

北京市生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项目名称 中关村生命科学园研究型国际医疗产业转化平

台项目

项目编号 _____

建设地点 _____

北京市昌平区

验收单位 _____

北京未来科学城昌博医疗服务有限公司



2023年12月6日

一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	中关村生命科学园研究型国际医疗产业转化平台项目	行业类别	医院
主管部门 (或主要投资方)	北京未来科学城昌博医疗服务有限公司	项目性质	新建
水土保持方案(或水影响评价文件)批复机关、文号及时间	北京市水务局、京水评审[2020]189号、 2020年12月14日		
水土保持方案(或水影响评价文件)变更批复机关、文号及时间	北京市水务局、京水评审[2021]15号、 2021年2月4日		
水土保持初步设计批复机关、文号及时间	北京市发展和改革委员会、京发改(核)[2020]86号、 2020年3月16日		
项目建设起止时间	2020年3月—2023年9月		
水土保持方案(或水影响评价文件)编制单位	北京林淼生态环境技术有限公司		
水土保持初步设计单位	中国中元国际工程有限公司		
水土保持监测单位	北京林淼生态环境技术有限公司		
水土保持施工单位	北京城建八建设发展有限责任公司 北京金都园林绿化有限责任公司 北京观唐城投建设有限公司		
水土保持监理单位	北京林淼生态环境技术有限公司		
水土保持设施验收报告编制单位	北京林淼生态环境技术有限公司		
水土保持设施管护单位	北京高博医院有限公司		
验收材料公示网址	http://lmecology.com/		



二、验收意见

根据《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》（水保[2017]365号）和《北京市水务局关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收工作的通知》（京水务郊[2018]53号），北京未来科学城昌博医疗服务有限公司于2023年12月6日主持召开了“中关村生命科学园研究型国际医疗产业转化平台项目水土保持设施验收会”。参加会议的有北京林森生态环境技术有限公司、北京城建八建设发展有限责任公司、北京金都园林绿化有限责任公司、北京观唐城投建设有限公司等单位的代表与专家，会议成立了验收组（名单附后）。

验收组及与会代表查阅了技术资料，听取了建设单位、水土保持监测单位、验收报告编制单位的汇报，经质询、讨论，形成了中关村生命科学园研究型国际医疗产业转化平台项目水土保持设施验收意见。

（一）项目概况

本项目总占地面积 3.80hm^2 ，其中建设用地 3.21hm^2 ，临时占地 0.59hm^2 。

本项目于2020年3月开工，于2023年9月完工。项目总投资177095万元，资金由建设单位自筹。

（二）水影响评价批复情况

2020年12月14日，《中关村生命科学园研究型国际医疗产业转化平台项目水影响评价报告书》取得北京市水务局的批复（京水评审[2020]189号）。

2021年2月4日，从新提交的《中关村生命科学园研究型国际医疗产业转化平台项目水影响评价报告书》获得《北京市水务局关于中关村生命科学园研究型国际医疗产业转化平台项目变更水影响评价报告的审查意见》（京水评审[2021]15号），此次报告书未进行修改，仅对水土保持补偿费是否免缴进行了申请。

（三）水土保持初步设计情况

2020年3月16日，北京市发展和改革委员会以“京发改（核）[2020]86号”对本项目主体设计进行了批复。

（四）水土保持监测情况

2020年3月，建设单位委托北京林森生态环境技术有限公司开展水土保持监测工作。根据《水土保持监测总结报告》，水土流失总治理度100%，土壤流失控制比1.11，拦渣率99%，林草植被恢复率100%，林草覆盖率40.00%，达到了水影响评价确定的水土流失防治目标值。

（五）验收报告编制情况和主要结论

2023年1月，建设单位委托北京林森生态环境技术有限公司承担水土保持设施验收报告编制工作；2023年12月，北京林森生态环境技术有限公司提交了《中关村生命科学园研究型国际医疗产业转化平台项目水土保持设施验收报告》，认为中关村生命科学园研究型国际医疗产业转化平台项目水土保持设施已具备竣工自主验收条件。

（六）验收结论

验收组认为：建设单位履行了水土保持法定义务，编报了水影

响评价报告书,依法免缴了水土保持补偿费,开展了水土保持监测、水土保持监理、水保设施验收等工作,完成了水土流失预防和治理任务。水土流失防治指标达到水影响评价确定的目标值,符合水土保持设施验收的条件,达到水土保持设施验收相关要求,同意通过验收。

(七) 水土保持设施清单及其后续管护要求

本项目各项措施运行良好,已明确管护单位为北京高博医院有限公司,可以确保水土保持设施正常运行和发挥效益。

主要水土保持设施清单					
工程设施	雨水调蓄池	容积 (m ³)	座数	汇水面积	材质
		1000	1	3.21hm ²	混凝土
	透水铺装面积 (hm ²)		0.40		
植物措施	景观绿化 (hm ²)		0.93		
	临时绿化 (hm ²)		0.59		

附:水土保持措施布设竣工验收图.

三、验收组成员签字表

分工	姓名	单 位	职务/职称	签字	备注
组长	潘文傑	北京未来科学城昌博医疗服务 有限公司	项目负责人	潘文傑	建设单位
成员	孟凡骁	北京林森生态环境技术有限公司	助理工程师	孟凡骁	验收报告 编制单位
	杨志青	北京林森生态环境技术有限公司	工 程 师	杨志青	监测单位
	刘梦云	北京林森生态环境技术有限公司	工 程 师	刘梦云	水土保持 监理单位
	张永健	北京城建八建设发展有限责任公司	项目负责人	张永健	施工单位
	王冲亚	北京金都园林绿化有限责任公司	项目负责人	王冲亚	
	刘海明	北京观唐城投建设有限公司	项目负责人	刘海明	
	赵国伟	北京高博医院有限公司	项目负责人	赵国伟	水土保持 设施管护 单位
	宋如华	中国水土保持学会	副研究员	宋如华	特邀专家

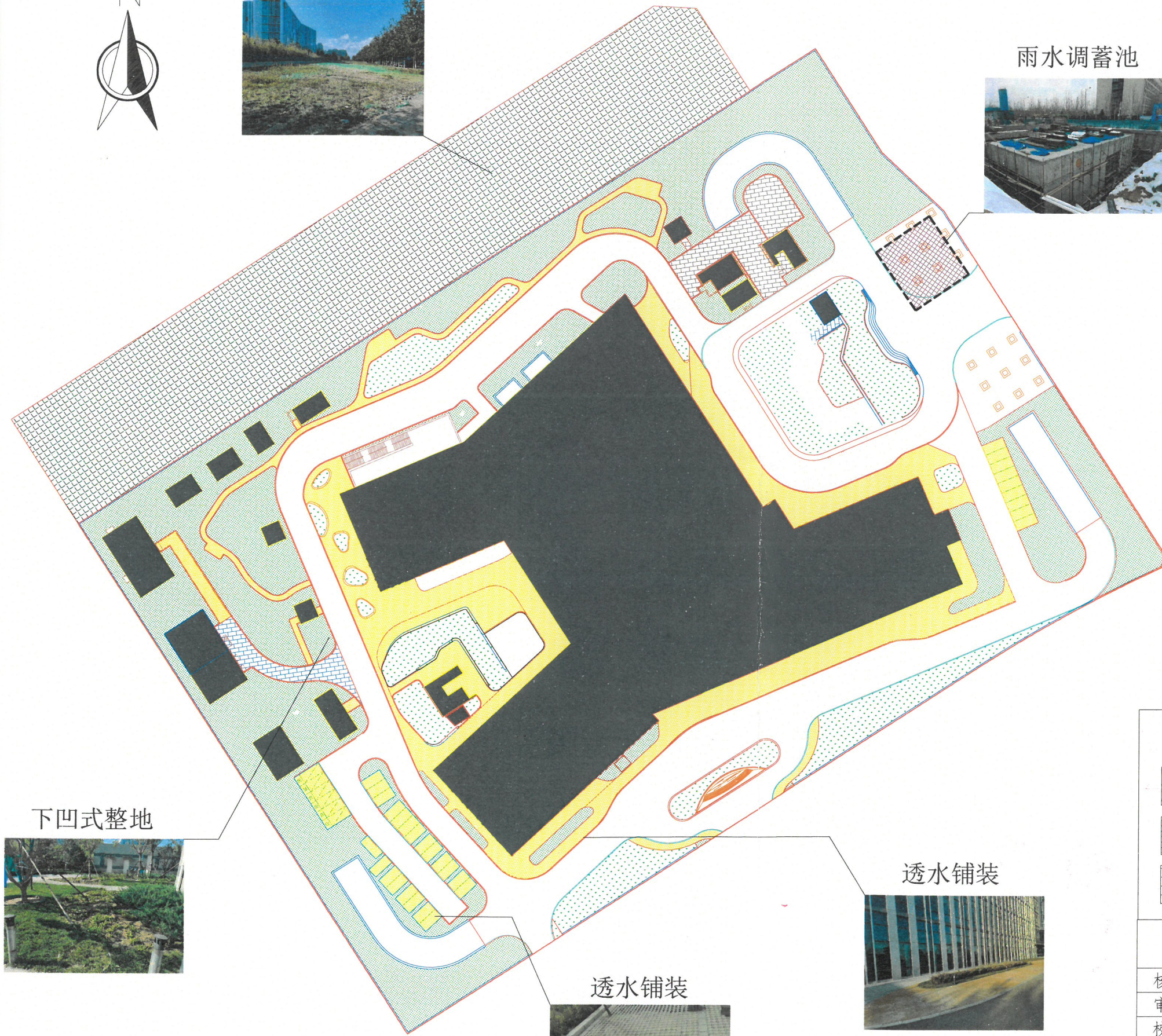
昌博有限公司



撒播草籽



雨水调蓄池



下凹式整地



透水铺装



透水铺装



序号	措施名称	单位	批复数量
第一部分 工程措施			
一	道路管线区		
1	透水铺装	hm ²	0.40
二	景观绿化区		
1	雨水调蓄池 (含水处理泵房、沉淀池等)	m ³	1000
2	土地整治	hm ²	0.93
2.1	绿化整地	hm ²	0.26
2.2	下凹式整地	hm ²	0.67
4	节水灌溉	hm ²	0.93
三	施工临建区		
1	土地整治	hm ²	0.59
第二部分 植物措施			
一	景观绿化区		
1	景观绿化	hm ²	0.93
二	施工临建区		
1	撒播草籽	hm ²	0.59

说明:

本项目基本落实了水影响评价中的工程措施和植物措施,完成的水土保持工程措施和植物措施主要包括透水铺装、下凹式整地、雨水调蓄池、景观绿化措等。水土保持单位工程质量等级为合格,生产建设项目水土流失防治标准均达标。因此,本项目水土保持设施达到了竣工验收的条件。

图例

	普通绿地		透水铺装
	下凹绿地		雨水调蓄池
	临时绿化		

北京林森生态环境技术有限公司
Beijing Linsun Eco-Environment Technology Co., Ltd

核定	朱国平	验收	阶段
审查	朱国平	水保	部分
校核	朱国平	水土保持措施布设竣工验收图	
设计	朱国平		
制图	王月孔	设计证号	比例
描图	王月孔	资质证号	日期
		水保方案(京)字第0013号	2023.11
		图号	附图