	LM22-00065
				委托编号	2022-175561
工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（二标段）			使用部位	透水砖（人行）
委托单位	北京中石化井田工程建设有限公司			委托人	张西成
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			试样编号	XSZ-066
见证人单位	北京建扶工程建设监理有限责任公司			见证人	刘德保
种　类	再生骨料透水砖			生产厂家	北京鑫发建业建材有限公司
强度等级	Cc40	密度等级	——	代表数量	2220m²
试件处理日期	——	委托日期	2022.09.22	试验日期	2022.09.23

试验结果						
烧结普通砖（烧结空心砖）	抗压强度平均值f (MPa)	变异系数δ≤0.21		变异系数δ>0.21		
		强度标准值f_k (MPa)		单块最小强度值f_{min} (MPa)		
	——	——		——		
烧结多孔砖	抗压强度平均值f (MPa)			强度标准值 (MPa)		
	——			——		
其他种类	抗压强度 (MPa)		密度 (kg/m³)	抗折强度(MPa)		
	平均值	最小值		平均值	最小值	
	43.2	38.6	——	——	——	

结论：

依据GB/T 28635-2012标准，所检测项目符合标准要求。

备注：

批　准	周涛	审　核	赵世刚	试　验	李远
检测试验机构	奥来国信（北京）检测技术有限责任公司				
报告日期	2022 年 10 月 01 日				

见证试验

请使用本报告的单位或个人扫描二维码验证本报告数据的有效性。

备注:1、本报告无检验检测专用章无效；2、委托送检时检验检测结果仅对来样负责；3、对本报告检验检测结果若有异议，应在报告收到之日起十五日内提出；4、监督投诉：81700558、algx@sribs.com；5、地址：北京市顺义区高丽营镇顺于路高丽营段138号院。请使用本报告的单位或个人扫描二维码验证本报告数据的有效性。

检验批质量验收记录
(表C7-1-1)

编号	01-01-C7-004

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（二标段）				
分部(子分部)工程	步道铺装		分项工程	步道路床施工	
检验批名称	路床施工		桩号(部位)	5#、6#楼透水砖（车行）	
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目经理	牟奇峰	项目技术负责人	韩宗慧
分包单位	北京城建亚泰建设集团有限公司	分包项目经理	张西成	分包项目技术负责人	席嘉毅
执行标准名称及编号	城镇道路工程施工与质量验收规范 (CJJ1-2008)				

质量验收规范的规定				施工单位检查评定记录										监理(建设)单位验收记录
序号		检查内容	验收依据/允许偏差	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
主控项目	1	弯沉值	≤设计规定P	应符合设计规定										合格
一般项目	1	路床	6.8.1.4-1	应平整、坚实、无显著轮迹、翻浆、波浪、起皮等现象										合格
	2	路床纵断高程（mm）	-20≤10	-5	5	7	2	-6	-6	-4	5	4	6	
	3	路床平整度（mm）	≤15	1	11	7	2	6	4	8	1	2	6	
	4	路床宽度 (mm)	不小于设计值+B	应符合设计规定										

施工单位检查结果	工长（施工员）	龙金山	班组长	周刚
	主控项目全部合格，一般项目满足规范规定要求 施工专业质量(技术)负责人：陈东纲　　质检员：孙磊　　2022年09月03日			
监理单位验收结论	同意验收 监理工程师 （建设单位项目专业技术负责人）：项目监理部　　2022年09月03日			

检验批质量验收记录
(表C7-1-1)

编号	07-01-C7-004

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（二标段）				
分部(子分部)工程	步道铺装		分项工程	步道外路缘石砌筑	
检验批名称	路缘石砌筑		桩号(部位)	5#、6#楼透水砖（车行）	
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目经理	牟奇峰	项目技术负责人	韩宗慧
分包单位	北京城建亚泰建设集团有限公司	分包项目经理	张西成	分包项目技术负责人	席嘉毅
执行标准名称及编号	城镇道路工程施工与质量验收规范 (CJJ1-2008)				

质量验收规范的规定				施工单位检查评定记录										监理(建设)单位验收记录
序号		检查内容	验收依据/允许偏差	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
主控项目	1	混凝土路缘石强度	16.11.1.1	应符合设计规定										合格
一般项目	1	路缘石	16.11.1.2	应砌筑稳固、砂浆饱满、勾缝密实，外露面清洁、线条顺畅，平缘石不阻水										合格
	2	相邻块高差	≤3	1	2	2	3	1	2	2	1	2	2	
	3	缝宽	±3	1	2	-1	-2	2	2	-1	1	2	2	
	4	顶面高程	±10	6	-5	2	-4	4	6	-8	8	4	2	

施工单位检查结果	工长（施工员）	龙金山	班组长	周凯
	主控项目全部合格，一般项目满足规范规定要求 施工专业质量(技术)负责人：席嘉毅　　质检员：王楚　　2022年09月21日			
监理单位验收结论	同意验收 监理工程师 （建设单位项目专业技术负责人）：韩宗慧　　2022年09月21日			

北京建设监理有限责任公司 项目监理部

检验批质量验收记录
(表C7-1-1)

编号	02-01-C7-005

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（二标段）				
分部(子分部)工程	步道铺装		分项工程	砂石垫层施工	
检验批名称	砂石垫层		桩号(部位)	5#、6#楼透水砖（车行）	
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目经理	牟奇峰	项目技术负责人	韩宗慧
分包单位	北京城建亚泰建设集团有限公司	分包项目经理	张西成	分包项目技术负责人	席嘉毅
执行标准名称及编号	DB11/T1073-2014城镇道路工程施工质量检验标准)				

质量验收规范的规定				施工单位检查评定记录										监理(建设)单位验收记录
序号		检查内容	验收依据/允许偏差	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
主控项目	1	砂垫层的材料质量	6.8.4.2-1	应符合设计要求。										合格
	2	砂垫层的材料质量	3.4.2	符合设计要求										
	3	砂垫层压实度不小于93%	3.4.3	砂垫层压实度，符合规范要求										
	4	砂垫层的压实度	≥93%	94%	95%	97%	93%	95%	96%	94%	96%	94%	94%	
一般项目	1	宽度	≥设计规定+B	应符合设计要求。										合格
	2	厚度	≥设计规定D	应符合设计要求。										

施工单位检查结果	工长（施工员）	张金山	班组长	周勇
	主控项目全部合格，一般项目满足规范规定要求 施工专业质量(技术）负责人：席嘉毅　　质检员：孙楚　　2022年09月21日			
监理单位验收结论	监理工程师 （建设单位项目专业技术负责人）：赵炳强	同意验收 北京建筑工程建设监理有限责任公司 项目监理部		2022年09月21日

检验批质量验收记录
(表C7-1-1)

编号	02-01-C7-006

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（二标段）				
分部(子分部)工程	步道铺装		分项工程		水泥稳定碎石垫层施工
检验批名称	水泥稳定碎石垫层		桩号(部位)		5#、6#楼透水砖（车行）
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目经理	牟奇峰	项目技术负责人	韩宗慧
分包单位	北京城建亚泰建设集团有限公司	分包项目经理	张西成	分包项目技术负责人	席嘉毅
执行标准名称及编号	DB11/T1073-2014城镇道路工程施工质量检验标准)				

质量验收规范的规定				施工单位检查评定记录										监理(建设)单位验收记录
序号		检查内容	验收依据/允许偏差	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
主控项目	1	水泥稳定集料供应商使用的水泥、集料、水应符合国家现行标准	6.8.4.2-1	应符合设计要求。										合格
	2	水泥用量和集料级配应按配合比设计控制准确	3.4.2	符合设计要求										
	3	水泥稳定碎石垫层压实度不小于95%	3.4.3	砂垫层压实度，符合规范要求										
	4	水泥稳定碎石垫层的压实度	≥95%	95%	96%	97%	96%	95%	95%	97%	97%	95%	94%	
一般项目	1	宽度	≥设计规定+B	应符合设计要求。										合格
	2	厚度	≥设计规定D	应符合设计要求。										

施工单位检查结果	工长（施工员）	龙金山	班组长	周凤
	主控项目全部合格，一般项目满足规范规定要求 施工专业质量(技术）负责人：牟奇峰　　质检员：孙蔡　　2022年09月21日			
监理单位验收结论	同意验收 监理工程师 （建设单位项目专业技术负责人）：　　2022年09月21日			

北京城建亚泰建设监理有限责任公司
项目监理部

检验批质量验收记录
(表C7-1-1)

编号	05-03-C7-004

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（二标段）				
分部(子分部)工程	步道铺装		分项工程	步道砖铺设	
检验批名称	步道砖铺设		桩号(部位)	5#、6#楼透水砖（车行）	
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目经理	牟奇峰	项目技术负责人	韩宗慧
分包单位	北京城建亚泰建设集团有限公司	分包项目经理	张西成	分包项目技术负责人	席嘉毅
执行标准名称及编号	DB11/T1073-2014城镇道路工程施工质量检验标准				

质量验收规范的规定				施工单位检查评定记录										监理(建设)单位验收记录
序号		检查内容	验收依据/允许偏差	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
主控项目	1	路床和基层的压实度	8.2.1/1	路床和基层的压实度满足表8.2.1的规定。										合格
	2	水泥砂浆强度	8.2.1/2	水泥砂浆强度符合设计要求。										
	3	步道砖的抗压、抗折强度	8.2.1/3	路面砖的抗压、抗折强度符合表8.2.1的规定。										
	4	压实度-路床	≥93%	94%	96%	95%	95%	97%	96%	94%	95%	95%	97%	
一般项目	1	铺砌	8.2.2/1	铺砌平整、稳定，灌缝饱满，无翘动现象。										合格
	2	接顺	8.2.2/2	人行道与其它构筑物接顺，无积水现象。										
	3	路面砖人行道允许偏差	8.2.2/3	路面砖的规格型式、几何尺寸、物理力学性能应符合设计要求										
	4	平整度	≤5mm	2	1	2	1	4	2	4	3	3	2	
	5	相邻块高差	≤2mm	2	1	2	2	1	1	1	1	2	1	
	6	缝宽	≤2mm	1	2	2	1	1	2	2	2	1	2	

施工单位检查结果	工长（施工员）	张金山	班组长	周凤
	主控项目全部合格，一般项目满足规范规定要求 施工专业质量(技术）负责人：席嘉毅　　质检员：张蔡　　2022年11月12日			
监理单位验收结论	同意验收 监理工程师 （建设单位项目专业技术负责人）：　　2022年11月12日			

北京建设监理有限责任公司 项目监理部

检验批质量验收记录
(表C7-1-1)

编号	01-01-C7-001

工程名称	昌平区沙河镇半兽村职工住宅项目（二标段）				
分部(子分部)工程	步道铺装		分项工程		步道路床施工
检验批名称	路床施工		桩号(部位)		7#、8#、9#楼透水砖（车行）
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目经理	牟奇峰	项目技术负责人	韩宗慧
分包单位	北京城建亚泰建设集团有限公司	分包项目经理	张西成	分包项目技术负责人	席嘉毅
执行标准名称及编号	城镇道路工程施工与质量验收规范 (CJJ1-2008)				

质量验收规范的规定				施工单位检查评定记录										监理(建设)单位验收记录
序号		检查内容	验收依据/允许偏差	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
主控项目	1	弯沉值	≤设计规定P	应符合设计规定										合格
一般项目	1	路床	6.8.1.4-1	应平整、坚实，无显著轮迹、翻浆、波浪、起皮等现象										合格
	2	路床纵断高程（mm）	-20≤10	3	2	5	-4	-6	2	-4	5	2	1	
	3	路床平整度（mm）	≤15	2	5	4	6	6	9	4	1	2	6	
	4	路床宽度 (mm)	不小于设计值+B	应符合设计规定										

施工单位检查结果	工长（施工员）	张金山	班组长	周围
	主控项目全部合格，一般项目满足规范规定要求 施工专业质量（技术）负责人：韩宗慧　　质检员：张嘉 2022年6月20日			
监理单位验收结论	同意验收 监理工程师 （建设单位项目专业技术负责人）：　　2022年6月20日			

北京[illegible]建设监理有限责任公司
项目监理部

检验批质量验收记录
(表C7-1-1)

编号	07-01-C7-001

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（二标段）				
分部(子分部)工程	步道铺装		分项工程		步道外路缘石砌筑
检验批名称	路缘石砌筑		桩号(部位)		7#、8#、9#楼透水砖（车行）
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目经理	牟奇峰	项目技术负责人	韩宗慧
分包单位	北京城建亚泰建设集团有限公司	分包项目经理	张西成	分包项目技术负责人	席嘉毅
执行标准名称及编号	城镇道路工程施工与质量验收规范 (CJJ1-2008)				

质量验收规范的规定				施工单位检查评定记录										监理(建设)单位验收记录
序号		检查内容	验收依据/允许偏差	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
主控项目	1	混凝土路缘石强度	16.11.1.1	应符合设计规定										合格
一般项目	1	路缘石	16.11.1.2	应砌筑稳固、砂浆饱满、勾缝密实，外露面清洁、线条顺畅，平缘石不阻水										合格
	2	相邻块高差	≤3	2	1	3	2	2	1	1	2	2	1	
	3	缝宽	±3	2	-1	-2	2	3	-2	-1	2	1	1	
	4	顶面高程	±10	5	6	1	-4	-3	2	-8	6	4	-2	

施工单位检查结果	工长（施工员）	[illegible]	班组长	[illegible]
	主控项目全部合格，一般项目满足规范规定要求 施工专业质量（技术）负责人：[illegible] 质检员：[illegible] 2022年7月2日			
监理单位验收结论	同意验收 监理工程师 （建设单位项目专业技术负责人）[illegible]	北京建设工程建设监理有限责任公司 项目监理部	2022年7月3日	

检验批质量验收记录
(表C7-1-1)

编号	02-01-C7-001

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（二标段）				
分部(子分部)工程	步道铺装		分项工程		砂石垫层施工
检验批名称	砂石垫层		桩号(部位)		7#、8#、9#楼透水砖（车行）
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目经理	牟奇峰	项目技术负责人	韩宗慧
分包单位	北京城建亚泰建设集团有限公司	分包项目经理	张西成	分包项目技术负责人	席嘉毅
执行标准名称及编号	DB11/T1073-2014城镇道路工程施工质量检验标准)				

质量验收规范的规定				施工单位检查评定记录										监理(建设)单位验收记录
序号		检查内容	验收依据/允许偏差	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
主控项目	1	砂垫层的材料质量	6.8.4.2-1	应符合设计要求。										合格
	2	砂垫层的材料质量	3.4.2	符合设计要求										
	3	砂垫层压实度不小于93%	3.4.3	砂垫层压实度，符合规范要求										
	4	砂垫层的压实度	≥93%	95%	96%	94%	94%	95%	95%	94%	97%	95%	94%	
一般项目	1	宽度	≥设计规定+B	应符合设计要求。										合格
	2	厚度	≥设计规定D	应符合设计要求。										

施工单位检查结果	工长（施工员）	张金山	班组长	周旭
	主控项目全部合格，一般项目满足规范规定要求 施工专业质量（技术）负责人：牟奇峰　　质检员：孙磊　2012年7月30日			
监理单位验收结论	同意验收 监理工程师 （建设单位项目专业技术负责人）：刘[illegible] 北京世纪工程建设监理有限责任公司 项目监理部		2012年7月30日	

检验批质量验收记录
(表C7-1-1)

编号	02-01-C7-002

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（二标段）				
分部(子分部)工程	步道铺装		分项工程		水泥稳定碎石垫层施工
检验批名称	水泥稳定碎石垫层		桩号(部位)		7#、8#、9#楼透水砖（车行）
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目经理	车奇峰	项目技术负责人	韩宗慧
分包单位	北京城建亚泰建设集团有限公司	分包项目经理	张西成	分包项目技术负责人	席嘉毅
执行标准名称及编号	DB11/T1073-2014城镇道路工程施工质量检验标准)				

质量验收规范的规定				施工单位检查评定记录										监理(建设)单位验收记录
序号		检查内容	验收依据/允许偏差	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
主控项目	1	水泥稳定集料供应商使用的水泥、集料、水应符合国家现行标准。	6.8.4.2-1	应符合设计要求。										合格
	2	水泥稳定集料级配应按配合比设计控制准确。	3.4.2	符合设计要求										
	3	水泥稳定碎石垫层压实度不小于95%	3.4.3	砂垫层压实度，符合规范要求										
	4	水泥稳定碎石垫层的压实度	≥95%	96%	97%	97%	96%	95%	95%	97%	97%	95%	98%	
一般项目	1	宽度	≥设计规定+B	应符合设计要求。										合格
	2	厚度	≥设计规定D	应符合设计要求。										

施工单位检查结果	工长（施工员）	吴金山	班组长	周明
	主控项目全部合格，一般项目满足规范规定要求 施工专业质量（技术）负责人：李东升　　质检员：孙杰　2022年7月5日			
监理单位验收结论	同意验收 监理工程师 （建设单位项目专业技术负责人）：刘博　　2022年7月5日			

北京建设工程监理有限责任公司
项目监理部

检验批质量验收记录
(表C7-1-1)

编号	05-03-C7-001

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（二标段）				
分部(子分部)工程	步道铺装		分项工程	步道砖铺设	
检验批名称	步道砖铺设		桩号(部位)	7#、8#、9#楼透水砖（车行）	
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目经理	牟奇峰	项目技术负责人	韩宗慧
分包单位	北京城建亚泰建设集团有限公司	分包项目经理	张西成	分包项目技术负责人	席嘉毅
执行标准名称及编号	DB11/T1073-2014城镇道路工程施工质量检验标准				

质量验收规范的规定				施工单位检查评定记录										监理(建设)单位验收记录
序号		检查内容	验收依据/允许偏差	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
主控项目	1	路床和基层的压实度	8.2.1/1	路床和基层的压实度满足表8.2.1的规定。										合格
	2	水泥砂浆强度	8.2.1/2	水泥砂浆强度符合设计要求。										
	3	步道砖的抗压、抗折强度	8.2.1/3	路面砖的抗压、抗折强度符合表8.2.1的规定。										
	4	压实度-路床	≥93%	94%	96%	95%	95%	97%	96%	94%	95%	95%	97%	
一般项目	1	铺砌	8.2.2/1	铺砌平整、稳定，灌缝饱满，无翘动现象。										合格
	2	接顺	8.2.2/2	人行道与其它构筑物接顺，无积水现象。										
	3	路面砖人行道允许偏差	8.2.2/3	路面砖的规格型式、几何尺寸、物理力学性能应符合设计要求										
	4	平整度	≤5mm	3	2	4	1	2	2	4	2	3	1	
	5	相邻块高差	≤2mm	2	1	1	2	2	1	1	1	2	1	
	6	缝宽	≤2mm	1	2	2	1	1	2	1	1	2	2	

施工单位检查结果	工长（施工员）	张金山	班组长	周国
	主控项目全部合格，一般项目满足规范规定要求 施工专业质量（技术）负责人：[illegible] 质检员：[illegible] 2022年9月19日			
监理单位验收结论	同意验收 监理工程师 （建设单位项目专业技术负责人）：[illegible]	北京建地工程建设监理有限责任公司 项目监理部	2022年9月19日	

检验批质量验收记录
(表C7-1-1)

编号	05-03-C7-002

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（二标段）				
分部(子分部)工程	步道铺装		分项工程	步道砖铺设	
检验批名称	步道砖铺设		桩号(部位)	7#、8#、9#楼透水砖（人行）	
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目经理	牟奇峰	项目技术负责人	韩宗慧
分包单位	北京城建亚泰建设集团有限公司	分包项目经理	张西成	分包项目技术负责人	席嘉毅
执行标准名称及编号	DB11/T1073-2014城镇道路工程施工质量检验标准				

质量验收规范的规定				施工单位检查评定记录										监理(建设)单位验收记录
序号		检查内容	验收依据/允许偏差	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
主控项目	1	路床和基层的压实度	8.2.1/1	路床和基层的压实度满足表8.2.1的规定。										合格
	2	水泥砂浆强度	8.2.1/2	水泥砂浆强度符合设计要求。										
	3	步道砖的抗压、抗折强度	8.2.1/3	路面砖的抗压、抗折强度符合表8.2.1的规定。										
	4	压实度-路床	≥90%	92%	94%	95%	92%	93%	96%	91%	95%	95%	93%	
一般项目	1	铺砌	8.2.2/1	铺砌平整、稳定，灌缝饱满，无翘动现象。										合格
	2	接顺	8.2.2/2	人行道与其它构筑物接顺，无积水现象。										
	3	路面砖人行道允许偏差	8.2.2/3	路面砖的规格型式、几何尺寸、物理力学性能应符合设计要求										
	4	平整度	≤5mm	3	2	4	1	2	2	4	2	3	1	
	5	相邻块高差	≤2mm	2	1	1	2	2	1	1	1	2	1	
	6	缝宽	≤2mm	1	2	2	1	1	2	1	1	2	2	

施工单位检查结果	工长（施工员）	张金山	班组长	周国
	主控项目全部合格，一般项目满足规范规定要求 施工专业质量(技术)负责人：席嘉毅　　质检员：张磊　　2022年09月19日			
监理单位验收结论	同意验收 监理工程师 （建设单位项目专业技术负责人）：张磊　　2022年09月19日			

中元华建工程项目管理有限责任公司
项目监理部

检验批质量验收记录
(表C7-1-1)

编号	01-01-C7-002

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（二标段）				
分部(子分部)工程	步道铺装		分项工程	步道路床施工	
检验批名称	路床施工		桩号(部位)	7#、8#、9#楼透水砖（人行）	
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目经理	牟奇峰	项目技术负责人	韩宗慧
分包单位	北京城建亚泰建设集团有限公司	分包项目经理	张西成	分包项目技术负责人	席嘉毅
执行标准名称及编号	城镇道路工程施工与质量验收规范 (CJJ1-2008)				

质量验收规范的规定				施工单位检查评定记录										监理(建设)单位验收记录
序号		检查内容	验收依据/允许偏差	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
主控项目	1	弯沉值	≤设计规定p	应符合设计规定										合格
一般项目	1	路床	6.8.1.4-1	应平整、坚实，无显著轮迹、翻浆、波浪、起皮等现象										合格
	2	路床纵断高程（mm）	-20≤10	4	5	2	-4	7	-5	-4	2	2	6	
	3	路床平整度（mm）	≤15	7	6	2	6	2	9	2	5	2	4	
	4	路床宽度 (mm)	不小于设计值+B	应符合设计规定										

施工单位检查结果	工长（施工员）		班组长	
	主控项目全部合格，一般项目满足规范规定要求 施工专业质量(技术)负责人： 质检员： 2022 年06月20日			
监理单位验收结论	同意验收 监理工程师 （建设单位项目专业技术负责人）： 2022 年06月20日			

北京建设工程建设监理有限责任公司
项目监理部

检验批质量验收记录
(表C7-1-1)

编号	07-01-C7-002

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（二标段）				
分部(子分部)工程	步道铺装		分项工程		步道外路缘石砌筑
检验批名称	路缘石砌筑		桩号(部位)		7#、8#、9#楼透水砖（人行）
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目经理	牟奇峰	项目技术负责人	韩宗慧
分包单位	北京城建亚泰建设集团有限公司	分包项目经理	张西成	分包项目技术负责人	席嘉毅
执行标准名称及编号	城镇道路工程施工与质量验收规范 (CJJ1-2008)				

质量验收规范的规定				施工单位检查评定记录										监理(建设)单位验收记录
序号		检查内容	验收依据/允许偏差	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
主控项目	1	混凝土路缘石强度	16.11.1.1	应符合设计规定										合格
一般项目	1	路缘石	16.11.1.2	应砌筑稳固、砂浆饱满、勾缝密实，外露面清洁、线条顺畅，平缘石不阻水										合格
	2	相邻块高差	≤3	1	2	2	1	2	3	2	1	2	2	
	3	缝宽	±3	2	2	-2	1	3	-3	-1	2	1	2	
	4	顶面高程	±10	5	2	1	-5	-6	3	7	-6	-2	4	

施工单位检查结果	工长（施工员）	龙金山	班组长	周勇
	主控项目全部合格，一般项目满足规范规定要求 施工专业质量(技术）负责人：韩宗慧　　质检员：张志高　　2022 年07月30日			
监理单位验收结论	同意验收 监理工程师 （建设单位项目专业技术负责人）：杨[illegible]　　2022 年07月30日			

北京城建亚泰建设监理有限责任公司
项目监理部

检验批质量验收记录
(表C7-1-1)

编号	02-01-C7-003

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（二标段）				
分部(子分部)工程	步道铺装		分项工程	水泥稳定碎石垫层施工	
检验批名称	水泥稳定碎石垫层		桩号(部位)	7#、8#、9#楼透水砖（人行）	
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目经理	牟奇峰	项目技术负责人	韩宗慧
分包单位	北京城建亚泰建设集团有限公司	分包项目经理	张西成	分包项目技术负责人	席嘉毅
执行标准名称及编号	DB11/T1073-2014城镇道路工程施工质量检验标准)				

质量验收规范的规定				施工单位检查评定记录										监理(建设)单位验收记录
序号		检查内容	验收依据/允许偏差	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
主控项目	1	水泥稳定集料供应商使用的水泥、集料、水应符合国家现行标准。	6.8.4.2-1	应符合设计要求。										合格
	2	水泥稳定集料级配应按配合比设计控制准确。	3.4.2	符合设计要求										
	3	水泥稳定碎石垫层压实度不小于95%	3.4.3	砂垫层压实度，符合规范要求										
一般项目	1	宽度	≥设计规定+B	应符合设计要求。										合格
	2	厚度	≥设计规定D	应符合设计要求。										

施工单位检查结果	工长（施工员）	张金亮	班组长	周明
	主控项目全部合格，一般项目满足规范规定要求 施工专业质量(技术)负责人：庞素华　　质检员：张燕　　2022 年07月30日			
监理单位验收结论	同意验收 监理工程师 （建设单位项目专业技术负责人）：项目监理部　　2022 年07月30日			

检验批质量验收记录
(表C7-1-1)

编号	01-01-C7-003

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（二标段）				
分部(子分部)工程	步道铺装		分项工程	步道路床施工	
检验批名称	路床施工		桩号(部位)	西二路透水砖（人行）	
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目经理	牟奇峰	项目技术负责人	韩宗慧
分包单位	北京城建亚泰建设集团有限公司	分包项目经理	张西成	分包项目技术负责人	席嘉毅
执行标准名称及编号	城镇道路工程施工与质量验收规范 (CJJ1-2008)				

质量验收规范的规定				施工单位检查评定记录										监理(建设)单位验收记录
序号		检查内容	验收依据/允许偏差	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
主控项目	1	弯沉值	≤设计规定P	应符合设计规定										合格
一般项目	1	路床	6.8.1.4-1	应平整、坚实、无显著轮迹、翻浆、波浪、起皮等现象										合格
	2	路床纵断高程（mm）	-20≤10	-7	6	-9	-4	5	-7	6	-6	-11	9	
	3	路床平整度（mm）	≤15	5	2	3	6	2	6	2	9	2	4	
	4	路床宽度 (mm)	不小于设计值+B	应符合设计规定										

施工单位检查结果	工长（施工员）	张金山	班组长	周旭
	主控项目全部合格，一般项目满足规范规定要求 施工专业质量（技术）负责人：牟奇峰　　质检员：孙磊　　2022年06月20日			
监理单位验收结论	同意验收 监理工程师 （建设单位项目专业技术负责人）：　　2022年06月20日			

北京城建设监理有限责任公司
项目监理部

检验批质量验收记录
(表C7-1-1)

编号	07-01-C7-003

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（二标段）				
分部(子分部)工程	步道铺装		分项工程		步道外路缘石砌筑
检验批名称	路缘石砌筑		桩号(部位)		西二路透水砖（人行）
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目经理	牟奇峰	项目技术负责人	韩宗慧
分包单位	北京城建亚泰建设集团有限公司	分包项目经理	张西成	分包项目技术负责人	席嘉毅
执行标准名称及编号	城镇道路工程施工与质量验收规范 (CJJ1-2008)				

质量验收规范的规定				施工单位检查评定记录										监理(建设)单位验收记录
序号		检查内容	验收依据/允许偏差	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
主控项目	1	混凝土路缘石强度	16.11.1.1	应符合设计规定										合格
一般项目	1	路缘石	16.11.1.2	应砌筑稳固、砂浆饱满、勾缝密实，外露面清洁、线条顺畅，平缘石不阻水										合格
	2	相邻块高差	≤3	2	1	1	2	2	3	2	2	1	2	
	3	缝宽	±3	-1	2	-2	1	2	-3	-2	1	2	2	
	4	顶面高程	±10	-6	2	2	4	-6	4	7	2	6	4	

施工单位检查结果	工长（施工员）	[illegible]	班组长	[illegible]
	主控项目全部合格，一般项目满足规范规定要求 施工专业质量（技术）负责人：[illegible] 质检员：[illegible] 2022年09月21日			
监理单位验收结论	同意验收 监理工程师 （建设单位项目专业技术负责人）：[illegible]			2022年09月21日

[illegible]建设监理有限责任公司 项目监理部

检验批质量验收记录
(表C7-1-1)

编号	02-01-C7-004

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（二标段）				
分部(子分部)工程	步道铺装		分项工程		水泥稳定碎石垫层施工
检验批名称	水泥稳定碎石垫层		桩号(部位)		西二路透水砖（人行）
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目经理	牟奇峰	项目技术负责人	韩宗慧
分包单位	北京城建亚泰建设集团有限公司	分包项目经理	张西成	分包项目技术负责人	席嘉毅
执行标准名称及编号	DB11/T1073-2014城镇道路工程施工质量检验标准)				

质量验收规范的规定				施工单位检查评定记录										监理(建设)单位验收记录
序号		检查内容	验收依据/允许偏差	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
主控项目	1	水泥稳定集料供应商使用的水泥、集料、水应符合国家现行标准。	6.8.4.2-1	应符合设计要求。										合格
	2	水泥稳定集料级配应按配合比设计控制准确	3.4.2	符合设计要求										
	3	水泥稳定碎石垫层压实度不小于95%	3.4.3	砂垫层压实度，符合规范要求										
一般项目	1	宽度	≥设计规定+B	应符合设计要求。										合格
	2	厚度	≥设计规定D	应符合设计要求。										

施工单位检查结果	工长（施工员）	张金山	班组长	周勇
	主控项目全部合格，一般项目满足规范规定要求 施工专业质量（技术）负责人：席嘉毅		质检员：刘磊	2022年09月21日
监理单位验收结论	同意验收 监理工程师 （建设单位项目专业技术负责人）：项目监理部			2022年09月21日

北京城建设监理有限责任公司
项目监理部

检验批质量验收记录
(表C7-1-1)

编号	05-03-C7-003

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（二标段）				
分部(子分部)工程	步道铺装		分项工程		步道砖铺设
检验批名称	步道砖铺设		桩号(部位)		西二路透水砖（人行）
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目经理	牟奇峰	项目技术负责人	韩宗慧
分包单位	北京城建亚泰建设集团有限公司	分包项目经理	张西成	分包项目技术负责人	席嘉毅
执行标准名称及编号	DB11/T1073-2014城镇道路工程施工质量检验标准				

质量验收规范的规定				施工单位检查评定记录										监理(建设)单位验收记录
序号		检查内容	验收依据/允许偏差	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
主控项目	1	路床和基层的压实度	8.2.1/1	路床和基层的压实度满足表8.2.1的规定。										合格
	2	水泥砂浆强度	8.2.1/2	水泥砂浆强度符合设计要求。										
	3	步道砖的抗压、抗折强度	8.2.1/3	路面砖的抗压、抗折强度符合表8.2.1的规定。										
	4	压实度-路床	≥90%	92%	93%	95%	93%	91%	96%	94%	92%	95%	95%	
一般项目	1	铺砌	8.2.2/1	铺砌平整、稳定，灌缝饱满，无翘动现象。										合格
	2	接顺	8.2.2/2	人行道与其它构筑物接顺，无积水现象。										
	3	路面砖人行道允许偏差	8.2.2/3	路面砖的规格型式、几何尺寸、物理力学性能应符合设计要求										
	4	平整度	≤5mm	2	4	1	3	1	4	3	2	2	3	
	5	相邻块高差	≤2mm	1	2	2	1	2	2	1	1	2	2	
	6	缝宽	≤2mm	2	1	2	1	2	2	2	1	1	2	

施工单位检查结果	工长（施工员）	张金山	班组长	周阳
	主控项目全部合格，一般项目满足规范规定要求 施工专业质量（技术）负责人：席嘉毅　　质检员：张燕　　2022年11月12日			
监理单位验收结论	同意验收 监理工程师 （建设单位项目专业技术负责人）：项目监理部　　2022年11月12日			

检验批质量验收记录
(表C7-1-1)

编号	01-01-C7-003

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（三标段）				
分部(子分部)工程	步道铺装		分项工程	步道路床施工	
检验批名称	路床施工		桩号(部位)	10#、11#楼北侧透水砖（人行））	
施工单位	中航天建设工程集团有限公司	项目经理	郭青	项目技术负责人	邹先
分包单位	北京城建亚泰建设集团有限公司	分包项目经理	张西成	分包项目技术负责人	席嘉毅
执行标准名称及编号	城镇道路工程施工与质量验收规范 (CJJ1-2008)				

质量验收规范的规定				施工单位检查评定记录										监理(建设)单位验收记录
序号		检查内容	验收依据/允许偏差	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
主控项目	1	弯沉值	≤设计规定P	应符合设计规定										合格
一般项目	1	路床	6.8.1.4-1	应平整、坚实，无显著轮迹、翻浆、波浪、起皮等现象										合格
	2	路床纵断高程（mm）	-20≤10	-12	8	9	-8	5	-7	4	-6	6	9	
	3	路床平整度（mm）	≤15	2	2	5	6	7	11	2	5	2	7	
	4	路床宽度 (mm)	不小于设计值+B	应符合设计规定										

施工单位检查结果	工长（施工员）	闫连国	班组长	何永强
	主控项目全部合格，一般项目满足规范规定要求 施工专业质量（技术）负责人：邹先　　质检员：段治强　　2022年11月02日			
监理单位验收结论	同意验收 监理工程师 （建设单位项目专业技术负责人）：　　2022年11月02日			

北京京城工程建设监理有限责任公司 项目监理部

检验批质量验收记录
(表C7-1-1)

编号	07-01-C7-003

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（三标段）				
分部(子分部)工程	步道铺装		分项工程		步道外路缘石砌筑
检验批名称	路缘石砌筑		桩号(部位)		10#、11#楼北侧透水砖（人行）
施工单位	中航天建设工程集团有限公司	项目经理	郭青	项目技术负责人	邹先
分包单位	北京城建亚泰建设集团有限公司	分包项目经理	张西成	分包项目技术负责人	席嘉毅
执行标准名称及编号	城镇道路工程施工与质量验收规范 (CJJ1-2008)				

质量验收规范的规定				施工单位检查评定记录										监理(建设)单位验收记录
序号		检查内容	验收依据/允许偏差	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
主控项目	1	混凝土路缘石强度	16.11.1.1	应符合设计规定										合格
一般项目	1	路缘石	16.11.1.2	应砌筑稳固、砂浆饱满、勾缝密实，外露面清洁、线条顺畅，平缘石不阻水										合格
	2	相邻块高差	≤3	1	2	2	3	1	3	2	2	1	3	
	3	缝宽	±3	2	2	-2	2	2	-1	-2	2	2	2	
	4	顶面高程	±10	7	2	-6	4	2	4	-5	2	4	4	

施工单位检查结果	工长（施工员）	周[illegible]	班组长	何[illegible]
	主控项目全部合格，一般项目满足规范规定要求 施工专业质量（技术）负责人：邹[illegible] 质检员：段治[illegible] 2022 年 11 月 04日			
监理单位验收结论	同意验收 监理工程师 （建设单位项目专业技术负责人）：[illegible]	北京[illegible]程建设监理有限责任公司 项目监理部	2022 年 11 月 04日	

检验批质量验收记录
(表C7-1-1)

编号	02-01-C7-005

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（三标段）				
分部(子分部)工程	步道铺装		分项工程		水泥稳定碎石垫层施工
检验批名称	水泥稳定碎石垫层		桩号(部位)		10#、11#楼北侧透水砖（人行）
施工单位	中航天建设工程集团有限公司	项目经理	郭青	项目技术负责人	邹先
分包单位	北京城建亚泰建设集团有限公司	分包项目经理	张西成	分包项目技术负责人	席嘉毅
执行标准名称及编号	DB11/T1073-2014城镇道路工程施工质量检验标准)				

质量验收规范的规定				施工单位检查评定记录										监理(建设)单位验收记录
序号		检查内容	验收依据/允许偏差	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
主控项目	1	水泥稳定集料供应商使用的水泥、集料、水应符合国家现行标准。	6.8.4.2-1	应符合设计要求。										合格
	2	水泥用量和料级配应按配合比设计控制准确。	3.4.2	符合设计要求										
	3	水泥稳定碎石垫层压实度不小于95%	3.4.3	砂垫层压实度，符合规范要求										
一般项目	1	宽度	≥设计规定+B	应符合设计要求。										合格
	2	厚度	≥设计规定D	应符合设计要求。										

施工单位检查结果	工长（施工员）	闫连国	班组长	何小龙
	主控项目全部合格，一般项目满足规范规定要求 施工专业质量（技术）负责人：邹先　　质检员：段治强　　2022 年 11 月 08日			
监理单位验收结论	同意验收 监理工程师 （建设单位项目专业技术负责人）： 北京城建亚泰工程建设监理有限责任公司 项目监理部			2022 年 11 月 08日

检验批质量验收记录
(表C7-1-1)

编号	05-03-C7-003

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（三标段）				
分部(子分部)工程	步道铺装		分项工程	步道砖铺设	
检验批名称	步道砖铺设		桩号(部位)	10#、11#楼北侧透水砖（人行）	
施工单位	中航天建设工程集团有限公司	项目经理	郭青	项目技术负责人	邹先
分包单位	北京城建亚泰建设集团有限公司	分包项目经理	张西成	分包项目技术负责人	席嘉毅
执行标准名称及编号	DB11/T1073-2014城镇道路工程施工质量检验标准				

质量验收规范的规定				施工单位检查评定记录										监理(建设)单位验收记录
序号		检查内容	验收依据/允许偏差	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
主控项目	1	路床和基层的压实度	8.2.1/1	路床和基层的压实度满足表8.2.1的规定。										合格
	2	水泥砂浆强度	8.2.1/2	水泥砂浆强度符合设计要求。										
	3	步道砖的抗压、抗折强度	8.2.1/3	路面砖的抗压、抗折强度符合表8.2.1的规定。										
	4	压实度-路床	≥90%	91%	92%	93%	93%	92%	96%	94%	92%	95%	93%	
一般项目	1	铺砌	8.2.2/1	铺砌平整、稳定，灌缝饱满，无翘动现象。										合格
	2	接顺	8.2.2/2	人行道与其它构筑物接顺，无积水现象。										
	3	路面砖人行道允许偏差	8.2.2/3	路面砖的规格型式、几何尺寸、物理力学性能应符合设计要求										
	4	平整度	≤5mm	4	2	1	3	2	4	1	2	3	3	
	5	相邻块高差	≤2mm	2	1	2	2	2	1	1	2	2	1	
	6	缝宽	≤2mm	1	2	2	1	2	1	2	2	1	2	

施工单位检查结果	工长（施工员）	周连周	班组长	何永强
	主控项目全部合格，一般项目满足规范规定要求 施工专业质量（技术）负责人：邹先 质检员：段治强 2022 年 11 月 15日			
监理单位验收结论	同意验收 监理工程师 （建设单位项目专业技术负责人）：陈子钰	中航天建设工程建设监理有限责任公司 项目监理部	2022 年 11 月 15日	

检验批质量验收记录
(表C7-1-1)

编号	01-01-C7-002

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（三标段）				
分部(子分部)工程	步道铺装		分项工程	步道路床施工	
检验批名称	路床施工		桩号(部位)	10#、11#楼南侧透水砖（车行）	
施工单位	中航天建设工程集团有限公司	项目经理	郭青	项目技术负责人	邹先
分包单位	北京城建亚泰建设集团有限公司	分包项目经理	张西成	分包项目技术负责人	席嘉毅
执行标准名称及编号	城镇道路工程施工与质量验收规范 (CJJ1-2008)				

质量验收规范的规定				施工单位检查评定记录										监理(建设)单位验收记录
序号		检查内容	验收依据/允许偏差	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
主控项目	1	弯沉值	≤设计规定P	应符合设计规定										合格
一般项目	1	路床	6.8.1.4-1	应平整、坚实，无显著轮迹、翻浆、波浪、起皮等现象										合格
	2	路床纵断高程（mm）	-20≤10	6	-7	4	2	-6	2	4	5	4	-7	
	3	路床平整度（mm）	≤15	6	3	7	2	8	4	6	3	2	6	
	4	路床宽度 (mm)	不小于设计值+B	应符合设计规定										

施工单位检查结果	工长（施工员）	周连国	班组长	何小强
	主控项目全部合格，一般项目满足规范规定要求 施工专业质量（技术）负责人：邹先 质检员：段治强 2022 年07月13 日			
监理单位验收结论	同意验收 监理工程师 （建设单位项目专业技术负责人）：刘仁义	北京[illegible]工程建设监理有限责任公司 项目监理部	2022 年07月13 日	

检验批质量验收记录
(表C7-1-1)

编号	07-01-C7-001

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（三标段）				
分部(子分部)工程	步道铺装		分项工程	步道外路缘石砌筑	
检验批名称	路缘石施工		桩号(部位)	10#、11#楼南侧	
施工单位	中航天建设工程集团有限公司	项目经理	郭青	项目技术负责人	邹先
分包单位	北京城建亚泰建设集团有限公司	分包项目经理	张西成	分包项目技术负责人	席嘉毅
执行标准名称及编号	城镇道路工程施工与质量验收规范 (CJJ1-2008)				

质量验收规范的规定				施工单位检查评定记录										监理(建设)单位验收记录
序号		检查内容	验收依据/允许偏差	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
主控项目	1	混凝土路缘石强度	16.11.1.1	应符合设计规定										合格
一般项目	1	路缘石	16.11.1.2	应砌筑稳固、砂浆饱满、勾缝密实，外露面清洁、线条顺畅，平缘石不阻水										合格
	2	相邻块高差	≤3	2	1	2	2	2	1	1	2	1	2	
	3	缝宽	±3	-2	1	-1	2	1	2	-1	1	-2	2	
	4	顶面高程	±10	6	6	2	-7	4	6	-4	8	5	2	

施工单位检查结果	工长（施工员）	周海国	班组长	何永强
	主控项目全部合格，一般项目满足规范规定要求 施工专业质量（技术）负责人：邹先　　质检员：段治强　　2022年08月04日			
监理单位验收结论	监理工程师 （建设单位项目专业技术负责人）： 同意验收 北京三元土建建设监理有限责任公司 项目监理部			2022 年 08月04日

检验批质量验收记录
(表C7-1-1)

编号	02-01-C7-003

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（三标段）				
分部(子分部)工程	步道铺装		分项工程	砂石垫层施工	
检验批名称	砂石垫层		桩号(部位)	10#、11#楼南侧透水砖（车行）	
施工单位	中航天建设工程集团有限公司	项目经理	郭青	项目技术负责人	邹先
分包单位	北京城建亚泰建设集团有限公司	分包项目经理	张西成	分包项目技术负责人	席嘉毅
执行标准名称及编号	DB11/T1073-2014城镇道路工程施工质量检验标准)				

质量验收规范的规定				施工单位检查评定记录										监理(建设)单位验收记录
序号		检查内容	验收依据/允许偏差	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
主控项目	1	砂垫层的材料质量	6.8.4.2-1	应符合设计要求。										合格
	2	砂垫层的材料质量	3.4.2	符合设计要求										
	3	砂垫层压实度不小于93%	3.4.3	砂垫层压实度、符合规范要求										
	4	砂垫层的压实度	≥93%	96%	95%	95%	93%	95%	94%	94%	96%	97%	94%	
一般项目	1	宽度	≥设计规定+B	应符合设计要求。										合格
	2	厚度	≥设计规定D	应符合设计要求。										

施工单位检查结果	工长（施工员）	周连周	班组长	何永强
	主控项目全部合格，一般项目满足规范规定要求 施工专业质量（技术）负责人：邹先　　质检员：段治强　年10月02日			
监理单位验收结论	同意验收 监理工程师 （建设单位项目专业技术负责人）：刘什七号　　2022 年10月02日			

北京中天宏工程建设监理有限责任公司 项目监理部

检验批质量验收记录
(表C7-1-1)

编号	02-01-C7-004

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（三标段）				
分部(子分部)工程	步道铺装		分项工程	水泥稳定碎石垫层施工	
检验批名称	水泥稳定碎石垫层		桩号(部位)	10#、11#楼南侧透水砖（车行）	
施工单位	中航天建设工程集团有限公司	项目经理	郭青	项目技术负责人	邹先
分包单位	北京城建亚泰建设集团有限公司	分包项目经理	张西成	分包项目技术负责人	席嘉毅
执行标准名称及编号	DB11/T1073-2014城镇道路工程施工质量检验标准)				

质量验收规范的规定				施工单位检查评定记录										监理(建设)单位验收记录
序号		检查内容	验收依据/允许偏差	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
主控项目	1	水泥稳定集料供应商使用的水泥、集料、水应符合国家现行标准。	6.8.4.2-1	应符合设计要求。										合格
	2	水泥稳定碎石料级配应按配合比设计控制准确。	3.4.2	符合设计要求										
	3	水泥稳定碎石垫层压实度不小于95%	3.4.3	砂垫层压实度、符合规范要求										
	4	水泥稳定碎石垫层的压实度	≥95%	97%	96%	96%	98%	95%	96%	98%	97%	95%	97%	
一般项目	1	宽度	≥设计规定+B	应符合设计要求。										合格
	2	厚度	≥设计规定D	应符合设计要求。										

施工单位检查结果	工长（施工员）	周连国	班组长	何永强
	主控项目全部合格，一般项目满足规范规定要求 施工专业质量（技术）负责人：邹先 质检员：段治强 2022 年10月02日日			
监理单位验收结论	同意验收 监理工程师 （建设单位项目专业技术负责人）： 北京城建亚泰建设监理有限责任公司 项目监理部			2022 年10月02日

检验批质量验收记录
(表C7-1-1)

编号	05-03-C7-002

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（三标段）				
分部(子分部)工程	步道铺装		分项工程	步道砖铺设	
检验批名称	步道砖铺设		桩号(部位)	10#、11#楼南侧透水砖（车行）	
施工单位	中航天建设工程集团有限公司	项目经理	郭青	项目技术负责人	邹先
分包单位	北京城建亚泰建设集团有限公司	分包项目经理	张西成	分包项目技术负责人	席嘉毅
执行标准名称及编号	DB11/T1073-2014城镇道路工程施工质量检验标准				

质量验收规范的规定				施工单位检查评定记录										监理(建设)单位验收记录
序号		检查内容	验收依据/允许偏差	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
主控项目	1	路床和基层的压实度	8.2.1/1	路床和基层的压实度满足表8.2.1的规定。										合格
	2	水泥砂浆强度	8.2.1/2	水泥砂浆强度符合设计要求。										
	3	步道砖的抗压、抗折强度	8.2.1/3	路面砖的抗压、抗折强度符合表8.2.1的规定。										
	4	压实度-路床	≥93%	96%	98%	94%	95%	97%	95%	94%	95%	98%	97%	
一般项目	1	铺砌	8.2.2/1	铺砌平整、稳定，灌缝饱满，无翘动现象。										合格
	2	接顺	8.2.2/2	人行道与其它构筑物接顺，无积水现象。										
	3	路面砖人行道允许偏差	8.2.2/3	路面砖的规格型式、几何尺寸、物理力学性能应符合设计要求										
	4	平整度	≤5mm	4	2	3	1	4	4	2	3	1	2	
	5	相邻块高差	≤2mm	2	2	1	1	2	2	1	2	1	1	
	6	缝宽	≤2mm	2	1	1	1	2	2	1	2	2	1	

施工单位检查结果	工长（施工员）	周建国	班组长	何永强
	主控项目全部合格，一般项目满足规范规定要求 施工专业质量（技术）负责人：邹先　　质检员：段治强　　2022年10月16日			
监理单位验收结论	同意验收 监理工程师 （建设单位项目专业技术负责人）：项目监理部　　2022年10月16日			

检验批质量验收记录
(表C7-1-1)

编号	01-01-C7-001

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（三标段）				
分部(子分部)工程	步道铺装		分项工程	步道路床施工	
检验批名称	路床施工		桩号(部位)	12#、13#楼北侧透水砖（车行）	
施工单位	中航天建设工程集团有限公司	项目经理	郭青	项目技术负责人	邹先
分包单位	北京城建亚泰建设集团有限公司	分包项目经理	张西成	分包项目技术负责人	席嘉毅
执行标准名称及编号	城镇道路工程施工与质量验收规范 (CJJ1-2008)				

质量验收规范的规定				施工单位检查评定记录										监理(建设)单位验收记录
序号		检查内容	验收依据/允许偏差	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
主控项目	1	弯沉值	≤设计规定P	应符合设计规定										合格
一般项目	1	路床	6.8.1.4-1	应平整、坚实，无显著轮迹、翻浆、波浪、起皮等现象										合格
	2	路床纵断高程（mm）	-20≤10	3	6	-4	-7	5	-3	-6	5	4	-5	
	3	路床平整度（mm）	≤15	6	9	5	2	9	4	8	4	2	4	
	4	路床宽度 (mm)	不小于设计值+B	应符合设计规定										

施工单位检查结果	工长（施工员）	周世国	班组长	何永强
	主控项目全部合格，一般项目满足规范规定要求 施工专业质量（技术）负责人：邹先　　质检员：段治强　　2022年07月13日			
监理单位验收结论	监理工程师 （建设单位项目专业技术负责人）： 同意验收 北京建达工程建设监理有限责任公司 项目监理部			2022 年07月13日

检验批质量验收记录
(表C7-1-1)

编号	07-01-C7-002

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（三标段）				
分部(子分部)工程	步道铺装		分项工程	步道外路缘石砌筑	
检验批名称	路缘石砌筑		桩号(部位)	12#、13#楼北侧	
施工单位	中航天建设工程集团有限公司	项目经理	郭青	项目技术负责人	邹先
分包单位	北京城建亚泰建设集团有限公司	分包项目经理	张西成	分包项目技术负责人	席嘉毅
执行标准名称及编号	城镇道路工程施工与质量验收规范 (CJJ1-2008)				

质量验收规范的规定				施工单位检查评定记录										监理(建设)单位验收记录
序号		检查内容	验收依据/允许偏差	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
主控项目	1	混凝土路缘石强度	16.11.1.1	应符合设计规定										合格
一般项目	1	路缘石	16.11.1.2	应砌筑稳固、砂浆饱满、勾缝密实，外露面清洁、线条顺畅，平缘石不阻水										合格
	2	相邻块高差	≤3	2	1	1	2	1	3	2	2	2	1	
	3	缝宽	±3	3	-2	3	1	3	2	-1	3	2	2	
	4	顶面高程	±10	6	3	2	-4	-3	6	6	8	4	-5	

施工单位检查结果	工长（施工员）	周连周	班组长	何永强
	主控项目全部合格，一般项目满足规范规定要求 施工专业质量（技术）负责人：邹先		质检员：段治强	2022年08月13日
监理单位验收结论	监理工程师 （建设单位项目专业技术负责人）：郭青	同意验收 北京建兴工程建设监理有限责任公司 项目监理部		2022年08月13日

检验批质量验收记录
(表C7-1-1)

编号	02-01-C7-001

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（三标段）				
分部(子分部)工程	步道铺装		分项工程	砂石垫层施工	
检验批名称	砂石垫层		桩号(部位)	12#、13#楼北侧透水砖（车行）	
施工单位	中航天建设工程集团有限公司	项目经理	郭青	项目技术负责人	邹先
分包单位	北京城建亚泰建设集团有限公司	分包项目经理	张西成	分包项目技术负责人	席嘉毅
执行标准名称及编号	DB11/T1073-2014城镇道路工程施工质量检验标准)				

质量验收规范的规定				施工单位检查评定记录										监理(建设)单位验收记录
序号		检查内容	验收依据/允许偏差	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
主控项目	1	砂垫层的材料质量	6.8.4.2-1	应符合设计要求。										合格
	2	砂垫层的材料质量	3.4.2	符合设计要求										
	3	砂垫层压实度不小于93%	3.4.3	砂垫层压实度，符合规范要求										
	4	砂垫层的压实度	≥93%	96%	93%	95%	93%	94%	96%	94%	95%	94%	96%	
一般项目	1	宽度	≥设计规定+B	应符合设计要求。										合格
	2	厚度	≥设计规定D	应符合设计要求。										

施工单位检查结果	工长（施工员）	周连周	班组长	何永强
	主控项目全部合格，一般项目满足规范规定要求 施工专业质量（技术）负责人：[illegible] 质检员：段治强 年09月13日			
监理单位验收结论	同意验收 监理工程师 （建设单位项目专业技术负责人）：[illegible]			2022 年09月13日

北京建设工程建设监理有限责任公司 项目监理部

检验批质量验收记录
(表C7-1-1)

编号	02-01-C7-001

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（三标段）				
分部(子分部)工程	步道铺装		分项工程		水泥稳定碎石垫层施工
检验批名称	水泥稳定碎石垫层		桩号(部位)		12#、13#楼北侧透水砖（车行）
施工单位	中航天建设工程集团有限公司	项目经理	郭青	项目技术负责人	邹先
分包单位	北京城建亚泰建设集团有限公司	分包项目经理	张西成	分包项目技术负责人	席嘉毅
执行标准名称及编号	DB11/T1073-2014城镇道路工程施工质量检验标准)				

质量验收规范的规定				施工单位检查评定记录										监理(建设)单位验收记录
序号		检查内容	验收依据/允许偏差	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
主控项目	1	水泥稳定集料供应商使用的水泥、集料、水应符合国家现行标准。	6.8.4.2-1	应符合设计要求。										合格
	2	水泥用量准、料级配应按配合比设计控制准确	3.4.2	符合设计要求										
	3	水泥稳定碎石垫层压实度不小于95%	3.4.3	砂垫层压实度，符合规范要求										
	4	水泥稳定碎石垫层的压实度	≥95%	95%	96%	97%	98%	95%	95%	96%	97%	95%	96%	
一般项目	1	宽度	≥设计规定+B	应符合设计要求。										合格
	2	厚度	≥设计规定D	应符合设计要求。										

施工单位检查结果	工长（施工员）	周连国	班组长	何永强
	主控项目全部合格，一般项目满足规范规定要求 施工专业质量（技术）负责人：邹先 质检员：段治强 2022年09月13日			
监理单位验收结论	同意验收 监理工程师 （建设单位项目专业技术负责人）：石磊	北京京城工程建设监理有限责任公司 项目监理部	2022 年09月13 日	

检验批质量验收记录
(表C7-1-1)

编号	05-03-C7-001

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（三标段）				
分部(子分部)工程	步道铺装		分项工程	步道砖铺设	
检验批名称	步道砖铺设		桩号(部位)	12#、13#楼北侧透水砖（车行）	
施工单位	中航天建设工程集团有限公司	项目经理	郭青	项目技术负责人	邹先
分包单位	北京城建亚泰建设集团有限公司	分包项目经理	张西成	分包项目技术负责人	席嘉毅
执行标准名称及编号	DB11/T1073-2014城镇道路工程施工质量检验标准				

质量验收规范的规定				施工单位检查评定记录										监理(建设)单位验收记录
序号		检查内容	验收依据/允许偏差	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
主控项目	1	路床和基层的压实度	8.2.1/1	路床和基层的压实度满足表8.2.1的规定。										合格
	2	水泥砂浆强度	8.2.1/2	水泥砂浆强度符合设计要求。										
	3	步道砖的抗压、抗折强度	8.2.1/3	路面砖的抗压、抗折强度符合表8.2.1的规定。										
	4	压实度-路床	≥93%	94%	96%	95%	95%	97%	96%	94%	95%	95%	97%	
一般项目	1	铺砌	8.2.2/1	铺砌平整、稳定，灌缝饱满，无翘动现象。										合格
	2	接顺	8.2.2/2	人行道与其它构筑物接顺，无积水现象。										
	3	路面砖人行道允许偏差	8.2.2/3	路面砖的规格型式、几何尺寸、物理力学性能应符合设计要求										
	4	平整度	≤5mm	3	2	4	2	4	4	1	4	3	3	
	5	相邻块高差	≤2mm	2	2	1	2	1	2	1	2	1	2	
	6	缝宽	≤2mm	2	1	1	2	1	2	1	2	1	1	

施工单位检查结果	工长（施工员）	周连国	班组长	陶永强
	主控项目全部合格，一般项目满足规范规定要求 施工专业质量（技术）负责人：邹先　　质检员：段治强　　2022年09月25日			
监理单位验收结论	同意验收 监理工程师 （建设单位项目专业技术负责人）：　　2022 年09月25 日			

北京兴电工程建设监理有限责任公司
项目监理部

基坑开挖检验批质量验收记录

（表C7-1-1）

编号	01-01-C7-002

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目(一标段)				
分部（子分部）工程	地基与基础工程(土石方)	分项工程	基坑开挖	桩号（部位）	幼儿园西侧蓄水池
施工单位	北京建工集团有限责任公司	项目经理	谢胜辉	项目技术负责人	王志峰
专业分包单位	北京城建亚泰建设集团有限公司	专业分包项目经理	张西成	分包项目技术负责人	席嘉毅
执行标准名称及编号	《给水排水构筑物工程施工及验收规范》GB 50141-2008				

质量验收规范的规定				施工单位检查评定记录										监理（建设）单位验收记录
主控项目	1	基底不应受浸泡或受冻；天然地基不得扰动、超挖		第4.7.2条第1款	符合设计要求及规范规定									合格
	2	地基承载力应符合设计要求		第4.7.2条第2款	符合设计要求及规范规定									
	3	基坑边坡稳定、围护结构安全可靠，无变形、沉降、位移，无线流现象；基底无隆起、沉陷、涌水（砂）等现象		第4.7.2条第3款	符合设计要求及规范规定									
一般项目	1	基坑边坡护坡完整，无明显渗水现象；围护墙体排列整齐，钢板桩咬合紧密，混凝土墙体结构密实、接缝严密，围檩与支撑牢固可靠		第4.7.2条第4款	/									合格
	2	基坑开挖允许偏差(mm)	平面位置	≤50	32	25	36	41	19	35	44	29	22	21
			高程 土方	±20	-10	-3	-17	1	-1	-14	13	-12	-13	20
			高程 石方	+20、-200										
			平面尺寸	满足设计要求	符合设计要求及规范规定									
			放坡开挖的边坡坡度	满足设计要求	符合设计要求及规范规定									
			多级放坡的平台宽度	+100、-50										
			基底表面平整度	20	18	5	9	3	7	11	12	3	17	11

施工单位检查结果	主控项目全部合格，一般项目满足规范规定要求；检查评定合格 专业工长：项目专业质量检查员：2022年11月1日
监理（建设）单位验收结论	同意验收 专业监理工程师（建设单位项目专业技术负责人）：2022年11月1日

扫描全能王 创建

抗浮锚杆检验批质量验收记录

（表C7-1-1）

编号	01-02-C7-002

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目(一标段)				
分部（子分部）工程	地基与基础工程(地基基础)	分项工程	桩基础	桩号（部位）	幼儿园西侧蓄水池
施工单位	北京建工集团有限责任公司	项目经理	谢胜辉	项目技术负责人	王志峰
专业分包单位	北京城建亚泰建设集团有限公司	专业分包项目经理	张西成	分包项目技术负责人	席嘉毅
执行标准名称及编号	《给水排水构筑物工程施工及验收规范》GB 50141-2008				

		质量验收规范的规定		施工单位检查评定记录	监理（建设）单位验收记录
主控项目	1	钢杆件（钢筋、钢绞线等）以及焊接材料、锚头、压浆材料等的材质、规格	第4.7.5条第1款	符合设计要求及规范规定	合格
	2	锚杆的结构、数量、深度	第4.7.5条第2款	符合设计要求及规范规定	
	3	锚杆抗拔能力、压浆强度	第4.7.5条第3款	符合设计要求及规范规定	

一般项目	1	锚杆施工允许偏差(mm)	锚固段长度	±30	25	19	10	-5	-30	5	30	-10	10	22	合格
			锚杆式锚固体位置	±100	37	39	-25	83	16	77	-91	-91	4	76	
			钻孔倾斜角度	±1%	0	-1	0	-1	1	-1	-1	1	1	1	
			锚杆与构筑物锁定	按设计要求	符合设计要求及规范规定										

施工单位检查结果	主控项目全部合格，一般项目满足规范规定要求；检查评定合格 专业工长：项目专业质量检查员：郭胜辉 2022年11月2日
监理（建设）单位验收结论	同意验收 专业监理工程师（建设单位项目专业技术负责人）：2022年11月2日

扫描全能王 创建

钢筋检验批质量验收记录

（表C7-1-1）

编号	02-01-C7-002

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目(一标段)				
分部（子分部）工程	主体结构工程(现浇混凝土结构)	分项工程	底板	桩号（部位）	幼儿园西侧蓄水池底板
施工单位	北京建工集团有限责任公司	项目经理	谢胜辉	项目技术负责人	王志峰
专业分包单位	北京城建亚泰建设集团有限公司	专业分包项目经理	张西成	分包项目技术负责人	席嘉毅
执行标准名称及编号	《给水排水构筑物工程施工及验收规范》GB 50141-2008				

		质量验收规范的规定		施工单位检查评定记录	监理（建设）单位验收记录
主控项目	1	钢筋进场应符合设计要求，钢筋的力学性能检验、化学成分检验应符合相关规定	第6.8.2条第1款	符合设计要求及规范规定	合格
	2	钢筋加工时，受力钢筋的弯钩和弯折、箍筋的末端弯钩形式等应符合相关规定和设计要求	第6.8.2条第2款	符合设计要求及规范规定	
	3	纵向受力钢筋的连接方式应符合设计要求，受力钢筋采用机械连接接头或焊接接头时，其接头应按GB50204的相关规定进行力学性能检验	第6.8.2条第3款	/	
	4	同一连接区段内的受力钢筋，采用机械连接或焊接接头时，接头面积百分率应符合相关标准的规定	第6.8.2条第4款	/	
一般项目	1	钢筋应平直、无损伤，表面不得有裂纹、油污、颗粒状或片状老锈	第6.8.2条第5款	符合设计要求及规范规定	合格
	2	成型的网片或骨架应稳定牢固，不得有滑动、折断、位移、伸出等情况；绑扎接头应扎紧并向内折	第6.8.2条第6款	/	
	3	钢筋安装就位后应稳固，无变形、走动、松散等现象；保护层符合要求	第6.8.2条第7款	符合设计要求及规范规定	

扫描全能王 创建

钢筋检验批质量验收记录

（表C7-1-1）

编号	02-01-C7-002

质量验收规范的规定						施工单位检查评定记录										监理（建设）单位验收记录
一般项目	4	钢筋加工的允许偏差（mm）	受力钢筋成型长度		+5，-10	2	-1	-5	2	-10	1	-8	-5	5	4	合格
			弯起钢筋	弯起点位置	±20	19	-13	-9	1	-3	-12	10	-2	11	-18	
				弯起点高度	0，-10	-4	0	-7	-5	-6	-4	-6	-3	0	-7	
			箍筋尺寸		±5	1	-5	-1	-2	-2	-1	0	3	-5	1	
	5	钢筋安装位置允许偏差（mm）	受力钢筋的间距		±10	-7	6	6	-6	2	3	-10	-6	4	1	
			受力钢筋的排距		±5	4	3	-2	1	-2	-2	-5	-4	4	-3	
			钢筋弯起点位置		20	10	10	3	8	7	10	7	7	15	18	
			箍筋、横向钢筋间距	绑扎骨架	±20	9	16	-12	14	19	5	8	2	12	18	
				焊接骨架	±10											
			圆环钢筋同心度（直径小于3m管状结构）		±10											
			焊接预埋件	中心线位置	3											
				水平高差	±3											
			受力钢筋的保护层	基础	0～+10	3	9	8	6	7	4	2	5	0	9	
				柱、梁	0～+5											
				板、墙、拱	0～+3											

施工单位检查结果	主控项目全部合格，一般项目满足规范规定要求；检查评定合格 专业工长：项目专业质量检查员：郭超涛 2022年11月4日
监理（建设）单位验收结论	同意验收 专业监理工程师（建设单位项目专业技术负责人）： 2022年11月4日

扫描全能王 创建

模板检验批质量验收记录

（表C7-1-1）

编号	02-01-C7-001

质量验收规范的规定						施工单位检查评定记录										监理（建设）单位验收记录
一般项目	3	整体现浇混凝土水处理构筑物模板安装允许偏差（mm）	截面尺寸	池壁、顶板	±3											
				梁、柱	±3											
				洞净空	±5											
				槽、沟净空	±5	-1	0	5	-4	3	3	5	-1	3	0	
			轴线位移	底板	10	5	4	10	7	8	4	9	5	0	5	
				墙	5											
				梁、柱												
				预埋件、预埋管	3											
			中心位置	预留洞	5											
			止水带	中心位移	5											
				垂直度	5											

施工单位检查结果	主控项目全部合格，一般项目满足规范规定要求；检查评定合格 专业工长：项目专业质量检查员：2022年9月16日
监理（建设）单位验收结论	同意验收 专业监理工程师（建设单位项目专业技术负责人）2022年9月16日

扫描全能王 创建

现浇混凝土检验批质量验收记录

（表C7-1-1）

编号	02-01-C7-002

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目(一标段)				
分部（子分部）工程	主体结构工程(现浇混凝土结构)	分项工程	顶板	桩号（部位）	幼儿园西侧蓄水池顶板
施工单位	北京建工集团有限责任公司	项目经理	谢胜辉	项目技术负责人	王志峰
专业分包单位	北京城建亚泰建设集团有限公司	专业分包项目经理	张西成	分包项目技术负责人	席嘉毅
执行标准名称及编号	《给水排水构筑物工程施工及验收规范》GB 50141-2008				

		质量验收规范的规定		施工单位检查评定记录	监理（建设）单位验收记录
主控项目	1	现浇混凝土所用的水泥、细骨料、粗骨料、外加剂等原材料的产品质量保证资料应符合设计要求	第6.8.3条第1款	符合设计要求及规范规定	符合要求
	2	混凝土配合比	第6.8.3条第2款	符合设计要求及规范规定	
	3	结构混凝土的强度、抗渗和抗冻性能	第6.8.3条第3款	符合设计要求及规范规定	
	4	混凝土结构应外光内实；施工缝后浇带部位应表面密实，无冷缝、蜂窝、露筋现象，否则应修理补强	第6.8.3条第4款	符合设计要求及规范规定	
	5	拆模时的混凝土结构强度	第6.8.3条第5款	符合设计要求及规范规定	
一般项目	1	浇筑现场的混凝土坍落度或维勃稠度	第6.8.3条第6款	符合设计要求及规范规定	符合要求
	2	模板在浇筑中无变位、变形、漏浆等现象，拆模后无粘模、缺棱掉角及损伤表面等现象	第6.8.3条第7款	符合设计要求及规范规定	
	3	施工缝后浇带位置应符合设计要求，表面平顺，无明显漏浆、错台、色差等现象	第6.8.3条第8款	符合设计要求及规范规定	
	4	混凝土表面无明显收缩裂缝	第6.8.3条第9款	符合设计要求及规范规定	
	5	对拉螺栓孔的填封应密实、平整、无收缩现象	第6.8.3条第10款	符合设计要求及规范规定	

施工单位检查结果	主控项目全部合格，一般项目满足规范规定要求；检查评定合格 专业工长：项目专业质量检查员：年 月 日
监理（建设）单位验收结论	同意验收 北京京城建设工程建设监理有限责任公司 项目监理部 专业监理工程师（建设单位项目专业技术负责人）：年 月 日

扫描全能王 创建

基坑回填检验批质量验收记录

（表C7-1-1）

编号	01-01-C7-002

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目(一标段)				
分部（子分部）工程	地基与基础工程(土石方)	分项工程	基坑回填	桩号（部位）	幼儿园西侧
施工单位	北京建工集团有限责任公司	项目经理	谢胜辉	项目技术负责人	王志峰
专业分包单位	北京城建亚泰建设集团有限公司	专业分包项目经理	张西成	分包项目技术负责人	席嘉毅
执行标准名称及编号	《给水排水构筑物工程施工及验收规范》GB 50141-2008				

质量验收规范的规定					施工单位检查评定记录										监理（建设）单位验收记录
主控项目	1	回填土材料应符合设计要求，回填土中不应有淤泥、腐殖土、有机物，砖、石、木块等杂物		第4.7.7条第1款	符合设计要求及规范规定										合格
	2	回填高度符合设计要求；沟槽不得带水回填，回填应分层夯实		第4.7.7条第2款	符合设计要求及规范规定										
	3	回填时构筑物无损伤、沉降、位移		第4.7.7条第3款	符合设计要求及规范规定										
一般项目	1	回填土压实度（%）	一般情况下	≥90											合格
			地面有散水等	≥95											
			当年回填土上修路、铺设管道	≥93[注]											
				≥95	95	97	99	96	97	99	97	99	95	99	
	2	压实后表面平整、无松散、起皮、裂纹；粗细颗粒分配均匀，不得有砂窝及梅花现象		第4.7.7条第5款	符合设计要求及规范规定										
	3	回填表面平整度宜为20mm		第4.7.7条第6款	符合设计要求及规范规定										

施工单位检查结果	主控项目全部合格，一般项目满足规范规定要求；检查评定合格 专业工长：项目专业质量检查员：2022年11月11日
监理（建设）单位验收结论	同意验收 专业监理工程师（建设单位项目专业技术负责人）：2022年11月11日

注：表中压实度除标注者外均为轻型击实标准。

扫描全能王 创建

检验批质量验收记录
(表C7-1-1)

编号	01-01-C7-001

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（二标段）				
分部(子分部)工程	2#楼东侧雨水调蓄池		分项工程	雨水调蓄池	
检验批名称	土方开挖		桩号(部位)	2#楼东侧	
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目经理	牟奇峰	项目技术负责人	韩宗慧
分包单位	北京城建亚泰建设集团有限公司	分包项目经理	张西成	分包项目技术负责人	席嘉毅
执行标准名称及编号	给水排水构筑物工程施工及验收规范(GB50141-2008)				

质量验收规范的规定				施工单位检查评定记录										监理(建设)单位验收记录
序号		检查内容	验收依据/允许偏差	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
主控项目	1	基底	4.7.2.1-1	不应受浸泡或受冻										合格
	2	天然地基	4.7.2.1-2	不得扰动、超挖										
	3	地基承载力	4.7.2.2	符合设计要求										
	4	基坑边坡	4.7.2.3-1	稳定、围护结构安全可靠，无变形、沉降、位移，无线流现象；										
	5	基底	4.7.2.3-2	无隆起、沉陷、涌水（砂）等现象										
一般项目	1	基坑边坡护坡	4.7.2.4-1	完整，无明显渗水现象										合格
	2	地基基础的地基处理、复合地基、工程基础桩的质量验收	4.7.4-1	应符合现行国家标准《建筑地基基础工程施工质量验收规范》GB50202-2018的相关规定及本规范第4.7.2条的规定										
	3	平面尺寸	4.7.2.5-3	满足设计要求										
	4	放坡开挖的边坡坡度	4.7.2.5-4	满足设计要求										
	5	高程（土方）	±20mm	-3	5	11	-8	-5	8	5	-6	4	12	

施工单位检查结果	工长（施工员）	龙金山	班组长	周国
	主控项目全部合格，一般项目满足规范规定要求 施工专业质量（技术）负责人：牟奇峰　　质检员：孙磊　2022年5月4日			
监理单位验收结论	同意验收 监理工程师 （建设单位项目专业技术负责人）： 北京建设工程建设监理有限责任公司 项目监理部		2022年5月4日	

检验批质量验收记录
(表C7-1-1)

编号	01-02-C7-001

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（二标段）				
分部(子分部)工程	2#楼东侧雨水调蓄池		分项工程	雨水调蓄池	
检验批名称	地基基础		桩号(部位)	2#楼东侧	
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目经理	牟奇峰	项目技术负责人	韩宗慧
分包单位	北京城建亚泰建设集团有限公司	分包项目经理	张西成	分包项目技术负责人	席嘉毅
执行标准名称及编号	给水排水构筑物工程施工及验收规范(GB50141-2008)				

质量验收规范的规定				施工单位检查评定记录										监理(建设)单位验收记录
序号		检查内容	验收依据/允许偏差	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
主控项目	1	原状地基土	4.6.1.1	不得扰动、受水浸泡或受冻										合格
	2	地基承载力	4.6.1.2	满足设计要求										
	3	进行地基处理时，压实度、[illegible]	4.6.1.3	满足设计要求										
一般项目	1	槽底中线每侧宽度	4.6.1.4-2	不小于规定										合格
	2	沟槽边坡	4.6.1.4-3	不陡于规定										
	3	槽底高程（土方）	±20mm	8	-6	-9	12	6	7	5	-10	11	-7	

施工单位检查结果	工长（施工员）	龙金山	班组长	周凤
	主控项目全部合格，一般项目满足规范规定要求 施工专业质量（技术）负责人：陈素红　　质检员：王芳　2022年5月23日			
监理单位验收结论	同意验收 监理工程师 （建设单位项目专业技术负责人）：[illegible]　　2022年5月23日			

北京建兴工程建设监理有限责任公司
项目监理部

检验批质量验收记录
(表C7-1-1)

编号	02-01-C7-001

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（二标段）				
分部(子分部)工程	2#楼东侧雨水调蓄池		分项工程	雨水调蓄池	
检验批名称	垫层混凝土浇筑		桩号(部位)	2#楼东侧	
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目经理	牟奇峰	项目技术负责人	韩宗慧
分包单位	北京城建亚泰建设集团有限公司	分包项目经理	张西成	分包项目技术负责人	席嘉毅
执行标准名称及编号	给水排水构筑物工程施工及验收规范(GB50141-2008)				

质量验收规范的规定				施工单位检查评定记录										监理(建设)单位验收记录
序号		检查内容	验收依据/允许偏差	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
主控项目	1	现浇混凝土所用的水泥、细骨料、粗骨料、外加剂等原材料的产品质	6.8.3.1-1	齐全										合格
	2	每批的出厂质量合格证明书及各项性能检	6.8.3.1-2	符合本规范第6.2.6条的规定和设计要求										
	3	混凝土配合比	6.8.3.1	满足施工和设计要求										
	4	混凝土结构	6.8.3.4-1	外光内实										
一般项目	1	浇筑现场的混凝土坍落度或维勃稠度	6.8.3.6	符合配合比设计要求										合格
	2	模板在浇筑中无变位、变形、漏浆等现象，拆模后无粘模、缺棱掉角及损伤表面	6.8.3.6	质量良好无缺陷										
	3	混凝土表面	6.8.3.9	无明显收缩缝										

施工单位检查结果	工长（施工员）	龙金山	班组长	周明
	主控项目全部合格，一般项目满足规范规定要求 施工专业质量（技术）负责人：张宗舒　质检员：孙杰　2022年5月26日			
监理单位验收结论	同意验收 监理工程师 （建设单位项目专业技术负责人）：刘博　2022年5月26日			

北京建兴华建设监理有限责任公司
项目监理部

检验批质量验收记录
(表C7-1-1)

编号	02-01-C7-002

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（二标段）				
分部(子分部)工程	2#楼东侧雨水调蓄池		分项工程	雨水调蓄池	
检验批名称	钢筋绑扎		桩号(部位)	2#楼东侧	
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目经理	牟奇峰	项目技术负责人	韩宗慧
分包单位	北京城建亚泰建设集团有限公司	分包项目经理	张西成	分包项目技术负责人	席嘉毅
执行标准名称及编号	给水排水构筑物工程施工及验收规范(GB50141-2008)				

质量验收规范的规定				施工单位检查评定记录										监理(建设)单位验收记录
序号		检查内容	验收依据/允许偏差	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
主控项目	1	进场钢筋的质量保证资料	6.8.2.1-1	齐全										合格
	2	每批的出厂质量合格证明书及各项性能检	6.8.2.1-2	符合国家有关标准规定和设计要求										
	3	受力钢筋的品种、级别、规格和数量	6.8.2.1-3	必须符合设计要求										
一般项目	1	钢筋	6.8.2.5	平直、无损伤、表面不得有裂纹、油污、颗粒状或片状老锈										合格
	2	钢筋	6.8.2.7-1	安装就位后应稳固，无变形、走动、松散等现象										
	3	保护层	6.8.2.7-2	符合要求										
	4	钢筋加工的形状、尺寸	6.8.2.8	符合设计要求，其偏差应符合表6.8.2-1的规定										
	5	受力钢筋的间距	±10mm	-3	5	7	-5	-6	4	-8	2	-1	-6	

施工单位检查结果	工长（施工员）	龙金山	班组长	周国
	主控项目全部合格，一般项目满足规范规定要求 施工专业质量（技术）负责人：陈东东 质检员：张磊 2022年5月26日			
监理单位验收结论	同意验收 监理工程师 （建设单位项目专业技术负责人）：张磊		2022年5月26日	

北京城建亚泰建设监理有限责任公司
项目监理部

检验批质量验收记录
(表C7-1-1)

编号	02-02-C7-001

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（二标段）				
分部(子分部)工程	2#楼东侧雨水调蓄池		分项工程	雨水调蓄池	
检验批名称	雨水调蓄池井室		桩号(部位)	2#楼东侧	
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目经理	牟奇峰	项目技术负责人	韩宗慧
分包单位	北京城建业泰建设集团有限公司	分包项目经理	张西成	分包项目技术负责人	席嘉毅
执行标准名称及编号	给水排水构筑物工程施工及验收规范(GB50141-2008)				

质量验收规范的规定				施工单位检查评定记录										监理(建设)单位验收记录
序号		检查内容	验收依据/允许偏差	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
主控项目	1	所用的原材料、预制构件的质量	8.5.1.1	符合国家有关标准的规定和设计要求										合格
	2	砌筑水泥砂浆强度、结构混凝土强度	8.5.1.2	符合设计要求										
	3	砌筑结构	8.5.1.3-1	/										
	4	预制装配式结构	8.5.1.3-2	坐浆、灌浆饱满密实，无裂缝；混凝土结构无严重质量缺陷										
	5	井室	8.5.1.3-3	无渗水、水珠现象										
一般项目	1	井壁抹面	8.5.1.4-1	密实平整，不得有空鼓，裂缝等现象										合格
	2	混凝土	8.5.1.4-2	无明显一般质量缺陷										
	3	井内部构造	8.5.1.5-1	符合设计和水力工艺要求，且部位位置及尺寸正确，无建筑垃圾等杂物										
	4	检查井流槽	8.5.1.5-2	平顺、圆滑、光洁										
	5	井室内踏步	8.5.1.6	位置正确，牢固										
	6	井盖、座规格	8.5.1.7	符合设计要求，安装稳固										
	7	平面轴线位置(轴向、垂直轴	15mm	1	5	8	2	1	6	11	5	7	9	
	8	结构断面尺寸	+10mm,0	3	2	5	4	2	2	6	8	4	2	
	9	井室尺寸(长、宽)	±20mm	13	-5	8	-9	4	11	-7	-14	5	5	
	10	井底高程(开槽法管道铺设(Di≤1000))	±20mm	8	-5	6	-7	3	2	-8	7	-5	7	
	11	踏步安装(水平及垂直间距、外露长度)	±10mm	6	7	-5	4	-3	2	1	7	-8	5	
	12	脚窝(高、宽、深)	±10mm	-5	4	-8	6	5	2	-4	-5	4	8	

施工单位检查结果	工长（施工员）	龙金山	班组长	周国
	主控项目全部合格，一般项目满足规范规定要求 施工专业质量（技术）负责人：牟奇峰　质检员：韩宗慧　2012年5月27日			
监理单位验收结论	同意验收 监理工程师 （建设单位项目专业技术负责人）：　2012年5月7日			

北京城建设计发展集团监理有限公司
项目监理部

检验批质量验收记录
(表C7-1-1)

编号	01-01-C7-002

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（二标段）				
分部(子分部)工程	2#楼东侧雨水调蓄池		分项工程	雨水调蓄池	
检验批名称	基坑回填		桩号(部位)	2#楼东侧	
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目经理	牟奇峰	项目技术负责人	韩宗慧
分包单位	北京城建亚泰建设集团有限公司	分包项目经理	张西成	分包项目技术负责人	席嘉毅
执行标准名称及编号	给水排水构筑物工程施工及验收规范(GB50141-2008)				

质量验收规范的规定				施工单位检查评定记录										监理(建设)单位验收记录
序号		检查内容	验收依据/允许偏差	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
主控项目	1	回填材料	4.7.7.1-1	应符合设计要求										合格
	2	回填土中不应含有淤泥、腐殖土、有机物，砖、石、木块等杂物，超过本规范第4.6.8条规定的	4.7.7.1-2	回填土土质符合规定										
	3	回填高度	4.7.7.2-1	符合设计要求										
	4	沟槽	4.7.7.2-2	不得带水回填，回填应分层夯实										
	5	回填时构筑物无损伤、沉降、位移	4.7.7.3	构筑物无损伤、沉降、位移										
一般项目	1	回填土压实度	4.7.7.4	符合设计要求，设计无要求时，应符合表4.7.7的规定。										合格
	2	压实后表面平整无松散、起皮、裂纹	4.7.7.5-1	质量良好无缺陷										
	3	粗细颗粒	4.7.7.5-2	分配均匀，不得有砂窝及梅花现象										
	4	一般情况下的压实度	≥90%	91%	94%	93%	92%	96%	95%	94%	92%	93%	94%	
	5	当年回填主上修路、铺设管道的压实度	≥95%	98%	97%	97%	96%	98%	97%	96%	96%	97%	97%	
	6		≤20mm	2	4	-4	-5	-6	5	-3	-4	6	-3	

施工单位检查结果	工长（施工员）	龙金山	班组长	周国
	主控项目全部合格，一般项目满足规范规定要求 施工专业质量（技术）负责人：韩宗慧　　质检员：[illegible]　2022年6月9日			
监理单位验收结论	同意验收 监理工程师 （建设单位项目专业技术负责人）：[illegible]　　2022年6月9日			

北京城建工程建设监理有限责任公司
项目监理部

检验批质量验收记录
(表C7-1-1)

编号	01-01-C7-001

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（三标段）				
分部(子分部)工程	14#楼疏散口东侧雨水调蓄池		分项工程	雨水调蓄池	
检验批名称	土方开挖		桩号(部位)	14#楼疏散口东侧	
施工单位	中航天建设工程集团有限公司	项目经理	郭青	项目技术负责人	邹先
分包单位	北京城建亚泰建设集团有限公司	分包项目经理	张西成	分包项目技术负责人	席嘉毅
执行标准名称及编号	给水排水构筑物工程施工及验收规范(GB50141-2008)				

质量验收规范的规定				施工单位检查评定记录										监理(建设)单位验收记录
序号		检查内容	验收依据/允许偏差	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
主控项目	1	基底	4.7.2.1-1	不应受浸泡或受冻										合格
	2	天然地基	4.7.2.1-2	不得扰动、超挖										
	3	地基承载力	4.7.2.2	符合设计要求										
	4	基坑边坡	4.7.2.3-1	稳定、围护结构安全可靠，无变形、沉降、位移，无线流现象；										
	5	基底	4.7.2.3-2	无隆起、沉陷、涌水（砂）等现象										
一般项目	1	基坑边坡护坡	4.7.2.4-1	完整，无明显渗水现象										合格
	2	地基基础的地基处理、复合地基、工程基础桩的质量验收	4.7.4-1	应符合现行国家标准《建筑地基基础工程施工质量验收规范》GB50202-2018的相关规定及本规范第4.7.2条的规定										
	3	平面尺寸	4.7.2.5-3	满足设计要求										
	4	放坡开挖的边坡坡度	4.7.2.5-4	满足设计要求										
	5	高程（土方）	±20mm	-8	11	7	-8	-9	4	5	-2	4	-15	

施工单位检查结果	工长（施工员）	周海涛	班组长	何永强
	主控项目全部合格，一般项目满足规范规定要求 施工专业质量（技术）负责人：邹先		质检员：段治强 2022年06月17日	
监理单位验收结论	同意验收 监理工程师 （建设单位项目专业技术负责人）：段治强		2022年06月17日	

北京兴达工程建设监理有限责任公司
项目监理部

检验批质量验收记录
(表C7-1-1)

编号	01-02-C7-001

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（三标段）				
分部(子分部)工程	14#楼疏散口东侧雨水调蓄池		分项工程	雨水调蓄池	
检验批名称	地基基础		桩号(部位)	14#楼疏散口东侧	
施工单位	中航天建设工程集团有限公司	项目经理	郭青	项目技术负责人	邹先
分包单位	北京城建亚泰建设集团有限公司	分包项目经理	张西成	分包项目技术负责人	席嘉毅
执行标准名称及编号	给水排水构筑物工程施工及验收规范(GB50141-2008)				

质量验收规范的规定				施工单位检查评定记录										监理(建设)单位验收记录
序号		检查内容	验收依据/允许偏差	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
主控项目	1	原状地基土	4.6.1.1	不得扰动、受水浸泡或受冻										合格
	2	地基承载力	4.6.1.2	满足设计要求										
	3	进行地基处理时，压实度、厚	4.6.1.3	满足设计要求										
一般项目	1	槽底中线每侧宽度	4.6.1.4-2	不小于规定										合格
	2	沟槽边坡	4.6.1.4-3	不陡于规定										
	3	槽底高程(土方)	±20mm	-5	5	-9	12	11	7	7	-6	-8	13	

施工单位检查结果	工长（施工员）	周连国	班组长	何永强
	主控项目全部合格，一般项目满足规范规定要求 施工专业质量（技术）负责人：邹先　　质检员：段治强　2022年06月17日			
监理单位验收结论	同意验收 监理工程师 （建设单位项目专业技术负责人）： 北京宏伟工程建设监理有限责任公司 项目监理部			2022年06月17日

检验批质量验收记录
(表C7-1-1)

编号	02-01-C7-001

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（三标段）				
分部(子分部)工程	14#楼疏散口东侧雨水调蓄池		分项工程	雨水调蓄池	
检验批名称	垫层混凝土浇筑		桩号(部位)	14#楼疏散口东侧	
施工单位	中航天建设工程集团有限公司	项目经理	郭青	项目技术负责人	邹先
分包单位	北京城建亚泰建设集团有限公司	分包项目经理	张西成	分包项目技术负责人	席嘉毅
执行标准名称及编号	给水排水构筑物工程施工及验收规范(GB50141-2008)				

质量验收规范的规定				施工单位检查评定记录										监理(建设)单位验收记录
序号		检查内容	验收依据/允许偏差	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
主控项目	1	现浇混凝土所用的水泥、细骨料、粗骨料、外加剂等原材料的产品质	6.8.3.1-1	齐全										合格
	2	每批的出厂质量合格证明书及各项性能检	6.8.3.1-2	符合本规范第6.2.6条的规定和设计要求										
	3	混凝土配合比	6.8.3.1	满足施工和设计要求										
	4	混凝土结构	6.8.3.4-1	外光内实										
一般项目	1	浇筑现场的混凝土坍落度或维勃稠度	6.8.3.6	符合配合比设计要求										合格
	2	模板在浇筑中无变位、变形、漏浆等现象，拆模后无粘模、缺棱掉角及损伤表面	6.8.3.6	质量良好无缺陷										
	3	混凝土表面	6.8.3.9	无明显收缩缝										

施工单位检查结果	工长（施工员）	周连国	班组长	何小强
	主控项目全部合格，一般项目满足规范规定要求 施工专业质量（技术）负责人：邹先 质检员：侯治强 2022年06月19日			
监理单位验收结论	应邀验收 监理工程师 （建设单位项目专业技术负责人）： 北京城建亚泰建设监理有限责任公司 项目监理部			2022年06月19日

检验批质量验收记录
(表C7-1-1)

编号	02-01-C7-002

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（三标段）				
分部(子分部)工程	14#楼疏散口东侧雨水调蓄池		分项工程	雨水调蓄池	
检验批名称	钢筋绑扎		桩号(部位)	14#楼疏散口东侧	
施工单位	中航天建设工程集团有限公司	项目经理	郭青	项目技术负责人	邹先
分包单位	北京城建亚泰建设集团有限公司	分包项目经理	张西成	分包项目技术负责人	席嘉毅
执行标准名称及编号	给水排水构筑物工程施工及验收规范(GB50141-2008)				

质量验收规范的规定				施工单位检查评定记录										监理(建设)单位验收记录
序号		检查内容	验收依据/允许偏差	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
主控项目	1	进场钢筋的质量保证资料	6.8.2.1-1	齐全										合格
	2	每批的出厂质量合格证明书及各项性能检	6.8.2.1-2	符合国家有关标准规定和设计要求										
	3	受力钢筋的品种、级别、规格和数量	6.8.2.1-3	必须符合设计要求										
一般项目	1	钢筋	6.8.2.5	平直、无损伤、表面不得有裂纹、油污、颗粒状或片状老锈										合格
	2	钢筋	6.8.2.7-1	安装就位后应稳固，无变形、走动、松散等现象										
	3	保护层	6.8.2.7-2	符合要求										
	4	钢筋加工的形状、尺寸	6.8.2.8	符合设计要求，其偏差应符合表6.8.2-1的规定										
	5	受力钢筋的间距	±10mm	7	5	5	-5	6	4	-4	-7	7	3	

施工单位检查结果	工长（施工员）	周泽明	班组长	何永辉
	主控项目全部合格，一般项目满足规范规定要求 施工专业质量（技术）负责人：邹先　　质检员：段治强　2022年06月19日			
监理单位验收结论	同意验收 监理工程师 （建设单位项目专业技术负责人）：石和成　　2022年06月19日			

北京建龙建设监理有限责任公司 项目监理部

检验批质量验收记录
(表C7-1-1)

编号	02-02-C7-001

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（三标段）				
分部(子分部)工程	14#楼疏散口东侧雨水调蓄池		分项工程	雨水调蓄池	
检验批名称	雨水调蓄池井室		桩号(部位)	14#楼疏散口东侧	
施工单位	中航天建设工程集团有限公司	项目经理	郭青	项目技术负责人	邹先
分包单位	北京城建业泰建设集团有限公司	分包项目经理	张西成	分包项目技术负责人	席嘉毅
执行标准名称及编号	给水排水构筑物工程施工及验收规范(GB50141-2008)				

质量验收规范的规定				施工单位检查评定记录										监理(建设)单位验收记录
	序号	检查内容	验收依据/允许偏差	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
主控项目	1	所用的原材料、预制构件的质量	8.5.1.1	符合国家有关标准的规定和设计要求										合格
	2	砌筑水泥砂浆强度、结构混凝土强度	8.5.1.2	符合设计要求										
	3	砌筑结构	8.5.1.3-1	/										
	4	预制装配式结构	8.5.1.3-2	坐浆、灌浆饱满密实，无裂缝；混凝土结构无严重质量缺陷										
	5	井室	8.5.1.3-3	无渗水、水珠现象										
一般项目	1	井壁抹面	8.5.1.4-1	密实平整，不得有空鼓、裂缝等现象										合格
	2	混凝土	8.5.1.4-2	无明显一般质量缺陷										
	3	井内部构造	8.5.1.5-1	符合设计和水力工艺要求，且部位位置及尺寸正确，无建筑垃圾等杂物										
	4	检查井流槽	8.5.1.5-2	平顺、圆滑、光洁										
	5	井室内踏步	8.5.1.6	位置正确、牢固										
	6	井盖、座规格	8.5.1.7	符合设计要求，安装稳固										
	7	平面轴线位置(轴向、垂直轴	15mm	2	5	4	4	7	11	2	5	7	9	
	8	结构断面尺寸	+10mm,0	4	2	2	4	8	6	2	8	1	2	
	9	井室尺寸（长、宽）	±20mm	8	-7	-12	8	6	-7	2	4	-9	11	
	10	井底高程(开槽法管道铺设 (Di≤1000))	±20mm	7	-13	9	-4	6	3	-6	8	-2	13	
	11	踏步安装 (水平及垂直间距、外露长度)	±10mm	6	7	8	-6	5	7	-9	-3	4	5	
	12	脚窝(高、宽、深)	±10mm	6	-4	7	-2	5	3	-5	4	2	7	

施工单位检查结果	工长（施工员）	周连周	班组长	何小强
	主控项目全部合格，一般项目满足规范规定要求 施工专业质量（技术）负责人：邹先　　质检员：段治强　　2022年06月22日			
监理单位验收结论	同意验收 监理工程师 （建设单位项目专业技术负责人）			2022年06月22日

北京城建工程建设监理有限责任公司
项目监理部

检验批质量验收记录
(表C7-1-1)

编号	01-01-C7-002

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（三标段）				
分部(子分部)工程	14#楼疏散口东侧雨水调蓄池		分项工程	雨水调蓄池	
检验批名称	基坑回填		桩号(部位)	14#楼疏散口东侧	
施工单位	中航天建设工程集团有限公司	项目经理	郭青	项目技术负责人	邹先
分包单位	北京城建亚泰建设集团有限公司	分包项目经理	张西成	分包项目技术负责人	席嘉毅
执行标准名称及编号	给水排水构筑物工程施工及验收规范(GB50141-2008)				

质量验收规范的规定				施工单位检查评定记录										监理(建设)单位验收记录
序号		检查内容	验收依据/允许偏差	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
主控项目	1	回填材料	4.7.7.1-1	应符合设计要求										合格
	2	回填土中不应含有淤泥、腐殖土、有机物，砖、石、木块等杂物，超过本规范第4.6.8条规定的	4.7.7.1-2	回填土土质符合规定										
	3	回填高度	4.7.7.2-1	符合设计要求										
	4	沟槽	4.7.7.2-2	不得带水回填，回填应分层夯实										
	5	回填时构筑物无损伤、沉降、位移	4.7.7.3	构筑物无损伤、沉降、位移										
一般项目	1	回填土压实度	4.7.7.4	符合设计要求，设计无要求时，应符合表4.7.7的规定。										合格
	2	压实后表面平整无松散、起皮、裂纹	4.7.7.5-1	质量良好无缺陷										
	3	粗细颗粒	4.7.7.5-2	分配均匀，不得有砂窝及梅花现象										
	4	一般情况下的压实度	≥90%	95%	94%	93%	92%	93%	95%	94%	92%	91%	95%	
	5	当年回填至上修路、铺设管道的压实度	≥95%	96%	96%	97%	97%	96%	97%	96%	97%	97%	97%	
	6		≤20mm	7	9	-4	6	-2	5	11	-7	-3	5	

施工单位检查结果	工长（施工员）	周连周	班组长	何永强
	主控项目全部合格，一般项目满足规范规定要求 施工专业质量（技术）负责人：邹先　　质检员：段治强　2022年06月26日			
监理单位验收结论	监理工程师 （建设单位项目专业技术负责人）：　　2022年06月26日			

北京京城建设监理有限责任公司 项目监理部

苗木、种子进场报验表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	编　号	B2- 001

现报上关于 昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段） 工程的苗木/种子进场检验记录，该批物资经我方检验符合设计、规范及合同要求，请予以批准使用。

序号	苗木/种子名称	来源（本地/外地）	单位	进场数量	检验日期
1	国槐A	本地	株	14	2022年10月12日
2	元宝枫	本地	株	6	2022年10月12日
3	国槐C	本地	株	1	2022年10月12日
4	油松A	本地	株	7	2022年10月12日
5	白皮松	本地	株	3	2022年10月12日
6	油松B	本地	株	3	2022年10月12日
7	银杏	本地	株	3	2022年10月12日
8	白蜡B	本地	株	8	2022年10月12日
9	白蜡A	本地	株	3	2022年10月12日
10	国槐B	本地	株	44	2022年10月12日

附件：	名　称	页　数	编　号
1 ☑	苗木、种子进场检查记录	1 页	C3-9-001
2 ☐	种子发芽率试验报告	页	
3 ☐	非本地苗木的检疫证明文件	页	
4 ☐	本地苗木出圃合格证明	页	
5 ☑	其他附属文件	5 页	/

施工单位名称：　中国建筑第二工程局有限公司　　技术负责人：

验收意见：

苗木质量控制资料齐全、有效，该批苗木符合设计、规范及合同要求。

审定结论：☑ 同意　☐ 补报资料　☐ 重新检验　☐ 退场

监理单位名称：北京建扶工程建设监理有限公司　　监理工程师（签字）：　　验收日期：2022年10月12日

北京建扶工程建设监理有限责任公司 项目监理部

本表由承包单位填报，建设单位、监理单位、承包单位各存一份。

北京市林草种子标签
北京市林草种子标签
检验
企业
检验种类
品种名称
拉丁名学名
检验结果
检验人员
生产经营者信息
生产经营者
工商注册地址
联系电话
技术种子生产经营许可证编号
11010520140019
生产经营者温度
检验证书编号
11010520220003
使用说明
点击查看详情

北京市林草种子标签
北京市林草种子标签
检验
企业
受检单位
检验种类
监管单位
检验结果
检验人员
识别图中文字

北京市林草种子标签
北京市林草种子标签
检验
企业
检验种类
品种名称
拉丁名学名
生产经营者信息
生产经营者
工商注册地址
联系电话
技术种子生产经营许可证编号
11010520140019
生产经营者温度
检验证书编号
11010520220003
使用说明
点击查看详情

北京市林草种子标签
北京市林草种子标签
检验
企业
受检单位
检验种类
监管单位
检验结果
检验人员

北京市林草种子标签

北京市林草种子标签

标签 检验 企业

基本信息

植物种名

品种名称

拉丁名学名

质量指标

纯度(%) 净度(%)

规格 生产日期 产地

生产经营者信息

生产经营者

工商注册地点

联系电话

林木种子生产经营许可证编号 110105201400019 生产经营者查询

检验证书编号 110105202000003

使用说明

点击查看详情

北京市林草种子标签

北京市林草种子标签

标签 检验 企业

受检单位

植物种名

监管单位

检验结果

现场检验人员:

北京市林草种子标签

北京市林草种子标签

标签 检验 企业

基本信息

植物种名

品种名称

拉丁名学名

质量指标

净度(%)

规格 生产日期 产地

生产经营者信息

生产经营者

工商注册地点

联系电话

林木种子生产经营许可证编号 110105201600019 生产经营者查询

检验证书编号 110105202000003

使用说明

点击查看详情

北京市林草种子标签

北京市林草种子标签

标签 检验 企业

受检单位

植物种名

监管单位

检验结果

现场检验人员

北京市林草种子标签
北京市林草种子标签
标签
检测
企业
生产经营者信息
生产经营者
工商注册地址
联系电话
林木种子生产经营许可证编号
1101052014009
生产经营者温度
检验证书编号
1101052022000033
使用说明
点击查看详情
北京市林草种子标签
北京市林草种子标签
标签
检测
企业
受检单位
检验种类
监管单位
检测结果
现场检验人员:

北京市林草种子标签
北京市林草种子标签
标签
检测
企业
生产经营者信息
生产经营者
工商注册地址
联系电话
林木种子生产经营许可证编号
1101052014009
生产经营者温度
检验证书编号
1101052022000033
使用说明
点击查看详情
北京市林草种子标签
北京市林草种子标签
标签
检测
企业
受检单位
检验种类
监管单位
检测结果
现场检验人员:

北京市林草种子标签

北京市林草种子标签

标签 检验 企业

基本信息

检验种名

品种名称

拉丁科学名

质量指标

种袋(cm) 每袋(m)

数量 生产日期 产地

生产经营者信息

生产经营者

工商注册地址

联系电话

林木种子生产经营许可证编号 1101052016001F 生产经营者清单

检验证书编号 1101052022000033

检验结果

点击查看详情

北京市林草种子标签

北京市林草种子标签

标签 检验 企业

委检单位

检验种类

监督单位

检验结果

检验人员

北京市林草种子标签

北京市林草种子标签

标签 检验 企业

检验种名

品种名称

拉丁科学名

检验指标

种袋(cm) 每袋(m)

数量 生产日期 产地

生产经营者信息

生产经营者

工商注册地址

联系电话

林木种子生产经营许可证编号 1101052016001F 生产经营者清单

检验证书编号 1101052022000033

检验结果

点击查看详情

北京市林草种子标签

北京市林草种子标签

标签 检验 企业

委检单位

检验种类

监督单位

检验结果

检验人员

北京市林草种子标签
北京市林草种子标签
标签
检定
企业
基本信息
植物种名
品种名称
拉丁学名
质量指标
纯度(%)
净度(%)
数量
生产日期
产地
生产经营者信息
生产经营者
工商注册地址
联系电话
林木种子生产经营许可证编号
生产经营者名称
检验证书编号
使用说明
点击查看详情
检定单位
植物种名
监管单位
检定结果
现场检验人员

北京市林草种子标签
北京市林草种子标签
标签
检定
企业
基本信息
植物种名
品种名称
拉丁学名
质量指标
纯度(%)
净度(%)
数量
生产日期
产地
生产经营者信息
生产经营者
工商注册地址
联系电话
林木种子生产经营许可证编号
生产经营者名称
检验证书编号
使用说明
点击查看详情
检定单位
植物种名
监管单位
检定结果
现场检验人员

苗木、种子进场报验表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	编　号	B2- 002

现报上关于 昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段） 工程的苗木/种子进场检验记录，该批物资经我方检验符合设计、规范及合同要求，请予以批准使用。

序号	苗木/种子名称	来源（本地/外地）	单位	进场数量	检验日期
1	白蜡A	本地	株	2	2022年11月08日
2	油松B	本地	株	3	2022年11月08日
3	白皮松	本地	株	3	2022年11月08日
4	元宝枫	本地	株	8	2022年11月08日
5	国槐A	本地	株	2	2022年11月08日
6	国槐B	本地	株	30	2022年11月08日

附件：

	名　称	页　数	编　号
1 ☑	苗木、种子进场检查记录	1 页	C3-9-002
2 ☐	种子发芽率试验报告	页	
3 ☐	非本地苗木的检疫证明文件	页	
4 ☐	本地苗木出圃合格证明	页	
5 ☑	其他附属文件	3 页	/

施工单位名称：　中国建筑第二工程局有限公司　　技术负责人：

验收意见：

苗木质量控制资料齐全、有效，该批苗木符合设计、规范及合同要求。

审定结论：☑ 同意　☐ 补报资料　☐ 重新检验　☐ 退场

监理单位名称：北京建大工程建设监理有限公司　　监理工程师(签字)：　　验收日期：2022年11月08日

北京建大工程建设监理有限公司 项目监理部

本表由承包单位填报，建设单位、监理单位、承包单位各存一份。

北京市林草种子标签
北京市林草种子标签
北京市林草种子标签
北京市林草种子标签
北京市林草种子标签
北京市林草种子标签

北京市林草种子标签
北京市林草种子标签
标签
检测
企业
检测单位
植物种名
品种名称
拉丁名学名
质量指标
数量
生产日期
产地
生产经营者信息
生产经营者
工商注册地址
联系电话
林木种子生产经营许可证编号
1101052014001F
生产经营者签章
检验证书编号
1101052022000039
使用说明
点击查看详情

北京市林草种子标签
北京市林草种子标签
标签
检测
企业
检测单位
植物种名
品种名称
拉丁名学名
质量指标
数量
生产日期
产地
生产经营者信息
生产经营者
工商注册地址
联系电话
林木种子生产经营许可证编号
1101052014001F
生产经营者签章
检验证书编号
1101052022000039
使用说明
点击查看详情

北京市林草种子标签
北京市林草种子标签
标签
检验
企业
基本信息
质量指标
生产经营者信息
11010520160019
11010520220000039
检验单位
植物种名
监管单位
检验结果
现场检验人员

北京市林草种子标签
北京市林草种子标签
标签
检验
企业
基本信息
质量指标
生产经营者信息
11010520160019
11010520220000039
检验单位
植物种名
监管单位
检验结果
现场检验人员

苗木、种子进场报验表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	编　号	B2- 003

现报上关于 昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段） 工程的苗木/种子进场检验记录，该批物资经我方检验符合设计、规范及合同要求，请予以批准使用。

序号	苗木/种子名称	来源（本地/外地）	单位	进场数量	检验日期
1	丛生蒙古栎B	外地	株	1	2022年11月08日
2	丛生蒙古栎A	外地	株	3	2022年11月08日
3	云杉B	外地	株	3	2022年11月08日
4	丛生元宝枫B	外地	株	10	2022年11月08日
5	丛生元宝枫A	外地	株	1	2022年11月08日

附件：	名　称	页　数	编　号
1 ☑	苗木、种子进场检查记录	1 页	C3-9-003
2 ☐	种子发芽率试验报告	页	
3 ☑	非本地苗木的检疫证明文件	1 页	冀NO.00782580
4 ☐	本地苗木出圃合格证明	页	
5 ☑	其他附属文件	2 页	/

施工单位名称：　中国建筑第二工程局有限公司　　技术负责人：

验收意见：

苗木质量控制资料齐全、有效，该批苗木符合设计、规范及合同要求。

审定结论：☑ 同意　☐ 补报资料　☐ 重新检验　☐ 退场

监理单位名称：北京建扶工程建设监理有限公司　　监理工程师（签字）：　　验收日期：2022年11月08日

北京建扶工程建设监理有限公司 项目监理部

本表由承包单位填报，建设单位、监理单位、承包单位各存一份。

植物检疫证书(出省)

林草检字:冀 № 00782580

调运单位(个人)	名称(姓名)	博野县亿株苗木花卉种植有限公司			
	地　　址	河北省保定市博野县程委镇宋村			
	承 办 人	姓　　名	徐达	手机/座机	15130262909
		身份证号码	130637********2732		
收货单位(个人)	名称(姓名)	万国花集团有限公司			
	地　　址	北京市市辖区昌平区沙河镇丰善村积工住宅项目(一标段二标段三标段)绿化工程及配套			
	联 系 人	姓　　名	张德志	手机/座机	13810376463
		身份证号码	130637********2732		
植物或植物产品来源		河北省保定市博野县程委镇宋村			
运 输 工 具		汽车			
运 输 起 讫		自 河北省保定市博野县 至 北京市市辖区昌平区			
有 效 期 限		自 贰零贰贰 年 拾壹 月 贰十 日至 贰零贰贰 年 拾壹 月 拾肆 日			

植物名称	品名(或材种)	规格	单位	数量	包装	备注
丛生蒙古栎B	苗木	地径8-10公分-8米高	株	1	散装	
丛生蒙古栎A	苗木	地径10-12公分-9-9米高	株	3	散装	
云杉B	苗木	3.5米高	株	3	散装	
丛生元宝枫B	苗木	地径8-10公分-7米高	株	10	散装	
丛生元宝枫A	苗木	地径8-10公分-8米高	株	1	散装	

签发意见:上列调运的植物或植物产品,经(现场检疫),未发现全国检疫性林业有害生物、本省(区、市)和调入省(区、市)补充检疫性林业有害生物,以及调入省(区、市)检疫要求列出的其他危险性林业有害生物,同意调运。

委托机关(省级植物检疫机构植物检疫专用章)　　签发机关(植物检疫专用章)

检疫专用章

检疫专用章

检 疫 员(签名)　　签证日期 2022 年 11 月 日

第二联随货同行

注:1.本证一式两联,第一联存签证机关,第二联随货同行,由收货单位(人)保存2年备查;2.本证无调出地植物检疫机构植物检疫专用章和植物检疫员签名无效;3.本证转让、涂改和重复使用无效;4.一车(船)一证,货证相符,全程有效;5."植物或植物产品来源"中植物来源需注明生产地,植物产品来源需注明加工地。

苗木检验证书

冀（　　）第　　号

受检单位 丛生紫叶稠李，丛生紫叶桃，丛生云实梅花，丛生云实桃花　抽样地点 博野县辛村

树种（品种）云杉B，丛生云实梅花B　苗木种类 _____ 苗龄 _____

本批苗木数量 18 株　抽样数量 18 株

质量等级 一 级　依据标准 _____

起苗日期 _____ 检验日期 _____

检验员：纳达　负责人：　检验单位（盖章）：

苗木标签

树种 丛生云实梅花B　品种 _____

苗木种类 _____ 苗龄 _____

种子产地 博野县

质量等级 一级　数量 10 株

生产日期（起苗） 2022 年 11 月 7 日

苗批号 _____

林木种子生产经营许可证编号

_____

产地检疫编号 _____

生产经营者 _____

注册地址 _____

生产经营者电话 _____

备注 _____

苗木标签

树种 云杉B　品种 _____

苗木种类 _____ 苗龄 _____

种子产地 博野县

质量等级 一级　数量 3 株

生产日期（起苗） 2022 年 11 月 7 日

苗批号 _____

林木种子生产经营许可证编号

_____

产地检疫编号 _____

生产经营者 _____

注册地址 _____

生产经营者电话 _____

备注 _____

苗木标签

树种 丛生紫薇 品种 _____

苗木种类 _____ 苗龄 _____

种子产地 博昭县

质量等级 一级 数量 3 株

生产日期（起苗） 2011 年 11 月 7 日

苗批号 _____

林木种子生产经营许可证编号

_____

产地检疫编号 _____

生产经营者 _____

注册地址 _____

生产经营者电话 _____

备注 _____

苗木标签

树种 丛生紫薇 品种 _____

苗木种类 _____ 苗龄 _____

种子产地 博昭县

质量等级 一级 数量 1 株

生产日期（起苗） 2011 年 11 月 7 日

苗批号 _____

林木种子生产经营许可证编号

_____

产地检疫编号 _____

生产经营者 _____

注册地址 _____

生产经营者电话 _____

备注 _____

苗木标签

树种 丛生紫薇 品种 _____

苗木种类 _____ 苗龄 _____

种子产地 博昭县

质量等级 一级 数量 1 株

生产日期（起苗） 2011 年 11 月 7 日

苗批号 _____

林木种子生产经营许可证编号

_____

产地检疫编号 _____

生产经营者 _____

注册地址 _____

生产经营者电话 _____

备注 _____

苗木、种子进场报验表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	编　号	B2- 004

现报上关于 昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段） 工程的苗木/种子进场检验记录，该批物资经我方检验符合设计、规范及合同要求，请予以批准使用。

序号	苗木/种子名称	来源（本地/外地）	单位	进场数量	检验日期
1	八棱海棠B	外地	株	11	2022年11月08日
2	西府海棠B	外地	株	7	2022年11月08日
3	西府海棠A	外地	株	13	2022年11月08日
4	木槿	外地	株	24	2022年11月08日
5	贴梗海棠	外地	株	93	2022年11月08日

附件：	名　称	页　数	编　号
1 ☑	苗木、种子进场检查记录	1 页	C3-9-003
2 ☐	种子发芽率试验报告	页	
3 ☑	非本地苗木的检疫证明文件	1 页	冀NO.00782581
4 ☐	本地苗木出圃合格证明	页	
5 ☑	其他附属文件	2 页	/

施工单位名称：　中国建筑第二工程局有限公司　　技术负责人：

验收意见：

苗木质量控制资料齐全、有效，该批苗木符合设计、规范及合同要求。

审定结论：☑ 同意　☐ 补报资料　☐ 重新检验　☐ 退场

监理单位名称：北京建扶工程建设监理有限公司　　监理工程师(签字)：　　验收日期：2022年11月08日

北京建扶工程建设监理有限责任公司 项目监理部

本表由承包单位填报，建设单位、监理单位、承包单位各存一份。

植物检疫证书(出省)

林草检字:冀 № 00782581

调运单位(个人)	名称(姓名)	博野县亿株苗木花卉种植有限公司			
	地　　址	河北省保定市博野县程委镇宋村			
	承 办 人	姓　　名	徐达	手机/座机	15130262909
		身份证号码	130637********2732		
收货单位(个人)	名称(姓名)	方圆化集团有限公司			
	地　　址	北京市市辖区昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目(一标段二标段三标段)绿化工程及配套			
	联 系 人	姓　　名	张德志	手机/座机	13810376463
		身份证号码	130637********2732		
植物或植物产品来源		河北省保定市博野县程委镇宋村			
运　输　工　具		汽车			
运　输　起　讫		自 河北省保定市博野县 至 北京市市辖区昌平区			
有　效　期　限		自 贰零贰贰 年 拾壹 月 捌 日至 贰零贰贰 年 拾壹 月 拾肆 日			

植物名称	品名(或材种)	规格	单位	数量	包装	备注
八棱海棠B	苗木	地径10公分以上未满	株	11	散装	
西府海棠B	苗木	地径6公分以上未满	株	7	散装	
西府海棠A	苗木	地径8公分以上未满	株	13	散装	
木槿	苗木	1.5米高以上	株	24	散装	
贴梗海棠	苗木	冠高1.5米	株	93	散装	

签发意见:上列调运的植物或植物产品,经(现场检疫),未发现全国检疫性林业有害生物、本省(区、市)和调入省(区、市)补充检疫性林业有害生物,以及调入省(区、市)检疫要求共列出的其他危险性林业有害生物,同意调运。

委托机关(省级植物检疫机构植物检疫专用章)　　签发机关(植物检疫专用章)

检疫专用章

检疫专用章

检 疫 员(签名)　　签证日期 2022 年 11 月 5 日

注:1.本证一式两联,第一联存签证机关,第二联随货同行,由收货单位(人)保存2年备查;2.本证无调出地植物检疫机构植物检疫专用章和植物检疫员签名无效;3.本证转让、涂改和重复使用无效;4.一车(船)一证,货证相符,全程有效;5."植物或植物产品来源"中植物来源需注明生产地,植物产品来源需注明加工地。

第二联随货同行

苗木检验证书

冀（　　）第　　号

受检单位＿＿＿＿＿＿＿＿抽样地点 博野县 宋村

树种（品种）八棱海棠 西府海棠 贴梗海棠 苗木种类＿＿＿＿苗龄＿＿＿＿

本批苗木数量 148 株　抽样数量 148 株

质量等级 一 级　依据标准＿＿＿＿＿＿＿＿

起苗日期＿＿＿＿＿＿＿＿检验日期＿＿＿＿＿＿＿＿

检验员：徐达　　负责人：　　检验单位（盖章）：

苗木标签

树种 贴梗海棠　品种＿＿＿＿

苗木种类＿＿＿＿苗龄＿＿＿＿

种子产地 博野县

质量等级 一级　数量 93 株

生产日期（起苗）2022 年 11 月 7 日

苗批号＿＿＿＿

林木种子生产经营许可证编号

＿＿＿＿

产地检疫编号＿＿＿＿

生产经营者＿＿＿＿

注册地址＿＿＿＿

生产经营者电话＿＿＿＿

备注＿＿＿＿

苗木标签

树种 八棱海棠　品种＿＿＿＿

苗木种类＿＿＿＿苗龄＿＿＿＿

种子产地 博野县

质量等级 一级　数量 11 株

生产日期（起苗）2022 年 11 月 7 日

苗批号＿＿＿＿

林木种子生产经营许可证编号

＿＿＿＿

产地检疫编号＿＿＿＿

生产经营者＿＿＿＿

注册地址＿＿＿＿

生产经营者电话＿＿＿＿

备注＿＿＿＿

苗木标签

树种 西府海棠B 品种 _____

苗木种类 _____ 苗龄 _____

种子产地 博野县

质量等级 一级 数量 7 株

生产日期（起苗） 2022 年 11 月 7 日

苗批号 _____

林木种子生产经营许可证编号

_____

产地检疫编号 _____

生产经营者 _____

注册地址 _____

生产经营者电话 _____

备注 _____

苗木标签

树种 西府海棠B 品种 _____

苗木种类 _____ 苗龄 _____

种子产地 博野县

质量等级 一级 数量 13 株

生产日期（起苗） 2022 年 11 月 7 日

苗批号 _____

林木种子生产经营许可证编号

_____

产地检疫编号 _____

生产经营者 _____

注册地址 _____

生产经营者电话 _____

备注 _____

苗木标签

树种 木槿 品种 _____

苗木种类 _____ 苗龄 _____

种子产地 博野县

质量等级 一级 数量 24 株

生产日期（起苗） 2022 年 11 月 7 日

苗批号 _____

林木种子生产经营许可证编号

_____

产地检疫编号 _____

生产经营者 _____

注册地址 _____

生产经营者电话 _____

备注 _____

苗木、种子进场报验表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	编　号	B2- 005

现报上关于 昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段） 工程的苗木/种子进场检验记录，该批物资经我方检验符合设计、规范及合同要求，请予以批准使用。

序号	苗木/种子名称	来源（本地/外地）	单位	进场数量	检验日期
1	丛生黄栌	外地	株	5	2022年11月08日
2	山杏	外地	株	2	2022年11月08日
3	红叶碧桃	外地	株	15	2022年11月08日
4	山桃A	外地	株	8	2022年11月08日
5	山桃B	外地	株	51	2022年11月08日

附件：

	名　称	页　数	编　号
1 ☑	苗木、种子进场检查记录	1 页	C3-9-004
2 ☐	种子发芽率试验报告	页	
3 ☑	非本地苗木的检疫证明文件	1 页	冀NO.00782582
4 ☐	本地苗木出圃合格证明	页	
5 ☑	其他附属文件	2 页	/

施工单位名称：　中国建筑第二工程局有限公司　　技术负责人：

验收意见：

苗木质量控制资料齐全、有效，该批苗木符合设计、规范及合同要求。

审定结论：☑ 同意　☐ 补报资料　☐ 重新检验　☐ 退场

监理单位名称：北京建扶工程建设监理有限公司　　监理工程师（签字）：　　验收日期：2022年11月08日

北京建扶工程建设监理有限责任公司 项目监理部

本表由承包单位填报，建设单位、监理单位、承包单位各存一份。

植物检疫证书(出省)

林草检字:冀 № 00782582

调运单位(个人)	名称(姓名)	博野县亿株苗木花卉种植有限公司			
	地　　址	河北省保定市博野县程委镇宋村			
	承 办 人	姓　　名	徐达	手机/座机	15130262909
		身份证号码	130637********2732		
收货单位(个人)	名称(姓名)	万国化集团有限公司			
	地　　址	北京市市辖区昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目(一标段二标段三标段)绿化工程及配套			
	联 系 人	姓　　名	张德志	手机/座机	13810376463
		身份证号码	130637********2732		
植物或植物产品来源		河北省保定市博野县程委镇宋村			
运　输　工　具		汽车			
运　输　起　讫		自 河北省保定市博野县 至 北京市市辖区昌平区			
有　效　期　限		自 贰零贰贰 年 拾壹 月 捌 日至 贰零贰贰 年 拾壹 月 拾肆 日			

植物名称	品名(或材种)	规格	单位	数量	包装	备注
丛生黄栌	苗木	地径8-10公分以上 冠高	株	5	散装	
山杏	苗木	地径14公分以上 冠高	株	2	散装	
红叶碧桃	苗木	地径10公分以上 冠高	株	15	散装	
山桃A	苗木	地径14公分以上 冠高	株	8	散装	
山桃B	苗木	地径8公分以上 冠高	株	51	散装	

签发意见:上列调运的植物或植物产品,经(现场检疫),未发现全国检疫性林业有害生物、本省(区、市)和调入省(区、市)补充检疫性林业有害生物,以及调入省(区、市)检疫要求书列出的其他危险性林业有害生物,同意调运。

委托机关(省级植物检疫机构植物检疫专用章)　　签发机关(植物检疫专用章)

检疫专用章　　检疫专用章

检 疫 员(签名)　　签证日期 2022 年 11 月 08 日

第二联随货同行

注:1.本证一式两联,第一联存签证机关,第二联随货同行,由收货单位(人)保存2年备查;2.本证无调出地植物检疫机构植物检疫专用章和植物检疫员签名无效;3.本证转让、涂改和重复使用无效;4.一车(船)一证,货证相符,全程有效;5."植物或植物产品来源"中植物来源需注明生产地,植物产品来源需注明加工地。

苗木检验证书

冀（　　）第　　号

受检单位＿＿＿＿＿＿＿＿抽样地点 博野县宋村

树种（品种）丛生黄栌　苗木种类＿＿＿＿＿苗龄＿＿＿＿

本批苗木数量 5 株　抽样数量 5 株

质量等级 一 级　依据标准＿＿＿＿＿＿＿＿

起苗日期＿＿＿＿＿＿＿＿检验日期＿＿＿＿＿＿＿＿

检验员：　　负责人：　　检验单位（盖章）：

苗木检验证书

冀（　　）第　　号

受检单位＿＿＿＿＿＿＿＿抽样地点 河北省博野县宋村

树种（品种）山桃、红叶碧桃、山杏、山楂　苗木种类＿＿＿＿＿苗龄＿＿＿＿

本批苗木数量 76 株　抽样数量 76 株

质量等级 一 级　依据标准＿＿＿＿＿＿＿＿

起苗日期＿＿＿＿＿＿＿＿检验日期＿＿＿＿＿＿＿＿

检验员：　　负责人：　　检验单位（盖章）：

苗木标签

树种 丛生黄栌 品种

苗木种类 苗龄

种子产地 河北省博野县

质量等级 一级 数量 5 株

生产日期（起苗）2022 年 11 月 7 日

苗批号

林木种子生产经营许可证编号

产地检疫编号

生产经营者

注册地址

生产经营者电话

备注

苗木标签

树种 山杏 品种

苗木种类 苗龄

种子产地 河北省博野县

质量等级 一级 数量 2 株

生产日期（起苗）2022 年 11 月 7 日

苗批号

林木种子生产经营许可证编号

产地检疫编号

生产经营者

注册地址

生产经营者电话

备注

苗木标签

树种 红叶碧桃 品种

苗木种类 苗龄

种子产地 河北省博野县

质量等级 一级 数量 15 株

生产日期（起苗）2022 年 11 月 7 日

苗批号

林木种子生产经营许可证编号

产地检疫编号

生产经营者

注册地址

生产经营者电话

备注

苗木标签

树种 山桃 品种

苗木种类 苗龄

种子产地 河北省博野县

质量等级 一级 数量 8 株

生产日期（起苗）2022 年 11 月 7 日

苗批号

林木种子生产经营许可证编号

产地检疫编号

生产经营者

注册地址

生产经营者电话

备注

苗木标签

树种 山桃B　　品种 _____

苗木种类 _____　　苗龄 _____

种子产地 河南省博野县

质量等级 一级　　数量 51 株

生产日期（起苗） 2022 年 11 月 7 日

苗批号 _____

林木种子生产经营许可证编号

_____

产地检疫编号 _____

生产经营者 _____

注册地址 _____

生产经营者电话 _____

备注 _____

苗木、种子进场报验表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	编　号	B2- 006

现报上关于 昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段） 工程的苗木/种子进场检验记录，该批物资经我方检验符合设计、规范及合同要求，请予以批准使用。

序号	苗木/种子名称	来源（本地/外地）	单位	进场数量	检验日期
1	白碧桃	外地	株	17	2022年11月08日
2	菊花桃	外地	株	27	2022年11月08日
3	黄栌	外地	株	5	2022年11月08日
4	榆叶梅	外地	株	13	2022年11月08日
5	丛生紫丁香C	外地	株	54	2022年11月08日

附件：

		名　称	页　数	编　号
1	☑	苗木、种子进场检查记录	1 页	C3-9-004
2	☐	种子发芽率试验报告	页	
3	☑	非本地苗木的检疫证明文件	1 页	冀NO.00782583
4	☐	本地苗木出圃合格证明	页	
5	☑	其他附属文件	2 页	/

施工单位名称：　中国建筑第二工程局有限公司　　技术负责人：

验收意见：

苗木质量控制资料齐全、有效，该批苗木符合设计、规范及合同要求。

审定结论：☑ 同意　☐ 补报资料　☐ 重新检验　☐ 退场

监理单位名称：北京建扶工程建设监理有限公司　　监理工程师(签字)：　　验收日期：2022年11月08日

北京建扶工程建设监理有限责任公司 项目监理部

本表由承包单位填报，建设单位、监理单位、承包单位各存一份。

植物检疫证书(出省)

林草检字:冀 № 00782583

调运单位(个人)	名称(姓名)	博野县亿株苗木花卉种植有限公司			
	地　　址	河北省保定市博野县程委镇宋村			
	承 办 人	姓　　名	徐达	手机/座机	15130262909
		身份证号码	130637********2732		
收货单位(个人)	名称(姓名)	方圆化集团有限公司			
	地　　址	北京市市辖区昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目(一标段二标段三标段)绿化工程及配套			
	联 系 人	姓　　名	张德志	手机/座机	13810376463
		身份证号码	130637********2732		
植物或植物产品来源		河北省保定市博野县程委镇宋村			
运　输　工　具		汽车			
运　输　起　讫		自 河北省保定市博野县 至 北京市市辖区昌平区			
有　效　期　限		自 贰零贰贰 年 拾壹 月 捌 日至 贰零贰贰 年 拾壹 月 拾肆 日			

植物名称	品名(或材种)	规格	单位	数量	包装	备注
白碧桃	苗木	地径[illegible]高	株	17	散装	
海棠花	苗木	地径[illegible]高	株	27	散装	
黄栌	苗木	地径[illegible]高	株	5	散装	
榆叶梅	苗木	地径[illegible]高	株	13	散装	
丛生紫丁香C	苗木	[illegible]	株	54	散装	

签发意见:上列调运的植物或植物产品,经(现场检疫),未发现全国检疫性林业有害生物、本省(区、市)和调入省(区、市)补充检疫性林业有害生物,以及调入省(区、市)检疫要求列出的其他危险性林业有害生物,同意调运。

委托机关(省级植物检疫机构植物检疫专用章)　　签发机关(植物检疫专用章)

检疫专用章

检疫专用章

检 疫 员(签名)　　签证日期 2022 年 11 月 09 日

第二联随货同行

注:1.本证一式两联,第一联存签证机关,第二联随货同行,由收货单位(人)保存2年备查;2.本证无调出地植物检疫机构植物检疫专用章和植物检疫员签名无效;3.本证转让、涂改和重复使用无效;4.一车(船)一证,货证相符,全程有效;5."植物或植物产品来源"中植物来源需注明生产地,植物产品来源需注明加工地。

苗木检验证书

冀（　　）第　　号

受检单位＿＿＿＿＿＿＿＿　抽样地点 博野县宋村

树种（品种）白碧桃、菊花桃、黄护、梅叶桃、丛生贴梗海棠　苗木种类＿＿＿＿　苗龄＿＿＿＿

本批苗木数量 116 株　抽样数量 116 株

质量等级 一 级　依据标准＿＿＿＿＿＿＿＿

起苗日期＿＿＿＿＿＿＿＿　检验日期＿＿＿＿＿＿＿＿

检验员：　　负责人：　　检验单位（盖章）：

苗木标签

树种 白碧桃　品种＿＿＿＿

苗木种类＿＿＿＿　苗龄＿＿＿＿

种子产地 博野县

质量等级 一级　数量 17 株

生产日期（起苗）2022 年 11 月 7 日

苗批号＿＿＿＿＿＿＿＿

林木种子生产经营许可证编号

＿＿＿＿＿＿＿＿

产地检疫编号＿＿＿＿＿＿＿＿

生产经营者＿＿＿＿＿＿＿＿

注册地址＿＿＿＿＿＿＿＿

生产经营者电话＿＿＿＿＿＿＿＿

备注＿＿＿＿＿＿＿＿

苗木标签

树种 菊花桃　品种＿＿＿＿

苗木种类＿＿＿＿　苗龄＿＿＿＿

种子产地 博野县

质量等级 一级　数量 27 株

生产日期（起苗）2022 年 11 月 7 日

苗批号＿＿＿＿＿＿＿＿

林木种子生产经营许可证编号

＿＿＿＿＿＿＿＿

产地检疫编号＿＿＿＿＿＿＿＿

生产经营者＿＿＿＿＿＿＿＿

注册地址＿＿＿＿＿＿＿＿

生产经营者电话＿＿＿＿＿＿＿＿

备注＿＿＿＿＿＿＿＿

苗木标签

树种 黄栌 品种

苗木种类 苗龄

种子产地 博野县

质量等级 一级 数量 5 株

生产日期（起苗） 2022 年 11 月 7 日

苗批号

林木种子生产经营许可证编号

产地检疫编号

生产经营者

注册地址

生产经营者电话

备注

苗木标签

树种 榆叶梅 品种

苗木种类 苗龄

种子产地 博野县

质量等级 一级 数量 13 株

生产日期（起苗） 2022 年 11 月 7 日

苗批号

林木种子生产经营许可证编号

产地检疫编号

生产经营者

注册地址

生产经营者电话

备注

苗木标签

树种 丛生紫丁香 品种

苗木种类 苗龄

种子产地 博野县

质量等级 一级 数量 54 株

生产日期（起苗） 2022 年 11 月 7 日

苗批号

林木种子生产经营许可证编号

产地检疫编号

生产经营者

注册地址

生产经营者电话

备注

苗木、种子进场报验表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	编　号	B2- 007

现报上关于 昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段） 工程的苗木/种子进场检验记录，该批物资经我方检验符合设计、规范及合同要求，请予以批准使用。

序号	苗木/种子名称	来源（本地/外地）	单位	进场数量	检验日期
1	太阳李	外地	株	2	2022年11月08日

附件：

	名　称	页　数	编　号
1 ☑	苗木、种子进场检查记录	1 页	C3-9-004
2 ☐	种子发芽率试验报告	页	
3 ☑	非本地苗木的检疫证明文件	1 页	冀NO.00782584
4 ☐	本地苗木出圃合格证明	页	
5 ☑	其他附属文件	1 页	/

施工单位名称：　中国建筑第二工程局有限公司　　技术负责人：

验收意见：

苗木质量控制资料齐全、有效，该批苗木符合设计、规范及合同要求。

审定结论：☑ 同意　☐ 补报资料　☐ 重新检验　☐ 退场

监理单位名称：北京建扶工程建设监理有限公司　　监理工程师（签字）：　　验收日期：2022年11月08日

北京建扶工程建设监理有限责任公司 项目监理部

本表由承包单位填报，建设单位、监理单位、承包单位各存一份。

植物检疫证书(出省)

林草检字:冀 № 00782584

调运单位(个人)	名称(姓名)	博野县亿株苗木花卉种植有限公司			
	地　　址	河北省保定市博野县程委镇宋村			
	承 办 人	姓　　名	徐达	手机/座机	15130262909
		身份证号码	130637********2732		
收货单位(个人)	名称(姓名)	方圆花集团有限公司			
	地　　址	北京市市辖区昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目(一标段二标段三标段)绿化工程及配套			
	联 系 人	姓　　名	张德志	手机/座机	13810376463
		身份证号码	130637********2733		
植物或植物产品来源		河北省保定市博野县程委镇宋村			
运　输　工　具		汽车			
运　输　起　迄		自 河北省保定市博野县 至 北京市市辖区昌平区			
有　效　期　限		自 贰零贰贰 年 拾壹 月 捌 日至 贰零贰贰 年 拾壹 月 拾肆 日			

植物名称	品名(或材种)	规格	单位	数量	包装	备注
太阳李	苗木	[illegible]	株	2	散装	

第二联随货同行

签发意见:上列调运的植物或植物产品,经(现场检疫),未发现全国检疫性林业有害生物、本省(区、市)和调入省(区、市)补充检疫性林业有害生物,以及调入省(区、市)检疫要求书列出的其他危险性林业有害生物,同意调运。

委托机关(省级植物检疫机构植物检疫专用章)　　签发机关(植物检疫专用章)

检疫专用章

检疫专用章

检 疫 员(签名)　　签证日期 2022 年 11 月 08 日

注:1.本证一式两联,第一联存签证机关,第二联随货同行,由收货单位(人)保存2年备查;2.本证无调出地植物检疫机构植物检疫专用章和植物检疫员签名无效;3.本证转让、涂改和重复使用无效;4.一年(船)一证,货证相符,全程有效;5."植物或植物产品来源"中植物来源需注明生产地,植物产品来源需注明加工地。

苗木检验证书

冀（　　）第　　号

受检单位＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿抽样地点 博野县宋村

树种（品种）太阳李　苗木种类＿＿＿＿＿＿苗龄＿＿＿＿

本批苗木数量 2 株　抽样数量 2 株

质量等级 一 级　依据标准＿＿＿＿＿＿＿＿

起苗日期＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿检验日期＿＿＿＿＿＿＿

检验员：　　负责人：　　检验单位（盖章）：

苗木标签

树种 太阳李　品种＿＿＿＿＿

苗木种类＿＿＿＿＿苗龄＿＿＿＿＿

种子产地 博野县

质量等级 一级　数量 2 株

生产日期（起苗）2022 年 11 月 7 日

苗批号＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

林木种子生产经营许可证编号

＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

产地检疫编号＿＿＿＿＿＿＿

生产经营者＿＿＿＿＿＿＿＿

注册地址＿＿＿＿＿＿＿＿＿

生产经营者电话＿＿＿＿＿＿＿

备注＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

苗木、种子进场报验表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	编　号	B2- 008

现报上关于 昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段） 工程的苗木/种子进场检验记录，该批物资经我方检验符合设计、规范及合同要求，请予以批准使用。

序号	苗木/种子名称	来源（本地/外地）	单位	进场数量	检验日期
1	天目琼花	外地	株	55	2022年11月08日
2	金叶女贞球A	外地	株	24	2022年11月08日
3	大叶黄杨球A	外地	株	74	2022年11月08日
4	金银木	外地	株	94	2022年11月08日
5	杏树B	外地	株	12	2022年11月08日
6	西府海棠B	外地	株	16	2022年11月08日
7	紫叶矮樱	外地	株	5	2022年11月08日

附件：

	名　称	页　数	编　号
1 ☑	苗木、种子进场检查记录	1 页	C3-9-005
2 ☐	种子发芽率试验报告	页	
3 ☑	非本地苗木的检疫证明文件	2 页	津NO.00044360
4 ☐	本地苗木出圃合格证明	页	
5 ☑	其他附属文件	8 页	/

施工单位名称：　中国建筑第二工程局有限公司　　技术负责人：

验收意见：

苗木质量控制资料齐全、有效，该批苗木符合设计、规范及合同要求。

审定结论：☑ 同意　☐ 补充资料　☐ 重新检验　☐ 退场

监理单位名称：北京建扶工程建设监理有限公司　　监理工程师（签字）：　　验收日期：2022年11月08日

北京建扶工程建设监理有限公司 项目监理部

本表由承包单位填报。建设单位、监理单位、承包单位各存一份。

植物检疫证书(出省)

林草检字:津№ 00044360

调运单位(个人)	名称(姓名)	天津市蓟县子成苗木基地			
	地　　址	天津市蓟州区邦均镇			
	承 办 人	姓　　名	金子成	手机/座机	13920292889
		身份证号码	120225********251X		
收货单位(个人)	名称(姓名)	方圆化集团有限公司			
	地　　址	北京市昌平区沙河镇丰善村			
	联 系 人	姓　　名	张建志	手机/座机	13810376463
		身份证号码	132628********2030		
植物或植物产品来源		天津市蓟州区邦均镇			
运 输 工 具		汽车			
运 输 起 讫		自 天津市市辖区蓟州区 至 北京市市辖区昌平区			
有 效 期 限		自 贰零贰贰 年 拾壹 月 捌 日至 贰零贰贰 年 拾壹 月 拾 日			

植物名称	品名(或材种)	规格	单位	数量	包装	备注
天目琼花	苗木	高1.5米	株	55	散装	
金叶女贞球	苗木	高1米	株	24	散装	
大叶黄杨球	苗木	高1.2-1.5米	株	74	散装	
金银木	苗木	高2.8米	株	94	散装	
杏树	苗木	地径6公分	株	12	散装	

签发意见:上列调运的植物或植物产品,经(现场检疫),未发现全国检疫性林业有害生物、本省(区、市)和调入省(区、市)补充检疫性林业有害生物,以及调入省(区、市)检疫要求开列出的其他危险性林业有害生物,同意调运。

委托机关(省级植物检疫机构植物检疫专用章)　　签发机关(植物检疫专用章)

审批专用章

检 疫 员(签名) 赵玉芹　　签证日期 2022 年 11 月 08 日

第二联随货同行

注:1.本证一式两联,第一联存签证机关,第二联随货同行,由收货单位(人)保存2年备查;2.本证无调出地植物检疫机构植物检疫专用章和植物检疫员签名无效;3.本证转让、涂改和重复使用无效;4.一车(船)一证,货证相符,全程有效;5."植物或植物产品来源"中植物来源需注明生产地,植物产品来源需注明加工地。

植物检疫证书附加页（出省）

林草检字:津 00044360

植物名称	品名（或材种）	规格	单位	数量	包装	备注
西府海棠	苗木	地径6-8公分	株	16	散装	
紫叶矮樱	苗木	地径6公分	株	5	散装	

签发机关（植物检疫专用章）

检 疫 员（签名）赵玉青

签证日期：2022年11月08日

附加页：第1页/共1页

苗木标签

树种	天目琼花	苗木种类		苗龄	
质量指标					
地（胸）径cm	苗高cm	主根长cm	>5cm的侧根数	根幅（土坨直径）cm	起苗日期
	150				
标签代表数量	55	生产许可证编号		经营许可证编号	
植物检疫证书编号					
综合控制条件					
经营者名称（公章）					
经营者单位地址	天津市蓟州区				
经营者联系电话					
注意事项					

苗木标签

树种	金叶女贞球	苗木种类		苗龄	
质量指标					
地（胸）径cm	苗高cm	主根长cm	>5cm的侧根数	根幅（土坨直径）cm	起苗日期
	150				
标签代表数量	24	生产许可证编号		经营许可证编号	
植物检疫证书编号					
综合控制条件					
经营者名称（公章）					
经营者单位地址	天津市蓟州区				
经营者联系电话					
注意事项					

填表说明：所有数据均以现场测量数据填写

苗木标签

树种	大叶黄杨球	苗木种类		苗龄	
质量指标					
地（胸）径cm	苗高cm	主根长cm	>5cm的侧根数	根幅（土坨直径）cm	起苗日期
	120-150				
标签代表数量	74	生产许可证编号		经营许可证编号	
植物检疫证书编号					
综合控制条件					
经营者名称（公章）					
经营者单位地址	天津市蓟州区				
经营者联系电话					
注意事项					

苗木标签

树种	金银木	苗木种类		苗龄	
质量指标					
地（胸）径cm	苗高cm	主根长cm	>5cm的侧根数	根幅（土坨直径）cm	起苗日期
	200				
标签代表数量	84	生产许可证编号		经营许可证编号	
植物检疫证书编号					
综合控制条件					
经营者名称（公章）					
经营者单位地址	天津市蓟州区				
经营者联系电话					
注意事项					

填表说明：所有数据均以现场测量数据填写

苗木标签

树种	香樟	苗木种类		苗龄	
质量指标					
地（胸）径cm	苗高cm	主根长cm	>5cm的侧根数	根幅（土坨直径）cm	起苗日期
6					
标签代表数量	12	生产许可证编号		经营许可证编号	
植物检疫证书编号					
综合控制条件					
经营者名称（公章）					
经营者单位地址	天津市蓟州区				
经营者联系电话					
注意事项					

苗木标签

树种	西府海棠	苗木种类		苗龄	
质量指标					
地（胸）径cm	苗高cm	主根长cm	>5cm的侧根数	根幅（土坨直径）cm	起苗日期
6-8					
标签代表数量	16	生产许可证编号		经营许可证编号	
植物检疫证书编号					
综合控制条件					
经营者名称（公章）					
经营者单位地址	天津市蓟州区				
经营者联系电话					
注意事项					

填表说明：所有数据均以现场测量数据填写

苗木标签

树种	紫叶矮樱	苗木种类		苗龄	
质量指标					
地（胸）径cm	苗高cm	主根长cm	>5cm的侧根数	根幅（土坨直径）cm	起苗日期
6					
标签代表数量	5	生产许可证编号		经营许可证编号	
植物检疫证书编号					
综合控制条件					
经营者名称（公章）					
经营者单位地址	天津市蓟州区				
经营者联系电话					
注意事项					

苗木标签

树种		苗木种类		苗龄	
质量指标					
地（胸）径cm	苗高cm	主根长cm	>5cm的侧根数	根幅（土坨直径）cm	起苗日期
标签代表数量		生产许可证编号		经营许可证编号	
植物检疫证书编号					
综合控制条件					
经营者名称（公章）					
经营者单位地址					
经营者联系电话					
注意事项					

填表说明：所有数据均以现场测量数据填写

苗木检验证书

受检单位_____ 抽样地点 天津市蓟县

树种(品种) 金银木 苗木种类_____ 苗龄_____

本批苗木数量 94 株 抽样数量 94 株

地径_____厘米 苗高 200 厘米 主根长_____厘米

根幅_____厘米 条长_____厘米 分枝_____个

冠幅_____米 胸径_____厘米 干高_____米

起苗日期_____ 检验日期_____

检验员: 检验单位(盖章): 负责人: 金子成

第一联随货同行

苗木检验证书

受检单位_____ 抽样地点 天津市蓟县

树种(品种) 大叶黄杨球 苗木种类_____ 苗龄_____

本批苗木数量 74 株 抽样数量 74 株

地径_____厘米 苗高 120-150 厘米 主根长_____厘米

根幅_____厘米 条长_____厘米 分枝_____个

冠幅_____米 胸径_____厘米 干高_____米

起苗日期_____ 检验日期_____

检验员: 检验单位(盖章): 负责人: 金子成

第二联随货同行

苗木检验证书

受检单位_____ 抽样地点 天津市蓟县

树种(品种) 天目琼花 苗木种类_____ 苗龄_____

本批苗木数量 55 株 抽样数量 55 株

地径_____厘米 苗高 150 厘米 主根长_____厘米

根幅_____厘米 条长_____厘米 分枝_____个

冠幅_____米 胸径_____厘米 干高_____米

起苗日期_____ 检验日期_____

检验员: 检验单位(盖章): 负责人: 金子成

第一联随货同行

苗木检验证书

受检单位_____ 抽样地点 天津市蓟县

树种(品种) 金枝槐 苗木种类_____ 苗龄_____

本批苗木数量 24 株 抽样数量 24 株

地径_____厘米 苗高 150 厘米 主根长_____厘米

根幅_____厘米 条长_____厘米 分枝_____个

冠幅_____米 胸径_____厘米 干高_____米

起苗日期_____ 检验日期_____

检验员: 检验单位(盖章): 负责人: 金子成

第二联随货同行

苗木检验证书

第一联随货同行

受检单位_____ 抽样地点 天津市蓟县

树种(品种) 香树 苗木种类_____ 苗龄_____

本批苗木数量 12 株 抽样数量 12 株

地径 6 厘米 苗高_____厘米 主根长_____厘米

根幅_____厘米 条长_____厘米 分枝_____个

冠幅_____米 胸径_____厘米 干高_____米

起苗日期_____ 检验日期_____

检验员: 检验单位(盖章): 负责人: 金子成

苗木检验证书

第二联随货同行

受检单位_____ 抽样地点 天津市蓟县

树种(品种) 西南海棠 苗木种类_____ 苗龄_____

本批苗木数量 16 株 抽样数量 16 株

地径 6-8 厘米 苗高_____厘米 主根长_____厘米

根幅_____厘米 条长_____厘米 分枝_____个

冠幅_____米 胸径_____厘米 干高_____米

起苗日期_____ 检验日期_____

检验员: 检验单位(盖章): 负责人: 金子成

苗木检验证书

第一联随货同行

受检单位_____ 抽样地点 天津市蓟县

树种(品种) 紫叶稠李 苗木种类_____ 苗龄_____

本批苗木数量 6 株 抽样数量 6 株

地径 6 厘米 苗高_____厘米 主根长_____厘米

根幅_____厘米 条长_____厘米 分枝_____个

冠幅_____米 胸径_____厘米 干高_____米

起苗日期_____ 检验日期_____

检验员: 检验单位(盖章): 负责人: 金子成

苗木检验证书

第二联随货同行

受检单位_____ 抽样地点_____

树种(品种)_____ 苗木种类_____ 苗龄_____

本批苗木数量_____株 抽样数量_____株

地径_____厘米 苗高_____厘米 主根长_____厘米

根幅_____厘米 条长_____厘米 分枝_____个

冠幅_____米 胸径_____厘米 干高_____米

起苗日期_____ 检验日期_____

检验员: 检验单位(盖章): 负责人:

苗木、种子进场报验表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	编　号	B2- 009

现报上关于 昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段） 工程的苗木/种子进场检验记录，该批物资经我方检验符合设计、规范及合同要求，请予以批准使用。

序号	苗木/种子名称	来源（本地/外地）	单位	进场数量	检验日期
1	珍珠梅	外地	株	66	2022年11月08日
2	木槿	外地	株	123	2022年11月08日
3	丛生丁香	外地	株	122	2022年11月08日
4	贴梗海棠	外地	株	15	2022年11月08日
5	榆叶梅	外地	株	4	2022年11月08日

附件：

		名　称	页　数	编　号
1	☑	苗木、种子进场检查记录	1 页	C3-9-005
2	☐	种子发芽率试验报告	页	
3	☑	非本地苗木的检疫证明文件	1 页	津NO.00044361
4	☐	本地苗木出圃合格证明	页	
5	☑	其他附属文件	6 页	/

施工单位名称：　中国建筑第二工程局有限公司　　技术负责人：

验收意见：

苗木质量控制资料齐全、有效，该批苗木符合设计、规范及合同要求。

审定结论：☑ 同意　☐ 补报资料　☐ 重新检验　☐ 退场

监理单位名称：北京建兴工程建设监理有限公司　　监理工程师（签字）：　　验收日期：2022年11月08日

北京建兴工程建设监理有限责任公司 项目监理部

本表由承包单位填报，建设单位、监理单位、承包单位各存一份。

植物检疫证书(出省)

林草检字:津 № 00044361

调运单位(个人)	名称(姓名)	天津市蓟县子成苗木基地			
	地址	天津市蓟州区邦均镇			
	承办人	姓名	金子成	手机/座机	13920292889
		身份证号码	120225*******251X		
收货单位(个人)	名称(姓名)	方圆化集团有限公司			
	地址	北京市昌平区沙河镇丰善村			
	联系人	姓名	张德志	手机/座机	13810376463
		身份证号码	132628*******2030		
植物或植物产品来源		天津市蓟州区邦均镇			
运输工具		汽车			
运输起讫		自 天津市市辖区蓟州区 至 北京市市辖区昌平区			
有效期限		自 贰零贰贰 年 拾壹 月 捌 日至 贰零贰贰 年 拾壹 月 拾 日			

植物名称	品名(或材种)	规格	单位	数量	包装	备注
珍珠梅	苗木	高1.5米	株	66	散装	
木槿	苗木	高1.8米	株	133	散装	
丛生丁香	苗木	高1.5-2米	株	122	散装	
贴梗海棠	苗木	高1.2米	株	15	散装	
榆叶梅	苗木	地径6公分	株	4	散装	

第二联随货同行

签发意见:上列调运的植物或植物产品,经(现场检疫),未发现全国检疫性林业有害生物、本省(区、市)和调入省(区、市)补充检疫性林业有害生物,以及调入省(区、市)检疫要求特别出的其他危险性林业有害生物,同意调运。

委托机关(省级植物检疫机构植物检疫专用章) 签发机关(植物检疫专用章)

审批专用章

检疫员(签名) 赵玉芹 签证日期 2022 年 11 月 08 日

注:1.本证一式两联,第一联存签证机关,第二联随货同行,由收货单位(人)保存2年备查;2.本证无调出地植物检疫机构植物检疫专用章和植物检疫员签名无效;3.本证转让、涂改和重复使用无效;4.一车(船)一证,货证相符,全程有效;5."植物或植物产品来源"中植物来源需注明生产地,植物产品来源需注明加工地。

苗木标签

树种	樱桃	苗木种类		苗龄	
质量指标					
地（胸）径cm	苗高cm	主根长cm	>5cm的侧根数	根幅（土坨直径）cm	起苗日期
6					
标签代表数量	4	生产许可证编号		经营许可证编号	
植物检疫证书编号					
综合控制条件					
经营者名称（公章）					
经营者单位地址	天津市蓟县				
经营者联系电话					
注意事项					

苗木标签

树种		苗木种类		苗龄	
质量指标					
地（胸）径cm	苗高cm	主根长cm	>5cm的侧根数	根幅（土坨直径）cm	起苗日期
标签代表数量		生产许可证编号		经营许可证编号	
植物检疫证书编号					
综合控制条件					
经营者名称（公章）					
经营者单位地址					
经营者联系电话					
注意事项					

填表说明：所有数据均以现场测量数据填写

苗木标签

树种	丛生佛	苗木种类		苗龄	
质量指标					
地（胸）径cm	苗高cm	主根长cm	>5cm的侧根数	根幅（土坨直径）cm	起苗日期
	150-200				
标签代表数量	122	生产许可证编号		经营许可证编号	
植物检疫证书编号					
综合控制条件					
经营者名称（公章）					
经营者单位地址	天津市蓟县				
经营者联系电话					
注意事项					

苗木标签

树种	黑枝海棠	苗木种类		苗龄	
质量指标					
地（胸）径cm	苗高cm	主根长cm	>5cm的侧根数	根幅（土坨直径）cm	起苗日期
	120				
标签代表数量	15	生产许可证编号		经营许可证编号	
植物检疫证书编号					
综合控制条件					
经营者名称（公章）					
经营者单位地址	天津市蓟县				
经营者联系电话					
注意事项					

填表说明：所有数据均以现场测量数据填写

苗木标签

树种	珍珠梅	苗木种类		苗龄	
质量指标					
地（胸）径cm	苗高cm	主根长cm	>5cm的侧根数	根幅（土坨直径）cm	起苗日期
	150				
标签代表数量	66	生产许可证编号		经营许可证编号	
植物检疫证书编号					
综合控制条件					
经营者名称（公章）					
经营者单位地址	天津市蓟县				
经营者联系电话					
注意事项					

苗木标签

树种	木槿	苗木种类		苗龄	
质量指标					
地（胸）径cm	苗高cm	主根长cm	>5cm的侧根数	根幅（土坨直径）cm	起苗日期
	180				
标签代表数量	123	生产许可证编号		经营许可证编号	
植物检疫证书编号					
综合控制条件					
经营者名称（公章）					
经营者单位地址	天津市蓟县				
经营者联系电话					
注意事项					

填表说明：所有数据均以现场测量数据填写

苗木检验证书

第一联随货同行

受检单位_____ 抽样地点 天津市蓟县

树种(品种) 榆叶梅 苗木种类_____ 苗龄_____

本批苗木数量 4 株 抽样数量 4 株

地径 6 厘米 苗高_____厘米 主根长_____厘米

根幅_____厘米 条长_____厘米 分枝_____个

冠幅_____米 胸径_____厘米 干高_____米

起苗日期_____ 检验日期_____

检验员: 检验单位(盖章): 负责人: 金子成

苗木检验证书

第二联随货同行

受检单位_____ 抽样地点_____

树种(品种)_____ 苗木种类_____ 苗龄_____

本批苗木数量_____株 抽样数量_____株

地径_____厘米 苗高_____厘米 主根长_____厘米

根幅_____厘米 条长_____厘米 分枝_____个

冠幅_____米 胸径_____厘米 干高_____米

起苗日期_____ 检验日期_____

检验员: 检验单位(盖章): 负责人:

苗木检验证书

第一联 随货同行

受检单位_____ 抽样地点 天津市蓟县

树种(品种) 丛生丁香 苗木种类_____ 苗龄_____

本批苗木数量 122 株 抽样数量 122 株

地径_____厘米 苗高 150-200 厘米 主根长_____厘米

根幅_____厘米 条长_____厘米 分枝_____个

冠幅_____米 胸径_____厘米 干高_____米

起苗日期_____ 检验日期_____

检验员: 检验单位(盖章): 负责人: 金子成

苗木检验证书

第二联 随货同行

受检单位_____ 抽样地点 天津市蓟县

树种(品种) 防风海棠 苗木种类_____ 苗龄_____

本批苗木数量 15 株 抽样数量 15 株

地径_____厘米 苗高 120 厘米 主根长_____厘米

根幅_____厘米 条长_____厘米 分枝_____个

冠幅_____米 胸径_____厘米 干高_____米

起苗日期_____ 检验日期_____

检验员: 检验单位(盖章): 负责人: 金子成

苗木检验证书

第一联随货同行

受检单位_____ 抽样地点 天津市蓟县

树种(品种) 珍珠梅 苗木种类_____ 苗龄_____

本批苗木数量 66 株 抽样数量 66 株

地径_____厘米 苗高 180 厘米 主根长_____厘米

根幅_____厘米 条长_____厘米 分枝_____个

冠幅_____米 胸径_____厘米 干高_____米

起苗日期_____ 检验日期_____

检验员: 检验单位(盖章): 负责人: 金子成

苗木检验证书

第二联随货同行

受检单位_____ 抽样地点 天津市蓟县

树种(品种) 水蜡 苗木种类_____ 苗龄_____

本批苗木数量 123 株 抽样数量 123 株

地径_____厘米 苗高 180 厘米 主根长_____厘米

根幅_____厘米 条长_____厘米 分枝_____个

冠幅_____米 胸径_____厘米 干高_____米

起苗日期_____ 检验日期_____

检验员: 检验单位(盖章): 负责人: 金子成

苗木、种子进场报验表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	编　号	B2- 010

现报上关于 昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段） 工程的苗木/种子进场检验记录，该批物资经我方检验符合设计、规范及合同要求，请予以批准使用。

序号	苗木/种子名称	来源（本地/外地）	单位	进场数量	检验日期
1	白皮松	本地	株	34	2023年05月17日
					年　月　日
					年　月　日
					年　月　日
					年　月　日

附件：	名　称	页　数	编　号
1 ☑	苗木、种子进场检查记录	1 页	C3-9-006
2 ☐	种子发芽率试验报告	页	
3 ☐	非本地苗木的检疫证明文件	页	
4 ☐	本地苗木出圃合格证明	页	
5 ☑	其他附属文件	1 页	/

施工单位名称：　中国建筑第二工程局有限公司　　技术负责人：

验收意见：

苗木质量控制资料齐全、有效，该批苗木符合设计、规范及合同要求。

审定结论：☑ 同意　☐ 补报资料　☐ 复测检验　☐ 退场

监理单位名称：北京建扶工程建设监理有限公司　　监理工程师（签字）：　　验收日期：2023年05月17日

北京建扶工程建设监理有限公司 项目监理部

本表由承包单位填报，建设单位、监理单位、承包单位各存一份。

北京市林草种子标签

北京市林草种子标签

标签 检定 设计

基本信息

植物种名

品种名称

拉丁名学名

Phyllostachys

质量指标

净度(%)

发芽率(%)

生产日期

产地

生产经营者信息

生产经营者

工商注册地址

联系电话

林业种子生产经营许可证编号

110111202000004

生产经营者编号

检疫证书编号

110111202000226

使用说明

一般播种方式，适时播种。

库存数量详情

北京市林草种子标签

标签 检定 企业

送检单位

检验种类

送检数量

检验结果

经检测符合《主要林木种子质量分级》国家标准二级种子要求。

检验人员：

北京市林业种子站

检验专用章

苗木、种子进场报验表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	编　号	B2- 011

现报上关于 昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段） 工程的苗木/种子进场检验记录，该批物资经我方检验符合设计、规范及合同要求，请予以批准使用。

序号	苗木/种子名称	来源（本地/外地）	单位	进场数量	检验日期
1	大叶黄杨球A	外地	株	138	2023年05月17日
2	丛生紫丁香	外地	株	60	2023年05月17日
3	金银木	外地	株	70	2023年05月17日
4	紫叶矮樱	外地	株	90	2023年05月17日
5	暴马丁香	外地	株	3	2023年05月17日
6	棣棠	外地	株	62650	2023年05月17日
7	金叶女贞球A	外地	株	53	2023年05月17日

附件：

	名　称	页　数	编　号
1 ☑	苗木、种子进场检查记录	1 页	C3-9-007
2 ☐	种子发芽率试验报告	页	
3 ☑	非本地苗木的检疫证明文件	1 页	津NO.00043808 津NO.00043809
4 ☐	本地苗木出圃合格证明	页	
5 ☑	其他附属文件	8 页	/

施工单位名称：　中国建筑第二工程局有限公司　　技术负责人：

验收意见：

苗木质量控制资料齐全、有效，该批苗木符合设计、规范及合同要求。

审定结论：☑ 同意　☐ 补报资料　☐ 重新检验　☐ 退场

监理单位名称：北京建设工程建设监理有限公司　　监理工程师（签字）：　　验收日期：2023年05月17日

北京建设工程建设监理有限责任公司 项目监理部

本表由承包单位填报，建设单位、监理单位、承包单位各存一份。

植物检疫证书(出省)

林草检字:津 № 00043808

调运单位(个人)	名称(姓名)	天津市蓟县子成苗木基地			
	地址	天津市蓟州区邦均镇			
	承办人	姓名	金子成	手机/座机	13920292889
		身份证号码	120225********251X		
收货单位(个人)	名称(姓名)	方圆化集团有限公司			
	地址	北京市昌平区沙河镇丰善村			
	联系人	姓名	张靖志	手机/座机	13810376469
		身份证号码	132628********2030		
植物或植物产品来源		天津市蓟州区邦均镇			
运输工具		汽车			
运输起讫		自 天津市市辖区蓟州区 至 北京市市辖区昌平区			
有效期限		自 贰零贰叁 年 伍 月 拾柒 日至 贰零贰叁 年 伍 月 拾玖 日			

植物名称	品名(或材种)	规格	单位	数量	包装	备注
大叶黄杨球	苗木	高1.2-1.5m	株	138	散装	
丛生紫丁香	苗木	高1.2-2m	株	60	散装	
金银木	苗木	高2.5m	株	70	散装	
紫叶矮樱	苗木	地径6-8cm	株	90	散装	
暴马丁香	苗木	13-15cm	株	3	散装	

签发意见:上列调运的植物或植物产品,经(产地检疫),未发现全国检疫性林业有害生物、本省(区、市)和调入省(区、市)补充检疫性林业有害生物,以及调入省(区、市)检疫要求书列出的其他危险性林业有害生物,同意调运。

委托机关(省级植物检疫机构植物检疫专用章)　　签发机关(植物检疫专用章)

审批专用章

检疫员(签名)赵子青　　签证日期 2023 年 05 月 17 日

第二联随货同行

注:1.本证一式两联,第一联存签证机关,第二联随货同行,由收货单位(人)保存2年备查;2.本证无调出地植物检疫机构植物检疫专用章和植物检疫员签名无效;3.本证转让、涂改和重复使用无效;4.一年(船)一证,货证相符,全程有效;5."植物或植物产品来源"中植物来源需注明生产地,植物产品来源需注明加工地。

植物检疫证书(出省)

林草检字:津 № 00043809

调运单位(个人)	名称(姓名)	天津市蓟县子成苗木基地			
	地　　址	天津市蓟州区邦均镇			
	承 办 人	姓　　名	金子成	手机/座机	13920292889
		身份证号码	120225********251X		
收货单位(个人)	名称(姓名)	方圆化集团有限公司			
	地　　址	北京市昌平区沙河镇丰善村			
	联 系 人	姓　　名	张德志	手机/座机	13810376469
		身份证号码	132628********2030		
植物或植物产品来源		天津市蓟州区邦均镇			
运　输　工　具		汽车			
运　输　起　讫		自 天津市市辖区蓟州区 至 北京市市辖区昌平区			
有　效　期　限		自 贰零贰叁 年 伍 月 拾柒 日至 贰零贰叁 年 伍 月 拾玖 日			

植物名称	品名(或材种)	规格	单位	数量	包装	备注
楸树	苗木	50-60cm	株	62650	散装	
金叶女贞球	苗木	高1-1.2m	株	53	散装	

签发意见:上列调运的植物或植物产品,经(现场检疫),未发现全国检疫性林业有害生物、本省(区、市)和调入省(区、市)补充检疫性林业有害生物,以及调入省(区、市)检疫要求书列出的其他危险性林业有害生物,同意调运。

委托机关(省级植物检疫机构植物检疫专用章)　　签发机关(植物检疫专用章)

检疫员(签名)赵子青　　签证日期 2023 年 06 月 17 日

第二联随货同行

注:1.本证一式两联,第一联存签证机关,第二联随货同行,由收货单位(人)保存2年备查;2.本证无调出地植物检疫机构植物检疫专用章和植物检疫员签名无效;3.本证转让、涂改和重复使用无效;4.一车(船)一证,货证相符,全程有效;5."植物或植物产品来源"中植物来源需注明生产地,植物产品来源需注明加工地。

苗木标签

树种	大叶黄杨球	苗木种类		苗龄	
质量指标					
地（胸）径cm	苗高cm	主根长cm	>5cm的侧根数	根幅（土坨直径）cm	起苗日期
		120-150			
标签代表数量	138	生产许可证编号		经营许可证编号	
植物检疫证书编号					
综合控制条件					
经营者名称（公章）					
经营者单位地址	天津市蓟县				
经营者联系电话					
注意事项					

苗木标签

树种	丛生翠柏	苗木种类		苗龄	
质量指标					
地（胸）径cm	苗高cm	主根长cm	>5cm的侧根数	根幅（土坨直径）cm	起苗日期
	120-200				
标签代表数量	60	生产许可证编号		经营许可证编号	
植物检疫证书编号					
综合控制条件					
经营者名称（公章）					
经营者单位地址	天津市蓟县				
经营者联系电话					
注意事项					

填表说明：所有数据均以现场测量数据填写

苗木标签

树种	金银木	苗木种类		苗龄	
质量指标					
地（胸）径cm	苗高cm	主根长cm	>5cm的侧根数	根幅（土坨直径）cm	起苗日期
	260				
标签代表数量	70	生产许可证编号		经营许可证编号	
植物检疫证书编号					
综合控制条件					
经营者名称（公章）					
经营者单位地址	天津市蓟县				
经营者联系电话					
注意事项					

苗木标签

树种	紫叶矮樱	苗木种类		苗龄	
质量指标					
地（胸）径cm	苗高cm	主根长cm	>5cm的侧根数	根幅（土坨直径）cm	起苗日期
6-8					
标签代表数量	80	生产许可证编号		经营许可证编号	
植物检疫证书编号					
综合控制条件					
经营者名称（公章）					
经营者单位地址	天津市蓟县				
经营者联系电话					
注意事项					

填表说明：所有数据均以现场测量数据填写

苗木标签

树种	暴马丁香	苗木种类		苗龄	
质量指标					
地（胸）径cm	苗高cm	主根长cm	>5cm的侧根数	根幅（土坨直径）cm	起苗日期
	13-15				
标签代表数量	3	生产许可证编号		经营许可证编号	
植物检疫证书编号					
综合控制条件					
经营者名称（公章）					
经营者单位地址	天津市蓟县				
经营者联系电话					
注意事项					

苗木标签

树种		苗木种类		苗龄	
质量指标					
地（胸）径cm	苗高cm	主根长cm	>5cm的侧根数	根幅（土坨直径）cm	起苗日期
标签代表数量		生产许可证编号		经营许可证编号	
植物检疫证书编号					
综合控制条件					
经营者名称（公章）					
经营者单位地址					
经营者联系电话					
注意事项					

填表说明：所有数据均以现场测量数据填写

苗木检验证书

受检单位_____抽样地点 天津市蓟县_____

树种(品种) 大叶黄杨球 苗木种类_____苗龄_____

本批苗木数量 138 株 抽样数量 138 株

地径_____厘米 苗高 120-150 厘米 主根长_____厘米

根幅_____厘米 条长_____厘米 分枝_____个

冠幅_____米 胸径_____厘米 干高_____米

起苗日期_____ 检验日期_____

第一联 存根

检验员: 检验单位(盖章): 负责人: 金子成

苗木检验证书

受检单位_____抽样地点 天津市蓟县_____

树种(品种) 丛生紫薇 苗木种类_____苗龄_____

本批苗木数量 60 株 抽样数量 60 株

地径_____厘米 苗高 120-200 厘米 主根长_____厘米

根幅_____厘米 条长_____厘米 分枝_____个

冠幅_____米 胸径_____厘米 干高_____米

起苗日期_____检验日期_____

第二联 随货同行

检验员: 检验单位(盖章): 负责人: 金子成

苗木检验证书

受检单位_____抽样地点 天津市蓟县 第
树种(品种) 金银木 苗木种类_____苗龄_____ 一
本批苗木数量 70 株 抽样数量 70 株 联
地径_____厘米 苗高 200 厘米 主根长_____厘米
根幅_____厘米 条长_____厘米 分枝_____个 存
冠幅_____米 胸径_____厘米 干高_____米
起苗日期_____ 检验日期_____ 根

检验员: 检验单位(盖章): 负责人: 金子成

苗木检验证书

受检单位_____抽样地点 天津市蓟县 第
树种(品种) 紫叶矮樱 苗木种类_____苗龄_____ 二
本批苗木数量 80 株 抽样数量 80 株 联
地径 1-8 厘米 苗高_____厘米 主根长_____厘米
根幅_____厘米 条长_____厘米 分枝_____个 随
冠幅_____米 胸径_____厘米 干高_____米 货
起苗日期_____检验日期_____ 同
行

检验员: 检验单位(盖章): 负责人: 金子成

苗木检验证书

受检单位_____抽样地点 天津市蓟县_____ 第一联

树种(品种) 黑马[illegible]_____苗木种类_____苗龄_____

本批苗木数量 3 株 抽样数量 3 株

地径_____厘米 苗高 13-15 厘米 主根长_____厘米

根幅_____厘米 条长_____厘米 分枝_____个 存根

冠幅_____米 胸径_____厘米 干高_____米

起苗日期_____ 检验日期_____

检验员: 检验单位(盖章): 负责人: [illegible]

苗木检验证书

受检单位_____抽样地点_____ 第二联

树种(品种)_____苗木种类_____苗龄_____

本批苗木数量_____株 抽样数量_____株

地径_____厘米 苗高_____厘米 主根长_____厘米

根幅_____厘米 条长_____厘米 分枝_____个 随货同行

冠幅_____米 胸径_____厘米 干高_____米

起苗日期_____检验日期_____

检验员: 检验单位(盖章): 负责人: /

苗木检验证书

受检单位_____ 抽样地点 天津市蓟县 第
树种(品种) 樱桃 苗木种类_____ 苗龄_____ 一
本批苗木数量 62650 株 抽样数量 62650 株 联
地径_____厘米 苗高 50-60 厘米 主根长_____厘米
根幅_____厘米 条长_____厘米 分枝_____个 存
冠幅_____米 胸径_____厘米 干高_____米
起苗日期 2023.5.16 检验日期_____ 根

检验员: 检验单位(盖章): 负责人: 金石成

苗木检验证书

受检单位_____ 抽样地点 天津市蓟县 第
树种(品种) 金叶女贞球 苗木种类_____ 苗龄_____ 二
本批苗木数量 53 株 抽样数量 53 株 联
地径_____厘米 苗高 60-70 厘米 主根长_____厘米
根幅_____厘米 条长_____厘米 分枝_____个 随
冠幅_____米 胸径_____厘米 干高_____米 货
起苗日期_____ 检验日期_____ 同
行

检验员: 检验单位(盖章): 负责人: 金石成

苗木标签

树种	榉柔	苗木种类		苗龄	
质量指标					
地（胸）径cm	苗高cm	主根长cm	>5cm的侧根数	根幅（土坨直径）cm	起苗日期
	60-80				
标签代表数量	62650	生产许可证编号		经营许可证编号	
植物检疫证书编号					
综合控制条件					
经营者名称（公章）					
经营者单位地址	天津市蓟县				
经营者联系电话					
注意事项					

苗木标签

树种	金叶连翘	苗木种类		苗龄	
质量指标					
地（胸）径cm	苗高cm	主根长cm	>5cm的侧根数	根幅（土坨直径）cm	起苗日期
	120-120				
标签代表数量	63	生产许可证编号		经营许可证编号	
植物检疫证书编号					
综合控制条件					
经营者名称（公章）					
经营者单位地址	天津市蓟县				
经营者联系电话					
注意事项					

填表说明：所有数据均以现场测量数据填写

苗木、种子进场报验表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	编　号	B2- 012

现报上关于 昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段） 工程的苗木/种子进场检验记录，该批物资经我方检验符合设计、规范及合同要求，请予以批准使用。

序号	苗木/种子名称	来源（本地/外地）	单位	进场数量	检验日期
1	日本早樱	外地	株	36	2023年04月07日
2	日本早樱	外地	株	22	2023年04月07日
3	日本晚樱	外地	株	63	2023年04月07日
4	日本晚樱	外地	株	46	2023年04月07日
5	日本晚樱	外地	株	21	2023年04月07日

附件：

	名　称	页　数	编　号
1 ☑	苗木、种子进场检查记录	1 页	C3-9-008
2 ☐	种子发芽率试验报告	页	
3 ☑	非本地苗木的检疫证明文件	1 页	鲁NO. 00912691
4 ☐	本地苗木出圃合格证明	页	
5 ☑	其他附属文件	5 页	/

施工单位名称：　中国建筑第二工程局有限公司　　技术负责人：

验收意见：

苗木质量控制资料齐全、有效，该批苗木符合设计、规范及合同要求。

审定结论：☑ 同意　☐ 补报资料　☐ 重新检验　☐ 退场

监理单位名称：北京建执工程建设监理有限公司　　监理工程师（签字）：　　验收日期：2023年04月07日

北京建执工程建设监理有限责任公司 项目监理部

本表由承包单位填报，建设单位、监理单位、承包单位各存一份。

植物检疫证书(出省)

林草检字:鲁 № 00912691

调运单位(个人)	名称(姓名)	泰安市泰山区青葱花卉苗木种植专业合作社			
	地址	泰山区邱家店			
	承办人	姓名	孙启建	手机/座机	13805489230
		身份证号码	370902********3335		
收货单位(个人)	名称(姓名)	万国化集团有限公司			
	地址	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）绿化工程及配套北京市昌平区沙河镇丰善村			
	联系人	姓名	张楚志	手机/座机	13810376463
		身份证号码	132628********2030		
植物或植物产品来源		泰山区邱家店			
运输工具		汽车			
运输起讫		自 山东省泰安市泰山区		至 北京市市辖区昌平区	
有效期限		自 贰零贰叁 年 肆 月 贰拾 日至 贰零贰叁 年 肆 月 肆拾 日			

植物名称	品名(或材种)	规格	单位	数量	包装	备注
日本早樱	苗木	地径8cm	株	36	散装	
日本早樱	苗木	地径10cm	株	22	散装	
日本晚樱	苗木	地径10cm	株	63	散装	
日本晚樱	苗木	地径8cm	株	46	散装	
日本晚樱	苗木	地径14cm	株	21	散装	

签发意见:上列调运的植物或植物产品,经(现场检疫),未发现全国检疫性林业有害生物、本省(区、市)和调入省(区、市)补充检疫性林业有害生物、以及调入省(区、市)林业植物检疫名录单列出的其他危险性林业有害生物,同意调运。

委托机关(省级植物检疫机构植物检疫专用章)　　签发机关(植物检疫专用章)

四川省森林植物检疫站 森林植物检疫专用章

检疫员(签名)　　签证日期　2023 年 4 月 07 日

第二联随货同行

注:1.本证一式两联,第一联存签证机关,第二联随货同行,由收货单位(人)保存2年备查;2.本证无调出地植物检疫机构植物检疫专用章和植物检疫员签名无效;3.本证转让、涂改和重复使用无效;4.一车(船)一证,货证相符,全程有效;5."植物或植物产品来源"中植物来源需注明生产地,植物产品来源需注明加工地。

苗木标签

（　　）第NO　　号

树种（品种）：日本早樱　产地：东海市　数量：36

树龄：_____苗木种类：_____起苗日期：_____

生产证号：_____经营证号：_____检疫编号：_____

质量等级：一级　质检员：_____签发日期：_____

经营单位（盖章）

本联交买主随货同行

苗木标签

（　　）第NO　　号

树种（品种）：日本早樱　产地：泰安市　数量：22

树龄：_____苗木种类：_____起苗日期：_____

生产证号：_____经营证号：_____检疫编号：_____

质量等级：一级　质检员：_____签发日期：_____

经营单位（盖章）

本联交买主随货同行

苗木标签

（　　）第NO　　号

树种（品种）：日本晚樱　产地：泰安市　数量：63

树龄：_____苗木种类：_____起苗日期：_____

生产证号：_____经营证号：_____检疫编号：_____

质量等级：一级　质检员：_____签发日期：_____

经营单位（盖章）

本联交买主随货同行

苗木标签

（　　）第NO　　号

树种（品种）：日本晚樱　产地：泰安市　数量：46

树龄：_____苗木种类：_____起苗日期：_____

生产证号：_____经营证号：_____检疫编号：_____

质量等级：一级　质检员：_____签发日期：_____

经营单位（盖章）

本联交买主随货同行

苗木标签

（　　）第NO　　号

树种（品种）：日本晚樱　产地：泰安市　数量：21

树龄：_____苗木种类：_____起苗日期：_____

生产证号：_____经营证号：_____检疫编号：_____

质量等级：一级　质检员：_____签发日期：_____

经营单位（盖章）

本联交买主随货同行

整理绿化用地检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰普村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	整理绿化用地	验收部位	A区1#、2#楼周边区域绿化用地
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张继华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	现场清理干净无遗漏。无直径大于3cm 的砖（石）块、宿根性杂草、树根及其他有害污染物。翻耕深度符合植物对种植土的要求	现场清理干净，无垃 圾及有害污染物	符合要求
	2	场地标高及平整度符合设计要求，无积水、坑洼	符合设计要求，无积 水、洼坑	符合要求
一般项目	1	粘土层、淤泥宜清除或换土	对黏土层、淤泥做清 除换土	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	李刚	施工班组长	张俊志
	合格 专业质量员：张建　　2022 年 8月20日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 北京瑞技工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） 2022 年 8月20日			

整理绿化用地检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	整理绿化用地	验收部位	A区3#、4#楼周边区域绿化用地
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张维华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	现场清理干净无遗漏，无直径大于3cm的砖（石）块、宿根性杂草、树根及其他有害污染物。翻耕深度符合植物对种植土的要求	现场清理干净，无垃 圾及有害污染物	符合要求
	2	场地标高及平整度符合设计要求，无积水、坑洼	符合设计要求，无积 水、洼坑	符合要求
一般项目	1	粘土层、淤泥宜清除或换土	对黏土层、淤泥做清 除换土	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	李107	施工班组长	张经志
	合格 专业质量员：张炜建　　2022 年8月20日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 北京建达工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） 2022 年8月20日			

整理绿化用地检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	整理绿化用地	验收部位	A区车库顶板区域绿化用地
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张维华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	现场清理干净无遗漏，无直径大于3cm 的砖（石）块、宿根性杂草、树根及其他有害污染物。翻耕深度符合植物对种植土的要求	现场清理干净，无垃 圾及有害污染物	符合要求
	2	场地标高及平整度符合设计要求，无积水、坑洼	符合设计要求，无积 水、洼坑	符合要求
一般项目	1	粘土层、淤泥宜清除或换土	对黏土层、淤泥做清 除换土	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	[illegible]	施工班组长	[illegible]
	合格 专业质量员：[illegible] 2022 年 3 月 27 日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 北京建执工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） [illegible] 2022 年 3 月 27 日			

整理绿化用地检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	整理绿化用地	验收部位	A区3#、4#楼南侧区域绿化用地
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张继华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	现场清理干净无遗漏。无直径大于3cm 的砖（石）块、宿根性杂草、树根及其他有害污染物。翻耕深度符合植物对种植土的要求	现场清理干净，无垃 圾及有害污染物	符合要求
	2	场地标高及平整度符合设计要求，无积水、坑洼	符合设计要求，无积 水、洼坑	符合要求
一般项目	1	粘土层、淤泥宜清除或换土	对黏土层、淤泥做清 除换土	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员		施工班组长	张经志
	合格 专业质量员：张勇建　　2022 年6月27日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 北京建达工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） 何碧 2022 年6月27日			

整理绿化用地检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	整理绿化用地	验收部位	B区5#、6#楼周边区域绿化用地
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张维华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	现场清理干净无遗漏，无直径大于3cm 的砖（石）块、宿根性杂草、树根及其他有害污染物。翻耕深度符合植物对种植土的要求	现场清理干净，无垃 圾及有害污染物	符合要求
	2	场地标高及平整度符合设计要求，无积水、坑洼	符合设计要求，无积 水、洼坑	符合要求
一般项目	1	粘土层、淤泥宜清除或换土	对黏土层、淤泥做清 除换土	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	李阳	施工班组长	张俊芝
	合格 专业质量员：王炳建　　2022 年10月27日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 北京建达工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） 2022 年10月27日			

整理绿化用地检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	整理绿化用地	验收部位	B区8#、9#楼周边区域绿化用地
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张继华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	现场清理干净无遗漏，无直径大于3cm 的砖（石）块、宿根性杂草、树根及其他有害污染物。翻耕深度符合植物对种植土的要求	现场清理干净，无垃 圾及有害污染物	符合要求
	2	场地标高及平整度符合设计要求，无积水、坑洼	符合设计要求，无积 水、洼坑	符合要求
一般项目	1	粘土层、淤泥宜清除或换土	对黏土层、淤泥做清 除换土	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	[illegible]	施工班组长	[illegible]
	合格 专业质量员：[illegible] 2022年10月27日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 北京建铁工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） [illegible] 2022年10月27日			

整理绿化用地检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	整理绿化用地	验收部位	B区车库顶板区域绿化用地
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张继华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	现场清理干净无遗漏，无直径大于3cm 的砖（石）块、宿根性杂草、树根及其他有害污染物。翻耕深度符合植物对种植土的要求	现场清理干净，无垃 圾及有害污染物	符合要求
	2	场地标高及平整度符合设计要求，无积水、坑洼	符合设计要求，无积 水、洼坑	符合要求
一般项目	1	粘土层、淤泥宜清除或换土	对黏土层、淤泥做清 除换土	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	李[illegible]	施工班组长	张[illegible]
	合格 专业质量员：[illegible] 2022 年10月27日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 北京建筑工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） 何[illegible] 2022年10月27日			

整理绿化用地检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	整理绿化用地	验收部位	B区休闲广场及周边区域绿化用地
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张维华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	现场清理干净无遗漏，无直径大于3cm的砖（石）块、宿根性杂草、树根及其他有害污染物。翻耕深度符合植物对种植土的要求	现场清理干净，无垃 圾及有害污染物	符合要求
主控项目	2	场地标高及平整度符合设计要求，无积水、坑洼	符合设计要求，无积 水、洼坑	符合要求
一般项目	1	粘土层、淤泥宜清除或换土	对黏土层、淤泥做清 除换土	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	李刚	施工班组长	张经纪
	合格 专业质量员：张建		2022年6月27日	
监理（建设）单位验收记录	同意验收 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人）		2022年6月27日	

北京建筑工程建设监理有限责任公司
项目监理部

整理绿化用地检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	整理绿化用地	验收部位	C区10#、11#楼周边区域绿化用地
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	车奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张继华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	现场清理干净无遗漏，无直径大于3cm 的砖（石）块、宿根性杂草、树根及其他有害污染物。翻耕深度符合植物对种植土的要求	现场清理干净，无垃 圾及有害污染物	符合要求
	2	场地标高及平整度符合设计要求，无积水、坑洼	符合设计要求，无积 水、洼坑	符合要求
一般项目	1	粘土层、淤泥宜清除或换土	对黏土层、淤泥做清 除换土	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	[illegible]	施工班组长	张[illegible]
	合格 专业质量员：[illegible] 2022年10月27日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） 北京建达工程建设监理有限责任公司 项目监理部 2022年10月27日			

整理绿化用地检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	整理绿化用地	验收部位	C区12#、13#楼周边区域绿化用地
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	车奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张继华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	现场清理干净无遗漏，无直径大于3cm 的砖（石）块、宿根性杂草、树根及其他有害污染物。翻耕深度符合植物对种植土的要求	现场清理干净，无垃 圾及有害污染物	符合要求
主控项目	2	场地标高及平整度符合设计要求，无积水、坑洼	符合设计要求，无积 水、洼坑	符合要求
一般项目	1	粘土层、淤泥宜清除或换土	对黏土层、淤泥做清 除换土	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	李[illegible]	施工班组长	张[illegible]
	合格 专业质量员：[illegible] 2022 年10月27日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） 北京建科工程建设监理有限责任公司 项目监理部 2022 年10月27日			

整理绿化用地检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	整理绿化用地	验收部位	C区车库顶板区域绿化用地
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张继华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	现场清理干净无遗漏，无直径大于3cm 的砖（石）块、宿根性杂草、树根及其他有害污染物。翻耕深度符合植物对种植土的要求	现场清理干净，无垃 圾及有害污染物	符合要求
主控项目	2	场地标高及平整度符合设计要求，无积水、坑洼	符合设计要求，无积 水、洼坑	符合要求
一般项目	1	粘土层、淤泥宜清除或换土	对黏土层、淤泥做清 除换土	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	[illegible]	施工班组长	[illegible]
	合格 专业质量员：[illegible] 2022 年10月27日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 北京建设工程监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） 2022 年10月27日			

种植穴检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	种植穴	验收部位	A区1#，2#楼周边区域种植穴
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	单奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张继华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	种植穴大小应根据苗木根系、土球直径和土壤情况而定	符合要求	符合要求
	2	非正常种植季节施工时种植穴直径应相应扩大20%，深度相应加深10%；当土壤密实度≥0.85时，应采取通气透水措施	采取通气透水措施	符合要求
	3	种植穴应垂直下挖，垂直度允许偏差为±5°	0 -2 5 0 -5 1 3 1 -1 -1	符合要求
	4	大规格树木栽植时，其种植穴应较土球直径大60cm~80cm，深度增加20cm~30cm	直径60cmm，深度为40cm	符合要求
一般项目	1	种植穴挖出的好土和弃土应分别置放处理，底部应回填适量好土，对排水不良的土层，应在穴底铺设厚度不低于10cm的砂砾，或铺设渗水管、设盲沟	符合要求	符合要求
	2	开挖的种植穴遇灰土、石砾、有机污染物、粘性土等土壤状况时，应更换种植土并扩大种植穴	符合要求	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	[illegible]	施工班组长	[illegible]
	合格 专业质量员：[illegible] 2022 年11月5日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 北京建设工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） 2022 年11月5日			

种植穴检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	种植穴	验收部位	A区3#、4#楼周边区域种植穴
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张维华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	种植穴大小应根据苗木根系、土球直径和土壤情况而定	符合要求	符合要求
	2	非正常种植季节施工时种植穴直径应相应扩大20%，深度相应加深10%；当土壤密实度≥0.85时，应采取通气透水措施	采取通气透水措施	符合要求
	3	种植穴应垂直下挖，垂直度允许偏差为±5°	-3 -4 1 -4 -4 -1 1 2 -4 2	符合要求
	4	大规格树木栽植时，其种植穴应较土球直径大60cm~80cm，深度增加20cm~30cm	直径60cmm，深度为40cm	符合要求
一般项目	1	种植穴挖出的好土和弃土应分别置放处理，底部应回填适量好土。对排水不良的土层，应在穴底铺设厚度不低于10cm的砂砾，或铺设渗水管、设盲沟	符合要求	符合要求
	2	开挖的种植穴遇灰土、石砾、有机污染物、粘性土等土壤状况时，应更换种植土并扩大种植穴	符合要求	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	李[illegible]	施工班组长	张[illegible]
	合格 专业质量员：王[illegible]建　　2022 年11月5日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 北京建扶工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） 2022 年11月5日			

种植穴检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	种植穴	验收部位	A区车库顶板区域种植穴
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张继华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	种植穴大小应根据苗木根系、土球直径和土壤情况而定	符合要求	符合要求
	2	非正常种植季节施工时种植穴直径应相应扩大20%，深度相应加深10%；当土壤密实度≥0.85时，应采取通气透水措施	采取通气透水措施	符合要求
	3	种植穴应垂直下挖，垂直度允许偏差为±5°	-5 -1 4 4 3 -5 -3 -4 -3 2	符合要求
	4	大规格树木栽植时，其种植穴应较土球直径大60cm～80cm，深度增加20cm～30cm	直径60cmm，深度为40cm	符合要求
一般项目	1	种植穴挖出的好土和弃土应分别置放处理，底部应回填适量好土。对排水不良的土层，应在穴底铺设厚度不低于10cm的砂砾，或铺设渗水管、设盲沟	符合要求	符合要求
	2	开挖的种植穴遇灰土、石砾、有机污染物、粘性土等土壤状况时，应更换种植土并扩大种植穴	符合要求	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	[illegible]	施工班组长	张[illegible]
	合格 专业质量员：[illegible] 2022 年 1 月 5 日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 北京建科工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） 2022 年 1 月 5 日			

种植穴检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	种植穴	验收部位	A区3#、4#楼南侧区域种植穴
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张维华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	种植穴大小应根据苗木根系、土球直径和土壤情况而定	符合要求	符合要求
	2	非正常种植季节施工时种植穴直径应相应扩大20%，深度相应加深10%；当土壤密实度≥0.85时，应采取通气透水措施	采取通气透水措施	符合要求
	3	种植穴应垂直下挖，垂直度允许偏差为±5°	-3　0　-1　-2　1　1　3　1　3　-1	符合要求
	4	大规格树木栽植时，其种植穴应较土球直径大60cm~80cm，深度增加20cm~30cm	直径60cmm，深度为40cm	符合要求
一般项目	1	种植穴挖出的好土和弃土应分别置放处理，底部应回填适量好土。对排水不良的土层，应在穴底铺设厚度不低于10cm的砂砾，或铺设渗水管、设盲沟	符合要求	符合要求
	2	开挖的种植穴遇灰土、石砾、有机污染物、粘性土等土壤状况时，应更换种植土并扩大种植穴	符合要求	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	[illegible]	施工班组长	张维志
	合格 专业质量员：[illegible]　2022 年 1 月 5 日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 北京建设工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） 2022 年 1 月 5 日			

种植穴检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	种植穴	验收部位	B区5#、6#楼周边区域种植穴
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张继华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	种植穴大小应根据苗木根系、土球直径和土壤情况而定	符合要求	符合要求
	2	非正常种植季节施工时种植穴直径应相应扩大20%，深度相应加深10%；当土壤密实度≥0.85时，应采取通气透水措施	采取通气透水措施	符合要求
	3	种植穴应垂直下挖，垂直度允许偏差为±5°	-4 5 3 2 3 1 -3 -4 -3 4	符合要求
	4	大规格树木栽植时，其种植穴应较土球直径大60cm~80cm，深度增加20cm~30cm	直径60cnn, 深度为40cm	符合要求
一般项目	1	种植穴挖出的好土和弃土应分别置放处理，底部应回填适量好土，对排水不良的土层，应在穴底铺设厚度不低于10cm的砂砾，或铺设渗水管、设盲沟	符合要求	符合要求
	2	开挖的种植穴遇灰土、石砾、有机污染物、粘性土等土壤状况时，应更换种植土并扩大种植穴	符合要求	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	[illegible]	施工班组长	[illegible]
	合格 专业质量员：[illegible] 2022年11月5日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 北京建筑工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） [illegible] 2022年11月5日			

种植穴检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	种植穴	验收部位	B区8#、9#楼周边区域种植穴
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张维华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	种植穴大小应根据苗木根系、土球直径和土壤情况而定	符合要求	符合要求
	2	非正常种植季节施工时种植穴直径应相应扩大20%，深度相应加深10%；当土壤密实度≥0.85时，应采取通气透水措施	采取通气透水措施	符合要求
	3	种植穴应垂直下挖，垂直度允许偏差为±5°	-4 -5 5 1 2 -2 -1 -2 -2 0	符合要求
	4	大规格树木栽植时，其种植穴应较土球直径大60cm~80cm，深度增加20cm~30cm	直径60cmm，深度为40cm	符合要求
一般项目	1	种植穴挖出的好土和弃土应分别置放处理，底部应回填适量好土。对排水不良的土层，应在穴底铺设厚度不低于10cm的砂砾，或铺设渗水管、设盲沟	符合要求	符合要求
	2	开挖的种植穴遇灰土、石砾、有机污染物、粘性土等土壤状况时，应更换种植土并扩大种植穴	符合要求	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	[illegible]	施工班组长	[illegible]
	合格 专业质量员：[illegible] 2022年1月5日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 北京定扶工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） [illegible] 2022年1月5日			

种植穴检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	种植穴	验收部位	B区车库顶板区域种植穴
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张继华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	种植穴大小应根据苗木根系、土球直径和土壤情况而定	符合要求	符合要求
	2	非正常种植季节施工时种植穴直径应相应扩大20%，深度相应加深10%；当土壤密实度≥0.85时，应采取通气透水措施	采取通气透水措施	符合要求
	3	种植穴应垂直下挖，垂直度允许偏差为±5°	-3 -2 -4 0 4 -1 -1 1 -1 4	符合要求
	4	大规格树木栽植时，其种植穴应较土球直径大60cm～80cm，深度增加20cm～30cm	直径60cmm，深度为40cm	符合要求
一般项目	1	种植穴挖出的好土和弃土应分别置放处理，底部应回填适量好土。对排水不良的土层，应在穴底铺设厚度不低于10cm的砂砾，或铺设渗水管、设盲沟	符合要求	符合要求
	2	开挖的种植穴遇灰土、石砾、有机污染物、粘性土等土壤状况时，应更换种植土并扩大种植穴	符合要求	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	李刚	施工班组长	张[illegible]
	合格 专业质量员：王[illegible]建　　2022年11月5日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 北京建达工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） 2022年11月5日			

种植穴检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	种植穴	验收部位	B区休闲广场及周边区域种植穴
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张维华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	种植穴大小应根据苗木根系、土球直径和土壤情况而定	符合要求	符合要求
	2	非正常种植季节施工时种植穴直径应相应扩大20%，深度相应加深10%；当土壤密实度≥0.85时，应采取通气透水措施	采取通气透水措施	符合要求
	3	种植穴应垂直下挖，垂直度允许偏差为±5°	-3 -1 3 4 -2 5 -3 -1 3 -4	符合要求
	4	大规格树木栽植时，其种植穴应较土球直径大60cm～80cm，深度增加20cm～30cm	直径60cmm，深度为40cm	符合要求
一般项目	1	种植穴挖出的好土和弃土应分别置放处理，底部应回填适量好土。对排水不良的土层，应在穴底铺设厚度不低于10cm的砂砾，或铺设渗水管、设盲沟	符合要求	符合要求
	2	开挖的种植穴遇灰土、石砾、有机污染物、粘性土等土壤状况时，应更换种植土并扩大种植穴	符合要求	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	[illegible]	施工班组长	[illegible]
	合格 专业质量员：[illegible] 2012 年11月5日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 北京建技工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人）[illegible] 2012 年11月8日			

种植穴检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	种植穴	验收部位	C区10#、11#楼周边区域种植穴
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张继华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	种植穴大小应根据苗木根系、土球直径和土壤情况而定	符合要求	符合要求
	2	非正常种植季节施工时种植穴直径应相应扩大20%，深度相应加深10%。当土壤密实度≥0.85时，应采取通气透水措施	采取通气透水措施	符合要求
	3	种植穴应垂直下挖，垂直度允许偏差为±5°	1 1 -3 -1 -4 3 5 4 -5 0	符合要求
	4	大规格树木栽植时，其种植穴应较土球直径大60cm~80cm，深度增加20cm~30cm	直径60cmm，深度为40cm	符合要求
一般项目	1	种植穴挖出的好土和弃土应分别置放处理，底部应回填适量好土。对排水不良的土层，应在穴底铺设厚度不低于10cm的砂砾，或铺设渗水管、设盲沟	符合要求	符合要求
	2	开挖的种植穴遇灰土、石砾、有机污染物、粘性土等土壤状况时，应更换种植土并扩大种植穴	符合要求	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	[illegible]	施工班组长	[illegible]
	合格 专业质量员：[illegible] 2022年1月5日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 北京建筑工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） [illegible] 2022年1月5日			

种植穴检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	种植穴	验收部位	C区12#、13#楼周边区域种植穴
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张维华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	种植穴大小应根需苗木根系、土球直径和土壤情况而定	符合要求	符合要求
	2	非正常种植季节施工时种植穴直径应相应扩大20%，深度相应加深10%；当土壤密实度≥0.85时，应采取通气透水措施	采取通气透水措施	符合要求
	3	种植穴应垂直下挖，垂直度允许偏差为±5°	2 -3 2 5 0 -1 -2 -5 -1 1	符合要求
	4	大规格树木栽植时，其种植穴应较土球直径大60cm~80cm，深度增加20cm~30cm	直径60cmm，深度为40cm	符合要求
一般项目	1	种植穴挖出的好土和弃土应分别置放处理，底部应回填适量好土。对排水不良的土层，应在穴底铺设厚度不低于10cm的砂砾，或铺设渗水管、设盲沟	符合要求	符合要求
	2	开挖的种植穴遇灰土、石砾、有机污染物、粘性土等土壤状况时，应更换种植土并扩大种植穴	符合要求	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	[illegible]	施工班组长	张经[illegible]
	合格 专业质量员：[illegible] 2022 年11月5日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 北京建设工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） [illegible] 2022 年11月5日			

种植穴检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	种植穴	验收部位	C区车库顶板区域种植穴
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张继华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	种植穴大小应根据苗木根系、土球直径和土壤情况而定	符合要求	符合要求
	2	非正常种植季节施工时种植穴直径应相应扩大20%，深度相应加深10%，当土壤密实度≥0.85时，应采取通气透水措施	采取通气透水措施	符合要求
	3	种植穴应垂直下挖，垂直度允许偏差为±5°	0 -2 4 -4 -4 -2 -3 4 3 -1	符合要求
	4	大规格树木栽植时，其种植穴应较土球直径大60cm~80cm，深度增加20cm~30cm	直径60cmn，深度为40cm	符合要求
一般项目	1	种植穴挖出的好土和弃土应分别置放处理，底部应回填适量好土。对排水不良的土层，应在穴底铺设厚度不低于10cm的砂砾，或铺设渗水管、设盲沟	符合要求	符合要求
	2	开挖的种植穴遇灰土、石砾、有机污染物、粘性土等土壤状况时，应更换种植土并扩大种植穴	符合要求	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	[illegible]	施工班组长	[illegible]
	合格 专业质量员：[illegible] 2022年1月5日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 北京建设工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） [illegible] 2022年1月5日			

栽植检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	栽植	验收部位	A区3#、4#楼周边区域种植
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张维华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	树木入穴定位后应拆除土球包裹物，不易降解的应取出	符合要求	符合要求
	2	种植的树木应保持直立，不得倾斜	保持直立，无倾斜	符合要求
	3	行道树种植应在一条线上，相邻植株规格应合理搭配，相邻高度差不超过50cm	行道树种植在一条线上，相邻植株规格合理搭配，相邻高度差为40cm	符合要求
	4	一般乔灌木的种植深度应与原种植线持平，个别快长、易生不定根的树种可较原土痕栽深5cm~10cm；常绿树栽植时，土球上表面应高于地表5cm；竹类可比地表深3cm~6cm	乔灌木的种植深度应与原种植线持平，个别快长、易生不定根的树种	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	[illegible]	施工班组长	[illegible]
	合格 专业质量员：[illegible] 2023 年5月24日			
监理（建设）单位验收记录	符合要求 北京建抗工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人）[illegible] 2023 年5月24日			

栽植检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	栽植	验收部位	A区1#、2#楼周边区域种植
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张继华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	树木入穴定位后应拆除土球包裹物，不易降解的应取出	符合要求	符合要求
	2	种植的树木应保持直立，不得倾斜	保持直立，无倾斜	符合要求
	3	行道树种植应在一条线上，相邻植株规格应合理搭配，相邻高度差不超过50cm	行道树种植在一条线上，相邻植株规格合理搭配，相邻高度差为40cm	符合要求
	4	一般乔灌木的种植深度应与原种植线持平，个别快长、易生不定根的树种可较原土痕栽深5cm～10cm；常绿树栽植时，土球上表面应高于地表5cm；竹类可比地表深3cm～6cm	乔灌木的种植深度应与原种植线持平，个别快长、易生不定根的树种	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	李刚	施工班组长	张德志
	合格 专业质量员：张凯旋　　2023年5月24日			
监理（建设）单位验收记录	符合要求 北京建设工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） 2023年5月24日			

栽植检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	栽植	验收部位	A区车库顶板区域种植
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张维华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	树木入穴定位后应拆除土球包裹物，不易降解的应取出	符合要求	符合要求
	2	种植的树木应保持直立，不得倾斜	保持直立，无倾斜	符合要求
	3	行道树种植应在一条线上，相邻植株规格应合理搭配，相邻高度差不超过50cm	行道树种植在一条线上，相邻植株规格合理搭配，相邻高度差为40cm	符合要求
	4	一般乔灌木的种植深度应与原种植线持平，个别快长、易生不定根的树种可较原土痕栽深5cm～10cm；常绿树栽植时，土球上表面应高于地表5cm；竹类可比地表深3cm～6cm	乔灌木的种植深度应与原种植线持平，个别快长、易生不定根的树种	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	李[illegible]	施工班组长	张[illegible]
	合格 专业质量员：张[illegible]建　　2023 年5 月24日			
监理（建设）单位验收记录	符合要求 北京建获工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） 何[illegible] 2023年5月24日			

栽植检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	栽植	验收部位	A区3#、4#楼南侧区域种植
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张维华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	树木入穴定位后应拆除土球包装物，不易降解的应取出	符合要求	符合要求
	2	种植的树木应保持直立，不得倾斜	保持直立，无倾斜	符合要求
	3	行道树种植应在一条线上，相邻植株规格应合理搭配，相邻高度差不超过50cm	行道树种植在一条线上，相邻植株规格合理搭配，相邻高度差为40cm	符合要求
	4	一般乔灌木的种植深度应与原种植线持平，个别快长、易生不定根的树种可较原土痕栽深5cm～10cm；常绿树栽植时，土球上表面应高于地表5cm；竹类可比地表深3cm～6cm	乔灌木的种植深度应与原种植线持平，个别快长、易生不定根的树种	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	[illegible]	施工班组长	[illegible]
	合格 专业质量员：[illegible] 2023 年5 月24日			
监理（建设）单位验收记录	符合要求 北京京铁工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人）[illegible] 2023 年5 月24日			

栽植检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	栽植	验收部位	B区5#、6#楼周边区域种植
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张继华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	树木入穴定位后应拆除土球包裹物，不易降解的应取出	符合要求	符合要求
	2	种植的树木应保持直立，不得倾斜	保持直立，无倾斜	符合要求
	3	行道树种植应在一条线上，相邻植株规格应合理搭配，相邻高度差不超过50cm	行道树种植在一条线上，相邻植株规格合理搭配，相邻高度差为40cm	符合要求
	4	一般乔灌木的种植深度应与原种植线持平，个别快长、易生不定根的树种可较原土痕栽深5cm~10cm；常绿树栽植时，土球上表面应高于地表5cm；竹类可比地表深3cm~6cm	乔灌木的种植深度应与原种植线持平，个别快长、易生不定根的树种	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	[illegible]	施工班组长	[illegible]
	合格 专业质量员：[illegible] 2023年5月24日			
监理（建设）单位验收记录	符合要求 北京建达工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人）[illegible] 2023年5月24日			

栽植检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	栽植	验收部位	B区8#、9#楼周边区域种植
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张维华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	树木入穴定位后应拆除土球包裹物，不易降解的应取出	符合要求	符合要求
	2	种植的树木应保持直立，不得倾斜	保持直立，无倾斜	符合要求
	3	行道树种植应在一条线上，相邻植株规格应合理搭配，相邻高度差不超过50cm	行道树种植在一条线上，相邻植株规格合理搭配，相邻高度差为40cm	符合要求
	4	一般乔灌木的种植深度应与原种植线持平，个别快长、易生不定根的树种可较原土痕栽深5cm~10cm；常绿树栽植时，土球上表面应高于地表5cm；竹类可比地表深3cm~6cm	乔灌木的种植深度应与原种植线持平，个别快长、易生不定根的树种	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	李刚	施工班组长	张志强
	合格 专业质量员：张柏建　　2023年5月24日			
监理（建设）单位验收记录	符合要求 北京建设工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） 2023年5月24日			

栽植检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	栽植	验收部位	B区车库顶板区域种植
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	年奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张维华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	树木入穴定位后应拆除土球包裹物，不易降解的应取出	符合要求	符合要求
	2	种植的树木应保持直立，不得倾斜	保持直立，无倾斜	符合要求
	3	行道树种植应在一条线上，相邻植株规格应合理搭配，相邻高度差不超过50cm	行道树种植在一条线上，相邻植株规格合理搭配，相邻高度差为40cm	符合要求
	4	一般乔灌木的种植深度应与原种植线持平，个别快长、易生不定根的树种可较原土痕栽深5cm～10cm；常绿树栽植时，土球上表面应高于地表5cm；竹类可比地表深3cm～6cm	乔灌木的种植深度应与原种植线持平，个别快长、易生不定根的树种	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	李[illegible]	施工班组长	张[illegible]
	合格 专业质量员：[illegible] 2023 年5 月24日			
监理（建设）单位验收记录	符合要求 北京建铁工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人）[illegible] 2023 年5 月24日			

栽植检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	栽植	验收部位	B区休闲广场及周边区域种植
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张维华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	树木入穴定位后应拆除土球包裹物，不易降解的应取出	符合要求	符合要求
	2	种植的树木应保持直立，不得倾斜	保持直立，无倾斜	符合要求
	3	行道树种植应在一条线上，相邻植株规格应合理搭配，相邻高度差不超过50cm	行道树种植在一条线上，相邻植株规格合理搭配，相邻高度差为40cm	符合要求
	4	一般乔灌木的种植深度应与原种植线持平，个别快长、易生不定根的树种可较原土痕栽深5cm～10cm；常绿树栽植时，土球上表面应高于地表5cm；竹类可比地表深3cm～6cm	乔灌木的种植深度应与原种植线持平，个别快长、易生不定根的树种	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	[illegible]	施工班组长	[illegible]
	合格 专业质量员：[illegible] 2023年5月24日			
监理（建设）单位验收记录	符合要求 北京建科工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人）[illegible] 2023年5月24日			

栽植检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	栽植	验收部位	C区10#、11#楼周边区域种植
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张维华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	树木入穴定位后应拆除土球包裹物，不易降解的应取出	符合要求	符合要求
	2	种植的树木应保持直立，不得倾斜	保持直立，无倾斜	符合要求
	3	行道树种植应在一条线上，相邻植株规格应合理搭配，相邻高度差不超过50cm	行道树种植在一条线上，相邻植株规格合理搭配，相邻高度差为40cm	符合要求
	4	一般乔灌木的种植深度应与原种植线持平，个别快长、易生不定根的树种可较原土痕栽深5cm～10cm；常绿树栽植时，土球上表面应高于地表5cm；竹类可比地表深3cm～6cm	乔灌木的种植深度应与原种植线持平，个别快长、易生不定根的树种	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	[illegible]	施工班组长	[illegible]
	合格 专业质量员：[illegible] 2023年5月24日			
监理（建设）单位验收记录	符合要求 北京建扶工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） [illegible] 2023年5月24日			

栽植检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	栽植	验收部位	C区12#、13#楼周边区域种植
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	车奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张维华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	树木入穴定位后应拆除土球包裹物，不易降解的应取出	符合要求	符合要求
	2	种植的树木应保持直立，不得倾斜	保持直立，无倾斜	符合要求
	3	行道树种植应在一条线上，相邻植株规格应合理搭配，相邻高度差不超过50cm	行道树种植在一条线上，相邻植株规格合理搭配，相邻高度差为40cm	符合要求
	4	一般乔灌木的种植深度应与原种植线持平，个别快长、易生不定根的树种可较原土痕栽深5cm～10cm；常绿树栽植时，土球上表面应高于地表5cm；竹类可比地表深3cm～6cm	乔灌木的种植深度应与原种植线持平，个别快长、易生不定根的树种	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	[illegible]	施工班组长	张[illegible]
	合格 专业质量员：[illegible] 2023 年5 月24日			
监理（建设）单位验收记录	符合要求 北京建达工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人）：[illegible] 2023 年5 月24日			

栽植检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	栽植	验收部位	C区车库顶板区域种植
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张继华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	树木入穴定位后应拆除土球包裹物，不易降解的应取出	符合要求	符合要求
	2	种植的树木应保持直立，不得倾斜	保持直立，无倾斜	符合要求
	3	行道树种植应在一条线上，相邻植株规格应合理搭配，相邻高度差不超过50cm	行道树种植在一条线上，相邻植株规格合理搭配，相邻高度差为40cm	符合要求
	4	一般乔灌木的种植深度应与原种植线持平，个别快长、易生不定根的树种可较原土痕栽深5cm～10cm；常绿树栽植时，土球上表面应高于地表5cm；竹类可比地表深3cm～6cm	乔灌木的种植深度应与原种植线持平，个别快长、易生不定根的树种	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	[illegible]	施工班组长	张[illegible]
	合格 专业质量员：[illegible] 2023 年5月24日			
监理（建设）单位验收记录	符合要求 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） 2023 年5 月24日			

北京建设工程建设监理有限责任公司
项目监理部

草卷、草块铺设检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	草卷、草块铺设	验收部位	A区1#、2#楼周边区域草卷铺设
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	车奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张继华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	草卷、草块铺设前应先浇水浸地和整地，表层土应耧细耙平，坡度、土壤质量应符合设计要求	先浇水浸地和整地。表层土应耧细耙平，坡度、土壤质量应符合设计要求	符合要求
	2	草块，草卷在铺设后应进行滚压或拍打，使之与土壤密切接触	进行滚压或拍打，使之与土壤密切接触	符合要求
	3	铺设草卷、草块后应及时浇水，浸湿土厚度应达到10cm	10 24 29 13 28 26 11 14 28 14	符合要求
	4	铺设草卷、草块应相互衔接不留缝，高度一致	铺设草卷、草块相互衔接不留缝，高度一致	符合要求
一般项目	1	草地排水坡度适当，无坑洼积水现象	草地排水坡度适当，无坑洼积水现象	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	[illegible]	施工班组长	[illegible]
	合格 专业质量员：[illegible] 2023 年5月24日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 北京建技工程建设监理有限责任公司 昌监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人）[illegible] 2023 年5月24日			

草卷、草块铺设检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	草卷、草块铺设	验收部位	A区3#、4#楼周边区域草卷铺设
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张维华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	草卷、草块铺设前应先浇水浸地和整地，表层土应精细耙平，坡度、土壤质量应符合设计要求	先浇水浸地和整地。表层土应精细耙平，坡度、土壤质量应符合设计要求	符合要求
	2	草块、草卷在铺设后应进行滚压或拍打，使之与土壤密切接触	进行滚压或拍打，使之与土壤密切接触	符合要求
	3	铺设草卷、草块后应及时浇水，浸湿土厚度应达到10cm	19 19 22 12 24 23 26 16 19 16	符合要求
	4	铺设草卷、草块应相互衔接不留缝，高度一致	铺设草卷、草块相互衔接不留缝，高度一致	符合要求
一般项目	1	草地排水坡度适当，无坑洼积水现象	草地排水坡度适当，无坑洼积水现象	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	[illegible]	施工班组长	[illegible]
	合格 专业质量员：[illegible] 2023 年5月24日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 北京建筑工程建设监理有限责任公司 昌监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） 2023 年5月24日			

草卷、草块铺设检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	草卷、草块铺设	验收部位	A区车库顶板区域草卷铺设
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张继华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	草卷、草块铺设前应先浇水浸地和整地。表层土应耧细耙平，坡度、土壤质量应符合设计要求	先浇水浸地和整地。表层土应耧细耙平，坡度、土壤质量应符合设计要求	符合要求
	2	草块、草卷在铺设后应进行滚压或拍打，使之与土壤密切接触	进行滚压或拍打，使之与土壤密切接触	符合要求
	3	铺设草卷、草块后应及时浇水，浸湿土厚度应达到10cm	18 10 19 16 16 28 21 17 16 24	符合要求
	4	铺设草卷、草块应相互衔接不留缝，高度一致	铺设草卷、草块相互衔接不留缝，高度一致	符合要求
一般项目	1	草地排水坡度适当，无坑洼积水现象	草地排水坡度适当，无坑洼积水现象	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	[illegible]	施工班组长	[illegible]
	合格 专业质量员：[illegible] 2023 年5月24日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 北京建设工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） 2023 年5月24日			

草卷、草块铺设检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	草卷、草块铺设	验收部位	A区3#、4#楼南侧区域草卷铺设
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张继华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	草卷、草块铺设前应先浇水浸地和整地。表层土应耧细耙平，坡度，土壤质量应符合设计要求	先浇水浸地和整地。表层土应耧细耙平，坡度、土壤质量应符合设计要求	符合要求
主控项目	2	草块、草卷在铺设后应进行滚压或拍打，使之与土壤密切接触	进行滚压或拍打，使之与土壤密切接触	符合要求
主控项目	3	铺设草卷、草块后应及时浇水，浸湿土厚度应达到10cm	16 22 20 17 18 16 25 25 13 20	符合要求
主控项目	4	铺设草卷、草块应相互衔接不留缝，高度一致	铺设草卷、草块相互衔接不留缝，高度一致	符合要求
一般项目	1	草地排水坡度适当，无坑洼积水现象	草地排水坡度适当，无坑洼积水现象	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	[illegible]	施工班组长	[illegible]
	合格 专业质量员：[illegible] 2023 年5月24日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 北京建获工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人）[illegible] 2023 年5月24日			

草卷、草块铺设检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	草卷、草块铺设	验收部位	B区5#、6#楼周边区域草卷铺设
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张继华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	草卷、草块铺设前应先浇水浸地和整地，表层土应耧细耙平，坡度、土壤质量应符合设计要求	先浇水浸地和整地，表层土应耧细耙平，坡度、土壤质量应符合设计要求	符合要求
	2	草块、草卷在铺设后应进行滚压或拍打，使之与土壤密切接触	进行滚压或拍打，使之与土壤密切接触	符合要求
	3	铺设草卷、草块后应及时浇水，浸湿土厚度应达到10cm	28 29 22 26 23 19 15 11 23 24	符合要求
	4	铺设草卷、草块应相互衔接不留缝，高度一致	铺设草卷、草块相互衔接不留缝，高度一致	符合要求
一般项目	1	草地排水坡度适当，无坑洼积水现象	草地排水坡度适当，无坑洼积水现象	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	[illegible]	施工班组长	[illegible]
	合格 专业质量员：[illegible] 2023 年5 月24日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 北京建执工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） [illegible] 2023 年5 月24日			

草卷、草块铺设检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	草卷、草块铺设	验收部位	B区8#、9#楼周边区域草卷铺设
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张维华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	草卷、草块铺设前应先浇水浸地和整地。表层土应耧细耙平，坡度、土壤质量应符合设计要求	先浇水浸地和整地。表层土应耧细耙平，坡度、土壤质量应符合设计要求	符合要求
主控项目	2	草块、草卷在铺设后应进行滚压或拍打，使之与土壤密切接触	进行滚压或拍打，使之与土壤密切接触	符合要求
主控项目	3	铺设草卷、草块后应及时浇水，浸湿土厚度应达到10cm	26 13 12 25 20 18 19 24 21 24	符合要求
主控项目	4	铺设草卷、草块应相互衔接不留缝，高度一致	铺设草卷、草块相互衔接不留缝，高度一致	符合要求
一般项目	1	草地排水坡度适当，无坑洼积水现象	草地排水坡度适当，无坑洼积水现象	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	[illegible]	施工班组长	[illegible]
	合格 专业质量员：[illegible] 2023 年5月24日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） 北京建设工程建设监理有限责任公司 项目监理部 [illegible] 2023 年5 月24日			

草卷、草块铺设检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	草卷、草块铺设	验收部位	B区车库顶板区域草卷铺设
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张继华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	草卷、草块铺设前应先浇水浸地和整地。表层土应耧细耙平，坡度、土壤质量应符合设计要求	先浇水浸地和整地。表层土应耧细耙平，坡度、土壤质量应符合设计要求	符合要求
	2	草块、草卷在铺设后应进行滚压或拍打，使之与土壤密切接触	进行滚压或拍打，使之与土壤密切接触	符合要求
	3	铺设草卷、草块后应及时浇水，浸湿土厚度应达到10cm	13 18 13 28 20 15 16 29 12 25	符合要求
	4	铺设草卷、草块应相互衔接不留缝，高度一致	铺设草卷、草块相互衔接不留缝，高度一致	符合要求
一般项目	1	草地排水坡度适当，无坑洼积水现象	草地排水坡度适当，无坑洼积水现象	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	[illegible]	施工班组长	[illegible]
	合格 专业质量员：[illegible] 2023 年5月24日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 北京建达工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） [illegible] 2023 年5月24日			

草卷、草块铺设检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	草卷、草块铺设	验收部位	B区休闲广场及周边区域草卷铺设
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张雅华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	草卷、草块铺设前应先浇水浸地和整地，表层土应耧细耙平，坡度、土壤质量应符合设计要求	先浇水浸地和整地，表层土应耧细耙平，坡度、土壤质量应符合设计要求	符合要求
	2	草块、草卷在铺设后应进行滚压或拍打，使之与土壤密切接触	进行滚压或拍打，使之与土壤密切接触	符合要求
	3	铺设草卷、草块后应及时浇水，浸湿土厚度应达到10cm	28 26 12 20 13 30 12 25 13 28	符合要求
	4	铺设草卷、草块应相互衔接不留缝，高度一致	铺设草卷、草块相互衔接不留缝，高度一致	符合要求
一般项目	1	草地排水坡度适当，无坑洼积水现象	草地排水坡度适当，无坑洼积水现象	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	李刚	施工班组长	张健
	合格 专业质量员：张建 2023 年5 月24日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 北京建达工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） 2023 年5 月24日			

草卷、草块铺设检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	草卷、草块铺设	验收部位	C区10#、11#楼周边区域草卷铺设
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张维华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	草卷、草块铺设前应先浇水浸地和整地，表层土应耧细耙平，坡度、土壤质量应符合设计要求	先浇水浸地和整地，表层土应耧细耙平，坡度、土壤质量应符合设计要求	符合要求
	2	草块、草卷在铺设后应进行滚压或拍打，使之与土壤密切接触	进行滚压或拍打，使之与土壤密切接触	符合要求
	3	铺设草卷、草块后应及时浇水，浸湿土厚度应达到10cm	12 30 12 18 15 18 25 27 18 17	符合要求
	4	铺设草卷、草块应相互衔接不留缝，高度一致	铺设草卷、草块相互衔接不留缝，高度一致	符合要求
一般项目	1	草地排水坡度适当，无坑洼积水现象	草地排水坡度适当，无坑洼积水现象	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	[illegible]	施工班组长	张[illegible]
	合格 专业质量员：[illegible] 2023 年5 月24日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 北京建达工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） [illegible] 2023 年5 月24日			

草卷、草块铺设检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	草卷、草块铺设	验收部位	C区12#、13#楼周边区域草卷铺设
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张继华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	草卷、草块铺设前应先浇水浸地和整地。表层土应耧细耙平，坡度、土壤质量应符合设计要求	先浇水浸地和整地。表层土应耧细耙平，坡度、土壤质量应符合设计要求	符合要求
	2	草块、草卷在铺设后应进行滚压或拍打，使之与土壤密切接触	进行滚压或拍打，使之与土壤密切接触	符合要求
	3	铺设草卷、草块后应及时浇水，浸湿土厚度应达到10cm	22 20 29 19 13 15 11 26 10 30	符合要求
	4	铺设草卷、草块应相互衔接不留缝，高度一致	铺设草卷、草块相互衔接不留缝，高度一致	符合要求
一般项目	1	草地排水坡度适当，无坑洼积水现象	草地排水坡度适当，无坑洼积水现象	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	[illegible]	施工班组长	[illegible]
	合格 专业质量员：[illegible] 2023 年5 月24日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 北京建科工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） 2023 年5 月24日			

草卷、草块铺设检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	草卷、草块铺设	验收部位	C区车库顶板区域草卷铺设
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张继华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	草卷、草块铺设前应先浇水浸地和整地。表层土应耧细耙平，坡度、土壤质量应符合设计要求	先浇水浸地和整地。表层土应耧细耙平，坡度、土壤质量应符合设计要求	符合要求
	2	草块、草卷在铺设后应进行滚压或拍打，使之与土壤密切接触	进行滚压或拍打，使之与土壤密切接触	符合要求
	3	铺设草卷、草块后应及时浇水，浸湿土厚度应达到10cm	29 21 25 12 18 26 12 23 14 21	符合要求
	4	铺设草卷、草块应相互衔接不留缝，高度一致	铺设草卷、草块相互衔接不留缝，高度一致	符合要求
一般项目	1	草地排水坡度适当，无坑洼积水现象	草地排水坡度适当，无坑洼积水现象	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	[illegible]	施工班组长	张纪文
	合格 专业质量员：[illegible] 2023 年5月24日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 北京建设工程监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） [illegible] 2023 年5月24日			

草卷、草块铺设检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	草卷、草块铺设	验收部位	小学周边区域草卷铺设
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张维华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	草卷、草块铺设前应先浇水浸地和整地。表层土应耧细耙平，坡度、土壤质量应符合设计要求	先浇水浸地和整地。表层土应耧细耙平，坡度、土壤质量应符合设计要求	符合要求
	2	草块、草卷在铺设后应进行滚压或拍打，使之与土壤密切接触	进行滚压或拍打，使之与土壤密切接触	符合要求
	3	铺设草卷、草块后应及时浇水，浸湿土厚度应达到10cm	18 20 18 18 18 21 24 15 18 20	符合要求
	4	铺设草卷、草块应相互衔接不留缝，高度一致	铺设草卷、草块相互衔接不留缝，高度一致	符合要求
一般项目	1	草地排水坡度适当，无坑洼积水现象	草地排水坡度适当，无坑洼积水现象	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	[illegible]	施工班组长	[illegible]
	合格 专业质量员：[illegible] 2023 年5 月24日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 北京建达工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） [illegible] 2023 年5 月24日			

草卷、草块铺设检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	草卷、草块铺设	验收部位	幼儿园周边区域草卷铺设
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张继华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	草卷、草块铺设前应先浇水浸地和整地，表层土应耧细耙平，坡度、土壤质量应符合设计要求	先浇水浸地和整地，表层土应耧细耙平，坡度、土壤质量应符合设计要求	符合要求
	2	草块、草卷在铺设后应进行滚压或拍打，使之与土壤密切接触	进行滚压或拍打，使之与土壤密切接触	符合要求
	3	铺设草卷、草块后应及时浇水，浸湿土厚度应达到10cm	11 19 25 27 27 22 18 26 15 27	符合要求
	4	铺设草卷、草块应相互衔接不留缝，高度一致	铺设草卷、草块相互衔接不留缝，高度一致	符合要求
一般项目	1	草地排水坡度适当，无坑洼积水现象	草地排水坡度适当，无坑洼积水现象	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	[illegible]	施工班组长	张[illegible]
	合格 专业质量员：[illegible] 2023 年5月24日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 北京宏伟工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） 2023 年5月24日			

围堰检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	围堰	验收部位	A区1#、2#楼周边区域苗木围堰
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张继华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	单株树木的围堰内径不应小于种植穴直径，围堰高度不低于15cm	围堰内径符合要求，高度为35cm	符合要求
	2	围堰应无砖块、石块等杂物，无水毁	围堰无砖块、石块等杂物，无水毁	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	李[illegible]	施工班组长	张[illegible]
	合格 专业质量员：[illegible] 2023 年5月24日			
监理（建设）单位验收记录	符合要求 北京建筑工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） 2023 年5月24日			

围堰检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇辛营村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	围堰	验收部位	A区3#、4#楼周边区域苗木围堰
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张继华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	单株树木的围堰内径不应小于种植穴直径，围堰高度不低于15cm	围堰内径符合要求，高度为35cm	符合要求
	2	围堰应无砖块、石块等杂物，无水毁	围堰无砖块、石块等杂物，无水毁	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	[illegible]	施工班组长	张东志
	合格 专业质量员：[illegible] 2023 年5 月24日			
监理（建设）单位验收记录	符合要求 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） 北京建筑工程建设监理有限责任公司 项目监理部 2023 年5 月24日			

围堰检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	围堰	验收部位	A区车库顶板区域苗木围堰
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张继华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	单株树木的围堰内径不应小于种植穴直径，围堰高度不低于15cm	围堰内径符合要求，高度为35cm	符合要求
	2	围堰应无砖块、石块等杂物，无水毁	围堰无砖块、石块等杂物，无水毁	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	[illegible]	施工班组长	张[illegible]
	合格 专业质量员：[illegible] 2023 年5 月24日			
监理（建设）单位验收记录	符合要求 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） 北京建设工程控设监理有限责任公司 项目监理部 2023 年5 月24日			

围堰检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	围堰	验收部位	A区3#、4#楼南侧区域苗木围堰
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张维华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	单株树木的围堰内径不应小于种植穴直径，围堰高度不低于15cm	围堰内径符合要求，高度为35cm	符合要求
	2	围堰应无砖块、石块等杂物，无水毁	围堰无砖块、石块等杂物，无水毁	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	李[illegible]	施工班组长	张[illegible]
	合格 专业质量员：[illegible] 2023 年5 月24日			
监理（建设）单位验收记录	符合要求 北京建达工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） 2023 年5 月24日			

围堰检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	围堰	验收部位	B区5#、6#楼周边区域苗木围堰
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张维华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	单株树木的围堰内径不应小于种植穴直径，围堰高度不低于15cm	围堰内径符合要求，高度为35cm	符合要求
	2	围堰应无砖块、石块等杂物，无水毁	围堰无砖块、石块等杂物，无水毁	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	[illegible]	施工班组长	张[illegible]
	合格 专业质量员：[illegible] 2023年5月24日			
监理（建设）单位验收记录	符合要求 北京建达工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） 2023 年5月24日			

围堰检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	围堰	验收部位	B区8#、9#楼周边区域苗木围堰
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张继华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	单株树木的围堰内径不应小于种植穴直径，围堰高度不低于15cm	围堰内径符合要求，高度为35cm	符合要求
	2	围堰应无砖块、石块等杂物，无水毁	围堰无砖块、石块等杂物，无水毁	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	李刚	施工班组长	张志志
	合格 专业质量员：王伟建　　2023 年5月24日			
监理（建设）单位验收记录	符合要求 北京建达工程建设监理有限责任公司 昌平监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） 2023 年5月24日			

围堰检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	围堰	验收部位	B区车库顶板区域苗木围堰
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张继华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	单株树木的围堰内径不应小于种植穴直径，围堰高度不低于15cm	围堰内径符合要求，高度为35cm	符合要求
	2	围堰应无砖块、石块等杂物，无水毁	围堰无砖块、石块等杂物，无水毁	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	李2021	施工班组长	张冬玉
	合格 专业质量员：张伟建　　2023 年5 月24日			
监理（建设）单位验收记录	符合要求 北京建技工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人）　　2023 年5月24日			

围堰检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	围堰	验收部位	B区休闲广场及周边区域苗木围堰
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张维华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

主控项目		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
	1	单株树木的围堰内径不应小于种植穴直径。围堰高度不低于15cm	围堰内径符合要求，高度为35cm	符合要求
	2	围堰应无砖块、石块等杂物，无水毁	围堰无砖块、石块等杂物，无水毁	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	李[illegible]	施工班组长	张[illegible]
	合格 专业质量员：[illegible] 2023 年5 月24日			
监理（建设）单位验收记录	符合要求 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） 北京建达工程建设监理有限责任公司 项目监理部 2023 年5 月24日			

围堰检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	围堰	验收部位	C区10#、11#楼周边区域苗木围堰
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张继华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	单株树木的围堰内径不应小于种植穴直径，围堰高度不低于15cm	围堰内径符合要求，高度为35cm	符合要求
	2	围堰应无砖块、石块等杂物，无水毁	围堰无砖块、石块等杂物，无水毁	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	李[illegible]	施工班组长	张[illegible]
	合格 专业质量员：[illegible] 2023年5月24日			
监理（建设）单位验收记录	符合要求 北京建达工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） 2023年5月24日			

围堰检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	围堰	验收部位	C区12#、13#楼周边区域苗木围堰
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张维华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	单株树木的围堰内径不应小于种植穴直径，围堰高度不低于15cm	围堰内径符合要求，高度为35cm	符合要求
	2	围堰应无砖块、石块等杂物，无水毁	围堰无砖块、石块等杂物，无水毁	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	李明	施工班组长	张佳宏
	合格 专业质量员：李明建　　2023年5月24日			
监理（建设）单位验收记录	符合要求 北京建达工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） 2023年5月24日			

围堰检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	围堰	验收部位	C区车库顶板区域苗木围堰
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张继华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	单株树木的围堰内径不应小于种植穴直径，围堰高度不低于15cm	围堰内径符合要求，高度为35cm	符合要求
	2	围堰应无砖块、石块等杂物，无水毁	围堰无砖块、石块等杂物，无水毁	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	李刚	施工班组长	张佳乐
	合格 专业质量员：张建 2023年5月24日			
监理（建设）单位验收记录	符合要求 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） 北京建达工程建设监理有限责任公司 项目监理部 2023 年5月24日			

围堰检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	围堰	验收部位	小学周边区域苗木围堰
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张继华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	单株树木的围堰内径不应小于种植穴直径，围堰高度不低于15cm	围堰内径符合要求，高度为35cm	符合要求
	2	围堰应无砖块、石块等杂物，无水毁	围堰无砖块、石块等杂物，无水毁	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	李[illegible]	施工班组长	张[illegible]
	合格 专业质量员：李[illegible] 2021年5月24日			
监理（建设）单位验收记录	符合要求 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） 北京楚沃工程建设监理有限责任公司 项目监理部 2021 年5月24日			

围堰检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	围堰	验收部位	幼儿园周边区域苗木围堰
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张维华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	单株树木的围堰内径不应小于种植穴直径，围堰高度不低于15cm	围堰内径符合要求，高度为35cm	符合要求
	2	围堰应无砖块、石块等杂物，无水毁	围堰无砖块、石块等杂物，无水毁	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	李刚	施工班组长	张佳宝
	合格 专业质量员：张伟建　　2023年5月24日			
监理（建设）单位验收记录	符合要求 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） 北京建筑工程建设监理有限责任公司 项目监理部 2023年5月24日			

支撑检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	支撑	验收部位	A区1#、2#楼周边区域苗木支撑杆
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张维华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	支撑物、牵拉物与地面连接点的连接应牢固	木支撑牢固	符合要求
	2	连接树木的支撑点应在树木主干上，其连接处应衬软垫，并绑缚牢固	绑缚牢固	符合要求
	3	常绿树支撑高度为树干高的2/3，落叶树支撑高度宜在树木的分枝点处	符合要求	符合要求
一般项目	1	同规格同树种的支撑物、牵拉物的长度、支撑角度、绑缚形式以及支撑材料宜统一	支撑物、牵拉物的长度、支撑角度、绑缚形式以及支撑材料宜统一	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	[illegible]	施工班组长	[illegible]
	合格 专业质量员：[illegible] 2023 年5月24日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 北京建设工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人）[illegible] 2023 年5 月24日			

支撑检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	支撑	验收部位	A区3#、4#楼周边区域苗木支撑杆
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张继华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	支撑物、牵拉物与地面连接点的连接应牢固	木支撑牢固	符合要求
	2	连接树木的支撑点应在树木主干上，其连接处应衬软垫，并绑缚牢固	绑缚牢固	符合要求
	3	常绿树支撑高度为树干高的2/3，落叶树支撑高度宜在树木的分枝点处	符合要求	符合要求
一般项目	1	同规格同树种的支撑物、牵拉物的长度、支撑角度、绑缚形式以及支撑材料宜统一	支撑物、牵拉物的长度、支撑角度、绑缚形式以及支撑材料宜统一	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	[illegible]	施工班组长	张[illegible]
	合格 专业质量员：[illegible] 2023 年 5 月 24 日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） 北京建达工程建设监理有限责任公司 项目监理部 [illegible] 2023 年 5 月 24 日			

支撑检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	支撑	验收部位	A区车库顶板区域苗木支撑杆
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张继华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	支撑物、牵拉物与地面连接点的连接应牢固	木支撑牢固	符合要求
	2	连接树木的支撑点应在树木主干上，其连接处应衬软垫，并绑缚牢固	绑缚牢固	符合要求
	3	常绿树支撑高度为树干高的2/3，落叶树支撑高度宜在树木的分枝点处	符合要求	符合要求
一般项目	1	同规格同树种的支撑物、牵拉物的长度、支撑角度、绑缚形式以及支撑材料宜统一	支撑物、牵拉物的长度、支撑角度、绑缚形式以及支撑材料宜统一	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	李刚	施工班组长	张佳志
	合格 专业质量员：刘建 2023 年5月24日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） 北京建达工程建设监理有限责任公司 项目监理部 2023 年5月24日			

支撑检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	支撑	验收部位	A区3#、4#楼南侧区域苗木支撑杆
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张维华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	支撑物、牵拉物与地面连接点的连接应牢固	木支撑牢固	符合要求
	2	连接树木的支撑点应在树木主干上，其连接处应衬软垫，并绑缚牢固	绑缚牢固	符合要求
	3	常绿树支撑高度为树干高的2/3，落叶树支撑高度宜在树木的分枝点处	符合要求	符合要求
一般项目	1	同规格同树种的支撑物、牵拉物的长度、支撑角度、绑缚形式以及支撑材料宜统一	支撑物、牵拉物的长度、支撑角度、绑缚形式以及支撑材料宜统一	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	[illegible]	施工班组长	[illegible]
	合格 专业质量员：[illegible] 2023 年 5 月 24 日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 北京建达工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） [illegible] 2023 年 5 月 24 日			

支撑检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	支撑	验收部位	B区5#、6#楼周边区域苗木支撑杆
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张维华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	支撑物、牵拉物与地面连接点的连接应牢固	木支撑牢固	符合要求
	2	连接树木的支撑点应在树木主干上，其连接处应衬软垫，并绑缚牢固	绑缚牢固	符合要求
	3	常绿树支撑高度为树干高的2/3，落叶树支撑高度宜在树木的分枝点处	符合要求	符合要求
一般项目	1	同规格同树种的支撑物、牵拉物的长度、支撑角度、绑缚形式以及支撑材料宜统一	支撑物、牵拉物的长度、支撑角度、绑缚形式以及支撑材料宜统一	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	李明	施工班组长	张俊志
	合格 专业质量员：张伟建　　2023 年 5 月 24 日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 北京建达工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师 （建设单位项目专业技术负责人） 2023 年 5 月 24 日			

支撑检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	支撑	验收部位	B区8#、9#楼周边区域苗木支撑杆
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张继华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	支撑物、牵拉物与地面连接点的连接应牢固	木支撑牢固	符合要求
	2	连接树木的支撑点应在树木主干上，其连接处应衬软垫，并绑缚牢固	绑缚牢固	符合要求
	3	常绿树支撑高度为树干高的2/3，落叶树支撑高度宜在树木的分枝点处	符合要求	符合要求
一般项目	1	同规格同树种的支撑物、牵拉物的长度、支撑角度、绑缚形式以及支撑材料宜统一	支撑物、牵拉物的长度、支撑角度、绑缚形式以及支撑材料宜统一	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	李[illegible]	施工班组长	张[illegible]
	合格 专业质量员：[illegible] 2023年5月24日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 北京建筑工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） [illegible] 2023年5月24日			

支撑检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	支撑	验收部位	B区车库顶板区域苗木支撑杆
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张继华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	支撑物，牵拉物与地面连接点的连接应牢固	木支撑牢固	符合要求
	2	连接树木的支撑点应在树木主干上，其连接处应衬软垫，并绑缚牢固	绑缚牢固	符合要求
	3	常绿树支撑高度为树干高的2/3，落叶树支撑高度宜在树木的分枝点处	符合要求	符合要求
一般项目	1	同规格同树种的支撑物、牵拉物的长度、支撑角度，绑缚形式以及支撑材料宜统一	支撑物、牵拉物的长度、支撑角度、绑缚形式以及支撑材料宜统一	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	[illegible]	施工班组长	[illegible]
	合格 专业质量员：[illegible] 2023 年 5月24日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 北京意技工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人）[illegible] 2023 年 5月24日			

支撑检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	支撑	验收部位	B区休闲广场及周边区域苗木支撑杆
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	车奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张继华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	支撑物，牵拉物与地面连接点的连接应牢固	木支撑牢固	符合要求
	2	连接树木的支撑点应在树木主干上，其连接处应衬软垫，并绑缚牢固	绑缚牢固	符合要求
	3	常绿树支撑高度为树干高的2/3，落叶树支撑高度宜在树木的分枝点处	符合要求	符合要求
一般项目	1	同规格同树种的支撑物、牵拉物的长度、支撑角度、绑缚形式以及支撑材料宜统一	支撑物、牵拉物的长度、支撑角度、绑缚形式以及支撑材料宜统一	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	[illegible]	施工班组长	[illegible]
	合格 专业质量员：[illegible] 2023 年 5 月 24 日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 北京建达工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） [illegible] 2023 年 5 月 24 日			

支撑检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	支撑	验收部位	C区10#、11#楼周边区域苗木支撑杆
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	年奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张继华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	支撑物、牵拉物与地面连接点的连接应牢固	木支撑牢固	符合要求
	2	连接树木的支撑点应在树木主干上，其连接处应衬软垫，并绑缚牢固	绑缚牢固	符合要求
	3	常绿树支撑高度为树干高的2/3，落叶树支撑高度宜在树木的分枝点处	符合要求	符合要求
一般项目	1	同规格同树种的支撑物、牵拉物的长度、支撑角度、绑缚形式以及支撑材料宜统一	支撑物、牵拉物的长度、支撑角度、绑缚形式以及支撑材料宜统一	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	[illegible]	施工班组长	张[illegible]
	合格 专业质量员：[illegible] 2023 年5 月24日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 北京建设工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） 2023 年5 月24日			

支撑检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	支撑	验收部位	C区12#、13#楼周边区域苗木支撑杆
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张维华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	支撑物、牵拉物与地面连接点的连接应牢固	木支撑牢固	符合要求
	2	连接树木的支撑点应在树木主干上，其连接处应衬软垫，并绑缚牢固	绑缚牢固	符合要求
	3	常绿树支撑高度为树干高的2/3，落叶树支撑高度宜在树木的分枝点处	符合要求	符合要求
一般项目	1	同规格同树种的支撑物、牵拉物的长度、支撑角度、绑缚形式以及支撑材料宜统一	支撑物、牵拉物的长度、支撑角度、绑缚形式以及支撑材料宜统一	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	李刚	施工班组长	张红志
	合格 专业质量员：张建 2023年5月24日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 北京建达工程建设监理有限责任公司 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） 项目监理部 2023年5月24日			

支撑检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	支撑	验收部位	C区车库顶板区域苗木支撑杆
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张继华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	支撑物、牵拉物与地面连接点的连接应牢固	木支撑牢固	符合要求
	2	连接树木的支撑点应在树木主干上，其连接处应衬软垫，并绑缚牢固	绑缚牢固	符合要求
	3	常绿树支撑高度为树干高的2/3，落叶树支撑高度宜在树木的分枝点处	符合要求	符合要求
一般项目	1	同规格同树种的支撑物、牵拉物的长度、支撑角度、绑缚形式以及支撑材料宜统一	支撑物、牵拉物的长度、支撑角度、绑缚形式以及支撑材料宜统一	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	李明	施工班组长	张德志
	合格 专业质量员：张建		2023 年5 月24日	
监理（建设）单位验收记录	同意验收 北京建设工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人）		2023 年5 月24日	

支撑检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	支撑	验收部位	小学周边区域苗木支撑杆
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张继华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	支撑物、牵拉物与地面连接点的连接应牢固	木支撑牢固	符合要求
	2	连接树木的支撑点应在树木主干上，其连接处应衬软垫，并绑缚牢固	绑缚牢固	符合要求
	3	常绿树支撑高度为树干高的2/3，落叶树支撑高度宜在树木的分枝点处	符合要求	符合要求
一般项目	1	同规格同树种的支撑物、牵拉物的长度、支撑角度、绑缚形式以及支撑材料宜统一	支撑物、牵拉物的长度、支撑角度、绑缚形式以及支撑材料宜统一	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	李明	施工班组长	张志飞
	合格 专业质量员：张建 2023 年 5 月 24 日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 北京建达工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） 2023 年 5 月 24 日			

支撑检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	支撑	验收部位	幼儿园周边区域苗木支撑杆
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张维华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	支撑物、牵拉物与地面连接点的连接应牢固	木支撑牢固	符合要求
	2	连接树木的支撑点应在树木主干上，其连接处应衬软垫，并绑缚牢固	绑缚牢固	符合要求
	3	常绿树支撑高度为树干高的2/3，落叶树支撑高度宜在树木的分枝点处	符合要求	符合要求
一般项目	1	同规格同树种的支撑物、牵拉物的长度、支撑角度、绑缚形式以及支撑材料宜统一	支撑物、牵拉物的长度、支撑角度、绑缚形式以及支撑材料宜统一	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	[illegible]	施工班组长	[illegible]
	合格 专业质量员：[illegible] 2023年5月24日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） 北京建设工程建设监理有限责任公司 项目监理部 [illegible] 2023年5月24日			

浇灌水检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	浇灌水	验收部位	A区1#、2#楼周边区域苗木浇灌
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张继华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	栽植当日浇灌第一次水，三日内浇灌第二次水，十日内浇灌第三次水，浇足、浇透、见干见湿；三水后应及时中耕、封堰。每次浇灌水量应满足植物成活及生长需要	符合园林浇灌用水水质指标要求	符合要求
	2	对非正常渗漏应及时封堵；对浇水后出现的土壤沉降，应及时培土	水量满足植物成活及生长需要	符合要求
一般项目	1	浇水时应防止水流过急，宜采用缓流浇灌或在穴中放置缓冲垫	缓流浇灌	符合要求
	2	对浇水后出现的树木倾斜，应及时扶正，并加以固定	扶正固定	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	[illegible]	施工班组长	[illegible]
	合格 专业质量员：[illegible] 2023 年5 月24日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 北京建达工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人）[illegible] 2023 年5 月24日			

浇灌水检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	浇灌水	验收部位	A区3#、4#楼周边区域苗木浇灌
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张维华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	栽植当日浇灌第一次水，三日内浇灌第二次水，十日内浇灌第三次水。浇足、浇透，见干见湿；三水后应及时中耕、封堰。每次浇灌水量应满足植物成活及生长需要	符合园林浇灌用水水质指标要求	符合要求
	2	对非正常渗漏应及时封堵；对浇水后出现的土壤沉降，应及时培土	水量满足植物成活及生长需要	符合要求
一般项目	1	浇水时应防止水流过急，宜采用缓流浇灌或在穴中放置缓冲垫	缓流浇灌	符合要求
	2	对浇水后出现的树木倾斜，应及时扶正，并加以固定	扶正固定	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	[illegible]	施工班组长	张经志
	合格 专业质量员：[illegible] 2023 年5 月24日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） 北京建达工程咨询监理有限责任公司 延庆监理部 2023 年5月24日			

浇灌水检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	浇灌水	验收部位	A区车库顶板区域苗木浇灌
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张继华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	栽植当日浇灌第一次水，三日内浇灌第二次水，十日内浇灌第三次水，浇足、浇透，见干见湿；三水后应及时中耕、封堰。每次浇灌水量应满足植物成活及生长需要	符合园林浇灌用水水质指标要求	符合要求
	2	对非正常渗漏应及时封堵；对浇水后出现的土壤沉降，应及时培土	水量满足植物成活及生长需要	符合要求
一般项目	1	浇水时应防止水流过急，宜采用缓流浇灌或在穴中放置缓冲垫	缓流浇灌	符合要求
	2	对浇水后出现的树木倾斜，应及时扶正，并加以固定	扶正固定	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	李明	施工班组长	张仕忠
	合格 专业质量员：张伟建　2023 年5月24日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 北京建技工程监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） 2023 年5月24日			

浇灌水检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	浇灌水	验收部位	A区3#、4#楼南侧区域苗木浇灌
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张维华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	栽植当日浇灌第一次水，三日内浇灌第二次水，十日内浇灌第三次水。浇足，浇透，见干见湿；三水后应及时中耕、封堰。每次浇灌水量应满足植物成活及生长需要	符合园林浇灌用水水质指标要求	符合要求
	2	对非正常渗漏应及时封堵；对浇水后出现的土壤沉降，应及时培土	水量满足植物成活及生长需要	符合要求
一般项目	1	浇水时应防止水流过急，宜采用缓流浇灌或在穴中放置缓冲垫	缓流浇灌	符合要求
	2	对浇水后出现的树木倾斜，应及时扶正，并加以固定	扶正固定	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	李明	施工班组长	张经志
	合格 专业质量员：张建 2023 年5月24日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 北京建筑工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） 2023 年5月24日			

浇灌水检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	浇灌水	验收部位	B区5#、6#楼周边区域苗木浇灌
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张维华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	栽植当日浇灌第一次水，三日内浇灌第二次水，十日内浇灌第三次水，浇足、浇透，见干见湿；三水后应及时中耕、封堰。每次浇灌水量应满足植物成活及生长需要	符合园林浇灌用水水质指标要求	符合要求
	2	对非正常渗漏应及时封堵；对浇水后出现的土壤沉降，应及时培土	水量满足植物成活及生长需要	符合要求
一般项目	1	浇水时应防止水流过急，宜采用缓流浇灌或在穴中放置缓冲垫	缓流浇灌	符合要求
	2	对浇水后出现的树木倾斜，应及时扶正，并加以固定	扶正固定	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	[illegible]	施工班组长	[illegible]
	合格 专业质量员：[illegible] 2023 年 5 月 24 日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 北京建达工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人）[illegible] 2023 年 5 月 24 日			

浇灌水检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	浇灌水	验收部位	B区8#、9#楼周边区域苗木浇灌
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张继华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	栽植当日浇灌第一次水，三日内浇灌第二次水，十日内浇灌第三次水，浇足、浇透，见干见湿；三水后应及时中耕、封堰，每次浇灌水量应满足植物成活及生长需要	符合园林浇灌用水水质指标要求	符合要求
	2	对非正常渗漏应及时封堵；对浇水后出现的土壤沉降，应及时培土	水量满足植物成活及生长需要	符合要求
一般项目	1	浇水时应防止水流过急，宜采用缓流浇灌或在穴中放置缓冲垫	缓流浇灌	符合要求
	2	对浇水后出现的树木倾斜，应及时扶正，并加以固定	扶正固定	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	李[illegible]	施工班组长	张[illegible]
	合格 专业质量员：王[illegible] 2023年5月24日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 北京建技工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） 2023年5月24日			

浇灌水检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	浇灌水	验收部位	B区车库顶板区域苗木浇灌
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张继华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	栽植当日浇灌第一次水，三日内浇灌第二次水，十日内浇灌第三次水，浇足、浇透，见干见湿。三水后应及时中耕、封堰。每次浇灌水量应满足植物成活及生长需要	符合园林浇灌用水水质指标要求	符合要求
	2	对非正常渗漏应及时封堵；对浇水后出现的土壤沉降，应及时培土	水量满足植物成活及生长需要	符合要求
一般项目	1	浇水时应防止水流过急，宜采用缓流浇灌或在穴中放置缓冲垫	缓流浇灌	符合要求
	2	对浇水后出现的树木倾斜，应及时扶正，并加以固定	扶正固定	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	李刚	施工班组长	张佳宏
	合格 专业质量员：王华建 2023年5月24日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 北京建筑工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） 2023年5月24日			

浇灌水检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	浇灌水	验收部位	B区休闲广场及周边区域苗木浇灌
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	年奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张继华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	栽植当日浇灌第一次水，三日内浇灌第二次水，十日内浇灌第三次水。浇足、浇透，见干见湿；三水后应及时中耕、封墒。每次浇灌水量应满足植物成活及生长需要	符合园林浇灌用水水质指标要求	符合要求
	2	对非正常渗漏应及时封堵；对浇水后出现的土壤沉降，应及时培土	水量满足植物成活及生长需要	符合要求
一般项目	1	浇水时应防止水流过急，宜采用缓流浇灌或在穴中放置缓冲垫	缓流浇灌	符合要求
	2	对浇水后出现的树木倾斜，应及时扶正，并加以固定	扶正固定	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	李刚	施工班组长	张佳宏
	合格 专业质量员：李红建 2023 年5 月24日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 北京建达工程总设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） 2023 年5 月24日			

浇灌水检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	浇灌水	验收部位	C区10#、11#楼周边区域苗木浇灌
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张继华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	栽植当日浇灌第一次水，三日内浇灌第二次水，十日内浇灌第三次水。浇足、浇透，见干见湿；三水后应及时中耕、封堰。每次浇灌水量应满足植物成活及生长需要	符合园林浇灌用水水质指标要求	符合要求
	2	对非正常渗漏应及时封堵；对浇水后出现的土壤沉降，应及时培土	水量满足植物成活及生长需要	符合要求
一般项目	1	浇水时应防止水流过急，宜采用缓流浇灌或在穴中放置缓冲垫	缓流浇灌	符合要求
	2	对浇水后出现的树木倾斜，应及时扶正，并加以固定	扶正固定	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	李刚	施工班组长	张化志
	合格 专业质量员：张九理 2023 年5 月24日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 北京建达工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） 2023 年5 月24日			

浇灌水检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	浇灌水	验收部位	C区12#、13#楼周边区域苗木浇灌
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张继华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	栽植当日浇灌第一次水，三日内浇灌第二次水，十日内浇灌第三次水。浇足、浇透、见干见湿；三水后应及时中耕、封堰。每次浇灌水量应满足植物成活及生长需要	符合园林浇灌用水水质指标要求	符合要求
	2	对非正常渗漏应及时封堵；对浇水后出现的土壤沉降，应及时培土	水量满足植物成活及生长需要	符合要求
一般项目	1	浇水时应防止水流过急，宜采用缓流浇灌或在穴中放置缓冲垫	缓流浇灌	符合要求
	2	对浇水后出现的树木倾斜，应及时扶正，并加以固定	扶正固定	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	李刚	施工班组长	张金宝
	合格 专业质量员：王亿建 2023年5月24日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 北京中兴工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） 2023年5月24日			

浇灌水检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	浇灌水	验收部位	C区车库顶板区域苗木浇灌
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张继华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	栽植当日浇灌第一次水，三日内浇灌第二次水，十日内浇灌第三次水，浇足、浇透、见干见湿；三水后应及时中耕、封堰，每次浇灌水量应满足植物成活及生长需要	符合园林浇灌用水水质指标要求	符合要求
	2	对非正常漆漏应及时封堵；对浇水后出现的土壤沉降，应及时培土	水量满足植物成活及生长需要	符合要求
一般项目	1	浇水时应防止水流过急，宜采用缓流浇灌或在穴中放置缓冲垫	缓流浇灌	符合要求
	2	对浇水后出现的树木倾斜，应及时扶正，并加以固定	扶正固定	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	李阳	施工班组长	张任飞
	合格 专业质量员：王伟建 2023年5月24日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 北京建技工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） 2023年5月24日			

浇灌水检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	浇灌水	验收部位	小学周边区域苗木浇灌
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张继华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	栽植当日浇灌第一次水，三日内浇灌第二次水，十日内浇灌第三次水，浇足、浇透，见干见湿；三水后应及时中耕、封堰。每次浇灌水量应满足植物成活及生长需要	符合园林浇灌用水水质指标要求	符合要求
	2	对非正常渗漏应及时封堵；对浇水后出现的土壤沉降，应及时培土	水量满足植物成活及生长需要	符合要求
一般项目	1	浇水时应防止水流过急，宜采用缓流浇灌或在穴中放置缓冲垫	缓流浇灌	符合要求
	2	对浇水后出现的树木倾斜，应及时扶正，并加以固定	扶正固定	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	李[illegible]	施工班组长	张[illegible]
	合格 专业质量员：	张[illegible]	2023 年5 月24日	
监理（建设）单位验收记录	同意验收 北京宏伟工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人）		2023 年5 月24日	

浇灌水检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	浇灌水	验收部位	幼儿园周边区域苗木浇灌
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张维华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	栽植当日浇灌第一次水，三日内浇灌第二次水，十日内浇灌第三次水，浇足、浇透，见干见湿；三水后应及时中耕、封堰，每次浇灌水量应满足植物成活及生长需要	符合园林浇灌用水水质指标要求	符合要求
	2	对非正常渗漏应及时封堵；对浇水后出现的土壤沉降，应及时培土	水量满足植物成活及生长需要	符合要求
一般项目	1	浇水时应防止水流过急，宜采用缓流浇灌或在穴中放置缓冲垫	缓流浇灌	符合要求
	2	对浇水后出现的树木倾斜，应及时扶正，并加以固定	扶正固定	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	李刚	施工班组长	张任飞
	合格 专业质量员：张建 2023 年5月24日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 北京建筑工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师：何涛 （建设单位项目专业技术负责人） 2023 年5月24日			

树木修剪检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	树木修剪	验收部位	A区1#、2#楼周边区域苗木修剪
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张维华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	修剪时剪口、锯口均应平滑无劈裂	剪口、锯口平滑无劈裂	符合要求
	2	带冠移植的大规格树木、落叶乔木应在保持原有树形的基础上进行合理修剪。凡主干明显的树种，修剪时应保护中央领导枝	符合要求	符合要求
	3	修剪直径2 cm以上的枝条时，剪口应涂防腐剂	涂防腐剂	符合要求
	4	常绿针叶树一般不进行修剪，但种植前应摘除果实；需要修剪时枝条应保留1cm~2cm的橛，落叶树修剪则剪口不留橛	符合要求	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	[illegible]	施工班组长	[illegible]
	合格 专业质量员：[illegible] 2023 年5月24日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 北京定扶工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） 2023 年5月24日			

树木修剪检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	树木修剪	验收部位	A区3#、4#楼周边区域苗木修剪
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张继华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	修剪时剪口、锯口均应平滑无劈裂	剪口、锯口平滑无劈裂	符合要求
	2	带冠移植的大规格树木、落叶乔木应在保持原有树形的基础上进行合理修剪。凡主干明显的树种，修剪时应保护中央领导枝	符合要求	符合要求
	3	修剪直径2cm以上的枝条时，剪口应涂防腐剂	涂防腐剂	符合要求
	4	常绿针叶树一般不进行修剪，但种植前应摘除果实；需要修剪时枝条应保留1cm~2cm的橛，落叶树修剪则剪口不留橛	符合要求	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	李[illegible]	施工班组长	张[illegible]
	合格 专业质量员：李[illegible] 2023年5月24日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 北京建设工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） 2023年5月24日			

树木修剪检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	树木修剪	验收部位	A区车库顶板区域苗木修剪
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张继华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	修剪时剪口、锯口均应平滑无劈裂	剪口、锯口平滑无劈裂	符合要求
	2	带冠移植的大规格树木、落叶乔木应在保持原有树形的基础上进行合理修剪。凡主干明显的树种，修剪时应保护中央领导枝	符合要求	符合要求
	3	修剪直径2cm以上的枝条时，剪口应涂防腐剂	涂防腐剂	符合要求
	4	常绿针叶树一般不进行修剪，但种植前应摘除果实；需要修剪时枝条应保留1cm~2cm的橛，落叶树修剪剪口不留橛	符合要求	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	李刚	施工班组长	张[illegible]
	合格 专业质量员：[illegible] 2023年5月24日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 北京建筑工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师 （建设单位项目专业技术负责人） 2023年5月24日			

树木修剪检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	树木修剪	验收部位	A区3#、4#楼南侧区域苗木修剪
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张维华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	修剪时剪口、锯口均应平滑无劈裂	剪口、锯口平滑无劈裂	符合要求
	2	带冠移植的大规格树木、落叶乔木应在保持原有树形的基础上进行合理修剪。凡主干明显的树种，修剪时应保护中央领导枝	符合要求	符合要求
	3	修剪直径2cm以上的枝条时，剪口应涂防腐剂	涂防腐剂	符合要求
	4	常绿针叶树一般不进行修剪，但种植前应摘除果实；需要修剪时枝条应保留1cm~2cm的橛，落叶树修剪则剪口不留橛	符合要求	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	李刚	施工班组长	张经纪
	合格 专业质量员：李伟建 2023年5月24日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 北京京泰工程监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） 2023年5月24日			

树木修剪检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	树木修剪	验收部位	B区5#、6#楼周边区域苗木修剪
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张维华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	修剪时剪口、锯口均应平滑无劈裂	剪口、锯口平滑无劈裂	符合要求
	2	带冠移植的大规格树木、落叶乔木应在保持原有树形的基础上进行合理修剪。凡主干明显的树种，修剪时应保护中央领导枝	符合要求	符合要求
	3	修剪直径2cm以上的枝条时，剪口应涂防腐剂	涂防腐剂	符合要求
	4	常绿针叶树一般不进行修剪，但种植前应摘除果实；需要修剪时枝条应保留1cm～2cm的瘤，落叶树修剪则剪口不留瘤	符合要求	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	李明	施工班组长	张佳宏
	合格 专业质量员：王伟建　　2023 年5月24日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 北京建工工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） 2023 年5月24日			

树木修剪检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	树木修剪	验收部位	B区8#、9#楼周边区域苗木修剪
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张维华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	修剪时剪口、锯口均应平滑无劈裂	剪口、锯口平滑无劈裂	符合要求
	2	带冠移植的大规格树木、落叶乔木应在保持原有树形的基础上进行合理修剪，凡主干明显的树种，修剪时应保护中央领导枝	符合要求	符合要求
	3	修剪直径2cm以上的枝条时，剪口应涂防腐剂	涂防腐剂	符合要求
	4	常绿针叶树一般不进行修剪，但种植前应摘除果实；需要修剪时枝条应保留1cm~2cm的橛，落叶树修剪则剪口不留橛	符合要求	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	李[illegible]	施工班组长	赵[illegible]
	合格 专业质量员：		2023 年5 月24日	
监理（建设）单位验收记录	同意验收 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人）		2023 年5月24日	

树木修剪检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	树木修剪	验收部位	B区车库顶板区域苗木修剪
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张继华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	修剪时剪口、锯口均应平滑无劈裂	剪口、锯口平滑无劈裂	符合要求
	2	带冠移植的大规格树木、落叶乔木应在保持原有树形的基础上进行合理修剪，凡主干明显的树种，修剪时应保护中央领导枝	符合要求	符合要求
	3	修剪直径2cm以上的枝条时，剪口应涂防腐剂	涂防腐剂	符合要求
	4	常绿针叶树一般不进行修剪，但种植前应摘除果实；需要修剪时枝条应保留1cm~2cm的橛，落叶树修剪则剪口不留橛	符合要求	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	李刚	施工班组长	张经宏
	合格 专业质量员： 王伟建 2023 年5 月24日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） 北京[illegible]工程监理有限责任公司 项目监理部 2023 年5 月24日			

树木修剪检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	树木修剪	验收部位	B区休闲广场及周边区域苗木修剪
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张继华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	修剪时剪口、锯口均应平滑无劈裂	剪口、锯口平滑无劈裂	符合要求
	2	带冠移植的大规格树木、落叶乔木应在保持原有树形的基础上进行合理修剪，凡主干明显的树种，修剪时应保护中央领导枝	符合要求	符合要求
	3	修剪直径2cm以上的枝条时，剪口应涂防腐剂	涂防腐剂	符合要求
	4	常绿针叶树一般不进行修剪，但种植前应摘除果实；需要修剪时枝条应保留1cm~2cm的橛，落叶树修剪则剪口不留橛	符合要求	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	[illegible]	施工班组长	张[illegible]
	合格 专业质量员：[illegible] 2023 年5 月24日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 北京绿枝工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人）[illegible] 2023 年5月24日			

树木修剪检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	树木修剪	验收部位	C区10#、11#楼周边区域苗木修剪
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张继华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	修剪时剪口、锯口均应平滑无劈裂	剪口，锯口平滑无劈裂	符合要求
	2	带冠移植的大规格树木、落叶乔木应在保持原有树形的基础上进行合理修剪，凡主干明显的树种，修剪时应保护中央领导枝	符合要求	符合要求
	3	修剪直径2cm以上的枝条时，剪口应涂防腐剂	涂防腐剂	符合要求
	4	常绿针叶树一般不进行修剪，但种植前应摘除果实；需要修剪时枝条应保留1cm~2cm的橛，落叶树修剪则剪口不留橛	符合要求	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	[illegible]	施工班组长	张[illegible]
	合格 专业质量员：[illegible] 2023 年5 月24日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 北京[illegible]工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人）[illegible] 2023 年5 月24日			

树木修剪检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	树木修剪	验收部位	C区12#、13#楼周边区域苗木修剪
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张继华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	修剪时剪口、锯口均应平滑无劈裂	剪口、锯口平滑无劈裂	符合要求
	2	带冠移植的大规格树木、落叶乔木应在保持原有树形的基础上进行合理修剪。凡主干明显的树种，修剪时应保护中央领导枝	符合要求	符合要求
	3	修剪直径2cm以上的枝条时，剪口应涂防腐剂	涂防腐剂	符合要求
	4	常绿针叶树一般不进行修剪，但种植前应摘除果实；需要修剪时枝条应保留1cm~2cm的撅，落叶树修剪则剪口不留撅	符合要求	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	[illegible]	施工班组长	张[illegible]
	合格 专业质量员：[illegible] 2023年5月24日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） [illegible]公司 [illegible]理部 [illegible] 2023年5月24日			

树木修剪检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	树木修剪	验收部位	C区车库顶板区域苗木修剪
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张维华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	修剪时剪口、锯口均应平滑无劈裂	剪口、锯口平滑无劈裂	符合要求
	2	带冠移植的大规格树木、落叶乔木应在保持原有树形的基础上进行合理修剪。凡主干明显的树种，修剪时应保护中央领导枝	符合要求	符合要求
	3	修剪直径2 cm以上的枝条时，剪口应涂防腐剂	涂防腐剂	符合要求
	4	常绿针叶树一般不进行修剪，但种植前应摘除果实；需要修剪时枝条应保留1cm~2cm的橛，落叶树修剪则剪口不留橛	符合要求	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	李刚	施工班组长	张佳志
	合格 专业质量员：张建 2023 年5 月24日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 北京经纬工程建设监理有限责任公司 项目监理部 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） 2023 年5 月24日			

树木修剪检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	树木修剪	验收部位	小学周边区域苗木修剪
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张维华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	修剪时剪口、锯口均应平滑无劈裂	剪口、锯口平滑无劈裂	符合要求
	2	带冠移植的大规格树木、落叶乔木应在保持原有树形的基础上进行合理修剪。凡主干明显的树种，修剪时应保护中央领导枝	符合要求	符合要求
	3	修剪直径2cm以上的枝条时，剪口应涂防腐剂	涂防腐剂	符合要求
	4	常绿针叶树一般不进行修剪，但种植前应摘除果实；需要修剪时枝条应保留1cm~2cm的橛，落叶树修剪则剪口不留橛	符合要求	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	[illegible]	施工班组长	张[illegible]
	合格 专业质量员：[illegible] 2023年5月24日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） 2023年5月24日			

树木修剪检验批质量验收记录表

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）	分项工程名称	树木修剪	验收部位	幼儿园周边区域苗木修剪
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			项目负责人	牟奇峰
分包单位	方圆化集团有限公司			项目负责人	张继华
施工执行标准名称及编号	园林绿化工程施工及验收规范 DB11/T 212—2017				

		质量验收规范的规定	施工单位检查评定结果	监理单位验收记录
主控项目	1	修剪时剪口、锯口均应平滑无劈裂	剪口、锯口平滑无劈裂	符合要求
	2	带冠移植的大规格树木、落叶乔木应在保持原有树形的基础上进行合理修剪，凡主干明显的树种，修剪时应保护中央领导枝	符合要求	符合要求
	3	修剪直径2cm以上的枝条时，剪口应涂防腐剂	涂防腐剂	符合要求
	4	常绿针叶树一般不进行修剪，但种植前应摘除果实；需要修剪时枝条应保留1cm~2cm的撅，落叶树修剪则剪口不留橛	符合要求	符合要求

施工单位检查评定结果	施工员	[illegible]	施工班组长	张[illegible]
	合格 专业质量员：[illegible] 2023 年5 月24日			
监理（建设）单位验收记录	同意验收 监理工程师： （建设单位项目专业技术负责人） 2023 年5 月24日			

中建二局工程建设监理有限公司 项目监理部

苗木进场检验记录
（表C3-9）

编号	001

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）		
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司		
供应单位	北京三元绿化工程有限公司	起苗日期	2022年10月11日
		种子采集年份	\

标准要求：

《城市园林绿化用植物材料木本苗》DB11/T 211-2003
《园林绿化工程施工及验收规范》DB11/T 212-2009

品种	检查内容															
	高度	胸径	土球	苗龄	冠径	分枝点	主枝数	主枝长	根系	竹鞭长	幼芽	携土厚	病虫	损伤度	纯净度	蓬径
国槐A	8	20	/	/	5	2.5	/	/	发达	/	/	/	无	无	/	/
元宝枫	7	18	/	/	4.5	2.2	/	/	发达	/	/	/	无	无	/	/
国槐C	6	15	/	/	4	2.2	/	/	发达	/	/	/	无	无	/	/
油松A	6	/	/	/	3.5	1.5	/	/	发达	/	/	/	无	无	/	/
白皮松	4	/	/	/	3	<0.5	/	/	发达	/	/	/	无	无	/	/
油松B	4.5	/	/	/	3	1.2	/	/	发达	/	/	/	无	无	/	/
银杏	8	20	/	/	4.5	2.8	/	/	发达	/	/	/	无	无	/	/
白蜡B	6	15	/	/	4	2	/	/	发达	/	/	/	无	无	/	/
白蜡A	7	18	/	/	4.5	2.2	/	/	发达	/	/	/	无	无	/	/
国槐B	7	18	/	/	4.5	2.5	/	/	发达	/	/	/	无	无	/	/
检查数量	98							检查方法	尺量、观察、植物检疫证							

检查结论：

☑ 合格

☐ 不合格

监理（建设）单位	施工单位	
北京建科工程建设监理有限公司 项目监理部	技术负责人	质检员
	王军涛	刘根建

本表由施工单位填写并保存。

苗木进场检验记录
（表C3-9）

编号	002

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）		
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司		
供应单位	北京三元绿化工程有限公司	起苗日期	2022年11月07日
		种子采集年份	\

标准要求：

《城市园林绿化用植物材料木本苗》DB11/T 211-2003
《园林绿化工程施工及验收规范》DB11/T 212-2009

品种	检查内容															
	高度	胸径	土球	苗龄	冠径	分枝点	主枝数	主枝长	根系	竹竿长	幼芽	携土厚	病虫	损伤度	纯净度	蓬径
白蜡A	7	18	/	/	4.5	2.2	/	/	发达	/	/	/	无	无	/	/
油松B	4.5	/	/	/	3	1.2	/	/	发达	/	/	/	无	无	/	/
白皮松	4	/	/	/	3	<0.5	/	/	发达	/	/	/	无	无	/	/
元宝枫	7	18	/	/	4.5	2.2	/	/	发达	/	/	/	无	无	/	/
国槐A	8	20	/	/	5	2.5	/	/	发达	/	/	/	无	无	/	/
国槐B	7	18	/	/	4.5	2.5	/	/	发达	/	/	/	无	无	/	/

检查数量	48	检查方法	尺量、观察、植物检疫证

检查结论：

☑ 合格

☐ 不合格

监理（建设）单位	施工单位	
北京建筑工程建设监理有限公司	技术负责人	质检员
	王乐为	刘福建

北京建筑工程建设监理有限责任公司
项目监理部

本表由施工单位填写并保存。

苗木进场检验记录
（表C3-9）

编号	003

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）		
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司		
供应单位	博野县亿株苗木花卉种植有限公司	起苗日期	2022年11月07日
		种子采集年份	/

标准要求：

《城市园林绿化用植物材料木本苗》DB11/T 211-2003
《园林绿化工程施工及验收规范》DB11/T 212-2009

品种	检查内容															
	高度	胸径	土球	苗龄	冠径	分枝点	主枝数	主枝长	根系	竹鞭长	幼芽	携土厚	病虫	损伤度	纯净度	蓬径
丛生蒙古栎B	7	8	/	/	5	5	/	/	发达	/	/	/	无	无	/	/
丛生蒙古栎A	8	10	/	/	5.5	5	/	/	发达	/	/	/	无	无	/	/
云杉B	3.5	/	/	/	2.5	<0.5	/	/	发达	/	/	/	无	无	/	/
丛生元宝枫B	6	6	/	/	4.5	5	/	/	发达	/	/	/	无	无	/	/
丛生元宝枫A	7	8	/	/	5	5	/	/	发达	/	/	/	无	无	/	/
八棱海棠B	3.5	/	10	/	3	0.4-0.6	/	/	发达	/	/	/	无	无	/	/
西府海棠B	2.5	/	6	/	1.5	0.4-0.6	/	/	发达	/	/	/	无	无	/	/
西府海棠A	3	/	8	/	2	0.6-0.8	/	/	发达	/	/	/	无	无	/	/
木槿	1.8	/	/	/	1.8	10	/	/	发达	/	/	/	无	无	/	/
贴梗海棠	1.2	/	/	/	1.2	6	/	/	发达	/	/	/	无	无	/	/
检查数量	166							检查方法	尺量、观察、植物检疫证							

检查结论：

☑ 合格

☐ 不合格

监理（建设）单位	施工单位	
北京建扶工程建设监理有限公司	技术负责人	质检员
	王涛	刘炳建

北京建扶工程建设监理有限责任公司 项目监理部

本表由施工单位填写并保存。

苗木进场检验记录
（表C3-9）

编号	004

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）		
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司		
供应单位	博野县亿株苗木花卉种植有限公司	起苗日期	2022年11月07日
		种子采集年份	/

标准要求：

《城市园林绿化用植物材料木本苗》DB11/T 211-2003
《园林绿化工程施工及验收规范》DB11/T 212-2009

品种	检查内容															
	高度	胸径	土球	苗龄	冠径	分枝点	主枝数	主枝长	根系	竹竿长	幼芽	携土厚	病虫	损伤度	纯净度	蓬径
丛生黄栌	3.5	/	6	/	3	5	/	/	发达	/	/	/	无	无	/	/
山杏	4.5	/	14	/	4	0.6-0.8	/	/	发达	/	/	/	无	无	/	/
红叶碧桃	3.5	/	10	/	3	0.6-0.8	/	/	发达	/	/	/	无	无	/	/
山桃A	4.5	/	14	/	4	0.6-0.8	/	/	发达	/	/	/	无	无	/	/
山桃B	3	/	8	/	2.5	0.4-0.6	/	/	发达	/	/	/	无	无	/	/
白碧桃	3	/	8	/	2.5	0.4-0.6	/	/	发达	/	/	/	无	无	/	/
菊花桃	2.5	/	6	/	2	0.4-0.6	/	/	发达	/	/	/	无	无	/	/
黄栌	3	/	8	/	3	0.8-1.2	/	/	发达	/	/	/	无	无	/	/
榆叶梅	1.5	/	6	/	1.5	0.4-0.6	/	/	发达	/	/	/	无	无	/	/
丛生紫丁香C	1.5	/	/	/	1.5	8	/	/	发达	/	/	/	无	无	/	/
太阳李	3.5	/	10	/	3.5	0.8-1.2	/	/	发达	/	/	/	无	无	/	/

检查数量	181	检查方法	尺量、观察、植物检疫证

检查结论：

☑ 合格

☐ 不合格

监理（建设）单位	施工单位	
北京建扶工程建设监理有限公司	技术负责人	质检员
	王孝涛	王怀建

北京建扶工程建设监理有限责任公司
项目监理部

本表由施工单位填写并保存。

苗木进场检验记录
（表C3-9）

编号	005

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）		
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司		
供应单位	天津市蓟县子成苗木基地	起苗日期	2022年11月07日
		种子采集年份	/

标准要求：

《城市园林绿化用植物材料木本苗》DB11/T 211-2003
《园林绿化工程施工及验收规范》DB11/T 212-2009

品种	检查内容															
	高度	胸径	土球	苗龄	冠径	分枝点	主枝数	主枝长	根系	竹鞭长	幼芽	携土厚	病虫	损伤度	纯净度	蓬径
天目琼花	1.5	/	/	/	1.5	6	/	/	发达	/	/	/	无	无	/	/
金叶女贞球A	1	/	/	/	1.2	/	/	/	发达	/	/	/	无	无	/	/
大叶黄杨球A	1.2	/	/	/	1.5	/	/	/	发达	/	/	/	无	无	/	/
金银木	2.5	/	/	/	2.5	8	/	/	发达	/	/	/	无	无	/	/
杏树B	2.5	/	6	/	2	0.4-0.6	/	/	发达	/	/	/	无	无	/	/
西府海棠B	2.5	/	6	/	1.5	0.4-0.6	/	/	发达	/	/	/	无	无	/	/
紫叶矮樱	1.5	/	6	/	1.5	0.4-0.6	/	/	发达	/	/	/	无	无	/	/
珍珠梅	1.5	/	/	/	1.5	6	/	/	发达	/	/	/	无	无	/	/
木槿	1.8	/	/	/	1.8	10	/	/	发达	/	/	/	无	无	/	/
丛生紫丁香	1.5-2	/	/	/	1.5-2	8	/	/	发达	/	/	/	无	无	/	/
贴梗海棠	1.2	/	/	/	1.2	6	/	/	发达	/	/	/	无	无	/	/
榆叶梅	1.5-2	/	6	/	1.5-2	0.4-0.6	/	/	发达	/	/	/	无	无	/	/
检查数量	610							检查方法	尺量、观察、植物检疫证							

检查结论：

☑ 合格

☐ 不合格

监理（建设）单位	施工单位	
北京建兴工程建设监理有限公司	技术负责人	质检员
	王涛	刘保建

北京建兴工程建设监理有限责任公司 项目监理部

本表由施工单位填写并保存。

苗木进场检验记录
（表C3-9）

编号	006

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）		
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司		
供应单位	北京绿林盛源绿化工程有限公司	起苗日期	2023年05月16日
		种子采集年份	/

标准要求：

《城市园林绿化用植物材料木本苗》DB11/T 211-2003
《园林绿化工程施工及验收规范》DB11/T 212-2009

品种	检查内容															
	高度	胸径	土球	苗龄	冠径	分枝点	主枝数	主枝长	根系	竹鞭长	幼芽	携土厚	病虫	损伤度	纯净度	蓬径
白皮松	4-4.5	/	/	/	3-3.5	<0.5	/	/	发达	/	/	/	无	无	/	/

检查数量	34	检查方法	尺量、观察、植物检疫证

检查结论：

☑ 合格

☐ 不合格

监理（建设）单位	施工单位	
北京建兴工程建设监理有限公司	技术负责人	质检员
	王乐涛	孙福建

北京建兴工程建设监理有限责任公司
项目监理部

本表由施工单位填写并保存。

苗木进场检验记录
（表C3-9）

编号	007

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）		
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司		
供应单位	天津市蓟县子成苗木基地	起苗日期	2023年5月16日
		种子采集年份	/

标准要求：

《城市园林绿化用植物材料木本苗》DB11/T 211-2003
《园林绿化工程施工及验收规范》DB11/T 212-2009

品种	检查内容															
	高度	胸径	土球	苗龄	冠径	分枝点	主枝数	主枝长	根系	竹鞭长	幼芽	携土厚	病虫	损伤度	纯净度	蓬径
大叶黄杨球A	1.2	/	/	/	1.5	/	/	/	发达	/	/	/	无	无	/	/
丛生紫丁香	1.2-2	/	/	/	1.2-2	8~10	/	/	发达	/	/	/	无	无	/	/
金银木	2.5	/	/	/	2.5	8~10	/	/	发达	/	/	/	无	无	/	/
紫叶矮樱	1.5-2	/	6-8	/	1.5-2	0.4-0.6	/	/	发达	/	/	/	无	无	/	/
暴马丁香	3-3.5	/	13-15	/	4-4.5	1.2-1.5	/	/	发达	/	/	/	无	无	/	/
棣棠	0.5-0.6	/	/	/	0.2	/	/	/	发达	/	/	/	无	无	/	/
金叶女贞球A	1-1.2	/	/	/	1.2	/	/	/	发达	/	/	/	无	无	/	/

检查数量	63064	检查方法	尺量、观察、植物检疫证

检查结论：

☑ 合格

☐ 不合格

监理（建设）单位	施工单位	
北京建扶工程建设监理有限责任公司 北京建扶工程建设监理有限公司 项目监理部	技术负责人	质检员
	王东涛	孙福建

本表由施工单位填写并保存。

苗木进场检验记录
（表C3-9）

编号	008

工程名称	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（一标段、二标段、三标段）		
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司		
供应单位	泰安市泰山区育美花卉苗木种植专业合作社	起苗日期	2023年04月06日
		种子采集年份	/

标准要求：

《城市园林绿化用植物材料木本苗》DB11/T 211-2003
《园林绿化工程施工及验收规范》DB11/T 212-2009

品种	检查内容															
	高度	胸径	土球	苗龄	冠径	分枝点	主枝数	主枝长	根系	竹棚长	幼芽	携土厚	病虫	损伤度	纯净度	蓬径
日本早樱B	3-3.5	/	8	/	2.5-3	0.6-0.8	/	/	发达	/	/	/	无	无	/	/
日本早樱A	3.5-4	/	10	/	3-3.5	0.8-1.2	/	/	发达	/	/	/	无	无	/	/
日本晚樱B	2.5-3	/	6	/	2-2.5	0.4-0.6	/	/	发达	/	/	/	无	无	/	/
日本晚樱B	3-3.5	/	8	/	2.5-3	0.6-0.8	/	/	发达	/	/	/	无	无	/	/
日本晚樱A	4.5-5	/	14	/	4-4.5	0.8-1.2	/	/	发达	/	/	/	无	无	/	/

检查数量	188	检查方法	尺量、观察、植物检疫证

检查结论：

☑ 合格

☐ 不合格

监理（建设）单位	施工单位	
北京建扶工程建设监理有限责任公司 北京建扶工程建设监理有限公司 项目监理部	技术负责人	质检员
	王彩孝	孙福建

本表由施工单位填写并保存。

单位工程质量验收记录表

项目名称：	中石化科学技术研究中心人才公租房项目		
单位工程名称	降水蓄渗		
序号	项目	验收记录	验收意见
1	分部工程	符合质量验收规范要求	验收合格
2	质量控制资料核查	符合规范要求	验收合格
3	观感质量验收	符合标准及设计要求	验收合格
4	综合结论	对本工程综合验收，各分部工程符合设计要求，施工质量满足质量验收规范和标准要求，单位工程验收合格。	

说明：

中石化科学技术研究中心人才公租房项目完成宅前路、步行道透水砖铺装1.69hm^2，停车场植草砖铺装0.12hm^2，集雨池4座（分别为布设于2#楼东侧的1座285m^{3}集雨池；布设于14#疏散口东侧的1座310m^{3}集雨池；布设于幼儿园西侧的1座450m^{3}集雨池和1座240m^{3}集雨池）

建设单位	监理单位
项目负责人：陈朝毅 （签章） 2017年 9月 2日	监理工程师： （签章） 2017年 9月 2日

单位工程质量验收记录表

项目名称：	中石化科学技术研究中心人才公租房项目		
单位工程名称	土地整治		
序号	项目	验收记录	验收意见
1	分部工程	符合质量验收规范要求	验收合格
2	质量控制资料核查	符合规范要求	验收合格
3	观感质量验收	符合标准及设计要求	验收合格
4	综合结论	对本工程综合验收，各分部工程符合设计要求，施工质量满足质量验收规范和标准要求，单位工程验收合格。	

说明：

中石化科学技术研究中心人才公租房项目完成表土剥离 5.14 万 m^3；完成下凹式土地整治 4.89hm^2。

建设单位	监理单位
项目负责人： （签章）陈朝毅 2024 年 8 月 2 日	监理工程师： （签章） 2024年 8月 2日

单位工程质量验收记录表

项目名称：	中石化科学技术研究中心人才公租房项目		
单位工程名称	植被建设		
序号	项目	验收记录	验收意见
1	分部工程	符合质量验收规范要求	验收合格
2	质量控制资料核查	符合规范要求	验收合格
3	观感质量验收	符合标准及设计要求	验收合格
4	综合结论	对本工程综合验收，各分部工程符合设计要求，施工质量满足质量验收规范和标准要求，单位工程验收合格。	

说明：

中石化科学技术研究中心人才公租房项目完成绿化美化 6.98hm²。

建设单位	监理单位
项目负责人： （签章）陈朝毅 2024 年 9 月 2 日	监理工程师： （签章） 2024 年 9 月 2 日

单位工程质量验收记录表

项目名称：	中石化科学技术研究中心人才公租房项目		
单位工程名称	临时防护		
序号	项目	验收记录	验收意见
1	分部工程	符合质量验收规范要求	验收合格
2	质量控制资料核查	符合规范要求	验收合格
3	观感质量验收	符合标准及设计要求	验收合格
4	综合结论	对本工程综合验收，各分部工程符合设计要求，施工质量满足质量验收规范和标准要求，单位工程验收合格。	

说明：

中石化科学技术研究中心人才公租房项目道路及停车场区完成入口处车辆清洗槽 1 座，临时堆土苫盖 3000m²，临时排水沟 3772m，临时堆土区完成临时苫盖 8.40hm²，临时排水沟 1850m，沉沙池 10 座；腾退绿地区完成临时苫盖 1.64hm²；施工生产生活区完成临时排水沟 220m，临时沉沙池 2 座。

建设单位	监理单位
项目负责人： （签章）陈耦毅 2024年 9月 2 日	监理工程师： （签章） 2024年 9月 2日

分部工程质量验收记录表

项目名称：	中石化科学技术研究中心人才公租房项目		
单位工程名称	降水排水		
分部工程名称	径流控制（集雨池）	工程量	4座
序号	检验批次部位、区段	施工单位检查评定结果	监理、建设单位验收意见
1	2#楼东侧侧集雨池	符合质量验收规范要求	验收合格
2	14#疏散口东侧集雨池	符合质量验收规范要求	
3	幼儿园西侧1#集雨池	符合质量验收规范要求	
4	幼儿园西侧1#集雨池	符合质量验收规范要求	

说明：

中石化科学技术研究中心人才公租房项目完成集雨池4座（分别为布设于2#楼东侧的1座285m³集雨池；布设于14#疏散口东侧的1座310m³集雨池；布设于幼儿园西侧的1座450m³集雨池和1座240m³集雨池）

建设单位	监理单位
项目负责人： （签章）陈朝毅 2024年 9月 2日	监理工程师： （签章） 2024年 9月 2日

分部工程质量验收记录表

项目名称：	中石化科学技术研究中心人才公租房项目		
单位工程名称	降水蓄渗		
分部工程名称	降水蓄渗（透水砖铺装）	工程量	1.69hm²
序号	检验批次部位、区段	施工单位检查评定结果	监理、建设单位验收意见
1	宅前路透水砖铺装区域	符合质量验收规范要求	验收合格
2	步行道透水砖铺装区域	符合质量验收规范要求	

说明：

中石化科学技术研究中心人才公租房项目完成透水砖铺装 1.69hm²。

建设单位	监理单位
项目负责人： （签章） 陈朝毅 2024 年 9 月 2 日	监理工程师： （签章） 2024 年 9 月 2 日

分部工程质量验收记录表

项目名称：	中石化科学技术研究中心人才公租房项目		
单位工程名称	降水蓄渗		
分部工程名称	降水蓄渗（植草砖铺装）	工程量	0.12hm²
序号	检验批次部位、区段	施工单位检查评定结果	监理、建设单位验收意见
1	植草砖停车场	符合质量验收规范要求	验收合格

说明：

中石化科学技术研究中心人才公租房项目完成植草砖铺装0.12hm²。

建设单位	监理单位
项目负责人： （签章） 陈辉毅 2024年 9月 2日	监理工程师： （签章） 2024年 9月 2日

分部工程质量验收记录表

项目名称：	中石化科学技术研究中心人才公租房项目		
单位工程名称	土地整治		
分部工程名称	场地整治（下凹式土地整治）	工程量	4.89hm^2
序号	检验批次部位、区段	施工单位检查评定结果	监理、建设单位验收意见
1	下凹式绿地区域	符合质量验收规范要求	验收合格

说明：

中石化科学技术研究中心人才公租房项目完成下凹式土地整治4.89hm^2。

建设单位	监理单位
项目负责人： （签章） 陈朝毅 2024 年 9 月 2 日	监理工程师： （签章） 2024 年 9 月 2 日

分部工程质量验收记录表

项目名称：	中石化科学技术研究中心人才公租房项目		
单位工程名称	土地整治		
分部工程名称	场地整治（表土剥离）	工程量	5.14 万 m^3
序号	检验批次部位、区段	施工单位检查评定结果	监理、建设单位验收意见
1	下凹式绿地区域	符合质量验收规范要求	验收合格

说明：

中石化科学技术研究中心人才公租房项目完成表土剥离 5.14 万 m^3。

建设单位	监理单位
项目负责人： （签章）陈凯毅 2024年 9月 2 日	监理工程师： （签章） 2024年 9月 2 日

分部工程质量验收记录表

项目名称：	中石化科学技术研究中心人才公租房项目		
单位工程名称	植被建设		
分部工程名称	点片状植被（绿化工程）	工程量	6.98hm²
序号	检验批次部位、区段	施工单位检查评定结果	监理、建设单位验收意见
1	项目区绿化区域	符合质量验收规范要求	验收合格

说明：

中石化科学技术研究中心人才公租房项目完成绿化美化6.98hm²。

建设单位	监理单位
项目负责人：（签章）陈凯敏 2024年 9月 2 日	监理工程师：（签章） 2024年 9月 2 日

分部工程质量验收记录表

项目名称：	中石化科学技术研究中心人才公租房项目		
单位工程名称	临时防护		
分部工程名称	覆盖（临时苫盖）	工程量	10.34hm²
序号	检验批次部位、区段	施工单位检查评定结果	监理、建设单位验收意见
1	项目建设区裸露地面临时苫盖	符合质量验收规范要求	验收合格

说明：

中石化科学技术研究中心人才公租房项目道路及停车场区完成管沟开挖堆土苫盖 0.30hm²；腾退绿地防治区完成临时苫盖 1.64hm²；临时堆土区完成临时苫盖 8.40hm²。

建设单位	监理单位
项目负责人：（签章）陈朝毅 2024年 9月 2日	监理工程师：（签章） 2024 年 9月 2日

分部工程质量验收记录表

项目名称：	中石化科学技术研究中心人才公租房项目		
单位工程名称	临时防护		
分部工程名称	沉砂（临时沉砂池）	工程量	12 座
序号	检验批次部位、区段	施工单位检查评定结果	监理、建设单位验收意见
1	项目区临时沉砂池	符合质量验收规范要求	验收合格

说明：

中石化科学技术研究中心人才公租房项目完成临时沉砂池 12 座。

建设单位	监理单位
项目负责人： （签章）陈朝毅 2024年 8月 2 日	监理工程师： （签章） 2024年 8月 2 日

分部工程质量验收记录表

项目名称：	中石化科学技术研究中心人才公租房项目		
单位工程名称	临时防护		
分部工程名称	沉砂（入口处车辆清洗槽）	工程量	1座
序号	检验批次部位、区段	施工单位检查评定结果	监理、建设单位验收意见
1	项目区南侧入口处车辆清洗槽	符合质量验收规范要求	验收合格

说明：

中石化科学技术研究中心人才公租房项目完成入口处车辆清洗槽1座。

建设单位	监理单位
项目负责人：（签章）陈辉毅 2024年 9月2 日	监理工程师：（签章） 2024年 9月 2 日

分部工程质量验收记录表

项目名称：	中石化科学技术研究中心人才公租房项目		
单位工程名称	临时防护		
分部工程名称	排水（临时排水沟）	工程量	5842m
序号	检验批次部位、区段	施工单位检查评定结果	监理、建设单位验收意见
1	项目建设区临时排水沟	符合质量验收规范要求	验收合格

说明：

中石化科学技术研究中心人才公租房项目道路及停车场区完成临时排水沟3772m；临时堆土区完成临时排水沟 1850m；施工生产生活区完成临时排水沟220m。

建设单位	监理单位
项目负责人：（签章）陈朝毅 2024年 9月 2 日	监理工程师：（签章） 2024年 9月 2 日

附件 5　　重要水土保持单位工程验收照片

图1　透水砖铺装（1）

图2　透水砖铺装（2）

图3 透水砖铺装（3）

图4　透水砖铺装（4）

图5　植草砖铺装

图6　2#楼东侧集雨池施工（1）

图 7 2#楼东侧集雨池施工（2）

图 8　14#疏散口集雨池施工（1）

图 9　14#疏散口集雨池施工（2）

图 10　幼儿园西侧 1#集雨池施工

图 11　幼儿园西侧 2#集雨池施工

图 12 绿化区节水灌溉系统

图13　绿化区下凹式土地整治（1）

图14 绿化区下凹式土地整治（2）

图15 项目区绿化（1）

图16 项目区绿化（2）

图17 项目区绿化（3）

图18 项目区绿化（4）

附件 6　土方消纳情况说明

土方消纳情况说明

北京中石化井田工程建设有限公司（以下简称井田公司）建设的中石化科学技术研究中心建设项目（以下简称本项目）计划2015年4月开工，地基开挖施工时间为2015年4月至6月。同时，中国石油化工集团北京燕山石油化工有限公司（以下简称燕化公司）建设的广华新城居住区615和621地块职工安置住宅项目（以下简称广华项目），位于东四环大郊亭桥东侧，该项目地下室结构施工基本完成，计划2015年4月至6月进行基坑和场地回填，共需要土方90万m^3。

经协调，本项目地基开挖时，将余土用于广华项目基坑和场地回填，土方运输由广华项目管理部组织，并要求配备满足土方外运的合格车辆，运输线路为施工现场至广华项目建设场地。土方外运施工场地、运输线路及回填场地的环保、水土保持工作由燕化公司承担。

特此说明。

北京中石化井田工程建设有限公司　　北京燕山石油化工有限公司

2014年4月2日　　2014年4月2日

附件 7　代征绿地移交书

代征绿地移交书

甲方： 北京市昌平区园林绿化局

乙方： 北京中石化井田建设工程有限公司

根据《北京市城乡规划条例》（2019年3月29日北京市第十五届人民代表大会常务委员会第十二次会议修订）《北京市绿化条例》（根据2019年7月26日北京市第十五届人民代表大会常务委员会第十四次会议修正）、《北京市代征城市绿化用地移交建设管理办法》（京绿办发（2020）30号文），甲、乙双方现就中石化科学技术研究中心公租房项目、昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目建设项目代征绿地移交事宜达成协议如下：

一、该地块位于昌平区沙河镇丰善村，代征城市绿化用地面积为16452.24平方米。面积和坐标详见建设用地规划许可证和规划用地红线图。用地钉桩成果见北京市规划委员会钉桩坐标成果通知单。

二、乙方自取得建设工程规划核验（验收）合格意见之日起30日内，经双方现场确认，确定具备移交条件的，持规自部门核

验结果及《代征城市绿地交地备案表》向甲方进行备案，正式将该绿地移交至甲方。未完成备案的，一律按照逾期未移交处理。

三、移交后，该地块的用途为城市公共绿化用地，不作为工程建设项目附属绿地。

四、本协议签订后，如代征绿地范围内因移交前所产生的任何债权债务纠纷，仍由乙方负责解决并承担责任。

五、代征绿地内原有建筑物和构筑物的拆迁安置费、青苗补偿费、空中或地下的管线（水、电、通讯等）迁移费和土地管理费等由乙方负责。

六、在甲方取得代征绿地划拨手续或实施绿化建设、养护管理前，仍由乙方负责管护并承担相应费用和责任。

七、乙方移交的资料应该完整、准确、如资料信息有误所造成的后果由乙方负责，本协议签订后，乙方未按照本协议约定履行义务或因乙方原因致使甲方遭受损失，乙方应承担一切责任和后果。

八、其他

1、乙方移交前应拆除地上物、地下房基及其他埋藏废弃物、清理垃圾、渣土等，做到场地平整。

2、乙方确保移交地块内的土地、房屋及设施无任何使用权

或债权债务纠纷。因移交地块内的土地、房屋及设施的使用权或债权债务纠纷造成甲方损失的，乙方应予全部赔偿。

3、乙方原有移交地块内的任何协议，甲方不承担任何继续履行义务。

4、移交前，乙方需委托具有测量资质的单位，按照《建设用地规划许可证》拨地成果，现场钉桩确定移交范围，并将钉桩电子版文件提交给甲方。

九、本协议其它附件为：

1、北京市人民政府关于北京井田房地产开发有限公司“井田花园专家住宅小区”建设用地的批复；

2、关于同意北京中石化井田工程建设有限公司昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目立项的函、北京市发展和改革委员会关于中石化科学技术研究中心公租房项目核准的批复；

3、建设用地规划许可证（附图）；

4、建设项目规划条件（附图）；

5、北京市规划委员会设计方案审查意见的函（附图）；

6、拨地测量成果报告书；

7、国家建设征地拆迁结案表；

8、国有土地使用证、土地权属审查告知书；

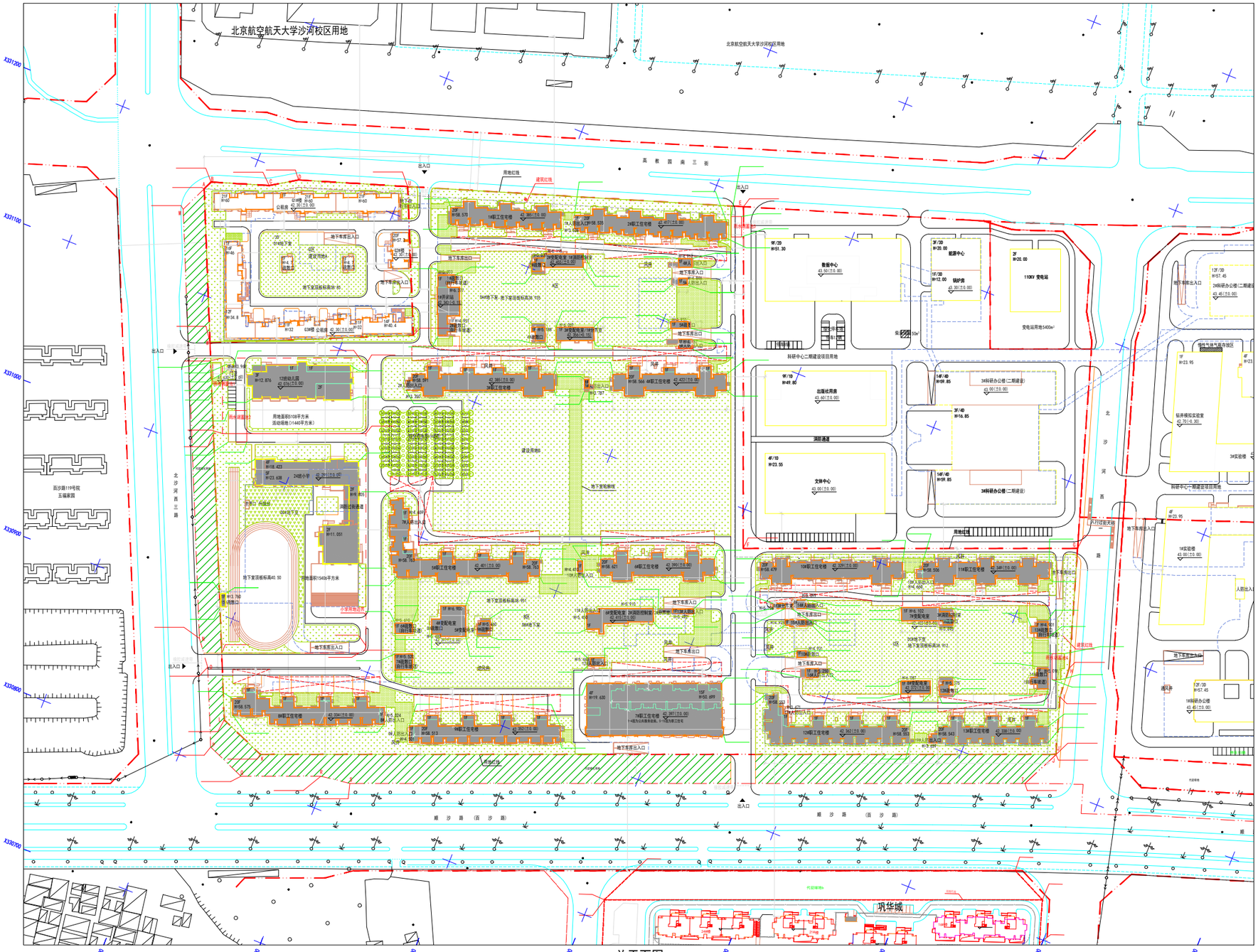
9、承诺函。

十、本协议未尽事宜，须经各方协商解决，并签订相应的补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

十一、本协议经各方代表签字盖章后生效。

十二、本协议一式四份，双方各执两份。

甲方（盖章）：北京市昌平区园林绿化局	乙方（盖章）：北京中石化井田工程建设有限公司
法定代表人： （或授权代表）王翠	法定代表人： （或授权代表）李[illegible]
2024年5月16日	年　月　日



总平面图 1:3000

说明:

1、设计依据:

a.北京市规划委员会建设项目规划条件（自有用地）2011规条字0226号文件;

b.北京市测绘设计研究院1:2000现状地形图;

c.北京市规划委员会红线坐标成果通知单原号JXD-12003;

d.北京市规划和国土资源管理委员会关于昌平区沙河镇丰善村职工住宅设计方案审查意见的函（城镇建筑工程）2014规（昌）审改试点函字0001号;

e.北京市规划委员会建设工程规划许可证号：2014规（昌）建字0001号;

f.北京市城市规划设计研究院中国石化科学技术研究中心控制性详细规划图则。

2、建筑定位：建筑平行南侧用地红线A/ 布置。

3、图中的坐标系统、高程系统与地形图中的坐标、高程系统一致。

4、图中所注坐标：用地红线指红线折点坐标。建筑指建筑外墙角点坐标；图中尺寸：建筑物指外墙外保温皮，道路指路缘石的内缘。

5、图中所注建筑高度指建筑主入口室外地坪至女儿墙顶的高度. 地下建筑高度指建筑主入口室外地坪至地下室底板面层的高度。

6、图中坐标、尺寸、标高均以米为单位。

7、本项目设计方案符合国家有关日照标准，按照本方案建成后，本项目对周边现状建筑按照国家现范规定的日照标准未产生不利影响。

8、本项目设计方案符合《城市居住区规划设计规范》（GB50180-93）、《住宅设计规范》（GB50096-2011版）的要求。

9、本项目设计方案符合《建筑设计防火规范》（GB50016-2014）等相关规范、国家及北京市有关消防的法律、法规的有关要求。

10、本项目设计方案符合《无障碍设计规范》（GB50763-2012）的要求。

11、本项目建筑面积全部自建筑面积，同自建筑面积独全面积计算。

12、本项目电梯间、楼梯间、水箱间等屋顶附属物总面积不超过屋顶面积的20%，且高度不超过4米，不计入建筑高度。

13、本项目建筑间距符合《北京市生活居住建筑间距暂行规定》的要求。

14、本项目建筑满足北京市《居住建筑节能设计标准》（DB11/891-2012）、《公共建筑节能设计标准》（DB11/687-2015）的要求，均达到北京市《绿色建筑设计标准》中绿色建筑一星级标准。

15、本项目保留北京市规划委员会《关于加强建设工程用地雨水资源利用的暂行规定（市规发[2003]258号）、《关于加强雨水利用工程规划管理有关事项的通知（市规发[2012]791号）、《雨水控制与利用工程设计规范》（DB11/685-2013）的有关要求对雨水利用工程进行了相应设计，符合相关法律法规要求。

16、本项目按照发改委、市科委、原市规划委等4部门《关于印发北京市新能源小客车公用充电设施投资管理办法（试行）的通知（市发改委【2015】2号）的有关要求建设充电设施或预留建设安装条件。

17、本项目根据国家机关事务管理局文件《关于同意北京中石化开田工程建设有限公司昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目立项的函》最大套型建筑面积控制在120平方米以内。

18、地下车库出入口及场地出入口位置设置雨棚或遮雨，做法参照05J927-1-40。

雨水控制与利用设计、施工说明:

A区/B区/C区/幼儿园/小学:

1、A、B、C区为住宅、幼儿园、小学为居住区公共服务设施配套，均属居住区项目，其硬化面积=屋顶硬化面积=25630平方米。

2、根据《雨水控制与利用工程设计规范》（DB11/685-2013）等要求，每千米硬化面积配建不小于50立方米的雨水调蓄设施，所需设施体积计算方法为：蓄水体积=硬化面积/1000x50=25630/1000x50=1281.5立方米；

A区/B区/C区/幼儿园/小学共设置4个雨水调蓄池，分别位于幼儿园西侧，尺寸为21.6x12.6x2、14.8x5.8x3，有效容积为450、240立方米;2#楼东侧，尺寸为14.1x7.1x3，有效容积为285立方米;13#楼东侧，尺寸为18x6.1x3，有效容积为310立方米。

3、下凹绿地总面积：30000平方米 其中实土下凹绿地21100平方米，覆土下凹绿地8900平方米。下凹深度为50-100mm。下凹绿地植物选用耐旱耐淹的品种，总绿地面积为51966平方米。下凹绿地占绿地面积的57.73%，满足绿地中至少有50%为用于滞留雨水的下凹绿地的规定。当混水罐装设置在地下室顶板上时，其覆土厚度不小于600mm。

4、本项目地面停车场采用嵌草砖铺面，人行道、广场采用透水路面砖铺面，部分消防车登高操作场地采用草坪保护垫渗水路面。透水罐装设置满足《雨水控制与利用工程设计规范》（DB11/685-2013）中停车场、人行道、庭院的透水罐装率不小于70%的规定。

5、雨水利用：室外地面雨水一部分经土壤渗透净化后直接地下水及室外草地及树木。停车场、人行道等均采用透水铺装，地面雨水经雨水口收集后进入雨水调蓄池，符合雨水利用相关规定。

建设用地B主要技术经济指标

序号	名称		单位	数量	备注
1	总用地面积		平方米	172540.419	
	其中：建设用地面积		平方米	157088.179	
	其中	A区建设用地面积	平方米	136574.179	
		幼儿园建设用地面积	平方米	5108	
		小学建设用地面积	平方米	15406	
		代征绿化用地面积	平方米	16452.240	
2	总建筑面积		平方米	606691.07	
	其中：地上建筑面积		平方米	337941.99	
	其中	职工住宅	平方米	309754.57	1#楼~13#楼
		公共服务设施	平方米	14276.10	不含幼儿园、小学
		幼儿园	平方米	4241.54	含门卫值班室
		小学	平方米	7099.29	
		人防出入口等	平方米	2570.49	其中人防出入口1111.61平方米
	地下建筑面积		平方米	268749.08	
	其中	汽车库	平方米	110931.00	
		自行车库	平方米	8142.98	
		戊类库房	平方米	36924.14	
		设备用房	平方米	16070.90	
		人防工程	平方米	87096.97	
		幼儿园	平方米	71.21	
		小学	平方米	5462.54	
		公共服务设施	平方米	4049.34	其中其他商业服务2217.68平方米，不含幼儿园、小学
3	建筑高度		米	58.55	其中职工住宅H=58.55/-14.40米
4	居住户数		户	3412	
5	居住人数		人	8360	户均人口2.45人
6	容积率			2.324	与建设用地A统一核算
7	建筑密度		%	18	
8	绿 地 面 积		平方米	51966	其中集中绿地面积5200平方米，与建设用地A统一核算，总建设用地面积172088.179平方米
9	绿地率		%	30.20	建设用地B统一核算，职工住宅按1.5辆/户，公租房按0.5辆/户，公租房已批455辆
10	机动车停车数量		辆	4929	与建设用地A统一核算，公租房已批1280辆
	其中	地上	辆	106	
		地下	辆	4823	
11	自行车停车数量(地下)		辆	6600	与建设用地A统一核算，公租房已批1280辆

建设用地A主要技术经济指标(已申报) 建设工程规划许可证号：2014规（昌）建字0001号

序号	名称		单位	数量	备注
1	建设用地面积		平方米	15000	
2	总建筑面积		平方米	103708	
	其中：地上建筑面积		平方米	62058	61#楼~63#楼，公租房
	地下建筑面积		平方米	41650	
3	建筑高度		米	60	
4	居住户数		户	1302	1316户需去除11(通挡)+3(门厅)
5	居住人数		人	3190	户均人口2.45人
6	容积率			2.32	与建设用地B统一核算
7	建筑密度		%	18	
8	绿地面积		平方米	51966	其中集中绿地面积5200平方米，与建设用地B统一核算，总建设用地面积172088.179平方米
9	绿地率		%	30.20	建设用地B统一核算，公租房已批455辆
10	机动车停车数量		辆	4929	与建设用地B统一核算，公租房已批455辆
11	自行车停车数量(地下)		辆	6600	与建设用地B统一核算，公租房已批1280辆

备注：建设用地A为C区

居住公共服务设施配置指标

类别	序号	组织	项目	京政发[2015]7号文件 千人指标 建筑面积(㎡)	千人指标 用地面积(㎡)	最小规模一般规模 建筑面积(㎡/每处)	最小规模一般规模 用地面积(㎡/每处)	建筑规模 建筑面积 地上(㎡)	建筑规模 建筑面积 地下(㎡)	建筑规模 建筑面积 合计(㎡)	用地面积(㎡)	备注
社区综合管理服务	1	A	物业服务用房	30~40		150		418.53		418.53		7#楼1层
	2	A	室外运动场地		250~300		200				2887	结合景观设置
	3	B	社区管理服务用房	50		250		611.68		611.68		7#楼4层
	4	B	托老所	90	130	800		1044.15		1044.15		7#楼1、2层
	5	B	老年活动场站	20~25	25	200~250		333.73		333.73		7#楼3层
	6	B	社区助残服务中心	20~25	25	200~250		234.96		234.96		7#楼1层
	7	C	社区服务中心	20~30		1000		1277.55		1277.55		7#楼3层
	8	C	街道办事处	30~40	50	1200~1500		1494.09		1494.09		7#楼4层
	9	C	派出所	30~40	36~50	1200~1500	1500~1800	未设		未设		3-5万人/处，本项目未到此规模
	10	C	室内体育设施	100		700~1000		1171.84		1171.84		7#楼4层
	11	C	社区文化设施	100		700~1000	50	1265.77		1265.77		7#楼3层
	12	C	机构养老设施	240~400	160~480	1000~2000		3243.32		3243.32		7#楼1、2层
	13	C	残疾人托养所	30~50	20~60			未设		未设		3万人/处，本项目未到此规模
			小计					11095.62		11095.62	2887	
交通	14	A	出租汽车站		20		50					位于地面，结合景观设置
	15	A	存自行车处									职工住宅按2辆/户配置
	16	A	居民汽车场库									职工住宅按1.2辆/户配置
			小计									
市政公用	17	A	燃气调压箱				4~6					位于地面
	18	A	热力站			200		未设		未设		在科研中心一期建设项目用地内设置
	19	A	地内覆盖系统机房			15			85.78	85.78		位于B4#、B8#、D2#地下室
	20	A	有线电视光电转换间			4~6			29.55	29.55		位于D4#、D2#地下室
	21	A	配电室			180		1276.80	1157.35	2434.15		A区/B区地面
	22	A	生活垃圾分类收集点				5					位于地面，结合景观设置
	23	A	开放式绿地								30000	位于地面
	24	A	透水铺装									位于地面
	25	A	雨水调蓄设施									共设置四处
	26	A	污水处置及再生利用装置					未设		未设		本工程未用市政中水管网
	27	B	锅炉房						(256.88)	(256.88)		小学地下一层
	28	B	固定通信机房			50~70			222.90	222.90		位于B4#、B8#、D2#地下室
	29	B	有线电视基站机房			30~70		未设		未设		0.2平方公里设一处，本项目未到此规模
	30	B	有线电视机房			30~50			39.06	39.06		位于D8#地下室
	31	B	公共厕所			70		74.04		74.04		7#楼1层
	32	C	邮政所	20		200		249.22		249.22		7#楼1层
	33	C	邮政支局	30		1200		未设		未设		5万人/处，本项目未到此规模
	34	C	固定通信汇聚机房			400		未设		未设		2万户/处，本项目未到此规模
	35	C	移动通信汇接机房			200		未设		未设		2万户/处，本项目未到此规模
	36	C	有线电视基站			400		未设		未设		2~3万户/处，本项目未到此规模
	37	C	开闭站				300	292.67	282.49	575.16		A区地面
	38	C	密闭式垃圾分类收集站			250~280	1000~1200	未设		未设		环评未要求设置
			小计					1892.73	1817.13	3709.86	30000	镇炉房面积计算在小学地下室
教育	39	B	幼儿园	235~258	350~375	9班2700	9班3900	4241.54	71.21	4312.75	5108	地块西侧
	40	C	小学	423~463	536~596			7099.29	5462.54	12561.83	15406	地块西侧，含锅炉房256.88平米
			小计					11340.83	5533.75	16874.58	20514	
医疗卫生	41	B	社区卫生服务站	24		120		429.51	14.53	444.04		7#楼1层
	42	C	社区卫生服务中心	60	75	3000		未设		未设		3-5万人/处，本项目未到此规模
	43	C	社区卫生监督所	5				未设		未设		3-5万人/处，本项目未到此规模
			小计					429.51	14.53	444.04		
商业服务	44	A	小型商服（便利店）	10~20				126.46		126.46		7#楼1层
	45	A	商车调蓄回收点				$6m^2$					结合景观设置
	46	B	商车调蓄回收站	5				58.98		58.98		7#楼1层
	47	C	菜市场	50				583.85		583.85		2-5万人/处
	48	C	其他商业服务	535~625				88.95	2217.68	2306.63		7#楼1、8#层
			小计					858.24	2217.68	3075.92		
合计								14276.10	4049.34	18325.44		不含幼儿园、小学

项目经理	谭京京		
设计部门负责人	连磊		
会 签 栏			
专 业	签 字	日 期	
总 图			
建 筑			
结 构			
给排水			
暖 通			
动 力			
电 气			
智能化			

签章区

合作方名称区

图例:

- 新建建筑首层轮廓
- 地下室轮廓
- 现状建筑
- 代征绿化用地
- 用地红线
- 消防车登高操作场地
- 实土绿地（按100%折算）
- 覆土绿地(覆土厚度≥3米)（按100%折算）
- 覆土绿地(3m≥覆土厚度≥1.5m)（按50%折算）
- 覆土绿地(覆土厚度≥3米)（按30%折算）
- 绿化停车场（按100%折算）

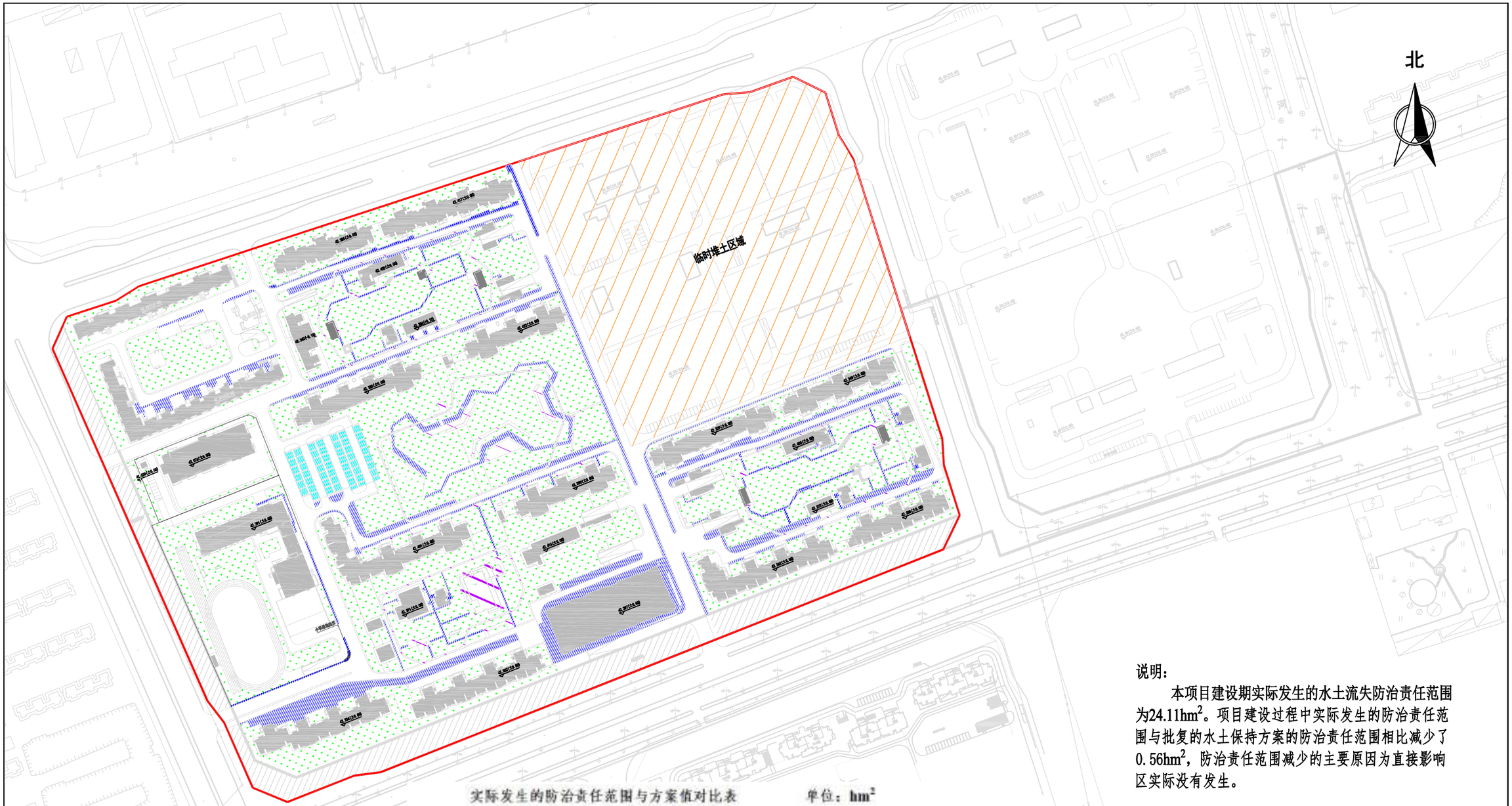
平面示意 KEY PLAN

工程名称 PROJECT	昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目
子 项 SUBPROJECT	总平面
设计号 PROJECT NO. 12125	子项号 SUBPROJ. NO. -00
图 号 DWG. NO	总图-16
比 例 SCALE 1:3000	日 期 DATE 2023.08
图 名 TITLE	总平面图
设计主持人 DESIGN CHIEF	吴南伟
工种负责人 DISCIPLINE CHIEF	连磊
设计制图人 DRAFTING DESIGNER	连磊
校 对 CHECKED BY	武永宝
审 核 VERIFIED BY	刘文
审 定 APPROVED BY	白红卫
设计部门 DESIGN DEPT	总图市政设计研究院

中国电建集团北京勘测设计研究院有限公司

设计证书：A11002193

本图版权归我院所有，不得作它用之用途。
This drawing & design are copyright and no portion may be reproduced without the written permission of the CIC.



说明：

本项目建设期实际发生的水土流失防治责任范围为24.11hm^2。项目建设过程中实际发生的防治责任范围与批复的水土保持方案的防治责任范围相比减少了0.56hm^2，防治责任范围减少的主要原因为直接影响区实际没有发生。

实际发生的防治责任范围与方案值对比表　　单位：hm^2

工程分区	设计范围	实际发生范围	变化情况
建筑物工程区	2.74	2.74	0
道路及停车场区	9.22	7.42	-1.80
绿化工程区	5.18	6.98	1.80
预留绿地	1.64	1.64	0
施工生产生活区	(0.35)	（0.35）	0
临时堆土区	5.33	5.33	0
直接影响区	0.56	0	-0.56
总计	24.67	24.11	-0.56

图 例

防治责任范围

北京林淼生态环境技术有限公司						
核 定			中石化科学技术研究中心人才公租房项目	验收	阶段	
审 查				水保	部分	
校 核			水土流失防治责任范围图			
设 计						
制 图						
描 图						
设计证号			比 例	1:3000	日 期	2024.9
资质证号	水保方案（京）字第0013号		图 号	附图2		

设计的水土保持措施量和实施的水土保持措施量对比表

防治分区	措施类型	措施名称	单位	总设计量	实施量	增减量
建构筑物工程防治区	工程措施	表土剥离	万 m^3	0.82	0.82	0
	临时措施	施工降水利用	处	10	10	0
道路及停车场防治区	工程措施	表土剥离	万 m^3	2.77	2.77	0
		雨水管线	m	2964	2964	0
		透水砖铺装	hm^2	1.70	1.69	-0.01
		植草砖铺装	hm^2	0.50	0.12	-0.38
	植物措施	行道野牛草	m^2	5000	1220	-3780
	临时措施	入口处车辆清洗槽	座	1	1	0
		临时覆土苫盖	m^2	3000	3000	0
		临时排水沟	m	3772	3772	0
		洒水降尘	台时	3662	4000	338
绿化工程防治区	工程措施	表土剥离	万 m^3	1.55	1.55	0
		下凹式土地整治	hm^2	4.14	4.89	0.78
		绿化区节水灌溉系统	套	1	1	0
		集雨池	座	4	4	0
	植物措施	绿化美化	hm^2	5.18	6.98	1.80
施工生产生活区	植物措施	重播草籽	hm^2	1.64	0	-1.64
	临时措施	临时苫盖	hm^2	0	1.64	1.64
	临时措施	临时排水沟	m	220	220	0
		临时沉砂池	座	2	2	0
		碎石铺装	m^2	2800	0	-2800
临时堆土区	植物措施	重播草籽	hm^2	5.33	0	-5.33
	临时措施	临时苫盖	hm^2	8.20	8.40	0.20
		临时排水沟	m	1500	1850	350
		临时沉砂池	座	10	10	0
		编织袋拦挡	m	1500	0	-1500

图 例

- 透水砖铺装
- 绿化工程
- 植草砖铺装
- 集雨池

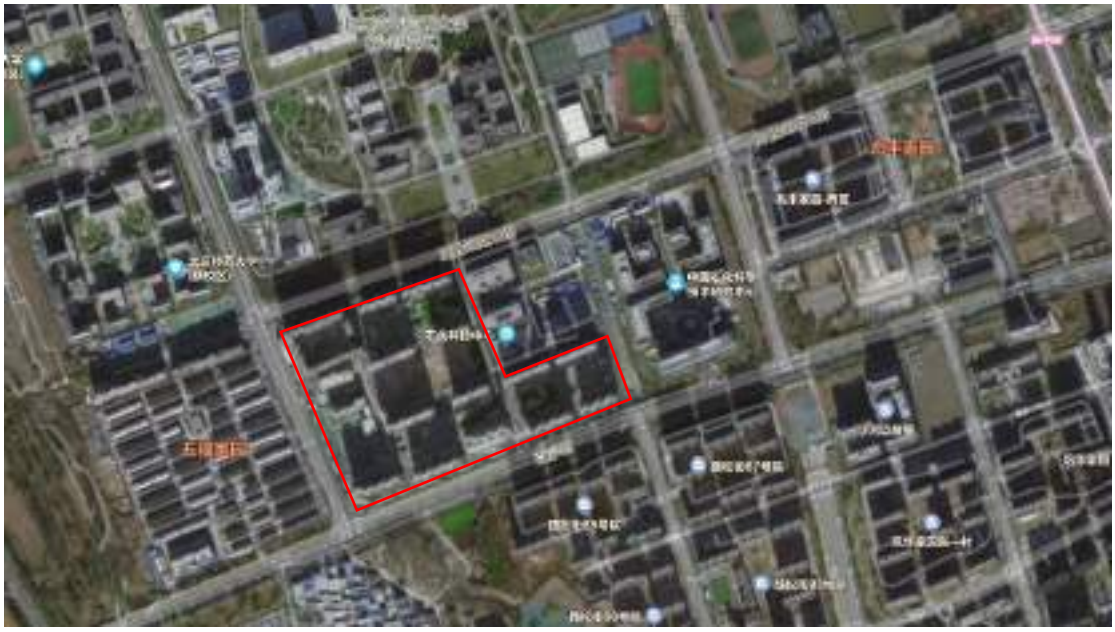
说明：

中石化科学技术研究中心人才公租房项目基本落实了水土保持方案中设计的工程措施和植物措施，完成的水土保持工程措施和植物措施主要包括：透水砖铺装、植草砖铺装、集雨池、项目区绿化等。水土保持单位工程质量等级为合格，生产建设项目水土流失防治目标达标。因此，中石化科学技术研究中心人才公租房项目水土保持设施达到了竣工验收的条件。

北京林淼生态环境技术有限公司						
核 定			中石化科学技术研究中心人才公租房项目		验收	阶段
审 查					水保	部分
校 核			水土保持措施布设竣工验收图			
设 计						
制 图						
描 图						
设计证号			比 例	1:3000	日 期	2024.9
资质证号	水保方案（京）字第0013号		图 号	附图3		

附图 4 项目建设前、后遥感影像图

项目建设前遥感图片（2015.2）



项目建设后遥感图片（2024.8）

项目建设区